

Consiglio regionale della Toscana

SEDUTA DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL 16 GENNAIO 2024.

Presidenza del Presidente del Consiglio regionale Antonio Mazzeo.

Deliberazione 16 gennaio 2024, n. 4:

Bilancio di esercizio 2022 dell'Azienda regionale per il diritto allo studio universitario della Toscana (ARDSU).
Approvazione.

Il Consiglio regionale

Visto l'articolo 11, comma 2, dello Statuto, che prevede l'approvazione del Consiglio regionale dei bilanci di esercizio degli enti, delle aziende e degli altri organismi dipendenti dalla Regione;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);

Vista la legge regionale 26 luglio 2002, n. 32 (Testo unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro);

Vista la legge regionale 7 gennaio 2015, n. 1 (Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili. Modifiche alla l.r. 20/2008);

Vista la legge regionale 3 gennaio 2005, n.4 (Disciplina della tassa regionale per il diritto allo studio universitario e tassa di abilitazione);

Vista la legge regionale 29 dicembre 2010, n. 65 (Legge finanziaria per l'anno 2011), che al Titolo I detta misure per la realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica e che al Capo II "Disposizioni relative agli enti dipendenti della Regione" detta disposizioni relative agli enti dipendenti della Regione di cui all'articolo 50 dello Statuto ed in particolare, all'articolo 7 "destinazione dell'utile d'esercizio", comma 4, stabilisce che "Qualora il bilancio degli enti dipendenti che adottano la contabilità economica evidenzia un utile di esercizio, la relativa destinazione è effettuata (...) applicando gli indirizzi impartiti dalla Giunta regionale con deliberazione, anche in deroga a norme di legge che, per determinati enti dipendenti, prevedono in via generale la destinazione dell'eventuale utile di esercizio risultante dal bilancio";

Visto il regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 8 agosto 2003, n. 47/R (Regolamento di esecuzione della l.r. 26.7.2002, n. 32 "Testo unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro");

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 27 luglio 2021, n. 73 (Documento di economia e finanza regionale "DEFER" 2022. Approvazione);

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 22 dicembre 2021, n. 113 (Nota di aggiornamento al documento di economia e finanza regionale "DEFER" 2022. Approvazione), come aggiornata dalla deliberazione del Consiglio regionale 1° giugno 2022, n. 34 (Integrazione alla nota di aggiornamento al documento di economia e finanza regionale "DEFER" 2022), con particolare riferimento ai progetti regionali n. 13 "Città universitarie e sistema regionale della ricerca" e n. 20 "Giovani";

Vista la deliberazione della Giunta regionale 16 aprile 2019, n. 496 (Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di

valutazione), che ha approvato i nuovi principi contabili finalizzati a rendere omogenei gli schemi di bilancio adottati dagli enti dipendenti e a definire criteri di valutazione omogenei;

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale 9 febbraio 2016, n. 50 (Indirizzi agli Enti strumentali della Regione Toscana), con la quale la Giunta dispone in materia di contenimento della spesa e di destinazione degli utili degli enti dipendenti, prevedendo fra le altre cose che la Regione possa disporre la riassegnazione dell'utile all'Azienda per un utilizzo finalizzato ad opere di investimento o ad altre attività;

Vista la proposta di deliberazione al Consiglio regionale 20 novembre 2023, n. 37, comprensiva degli allegati, con la quale si propone l'approvazione del bilancio di esercizio 2022 e l'assegnazione dell'utile conseguito nel 2022 dell'ARDSU;

Vista la deliberazione del Consiglio di amministrazione dell'ARDSU 8 maggio 2023, n. 17 (Bilancio di esercizio 2022. Adozione), corredata dai relativi documenti e trasmessa al Settore DSU e sostegno alla ricerca (allegati A, B, C, D, E, F, G, H, I, L);

Visto il parere positivo espresso dal Collegio dei revisori dell'ARDSU (verbale del 5 maggio 2023) sul bilancio di esercizio 2022 adottato con deliberazione 17/23 del Consiglio di amministrazione dell'ARDSU (allegato H);

Visto il parere positivo, con considerazioni, del Settore Società partecipate - Enti dipendenti, rilasciato ai sensi di quanto previsto nella decisione della Giunta regionale del 20 novembre 2017, n. 7 (Procedure di monitoraggio degli Enti e Agenzie dipendenti della Regione Toscana, Fondazioni culturali, Consorzio Zona Industriale Apuana e Associazione Centro di Firenze per la Moda Italiana) e trasmesso al settore competente con nota del 7 settembre 2023 prot. 0413449 (allegato M);

Preso atto che il conto economico e lo stato patrimoniale presentano le seguenti risultanze finali;

Stato patrimoniale	1/1 – 31/12/2022	1/1 – 31/12/2021
Attivo		
Immobilizzazioni	89.918.950,81	89.094.484,95
Attivo circolante	102.400.856,81	110.239.743,73
Ratei e risconti attivi	15.691.273,34	10.922.986,15
Totale attivo	207.011.080,96	210.257.214,83
Passivo		
Patrimonio netto	84.226.136,12	83.154.624,20
Fondi rischi ed oneri	7.455.976,07	6.748.238,24
Trattamento fine rapporto	304.288,11	304.288,11
Debiti	16.456.388,06	16.846.421,00
Ratei e risconti passivi	98.568.292,60	103.203.643,28
Totale passive	207.011.080,96	210.257.214,83
TOTALE saldo patrimoniale	----	---

CONTO ECONOMICO		
Valore produzione	106.399.078,57	105.958.518,62
Costi produzione	105.046.985,58	103.417.263,74
Differenza valori costi e produzione	1.352.092,99	2.541.254,88
Proventi ed oneri finanziari	3.038,44	7.864,49
Risultato prima delle imposte	1.355.131,43	2.549.119,37
Imposte sul reddito di esercizio	286.619,51	475.860,86
Utile/perdita	1.071.511,92	2.073.858,51

Dato atto che il bilancio di esercizio 2022 è conforme agli atti ed alle norme di indirizzo vigenti;

Dato atto che il bilancio di esercizio 2022 mostra di rispettare quanto previsto dalla del.c.r. 113/2021, con riferimento ai costi di personale;

Rilevato che gli utili di esercizio 2022 sono pari a euro 1.071.511,92 e che occorre provvedere alla destinazione degli stessi;

Dato atto della proposta di assegnazione degli utili espressa dall'ARDSU nella relazione di gestione paragrafo 6.1, ove si indicano in apposita tabella gli interventi da realizzare necessari ed urgenti per mantenere il livello delle strutture DSU per euro 857.209,54 (80 per cento degli utili);

Valutato che sia una priorità regionale mantenere il livello qualitativo delle strutture adibite a servizi per gli studenti garantendone la sicurezza e che sia da accogliere la proposta dell'Azienda di destinare l'80 per cento degli utili agli investimenti indicati nella relazione di gestione paragrafo 6.1;

Ritenuto, al contempo, che si costituisca con il restante 20 per cento degli utili (pari a euro 214.302,38) una riserva legale da destinare a copertura di perdite future così come previsto dalla del.g.r. 50/2016;

