

Allegato A

***Legge regionale 5 marzo 2021 n. 11 “Misure a sostegno della realizzazione di parcheggi al fine di favorire il decongestionamento dei centri urbani e migliorare la mobilità, nell’ambito di azioni di riqualificazione urbana” - relazione al Consiglio regionale - anno 2025 - stato di attuazione (art. 5).***

La Regione, nell’ambito della riqualificazione delle aree urbane, delle aree a vocazione turistica e per il miglioramento della qualità degli insediamenti, ha approvato la legge regionale n. 11/2021, finalizzata a promuovere la realizzazione di parcheggi pubblici, al fine di favorire il decongestionamento urbano e la riqualificazione delle aree caratterizzate da rilevante densità insediativa, anche di natura stagionale, disciplinando contestualmente i criteri per l’attribuzione di contributi volti alla realizzazione di interventi destinati a parcheggi.

L’art. 2 della citata legge regionale stabilisce che la Regione eroghi a favore dei Comuni contributi fino a copertura delle rate di ammortamento dei mutui che, alla data di entrata in vigore della stessa legge fossero ancora da contrarre, finalizzati alla realizzazione di parcheggi.

## Allegato A

### Bando Parcheggi 2021

Con delibera della giunta regionale n. 560 del 24 maggio 2021 sono stati approvati gli “elementi essenziali” per l’assegnazione ai Comuni di contributi volti alla realizzazione di interventi destinati a *parcheggi pubblici*, ed è stata prevista quale dotazione finanziaria la somma complessiva di euro 30.000.000,00 per le annualità dal 2021 al 2040, prevedendone al contempo un massimale annuo pari ad euro 1.500.000,00 disponibile a valere sul capitolo 34292 del bilancio di previsione 2021/2023 e sul corrispondente capitolo dei bilanci successivi, ai sensi di quanto disposto all’articolo 6, comma 3 della l.r. 11/2021 secondo la seguente articolazione per annualità:

- annualità 2021: € 1.500.000,00;
- annualità 2022: € 1.500.000,00;
- annualità 2023: € 1.500.000,00;
- per ciascuna delle annualità dal 2024 al 2040: € 1.500.000,00 annui.

Con d.d. n. 10521 del 16 giugno 2021, come modificato con d.d.. n. 13718 del 5 agosto 2021 è stato approvato il bando per l’assegnazione di contributi volti alla realizzazione di interventi destinati a parcheggi pubblici; il bando è stato aperto fino al 30 ottobre 2021.

Con d.d. n. 22281 del 10 dicembre 2021 è stata approvata la graduatoria delle proposte progettuali ammissibili presentate dai comuni.

Sono stati ammessi a finanziamento n. 21 progetti, presentati da altrettante amministrazioni comunali, con contestuale ripartizione delle risorse disponibili tra i comuni soggetti beneficiari sulla base dell’articolazione specifica dei singoli impegni di spesa con riferimento al periodo 2022/2040, ed assunzione dei relativi impegni di spesa.

Lo stato dell’arte delle opere finanziate dei 21 comuni beneficiari è il seguente (come da dettaglio di cui all’Allegato A1 “*Bando assegnazione contributi per parcheggi pubblici - decreto n. 22281 del 10/12/2021 Stato attuazione interventi 2025*”

- n. 16 comuni hanno comunicato il termine dei lavori, come di seguito dettagliato:
  - n. 14 comuni hanno trasmesso Certificato di Regolare Esecuzione/Certificato di collaudo;
  - n. 2 comune ha trasmesso verbale di ultimazione lavori.
- n. 4 comuni hanno comunicato che i lavori sono in corso di esecuzione, come di seguito dettagliato:
  - n. 2 comuni hanno individuato il termine dei lavori entro la fine della corrente annualità;

## Allegato A

- n. 1 comune ha trasmesso verbali di ultimazione lavori parziali e prevede di terminare i lavori entro la fine della corrente annualità;
- n. 1 comune non ha concluso l'aggiudicazione dei lavori.

Con riferimento a questo ultimo intervento, la legge regionale n. 23 del 7 maggio 2025 “*Interventi normativi collegati alla seconda variazione di bilancio di previsione 2025-2027*” all’art. 43 ha disposto di concedere al Comune di Fucecchio (FI) un contributo straordinario, fino a un massimo di euro 1.400.000,00, di cui euro 980.000,00 per l’anno 2026 ed euro 420.000,00 per l’anno 2027, per sostenere le opere integrative relative alla realizzazione di un parcheggio pubblico sotterraneo in via Sbrilli, a seguito degli eventi alluvionali del novembre 2023.

In particolare, a seguito degli eventi calamitosi verificatesi, l’area di sottovalle ai piedi di quella di intervento ha subito forti allagamenti a fronte dei quali il Comune è stato inserito tra quelli oggetto dell’ordinanza ministeriale “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che hanno colpito il territorio delle Province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato*”. A seguito degli eventi occorsi è stata dunque programmata una nuova campagna di indagini. Le verifiche effettuate hanno comportato indicazioni specifiche da recepire nel progetto esecutivo delle strutture e l’opportunità di opere di regimazione idraulica superficiale ed eventuali vasche di tenuta temporanea delle acque piovane per limitare i fenomeni di *flash flood*. A seguito della necessaria revisione del progetto il computo metrico estimativo dell’intera opera ha comportato l’incremento complessivo del costo dell’opera,

Il predetto contributo integrativo regionale è subordinato, come previsto dal medesimo art. 43 della legge regionale n. 23 del 7 maggio 2025, alla stipula di un accordo fra la Regione Toscana ed il Comune di che ne disciplini le modalità di erogazione e rendicontazione. Con deliberazione di giunta regionale n. 1602 del 01/12/2025 è stato approvato tale schema di accordo, che contiene, tra l’altro, l’aggiornamento del cronoprogramma.

