

BENI IMMOBILI DEMANIALI

Cat. D-A

LE STRADE, LE AUTOSTRADE

N.	Pr.	Comune	Descrizione	Uso Principale			Reddito eventuale
				Dal Km.	Al Km.	Lunghezza	
1		N. 2	Via Cassia	141,612	297,568	155,956	Strada
2		N. 12	Via dell'Abetone e Brennero	7,03	25,788	18,758	Strada
3		N. 65	Della Futa	0	61,965	61,965	Strada
4		N. 66	Via Pistoiese	0	67,66	67,66	Strada
5		N. 67	Tosco Romagnola	0	14,8	14,8	Strada
6		N. 68	Di Val di Cecina	0	71,465	71,465	Strada
7		N. 69	Di Val d'Arno	0	66,331	66,331	Strada
8		N. 70	Della Consuma	0	39,707	39,707	Strada
9		N. 71	Via Umbro Casentinese Romagnola	110,173	200,086	89,913	Strada
10		N. 74	Maremmiana	0	59,552	59,552	Strada
11		N.206	Pisana - Livornese	0	46,1	46,1	Strada
12		N.222	Chiantigiana	0	61,4	61,4	Strada
13		N.258	Parecchia	0	33,62	33,62	Strada
14		N. 302	Brisighellese-Ravennate	0	71,67	71,67	Strada
15		N.325	Di Val di Setta e Val Bisenzio	43,245	92,6	49,355	Strada
16		N.398	Via Val di Cornia	0	36,3	36,3	Strada
17		N.429	Di Valdelsa	0	73,205	73,205	Strada
18		N.435	Lucchese	0	40,875	40,875	Strada
19		N.436	Francesca	0	28,26	28,26	Strada
20		N.439	Sarzanese Val d'Era	0	175,15	175,15	Strada
21		N.439	Sarzanese Val d'Era	0	16,85	16,85	Strada
22		N.445	Della Garfagnana	0	71,169	71,169	Strada
23		S.G.C.	FI-PI-LI	0	97,499	97,499	Strada
			TOTALE Km.			1474,055	
24		N.65	Della Futa	Innesto a rotatoria con S.P. 8			
25		N.69	Di Val d'Arno	Rotatoria innesto Loc. Leccio			
26		N.445	Della Garfagnana	Variante Camporgiano			
27		N.325	Di Val di Setta e Val Bisenzio	Adeguamento SRT 325			
28		N.429	Di Val d'Elsa	Collegamento Certaldo - Poggibonsi			
29		N.71	Via Umbro Casentinese Romagnola	Variante abitato Bibbiena			
30		N.74	Maremmiana	Comune Manciano - ampliamento SRT 74 innesto SS 1			
31		N.439	Sarzanese Val d'Era	SRT 439 - Variante Ponsacco			
32		N.325	Di Val di Setta e Val Bisenzio	Messa in sicurezza tratto interessato dall'evento franoso nei pressi del Km. 50+3			

BENI IMMOBILI DEMANIALI

Cat. D-B

LE STRADE FERRATE

N.	Pr.	Comune	Descrizione	Uso Principale	Reddito eventuale
1	Ar		Linea ferroviaria Arezzo - Stia	Linea ferroviaria	
2	Ar		Linea ferroviaria Arezzo - Sinalunga	Linea ferroviaria	
3	Ar		Linea ferroviaria Arezzo - Sansepolcro	Linea ferroviaria	