Ritenuto quindi di assegnare la quota degli utili 2022 all'ARDSU che li destinerà come sopra indicato;

Ritenuto di approvare il bilancio di esercizio 2022 raccomandando all'ARDSU di proseguire nell'impegno di razionalizzazione dei modelli organizzativi e gestionali in uso per la produzione dei servizi;

Dato atto che sono stati sentiti, ai sensi della l.r. 32/2002, la Conferenza regionale DSU in data 3 maggio 2023 ed il Consiglio regionale degli studenti in data 8 maggio 2023;

Considerato che nel corso dell'istruttoria eseguita dalla commissione consiliare competente si è ritenuto opportuno di raccomandare all'ARDSU:

- una gestione delle risorse e una programmazione quanto più possibile attente a non determinare utile, a favore di abbattimento delle tariffe e incremento dei servizi agli studenti;
- un approfondimento della ricerca riguardo alle motivazioni del rifiuto del posto alloggio da parte degli studenti che si aggira intorno al 52-54 per cento, e un intervento sui tempi delle procedure di individuazione degli aventi diritto.

Delibera

1. di approvare il bilancio di esercizio 2022 dell'Azienda regionale per il Diritto allo Studio Universitario Toscana (ARDSU), adottato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione, 8 maggio 2023, n. 17 (Bilancio di esercizio 2022 - Adozione), corredata dai relativi documenti tecnici (allegati A, B, C, D, E, F, G, H, I, L) da considerarsi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. di assegnare l'utile 2022 a favore dell'ARDSU, destinandolo nel modo che segue:
 - accantonamento a riserva legale (20 per cento) pari a euro 214.302,38;
 - riserva fondo per investimenti (80 per cento) pari a euro 857.209,54 per la realizzazione degli interventi necessari ed urgenti indicati nella relazione gestionale paragrafo 6.1.

3. di raccomandare all'ARDSU:
 - di proseguire nell'impegno avviato di razionalizzazione dei modelli organizzativi e gestionali in uso per la produzione dei servizi;
 - una gestione delle risorse e una programmazione quanto più possibile attente a non determinare utile, a favore di abbattimento delle tariffe e incremento dei servizi agli studenti;
 - un approfondimento della ricerca riguardo alle motivazioni del rifiuto del posto alloggio da parte degli studenti, che si aggira intorno al 52-54 per cento, e un intervento sui tempi delle procedure di individuazione degli aventi diritto.

Il presente atto è pubblicato integralmente, compresi gli allegati A, B, C, D ed E, sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, della l.r. 23/2007 e nella banca dati degli atti del Consiglio regionale, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, della medesima l.r. 23/2007.

Il Consiglio regionale approva
con la maggioranza prevista dall'articolo 26 dello Statuto.

IL PRESIDENTE
Antonio Mazzeo

Allegato A

Bilancio secondo la nuova normativa UE

Voci di bilancio	2022	2021	Differenza	%
STATO PATRIMONIALE ATTIVO				
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I. Immobilizzazioni immateriali				
<i>4) Concessioni, Licenze, Marchi e diritti</i>	73.621,54	122.876,42	-49.254,88	-40,08
SOFTWARE E UTILIZZAZIONE OPERE INGEGN	2.093.575,55	2.068.979,23		
F.DO AMMORT. SOFTWARE E UTIL. OPERE ING	-2.019.954,01	-1.946.102,81		
<i>5) Altre immobilizzazioni immateriali</i>	18.880.058,01	19.592.168,64	-712.110,63	-3,63
MANUT STRAORD BENI DI TERZI	20.082.754,00	19.785.284,38		
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	24.888.092,19	24.884.862,59		
F.DO AMMORTAMENTO MANUTENZIONE	-19.316.570,32	-18.796.333,47		
F.DO AMMORT. ALTRE IMMOBIL. IMMATERIALI	-6.849.267,27	-6.351.716,40		
MANUT STRAORD BENI TERZI FIN C/CAPITALE	16.297.293,12	16.297.293,12		
F.DO AMM MANUT STR BENI TERZI FIN C/CAPT	-16.297.293,12	-16.297.293,12		
PROGETTAZIONE DIR LAVORI E COLLAUDI	3.244.688,51	3.191.792,10		
F.DO AMM. PROG.DIR. LAVORI E COLLAUDI	-3.169.639,10	-3.121.720,56		
<i>6) Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	189.806,82	206.024,31	-16.217,49	-7,87
IMMOB IMMATERIALI IN CORSO E ACCONTI	189.806,82	206.024,31		
Totale Immobilizzazioni immateriali	19.143.486,37	19.921.069,37	-777.583,00	-3,90
II. Immobilizzazioni materiali				
<i>1) Fabbricati e Terreni</i>				
<i>a) Terreni</i>				
TERRENI	1.200,00	1.200,00	0,00	
TERRENI	1.200,00	1.200,00		
<i>b) Fabbricati ad uso istituzionale e commerciale</i>				
FABBRICATI	55.985.995,56	56.350.909,70	-364.914,14	-0,65
FONDO AMMORTAMENTO FABBRICATI	97.732.864,07	95.984.515,25		
FABBRICATI FINANZIATI C/C	-41.792.940,51	-39.681.095,15		
F.DO AMM. FABBRICATI FIN. C/CAPITALE	40.471.978,04	40.471.978,04		
F.DO AMM. FABBRICATI FIN. C/CAPITALE	-40.425.906,04	-40.424.488,44		
<i>2) Impianti e Macchinari</i>				
IMPIANTI GENERICI	2.159.846,90	2.023.691,34	136.155,56	6,73
IMPIANTI SPECIFICI	9.382.326,91	9.070.957,88		
FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI GENERICI	5.284.754,32	5.267.011,02		
FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI	-8.355.671,22	-8.261.987,97		
FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI	-4.151.563,11	-4.052.289,59		
<i>3) Attrezzature industriali e commerciali</i>				
ATTREZZATURE SPECIFICHE	203.196,84	357.181,77	-153.984,93	-43,11
F.DO AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE	4.081.430,77	4.059.706,87		
F.DO AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE	-3.878.233,93	-3.702.525,10		
<i>4) Altri beni</i>				
<i>b) Mobili e Arredi</i>				
MOBILI ARREDI E MACCHINE UFFICIO	353.565,42	390.688,53	-37.123,11	-9,50
F.DO AMM.TO MOBILI, ARREDI E MACCH. UFF.	284.637,57	342.313,73	-57.676,16	-16,85
MOBILI ARREDI E MACCHINE UFFICIO	9.435.290,57	9.384.628,75		
F.DO AMM.TO MOBILI, ARREDI E MACCH. UFF.	-9.150.653,00	-9.042.315,02		
<i>c) Automezzi</i>				
AUTOVEETTURE MOTOVEICOLI E SIMILI	6.840,01	0,00	6.840,01	N. D.
F.DO AMM.TO AUTOVEETTURE, MOTO E SIMILI	180.527,05	176.308,05		
F.DO AMM.TO AUTOVEETTURE, MOTO E SIMILI	-173.687,04	-176.308,05		
<i>d) Altri beni</i>				
COMPUTERS E MACCHINE ELETTRONICHE	62.087,84	48.374,80	13.713,04	28,35
F.DO AMM.TO COMPUTERS MACCHINE	2.110.030,95	2.038.410,84		
F.DO AMM.TO COMPUTERS MACCHINE	-2.047.943,11	-1.990.036,04		
BIANCHERIA	461.863,72	430.614,64		