Con riferimento alla misura sono stati effettuati nel corso della corrente annualità i controlli di cui alla deliberazione regionale n. 309/2022 “*Approvazione degli “Indirizzi per i controlli sulle opere pubbliche” in aggiornamento di quanto approvato con D.G.R. n. 889/2020*”, relativi agli interventi dei comuni di Pieve a Nievole e Poppi.

Allegato A1: “*Bando assegnazione contributi per parcheggi pubblici - decreto n. 22281 del 10/12/2021 Stato attuazione interventi 2025*”.

## Allegato A

### Bando Parcheggi 2024

Con legge regionale 28 dicembre 2023, n. 48 “*Legge di stabilità per l’anno 2024*” che integra e modifica la legge regionale 5 Marzo 2021 n. 11, è stato disposto il rifinanziamento della misura di sostegno alla realizzazione di parcheggi, con allocazione delle risorse dal 2025 al 2044, fino ad un massimo annuo di euro 1.000.000,00.

Con delibera di Giunta Regionale n. 150 del 19 febbraio 2024 sono stati approvati gli “*elementi essenziali*” per l’assegnazione di contributi regionali a favore dei comuni volti alla realizzazione di interventi destinati a parcheggi pubblici.

Con decreto n. 6333 del 22 marzo 2024 è stato approvato il relativo bando che è stato aperto, a seguito di proroga disposta con decreto dirigenziale n. 11471 del 21 maggio 2024, fino al 1 ottobre 2024.

Con legge regionale 24 dicembre 2024, n. 58 “*Legge di stabilità per l’anno 2025*” che integra e modifica la legge regionale 5 marzo 2021 n. 11, agli artt 39 e 40, è stato disposto di implementare il contributo concesso ai sensi dell’art. 2 *bis* della legge regionale n. 11/2021 per le sole rate di ammortamento per l’intera durata del mutuo contratto e comunque non superiore ai 20 anni, fino ad un importo massimo annuo di euro 1.500.000, aumentando conseguentemente anche la dotazione finanziaria delle annualità dal 2025 fino al 2044.

Con delibera di Giunta Regionale n. 110 del 10 febbraio 2025, e decreto dirigenziale n. 3242 del 18 febbraio 2025 è stata conseguentemente incrementata la dotazione finanziaria del bando.

Con decreto dirigenziale n. 5030 del 12 marzo 2025, integrato con d.d. 5223 del 17/03/2025, è stata approvata la graduatoria di merito del bando in oggetto, condizionata al rispetto di quanto disposto dall’art. 9 del bando entro il termine del 24.7.2025 e determinando contestualmente il contributo massimo erogabile per ogni comune beneficiario.

Con legge regionale n. 23/2025 “*Interventi normativi collegati alla seconda variazione al bilancio di previsione 2025 – 2027.*” (artt. 41 e 42) sono state rimodulate le risorse afferenti al bando parcheggi 2024, al fine di consentire lo scorimento della graduatoria di merito. Con deliberazione della Giunta regionale n. 694 del 3 giugno 2025 e conseguente d.d. n. 12223 del 6 giugno 2025 è stato preso atto di tale rimodulazione della dotazione finanziaria del programma di interventi, procedendo contestualmente ad un primo scorimento della graduatoria di merito.

Con legge regionale 8 agosto 2025, n. 45 “*Interventi normativi collegati alla terza variazione al bilancio di previsione 2025–2027*” le risorse finanziarie afferenti alla misura sono state implementate

## Allegato A

e rimodulate ulteriormente, anche al fine di ulteriori scorimenti della graduatoria di merito.

Con decreto dirigenziale n. 19906 del 15 settembre 2025 sono stati ammessi definitivamente a finanziamento n. 22 progetti presentati da altrettanti comuni; con il medesimo provvedimento sono state impegnate le risorse regionali per l'arco temporale 2025/2044, successivamente rimodulate con decreto dirigenziale n. 21909 del 15.10.2025.

Con decreto dirigenziale n. 19986 del 17 settembre 2025, in attuazione della legge regionale n. 45/2025 è stata rimodulata la spesa complessiva afferente alla misura e disposto uno scorrimento della graduatoria di merito nei confronti di ulteriori 9 comuni, che dovranno adempiere a quanto previsto dall'art. 9 del bando entro il termine del 22.1.2026.

Con decreto dirigenziale n. 22413 del 17 ottobre 2025 sono stati ammessi definitivamente a finanziamento n. 2 comuni, con contestuale impegno di spesa.

Con deliberazione di giunta n. 1603 del 01/12/2025 è stato disposto di destinare le ulteriori risorse rese disponibili sia a fronte dei risparmi di spesa che a seguito dell'utilizzo delle eventuali economie d'impegno dichiarate nell'arco temporale 2026/2044, ad ulteriore scorrimento della graduatoria di merito del bando parcheggi 2024, in quanto coerenti con le disposizioni di cui all'art. 2 bis della legge regionale n. 11/2021, e comunque nei limiti dei tetti di spesa annualmente previsti dall'art 6 bis della medesima legge regionale.