BENI IMMOBILI DEMANIALI

CAT. D-H

IMMOBILI DICHIARATI O RICONOSCIUTI DI INTERESSE STORICO, ARCHEOLOGICO ED ARTISTICO A NORMA DELLE LEGGI IN MATERIA

N.	Pr.	Comune	Descrizione	Uso principale	Reddito Eventuale
1	Ar	Arezzo	Via Arrigo Testa n. 2	Ufficio Regionale Tutela del Territorio	Istituzionale
2	Ar	Arezzo	Via Benedetto Croce	Alloggi Officina Pescaiola	
3	Ar	Arezzo	Via Benedetto Croce	Deposito Officina Pescaiola	
4	Ar	Poppi	Loc. Camaldoli	Pensione "La Foresta"	Turistico-ricettivo 19.836,33
5	Ar	Poppi	Loc. Camaldoli	Cappella "Maestà di Cerreta"	Religioso
6	Ar	Poppi	Loc. Camaldoli	Pensione "Camaldoli"	Turistico-ricettivo 33.262,94
7	Ar	San Giovanni Valdarno	Via Vacchereccia n.10,17	Villa "Fattoria di Vacchereccia"	
8	Ar	Subbiano	Via Vicinale della Valle n. 3	Ex Convento "La Badia"	
9	Fi	Borgo San Lorenzo	Località Luco di Mugello	Ex Convento "Camaldolese di S.Pietro"	Attualmente inutilizzato
10	Fi	Calenzano	Via delle Prate nn.22,23	Colonia Agricola "Carlo da Frassineto"	Sanitario 33.048,00
11	Fi	Fiesole	Via Duprè n.18	Cappella Fondazione "Primo Conti"	Museale
12	Fi	Firenze	Via Vittorio Emanuele II nn.62,64	"Villa Fabbricotti"	Sede agenzie reg.li 279.390,69
13	Fi	Firenze	Lungarno Serristori nn.1,3,5	"Casa Siviero" fabbricato	Museale
14	FI	Firenze	Via Valfonda	"Villa Vittoria" fabbricato e relative pertinenze	Congressuale 85.535,60
15	Fi	Firenze	Via Cavour 2	"Palazzo Panciatichi" - Sede Consiglio Regionale	Istituzionale 267.174,40
16	Fi	Firenze	Via Cavour 4,6	"Palazzo Covoni" - Sede Consiglio Regionale	Istituzionale -
17	Fi	Firenze	Via Cavour 18/19	"Palazzo Bastogi" Sede Consiglio Regionale	Istituzionale -
18	Fi	Firenze	Via Cavour 50r	"Teatro della Compagnia"	Istituzionale -
19	Fi	Firenze	Viale Pieraccini n.17	"Villa Medicea di Careggi"	Uffici 10.457,09
20	Fi	Firenze	Via delle Porte Nuove	Cappella	Religioso 180,00
21	Fi	Firenze	Piazza dell'Unità	Palazzo Cerretani	Istituzionale 681.876,34
22	Fi	Firenze	Via Nicolodi 2	Stamperia Braille	Istituzionale
23	Fi	Firenze	Via Pietrapiana - Via di Mezzo	Uffici	Istituzionale -
24	Fi	Firenze	Via San Gallo	Uffici	Istituzionale 25.230,72
25	Fi	Firenze	Via Farini n.8	Uffici	Istituzionale
26	Fi	Firenze	Via Lorenzo Il Magnifico nn.100,102,104	"Villa Basilewsky"	Istituzionale