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
FONDO AMMORTAMENTO BIANCHERIA	-461.863,72	-430.614,64		
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI FINANZ C/C	1.131.192,72	1.131.192,72		
F.DO AMM. IMM. MATER. FIN C/CAPITALE	-1.131.192,72	-1.131.192,72		
<i>5) Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	11.069.886,13	10.047.979,09	1.021.907,04	10,17
IMMOBILIZZ MATERIALI IN CORSO E ACCONTI	11.069.886,13	10.047.979,09		
Totale Immobilizzazioni Materiali	69.773.690,85	69.171.650,43	602.040,42	0,87
III. Immobilizzazioni Finanziarie				
<i>1) Partecipazioni</i>				
<i>d) Partecipazioni in altre imprese</i>	1.773,59	1.765,15	8,44	0,48
PARTECIPAZIONI	1.773,59	1.765,15		
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	1.773,59	1.765,15	8,44	0,48
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	88.918.950,81	89.094.484,95	-175.534,14	-0,20
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
C.I Rimanenze				
<i>C.I.1 Materie prime, sussidiarie e di consumo</i>	63.443,43	86.806,92	-23.363,49	-26,91
RIMANENZE DI GENERI ALIMENTARI	41.507,17	52.725,73		
RIMANENZE DI GENERI NON ALIMENTARI	21.936,26	34.081,19		
Totale Rimanenze	63.443,43	86.806,92	-23.363,49	-26,91
C.II Crediti				
<i>C.II.1 Crediti Verso Regione</i>	3.169.921,92	4.225.990,81	-1.056.068,89	-24,99
CREDITI R.T. TRASFERIMENTI INVESTIMENTI	2.831.076,78	2.790.991,04		
CREDITI R.T.RIMBORSO CANONI LOCAZIONE		1.276.449,40		
CREDITI R.T. TIROCINI CURRICULARI 21/22	38.400,00	33.316,62		
CREDITI R.T. PROGETTI DI ORIENTAMENTO	189.560,14	33.316,62		
CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2018/19		2.284,50		
CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2019/20	7.091,75	67.594,75		
CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2020/21	21.256,75	28.054,50		
CREDITI R.T.TIROCINI CURRICULARI 20/21	4.500,00	27.300,00		
CREDITI R.T.TRASF.ORIENTAMENTO/INFORMAZ.	58.791,50			
CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2021/22	19.245,00			
<i>C.II.2 Crediti verso altri Enti Pubblici</i>	4.268.167,12	5.417.715,92	-1.149.548,80	-21,22
CRED.TRASF.SOG PUB.PRIV. SPESE INV. PI	2.478.993,12	2.478.993,12		
CREDITI M.I.U.R. EX 338/00 PI	1.768.047,92	2.903.485,36		
CREDITI DA CLIENTI PUBBL SIENA	21.126,08	35.237,44		
<i>C.II.3 Crediti Verso Soggetti Privati</i>	2.127.224,39	3.325.908,50	-1.198.684,11	-36,04
CREDITI VS CLIENTI SIENA	44.038,32	9.465,84		
CREDITI VS CLIENTI FIRENZE	96.544,96	162.824,13		
CREDITI VS CLIENTI PISA	69.030,16	127.694,66		
CREDITI STUDENTI FIRENZE	117.149,61	145.733,20		
CREDITI PER EROGAZIONE BORSE DI STUDIO	52.622,54	59.383,60		
CREDITI VS STUDENTI PI	151.776,67	192.112,47		
CREDITI PER FATTURE DA EMETTERE	1.203.113,91	2.468.328,83		
NOTE CREDITO DA RICEVERE	384.149,80	187.735,89		
FONDO SVAL CREDITI COMMERCIALI	-42.802,95	-76.306,74		
FONDO SVAL CREDITI NON COMMERCIALI	-2.041.652,43	-2.031.342,77		
CREDITI VS STUDENTI COATTI PI	944.079,79	965.934,12		
CREDITI VS STUDENTI COATTI FI	826.289,07	799.646,16		
CREDITI VS STUDENTI COATTI SI	303.914,01	290.698,46		
CRED.V/CLIENTI EQUITALIA	167.747,40	160.145,51		
FONDO SVAL CREDITI EQUITALIA	-148.776,47	-136.144,86		
<i>C.II.4 Crediti Verso Erario</i>	540.479,29	551.693,34	-11.214,05	-2,03
ERARIO C/IVA	92.664,78	113.394,48		
ACCONTI IRES	20.438,00	20.438,00		
ACCONTI IRAP ATT. IST E PROM	263.181,51	288.260,86		
ACCONTI IRAP COMMERCIALE	164.195,00	129.600,00		
<i>C.II.5 Crediti Verso Altri</i>	175.362,14	747.448,91	-572.086,77	-76,54
CREDITI PER CAUZIONI VERSO FORNITORI	103.941,82	79.256,64		

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
CREDITO INAIL	8.286,12	1.093,82		
CR.PERSONALE COMANDATO FI		34.787,15		
CR.PERSONALE COMANDATO SI	8.834,18	27.264,10		
CREDITI IN CONTENZIOSO	16.430,40	16.430,40		
CREDITI DIVERSI	19.882,52	118.856,87		
FONDO SVAL CREDITI IN CONTENZ.	-45.517,66	-45.517,66		
CREDITI VERSO DIPENDENTI	315,76	315,76		
ACCONTI A STUDENTI VOUCHER POST LAURE	41.139,00	212.337,00		
ACCONTI UNIVERSITA' PROG.ORIEN.TO		252.524,83		
ACCONTI A STUDENTI TIROCINI CURRICULARI	20.700,00	50.100,00		
CREDITI V/ASSICURAZIONE	1.350,00			
Totale Crediti	10.281.154,86	14.268.757,48	-3.987.602,62	-27,95
C.III Attività finanz. che non costit immobiliz				
C.IV Disponibilità Liquide				
C.IV.1) Istituto Tesoriere	91.892.189,26	95.818.420,80	-3.926.231,54	-4,10
C/ C TESORERIA CORRENTE	91.892.189,26	95.818.420,80		
<i>C.IV.2) Depositi Postali</i>	26.132,28	17.645,64	8.486,64	48,09
CASSA C/C POSTALE PER AFFRANCATRICE	26.132,28	17.645,64		
C.IV.3) Denaro e Valori in Cassa	137.936,98	48.112,89	89.824,09	186,69
CASSA MENSA FIRENZE	44.796,00	9.984,60		
CASSA BAR FIRENZE		1.272,40		
CASSA MENSA PISA	93.140,98	35.410,89		
CASSA BIGLIETTI URBANI		1.425,00		
CASSA RISTORANTE SAN MINIATO 2		20,00		
Totale Disponibilità Liquide	92.056.258,52	95.884.179,33	-3.827.920,81	-3,99
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	102.400.856,81	110.239.743,73	-7.838.886,92	-7,11
D) RATEI E RISCOINTI ATTIVI				
<i>C.I Ratei e Riscointi Attivi</i>	15.691.273,34	10.922.986,15	4.768.287,19	43,65
RISCOINTI ATTIVI	15.691.273,34	10.922.986,15		
TOTALE RATEI E RISCOINTI ATTIVI	15.691.273,34	10.922.986,15	4.768.287,19	43,65
TOTALE ATTIVO	207.011.080,96	210.257.214,83	-3.246.133,87	-1,54
STATO PATRIMONIALE: PASSIVO				
A) PATRIMONIO NETTO				
<i>A.I Fondo di Dotazione</i>	43.106.618,99	43.106.618,99	0,00	
FONDO DI DOTAZIONE	43.106.618,99	43.106.618,99		
<i>A.II.1 Riserva Legale</i>	4.942.122,28	4.527.350,58	414.771,70	9,16
RISERVA LEGALE	4.942.122,28	4.527.350,58		
<i>A.II.2 Riserve vincolate ad investimenti</i>	35.105.884,93	33.446.798,12	1.659.086,81	4,96
RISERVA PER INVEST.FUTURI INDISP.SI	5.247.190,86	5.247.190,86		
RISERVA PER INVEST. FUTURI INDISP.FI	2.584.315,71	2.584.315,71		
RISERVA PER INVEST.FUTURI INDISP.PI	9.456.861,60	9.456.861,60		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2009 IND.	2.106.424,94	2.106.424,94		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2010 DISP.	100.965,67	150.000,00		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2010 IND.	2.277.815,91	2.228.781,58		
RISERVA INDISP.DA PREST.ONORE	880.986,26	880.986,26		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2012 IND.	6.689,80	6.689,80		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2013 DISP.	26.883,20	26.883,20		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2013 INDISP.	112.992,83	112.992,83		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2014-2015 DIS	5.317,90	10.124,70		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2014-2015 IND	393.236,14	388.429,34		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2017 DISP.	1.580.786,09	1.870.178,21		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2017 INDISP.	1.753.794,68	1.464.402,56		
RISERVA INVES.UTILE 2017 S.APOLLONIA DIS	1.480.115,37	1.480.115,37		
RISERVA INVES.UTILE 2017 S.APOLLONIA IND	19.884,63	19.884,63		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2018 DISP.	1.742.460,12	1.772.927,77		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2018 INDISP.	30.467,65			

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2019 DISP.	472.459,99	516.715,89		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2019 INDISP.	121.859,01	77.603,11		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2020 DISP.	2.407.959,15	3.001.749,32		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2020 INDISP.	637.330,61	43.540,44		
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2021 DISP.	1.568.848,94			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2021 INDISP.	90.237,87			
<i>A.II.3 Altre Riserve</i>	-2,00	-2,00	0,00	
RISERVA DI CONVERSIONE	-2,00	-2,00		
<i>A.VI Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	1.071.511,92	2.073.858,51	-1.002.346,59	-48,33
UTILE DI ESERCIZIO	1.071.511,92	2.073.858,51		
TOTALE PATRIMONIO NETTO	84.226.136,12	83.154.624,20	1.071.511,92	1,29
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
B.1 Fondo Trattamento di quiescenza	380.513,89	402.515,60	-22.001,71	-5,47
F.DO TRAT.QUIESC.RIN.CONTR.LE	380.513,89	402.515,60		
<i>B.3 Fondo per contenziosi</i>	168.977,00	218.065,72	-49.088,72	-22,51
FONDO CONTENZIOSI E SPESE LEGALI	168.977,00	218.065,72		
<i>B.4 Altri Fondi</i>	6.906.485,18	6.127.656,92	778.828,26	12,71
FONDO Art.92 Dlgs. 163/2006 INDISPONIB.	96.485,86	96.485,86		
FONDO PRODUTTIVITA' DIRIGENZA	29.393,44	93.818,12		
FONDO PRODUTTIVITA' COMPARTO	1.458.422,48	1.352.225,34		
FONDO RINNOVO CCNL COMPARTO/DIRIGENZ	559.315,58	600.858,77		
FONDO IND.DI RISULTATO P.O.	68.961,69	84.407,88		
FONDO INCENT.FUNZ.TECNICHE D.LGS.50/16	1.002.500,73	945.241,10		
FONDO VINCOLATO PER BORSE DI STUDIO	3.691.405,40	2.954.619,85		
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI	7.455.976,07	6.748.238,24	707.737,83	10,49
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAV. SUB	304.288,11	304.288,11	0,00	
FONDO T.F.S. - SIENA	122.979,05	122.979,05		
FONDO T.F.S.- FIRENZE	108.402,15	108.402,15		
FONDO T.F.S.- PISA	72.906,91	72.906,91		
D) DEBITI				
D.1 Debiti Verso Banche				
<i>D.2 Debiti Verso Regione Toscana</i>	1.970.598,00	2.014.138,00	-43.540,00	-2,16
DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU SIENA	1.284.738,00	1.372.238,00		
DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU FIRENZE	432.320,00	403.760,00		
DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU PISA	253.540,00	238.140,00		
<i>D.4 Debiti Verso Fornitori</i>	10.573.262,48	8.763.000,67	1.810.261,81	20,66
DEBITI PER FORNITORI SIENA	482.665,66	787.989,74		
DEBITI VS. FORNITORI FIRENZE	1.535.855,34	989.427,58		
DEBITI VS. FORNITORI PISA	2.196.808,39	698.870,08		
DEBITI VS. PROFESSIONISTI FIRENZE	5.375,20			
DEBITI VS PROF. E P.F SIENA		4.578,00		
DEBITI CAUZIONI BOX FIRENZE	1.920,00	2.250,00		
DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI FIRENZE	24.608,44	8.406,74		
FATTURE DA RICEVERE SIENA	1.715.952,02	1.091.261,65		
FATTURE DA RICEVERE PISA	2.181.395,65	3.711.073,43		
FATTURE DA RICEVERE FIRENZE	2.402.711,71	1.413.773,38		
DEBITI PER CAUZIONI A FORNITORI SIENA	4.430,07	4.430,07		
DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI PISA	840,00	840,00		
DEB.V/FORN.TIROC.CURRICULARI	20.700,00	50.100,00		
<i>D.5 Debiti Tributarî</i>	1.034.987,59	682.307,16	352.680,43	51,69
IVA A DEBITO	477.121,51			
REGIONE TOSCANA CONTO IRAP	303.328,63	324.616,05		
REGIONE TOSCANA IRAP COMMERCIALE		165.000,00		
ERARIO CONTO IRES	20.438,00	22.000,00		
ERARIO RITENUTE IRPEF DIPENDENTI	187.400,02	137.080,05		
ERARIO RITENUTE IRPEF PROFESSIONISTI	7.232,04	4.089,40		
ERARIO CONTO ADD.LE REG. DIPENDENTI	458,11	741,90		
ERARIO C/IVA SPLIT ISTITUZIONALE	39.009,28	28.779,76		