BENI IMMOBILI DEMANIALI

CAT. D-H

IMMOBILI DICHIARATI O RICONOSCIUTI DI INTERESSE STORICO, ARCHEOLOGICO ED ARTISTICO A NORMA DELLE LEGGI IN MATERIA

N.	Pr.	Comune		Descrizione	Uso principale	Reddito Eventuale
27	Fi	Firenze	Viale Strozzi	Complesso "Fortezza da Basso" fabbricati e terreni di pertinenza per una percentuale del 7,417%		135.791,20
28	Fi	Firenze	Via di Boldrone 2,4,6,	"Villa La Quiete" - fabbricato e terreni di pertinenza	Sede agenzie reg.li	412.482,12
29	Fi	Impruneta	Via Imprunetana per Pozzolatico n.140	"Villa Larderel" fabbricato e relative pertinenze	Sanitario	180,00
30	Fi	Incisa Valdarno	Via di Castello n.15	"Casa del Petrarca"	Culturale	514,59
31	Fi	Scandicci	Via dei Ciliegi n. 4/6	Scuola Cani Guida	Istituzionale	
32	Gr	Follonica	Via Leopoldo Lorena n.10	Ex Comando Stazione		
33	Gr	Follonica	Via delle Collacchie snc	Consorzio Antitubercolare	Sanitario	117.467,32
34	Gr	Grosseto	Via Sonnino - Via Minghetti	Porzione immobile	Istituzionale	
35	Gr	Grosseto	Loc. Alberese	Fabbricato "Chiesa"	Religioso	180,00
36	Gr	Grosseto	Loc. Alberese	Fabbricato "Fattoria"	Rappresentanza	180,00
37	Gr	Grosseto	Loc. Alberese	Pollai		180,00
38	Gr	Grosseto	Loc. Alberese	Torre di " Colle Lungo"	Culturale	180,00
39	Gr	Grosseto	Loc. Alberese	"Monastero di San Rabano"	Culturale	180,00
40	Gr	Grosseto	Loc. Alberese	Torre di "Castel Marino"	Culturale	180,00
41	Gr	Grosseto	Corso Carducci n.57	Sede Uffici Genio Civile	Istituzionale	
42	Gr	Grosseto	Loc. Grancia	Archivio di Grancia	Istituzionale	180,00
43	Gr	Grosseto	Via Mameli	Uffici ex Riforma Fondiaria	Istituzionale	29.194,23
44	Gr	Magliano in Toscana	S.P.16 Montaiese	Fontanile di Vergheria		
45	Gr	Massa Marittima	Loc.Poggio Castiglioni	Area abitato etrusco		
46	Gr	Scarlino	Loc. D'Alma Poggio Tondo	Necropoli etrusca		
47	Lu	Lucca	Via Abetone e Brennero n. 6172	Casello Idraulico "Saltocchio I - Vecchio"		2.728,07
48	Lu	Lucca	Via Santa Chiara - P.zza S.Francesco	Sede Uffici Genio Civile	Istituzionale	
49	Ms	Massa	Via Crispi n.17	Appartamento all'interno degli Uffici Genio Civile	Istituzionale	3.783,27
50	Pi	Pisa	Via Palazzi	Alloggi Centro Coltano		33.273,17
51	Pi	Pisa	Lungarno Pacinotti 13	"Palazzo Battaglia"	Istituzionale	
52	Pi	Pisa	Piazza dei Cavalieri n.8	"Palazzo Canonica"		249.473,29

BENI IMMOBILI DEMANIALI

CAT. D-H

IMMOBILI DICHIARATI O RICONOSCIUTI DI INTERESSE STORICO, ARCHEOLOGICO ED ARTISTICO A NORMA DELLE LEGGI IN MATERIA

N.	Pr.	Comune		Descrizione	Uso principale	Reddito Eventuale
53	Pi	Pisa	Lungarno Pacinotti n.13	Casa dello Studente ex Hotel Nettuno	In ristrutturazione	52.101,04
54	Pi	Pisa	Loc. San Rossore	Tenuta San Rossore	Rappresentanza	
55	Pi	Pisa	Via Roma 3	Uffici ex ARSIA	Istituzionale	-
56	Pi	San Giuliano Terme	Largo Percy Bisshe Shelley n. 18	Stabilimento Termale "D. Bardazzi"		17.500,00
57	Pi	San Giuliano Terme	Loc. San Rossore	Tenuta San Rossore		
58	Pt	Montecatini Terme	Loc. Querceta - Via del Castello, 2	Immobile "La Querceta" e relative pertinenze	Scuola	51,65
59	Pt	Pistoia	Corso Gramsci - Vicolo S.Michele	Ex ristorante Manzoni	Commerciale	-
60	Pt	Pistoia	Corso Gramsci - Vicolo S.Michele	Uffici	Istituzionale	92.474,34
61	Pt	San Marcello Pistoiese	Loc. Vizzaneta - Via S. Paolo	Oratorio "San Paolo"	Religioso	
62	Pt	San Marcello Pistoiese	Loc. Vizzaneta - Via del Cassero	Cappella "Sant'Anna"	Culturale	
63	Si	Murlo	Loc. Montespечchio	Eremo Montespечchio	Culturale	
64	Si	Sovicille	Loc. Castiglione	"Castiglione del Dio Sol Sa"	Ricerca scientifica	-