Voci di bilancio	2022	2021	Differenza	%
D.6 Debiti Verso Istituti di previdenza e sicur	489.844,29	453.154,98	36.689,31	8,10
CONTRIBUTI PREV.LI C.P.D.E.L.	428.742,77	391.862,64		
CONTRIBUTI PREV.LI C.P.D.E.L. FONDO CRED	4.324,92	4.203,18		
CONTRIBUTI PREV.LI I.N.A.D.E.L.	55.427,73	56.060,22		
CONTRIBUTI PREV.LI I.N.P.S. DIPENDENTI	471,12	152,90		
CONTR.PREV.CPDEL RISCATTI/RICONGIUNZ.	877,75	876,04		
D.8 Altri Debiti	233.067,73	60.805,63	172.262,10	283,30
DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	216.625,01	41.355,32		
ERARIO CONTO ADD.LE COM.DIPENDENTI	137,37	112,68		
ALTRI DEBITI		2.582,28		
DEB.INDENNITA' RISULTATO DIRETTORE	16.305,35	16.305,35		
DEBITI VS CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE		450,00		
D.9 Debiti verso studenti	2.154.627,97	4.873.014,56	-2.718.386,59	-55,78
DB VS STUD. BORSE STUDIO SIENA	53.321,21	31.944,01		
DB VS BORSE STUDIO PISA	78.327,15	85.414,38		
ALTRI DEBITI VS STUDENTI PISA	50,00	6.685,86		
DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD PISA	480,00	5.271,99		
DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD FIRENZE	21.280,50	5.067,50		
DEBITI VS ASSOCIAZIONI STU. SIENA	120,00	120,00		
DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI FIRENZE	379.820,00	444.045,00		
DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI PISA	314.745,15	321.440,38		
DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI	256.420,60	319.053,50		
DEBITI VS STUDENTI BORSE ANNI	862.075,00	712.360,00		
ACCONTI DA STUDENTI DA REGOLARIZZARE	2.740,98	2.702,68		
DB VS STUD. BORSE STUDIO FIRENZE	80.110,38	67.028,59		
ALTRI DEBITI VERSO STUDENTI FI	6.013,00	4.826,06		
DEB.VS.STUD.TIROCINI CURRIC.RETRIBUITI	82.654,00	82.054,00		
DEBITI VS STUD. BORSE STUDIO PISA	16.470,00	1.058.938,90		
DEBITI VS STUD PER BORSE DI STUDIO SI		753.715,29		
DEBITI VS STUDENTI BORSE FI		972.346,42		
TOTALE DEBITI	16.456.388,06	16.846.421,00	-390.032,94	-2,32
E) RATEI E RISCOINTI PASSIVI				
E.1 Ratei e Riscointi Passivi	98.568.292,60	103.203.643,28	-4.635.350,68	-4,49
RISCOINTI PASSIVI	27.134.442,43	29.560.102,57		
RISCOINTI PASSIVI CONTR.C/CAP.SI	8.246.736,39	8.487.345,89		
RISCOINTI PASSIVI L.338/2000 FI	5.321.814,43	5.446.220,69		
RISCOINTI PASSIVI L.338/2000 SIENA	8.349.854,84	8.583.844,42		
RISCOINTI PASSIVI CONTR.C/CAP.PI	16.511.344,56	17.078.002,92		
RISCOINTI PASSIVI CONTR.C/CAP R.T.PI	1.772.375,06	1.929.216,83		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2009	5.084.408,91	5.269.372,28		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2010	286.804,66	308.791,90		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2011	121.295,85	134.051,13		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2012	4.097.162,29	4.246.824,54		
RISCOINTI PASSIVI L.338/2000 PI	6.314.677,06	6.314.677,06		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2013	434.673,38	452.164,05		
RISCOINTI PASSIVI SAN CATALDO APES PISA	2.478.993,12	2.478.993,12		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2014	6.730.200,69	7.000.208,72		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2015	3.958.661,20	4.118.859,51		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2017	278.784,38	300.403,68		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2018	960.000,00	980.000,00		
RISCOINTI PASSIVI R.T. INVEST.2019	486.063,35	514.563,97		
TOTALE RATEI E RISCOINTI PASSIVI	98.568.292,60	103.203.643,28	-4.635.350,68	-4,49
TOTALE PASSIVO	207.011.080,96	210.257.214,83	-3.246.133,87	-1,54
CONTI D'ORDINE				
CONTO ECONOMICO				
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
A.1. Ricavi delle vendite e prestazioni	101.452.374,73	100.095.173,37	1.357.201,36	1,36
A.1.b) Contributi della Regione per il funzionamento	18.252.000,00	14.300.000,00	3.952.000,00	27,64
TRASFER. DA REG. TOSCANA SPESE FUNZ. -I-	18.252.000,00	14.300.000,00		

Voci di bilancio	2022	2021	Differenza	%
<i>A.1.d) Contributi per erogazione benefici a terzi</i>	50.241.158,34	56.023.942,08	-5.782.783,74	-10,32
TRASF.REG. TOSCANA BORSE -I-	24.184.729,71	28.648.546,00		
TRASFERIMENTI FIS -I-	26.056.428,63	27.375.396,08		
<i>A.1.f) Ricavi per Prestazioni attività commerciale</i>	32.959.216,39	29.771.231,29	3.187.985,10	10,71
RECUPERO DA BORSE PER SERV RISTOR -C-	13.182.763,58	11.145.905,68		
RECUPERO DA BORSE SERV. ABITATIVO -C-	14.916.829,48	16.302.815,00		
PROV. SERV RIST. DIRETTA STUDENTI -C-	2.963.183,96	1.156.561,93		
PROV. SER. RIST. DIRETTA. ALTRI UTENTI C	94.527,88	36.711,31		
PROVENTI STUDENTI ASSEGNATARI -C-	88.836,43	53.225,09		
PROVENTI FORESTERIA -C-	102.221,38	31.255,50		
PROVENTI ALL IN CONVENZIONE.C	274.066,00	282.350,24		
PROVENTI FORESTERIA ESTIVA -C-	95.027,27	61.965,00		
PROV. SERV. RIST. INDIRECTA STUDENTI-C	1.145.014,41	632.002,78		
PROV. SERV. RIST. INDIRECTA ALTRI -C	85.986,20	62.809,52		
ALTRI PROVENTI DA VENDITE - C	10.759,80	5.629,24		
<i>A.5. Altri Ricavi e Proventi sep.ind.contr.c/es.</i>	4.946.703,84	5.863.345,25	-916.641,41	-15,63
<i>A.5.a) Altri ricavi proventi recuperi e rimborsi</i>	2.693.959,30	3.171.468,47	-477.509,17	-15,06
PROVENTI DIVERSI -C-	271,02	224,43		
PROVENTI DIVERSI -I-	250,00	250,00		
RIMBORSO SPESE SU CONTRATTI -C-	8.745,14	5.999,25		
FITTI ATTIVI -C-	36.588,51	28.290,42		
FITTI ATTIVI BOX AUTO - C	6.436,08	6.403,29		
ALTRI RIMBORSI E RECUPERI -C-	1.832,83	1.558,31		
ALTRI RIMBORSI E RECUPERI -I-	1.440,39	1.573,58		
PROVENTI ROYALTIES - C	32.195,93	31.383,78		
PROVENTI ROYALTIES I	1.661,94	2.374,20		
TARIFFA INCENTIVANTE -C-	2.904,44	5.187,31		
SANZIONI PER REVOCHE	68.454,40	79.906,00		
AGGIO		225,00		
RIMBORSO BOLLI CONTR.CARICO FORN-C	4.464,00	664,00		
RICAVI PER RIFATTURAZ.COSTI A TERZI -C	570.178,97	229.412,16		
ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATTIVI -C-	0,13	21,93		
ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATTIVI -I-	20,09	63,13		
PENALI SU CONTRATTI -C	34.548,21	9.352,88		
RIMBORSI ASSICUR.VI E DANNI DIVERSI C	45.765,99	32.017,62		
RIMBORSI ASSICUR.VI E DANNI DIVERSI I	990,04	3.159,89		
ALTRI RICAVI E PROVENTI ANNI PRECE.NTI.C	14.003,68	242.167,78		
ALTRI RICAVI E PROVENTI ANNI PRECE.NTI.I	83.212,92			
RIMBORSO UTENZE ANNI PRECEDENTI.C	7.505,40	20.224,24		
RIMBORSO UTENZE ANNI PRECEDENTI.I		19.601,20		
PROVENTI RIST.E RESID.ANNI PRECEDENTI.C	2.188,00	6.967,18		
RICAVI A RETTIFICA DEBITI ANNI PREC.TI.C	408.067,26	103.350,23		
RICAVI A RETTIFICA DEBITI ANNI PREC.TI.I	49.600,62	79.822,66		
RECUPERO BORSE ANNI PRECEDENTI -I -	463.027,75	454.732,20		
RICAVI PRESCRIZIONE DEBITI CAUZIONI.C	20.155,23	18.528,18		
RICAVI DECADENZA DEB.V/STUDENTI ANNI PR	736.785,55	657.343,65		
PRO-RATA IVA DETRAIBILE ART.19 BIS C.1	92.664,78	72.016,83		
PLUSVALENZE -C-		1.058.647,14		
<i>A.5.b) Costi sterilizz. utilizzo contributi c/capi</i>	2.252.744,54	2.691.876,78	-439.132,24	-16,31
UTIL CONTR.C/CAP MATERIALI -C-	1.084.717,76	1.033.842,43		
UTIL.CONTR.C/CAP MATERIALI -I-	29.452,27	43.073,30		
UTILIZZO CONTR C/CAP PISA -C-	557.091,80	592.252,85		
UTILIZZO CONTR C/CAP PISA -I-	9.566,56	1.717,05		
UTIL CONTR.C/CAP.IMMATERIALE -C-	546.491,60	999.607,46		
UTIL CONTR.C/CAP IMMATERIALI -I-	25.424,55	21.383,69		
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	106.399.078,57	105.958.518,62	440.559,95	0,42
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
<i>B.6) Acquisti di beni</i>	3.826.875,35	2.243.281,26	1.583.594,09	70,59
GENERI NON ALIMENTARI TRANS MAGAZ	258.277,04	187.625,81		
CANCELLERIA -C-	19.732,24	6.511,47		
CANCELLERIA -I-	281,55	263,40		

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
CANCELLERIA -P-	27.954,81	1.107,70		
GENERI DIVERSI PER RISTORAZIONE -C-	26.265,87	39.255,58		
DETERGENTI PULIZIA PRODOTTI IGIENICI -C-		3.683,34		
DETERGENTI PULIZIA E PRODOTTI IGIEN. -P-		455,99		
CARBURANTI PER AUTOMEZZI -C-	6.583,32	5.190,67		
CARBURANTI PER AUTOMEZZI -P-	8.755,19	5.062,13		
GAS E GASOLIO PER PRODUZIONE -C-		22.839,09		
VESTIARIO -C-	36.616,53	227,24		
MATERIALE INFORMATICO VARIO -C-	6.322,28	6.266,27		
MATERIALE INFORMATICO VARIO -I-		15,74		
MATERIALE INFORMATICO VARIO -P-	28.554,71	5.868,80		
BIANCHERIA-C-	9.447,68	24.002,15		
GENERI DIVERSI -C-	2.926,98	1.452,10		
GENERI DIVERSI -I-	3.512,62			
GENERI DIVERSI -P-	711,19			
GENERI ALIMENTARI -C-	3.382.994,80	1.922.988,73		
MATERIALE TECNICO -C-	1.189,50	100,86		
MATERIALE TECNICO -P-	4.497,34	1.544,53		
MATERIALE PER LA SICUREZZA - C	916,53	8.819,66		
MATERIALE PER LA SICUREZZA - P	1.335,17			
B.7) Acquisti di servizi	32.166.272,84	23.349.316,97	8.816.955,87	37,76
B.7.a) Manutenzioni e riparazioni	3.661.153,60	3.578.247,94	82.905,66	2,32
CANONI MANUT IMP TERMOIDR - C	910,29			
CANONI MANUT ASCENSORI - C	1.695,75	1.596,74		
CANONI MANUT ASCENSORI - P		1.098,00		
ALTRI CANONI MANUTENZIONE - C	2.919,24			
ALTRI CANONI MANUTENZIONE - P	6.008,43	814,96		
MANUTENZIONI TERMOIDR BENI PROPRI - C	455,14			
MANUTENZIONI MACCHINE CUCINA - C	87,84	3.896,66		
ALTRE MANUTENZIONI BENI PROPRIETA' - C		2.238,70		
MANUTENZ. RIPARAZ. AUTOMEZZI -C-	6.308,21	2.281,77		
MANUTENZ. RIPARAZ. AUTOMEZZI -P-	2.399,29	2.578,26		
MANUT. E RIPARAZ. INFRASTRUTTURE HW -C-	17.367,65	12.688,06		
MANUT. E RIPARAZ. INFRASTRUTTURE HW -P	49.242,07	18.797,32		
MAN. ASSISTENZA CONNETTIVITA' - C	42.867,41	41.321,58		
MAN. ASSISTENZA CONNETTIVITA' - P	75.725,40	89.660,38		
ASSISTENZA SOFTWARE -C-	8.662,00	8.662,00		
ASSISTENZA SOFTWARE -I-	60.704,60	76.389,12		
ASSISTENZA SOFTWARE -P-	154.074,62	152.961,74		
GESTIONE TECNICA-C-	155.099,32	152.875,26		
GESTIONE TECNICA -P-	6.227,35	6.054,92		
MAN. EDILE ESTERN. GLOBAL SERVICE-C-	959.098,92	950.007,38		
MAN. EDILE ESTERN. GLOBAL SERVICE -P-	39.842,10	38.737,89		
MAN. IMPIANTI ESTERNALIZZATA -C-	999.285,07	974.512,93		
MAN. IMPIANTI ESTERNALIZZATA -P-	39.994,66	38.886,05		
PRESIDIO GLOBAL MANUTENTIVO-C	206.597,27	210.552,21		
MANUTENZIONE ELEVATORI ESTER-C	437.144,82	430.590,66		
MANUTENZIONE ELEVATORI ESTER-P	11.258,08	9.365,19		
ONERI SICUREZZA GLOBAL -C	112.592,85	106.222,56		
ONERI SICUREZZA GLOBAL -P	4.941,74	5.504,44		
CANONI MANUT IMPIANTI E MACCHINARI - P	233.805,11	219.985,75		
MANUTENZIONI ASCENSORI PROPRIETA' - P	1.317,60			
MANUTENZ. RIPARAZ. IMPIANTI -C-	10.393,02	9.623,85		
MANUTENZ. RIPARAZ. IMPIANTI -P-	14.127,75	10.343,56		
B.7.b) Altri acquisti di servizi	28.505.119,24	19.771.069,03	8.734.050,21	44,18
ASSICURAZIONE R.C. VEICOLI -P-	3.309,13	3.491,34		
FIDEJUSSIONE -C	500,00	500,00		
ASSICURAZIONI RISCHI DIVERSI -P-	114.220,94	115.100,17		
SPESE DI PULIZIA -C-	2.570.077,49	2.321.287,62		
SPESE DI PULIZIA -P-	93.110,47	92.515,09		
SERVIZI PER CONTROLLO HCCP -C-	15.951,65	12.072,51		
SERVIZI POSTALI -C-	3,60	19,60		
SERVIZI POSTALI -I-	101,55	89,20		

Voci di bilancio	2022	2021	Differenza	%
SERVIZI POSTALI -P-	3.610,99	8.828,00		
SPESE DI RAPPRESENTANZA -I-	111,90			
SERVIZI VARI -C-	6.328,61	7.659,14		
SERVIZI VARI -I-	6.000,00			
SERVIZI VARI -P-	58.089,66	45.949,37		
VIGILANZA, TRASP VALORI E ALLARME -C-	116.645,85	819.856,17		
VIGILANZA, TRASP VALORI E ALLARME -P-	103.338,44	92.069,84		
CORSI DI FORMAZIONE -C-	11.702,89	320,00		
CORSI DI FORMAZIONE -P-	57.383,64	12.340,70		
SERVIZI DIVERSI A DIPENDENTI -P-	30.036,42	23.438,15		
CONSULENZE -C-	30.182,80			
RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONALI -P	2.232,65	935,32		
ENERGIA ELETTRICA -C-	4.199.170,78	1.672.039,17		
ENERGIA ELETTRICA -P-	138.932,90	50.876,21		
COSTI PER RISCALDAMENTO -C-	960.784,13	506.947,94		
TELEFONO -C-	20.702,22	19.356,78		
TELEFONO -P-	87.793,38	87.498,73		
ACQUA -C-	861.890,37	867.604,53		
ACQUA -P-	11.760,46	8.237,45		
SERVIZIO ALLOGGI IN CONVENZIONE -C-	327.829,28			
SERVIZIO RISTORAZIONE -C-	6.640.949,72	4.598.364,14		
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI-C	166,47	143,92		
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI-P-	17.476,73	2.655,30		
SERVIZIO GIARDINAGGIO -C-	74.734,01	89.072,30		
SERVIZIO GIARDINAGGIO -P-	4.782,81	10.237,41		
SERVIZIO EROGAZIONE BEVANDE -C-	165.169,57	75.464,16		
SERVIZI DI TIPOGRAFIA-C	1.903,80	47,58		
SERVIZI DI TIPOGRAFIA -I	5.444,25	1.439,60		
SERVIZI DI TIPOGRAFIA -P	3.092,42	1.314,13		
CANONE PER PROJECT FINANCING-C	2.756.396,81	2.538.822,64		
BANCA DATI INFORMATIVA -I-	301,00	3.242,00		
INDENNITA' DI CARICA ORG.ISTITUZ.-P-	29.973,88	30.086,42		
MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE -C-	1.525.581,23	827.734,63		
ASSISTENZA AZIONI LEGALI -P	5.055,11			
SPESE PER TRASFERTA C	2.898,73	352,00		
SPESE PER TRASFERTA I	860,97			
SPESE PER TRASFERTA P	16.201,87	1.055,80		
ONERI BANCARI E POSTALI -C-	36.004,36	10.416,47		
ONERI BANCARI E POSTALI -P-	604,60	650,80		
INDENNITA' COMMISSIONI ISTITUITE -P-	1.750,00			
CLIMATIZZAZIONE ESTERNALIZZATA -C-	2.876.272,05	1.122.704,35		
CLIMATIZZAZIONE ESTERNALIZZATA -P-	101.671,07	46.642,08		
GLOBAL SERVICE MARAGLIANO-C	448.036,98	448.036,98		
SERVIZIO ADEMPIMENTI FISCALI -P	5.614,52	4.871,63		
SERVIZIO TESORERIA - P	16.200,00	19.764,00		
ONERI SICUR.SUI SERVIZI VARI - C		1.191,33		
COSTI RECUPERO CREDITI - I	1.657,97	590,51		
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE-C	29.821,79	26.848,96		
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE-P	2.400,63	3.787,93		
LAVANDERIA -C-	25.951,75	8.838,06		
GETTONI LAVANDERIA PER STUDENTI-C	43.871,30	21.012,56		
SERVIZI PORTINERIA -C	3.678.366,34	2.923.762,59		
SERVIZI PORTINERIA P	31.939,61	13.201,61		
VUOT. FOSSE BIO E SMALT RIFIUTI- C	15.716,04	57.331,46		
VUOT. FOSSE BIO E SMALT RIFIUTI- P	749,60			
TRASLOCHI E TRASPORTI -C-	24.201,76	12.596,50		
TRASLOCHI E TRASPORTI -P-	585,60			
SPESE DI PUBBLICAZIONI SU QUOTIDIANI -P-	9.293,28	5.533,52		
CONTRIBUTI ASS. STUDENTESCHE -I-		21.524,31		
ALTRI SERVIZI A STUDENTI -I-	7.260,00	1.050,00		
BUONI CINEMA/TEATRO -I-	18.171,50	5.440,00		
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI.C	38.058,46	19.628,56		
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI.P	4.453,45	3.384,24		
COSTI PER EMERGENZA COVID-19-C		19.712,79		

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
COSTI PER EMERGENZA COVID-19-P	3.675,00	23.482,73		
B.8) Costi per godimento di beni di terzi	917.809,28	807.265,22	110.544,06	13,69
FITTI PASSIVI - C-	384.610,88	383.226,96		
CANONI DI NOLEGGIO-C-	62.669,16	117.347,86		
CANONI DI NOLEGGIO -I-	1.046,79	739,41		
CANONI DI NOLEGGIO -P-	37.365,93	23.241,97		
SPESE CONDOMINIALI -C-	353.375,57	225.381,60		
LICENZE D'USO ANNUALI -C-	697,56	786,60		
LICENZE D'USO ANNUALI-P	78.043,39	56.540,82		
B.9) Costi per il personale				
B.9.a) Salari e Stipendi	7.923.391,65	8.282.856,60	-359.464,95	-4,34
RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -C-	4.492.701,67	4.606.234,41		
RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -I-	741.096,93	743.215,63		
RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -P-	1.438.621,67	1.498.819,91		
RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -C-	303,30	374,72		
RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -I-	59,85			
RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -P-	2.106,73	635,74		
RETRIBUZIONE ORDINARIA T.D. -P-		10.884,45		
COMPENSI AL DIRETTORE -P-	124.554,90	124.598,57		
PROGRESSIONE ECONOMICA -C-	197.864,88	223.006,23		
PROGRESSIONE ECONOMICA -I-	52.856,52	59.756,67		
PROGRESSIONE ECONOMICA -P-	111.460,71	122.096,42		
POSIZIONE ORGANIZZATIVA -C-	89.375,00	82.365,76		
POSIZIONE ORGANIZZATIVA -I-	43.075,00	45.700,07		
POSIZIONE ORGANIZZATIVA -P-	132.600,00	129.074,52		
POSIZIONE PARTICOLARE RESP -C-	30.561,45	28.909,17		
POSIZIONE PARTICOLARE RESP -I-	4.184,01	4.620,20		
POSIZIONE PARTICOLARE RESP-P-	19.360,77	24.755,61		
POSIZIONE DIRIGENTI -C-		45.480,34		
POSIZIONE DIRIGENTI -P-	37.332,36	37.332,36		
COMPARTO A RUOLO -C-	91.841,24	97.011,33		
COMPARTO A RUOLO -I-	15.728,59	16.537,07		
COMPARTO A RUOLO -P-	30.431,74	33.247,07		
TURNO RUOLO -C-	152.465,54	176.738,72		
COMPARTO A TD -P-		258,51		
INDENNITA' EX QUALIFICA VIII - I	774,72	774,72		
ELEMENTO PEREQUATIVO - C	50.983,47	53.982,72		
ELEMENTO PEREQUATIVO - I	6.313,20	6.133,20		
ELEMENTO PEREQUATIVO - P	11.086,05	11.868,18		
TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO-C	-15.521,15	-18.413,04		
TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO -I-	-2.178,53	-946,45		
TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO -P-	-4.152,07	-2.445,39		
RECUPERO RETRIBUZIONE -C	-10.140,47	-18.002,67		
RECUPERO RETRIBUZIONE -I	-393,12			
RECUPERO RETRIBUZIONE -P	-148,12			
ASSEGNI FAMILIARI-C	12.572,84	58.806,55		
ASSEGNI FAMILIARI-I	1.745,48	2.528,88		
ASSEGNI FAMILIARI-P	9.791,69	23.186,93		
IND. UNICA CONDIZIONI DI LAVORO- C	52.769,90	52.924,37		
IND. UNICA CONDIZIONI DI LAVORO- I	426,00			
IND. UNICA CONDIZIONI DI LAVORO- P	878,90	805,12		
B.9.b) Oneri Sociali	2.347.412,37	2.441.244,11	-93.831,74	-3,84
ONERI SOCIALI RUOLO -C-	1.434.214,56	1.485.788,73		
ONERI SOCIALI RUOLO -I-	252.342,90	284.349,36		
ONERI SOCIALI RUOLO-P-	619.194,39	626.767,94		
ONERI SOCIALI T.D-P-		3.539,89		
ONERI SOCIALI SU COMPENSI DIRETTORE -P	41.660,52	40.798,19		
B.9.d) Trattamento di quiescenza e simili	1.424,84	708,53	716,31	101,10
ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.C	981,62	528,66		
ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR. I	103,94	47,09		
ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.P	339,28	132,78		
B.9.e) Altri costi per il personale	7.335,96	8.374,99	-1.039,03	-12,41

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
ALTRI ONERI PER IL PERSONALE -C-	38,60	41,90		
ALTRI ONERI PER IL PERSONALE -P-	7.297,36	8.333,09		
Totale Costi per il Personale	10.279.564,82	10.733.184,23	-453.619,41	-4,23
B.10) Ammortamenti e svalutazioni				
<i>B.10.a) Amm.to delle immobilizzazioni immateriali</i>	1.139.557,46	1.656.550,99	-516.993,53	-31,21
AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -C-	27.222,30	34.709,09		
AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -I-	12.470,38	12.470,38		
AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -P-	34.158,52	30.541,80		
AMM.TO MANUT. STRAORDI. BENI DI TERZI -	516.474,60	915.713,35		
AMM.TO MANUT. STRAORD. BENI DI TERZI -P	3.099,06	11.624,47		
AMM.TO ALTRE IMMOBILIZZ. IMMATERIALI -	497.550,87	497.486,28		
AMM.TO PROGETT. E COLLAUDI-C	39.605,43	152.878,83		
AMM.TO PROGETT. E COLLAUDI -P-	8.313,11	463,60		
AMM.TO MANUT. STRAORD. BENI TERZI-I-	663,19	663,19		
<i>B.10.b) Amm.to delle immobilizzazioni materiali</i>	2.678.457,26	2.571.344,30	107.112,96	4,17
AMM.TO FABBRICATI -C-	1.966.096,41	1.808.652,32		
AMM.TO FABBRICATI -P-	147.166,55	145.833,90		
AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE - C	175.237,68	207.274,03		
AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE - P	471,15	561,19		
AMM.TO COMPUTER E MACCHINE ELETTR -C	15.031,51	12.504,38		
AMM.TO COMPUTER E MACCHINE ELETTR -P	42.875,56	23.315,72		
AMM.TO AUTO MOTO E SIMILI -P-	760,00			
AMM.TO BIANCHERIA -C-	31.249,08	41.486,47		
AMM.TO IMPIANTI GENERICI -C-	86.505,12	79.881,56		
AMM.TO IMPIANTI GENERICI -I-	70,84	70,84		
AMM.TO IMPIANTI GENERICI -P-	5.381,86	3.451,61		
AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI -C-	86.413,41	83.292,05		
AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI -P-	12.860,11	12.791,18		
AMM MOBILI ARREDI MACCHINE UFFICIO-C	100.172,20	150.472,47		
AMM MOBILI ARREDI E MACC UFFICIO -P	7.990,74	1.581,54		
AMM. MOBILI ARREDI E MACC UFFICIO-I	175,04	175,04		
<i>B.10.d) Svalutazioni dei crediti attivo circol.</i>	176.940,46	155.800,63	21.139,83	13,57
ACCAN.TO PERDITE PRESUNTE SU CRED. -C	22.610,82	31.059,88		
ACCAN.TO PERDITE PRESUNTE SU CRED. -I-	154.329,64	124.740,75		
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	3.994.955,18	4.383.695,92	-388.740,74	-8,87
<i>B.11) Variazioni delle rimanenze di materie prime</i>	23.363,49	-43.590,95	66.954,44	-153,60
RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI -C-	52.725,73	23.864,90		
RIMANENZE INIZIALI NON ALIMENTARI -C-	34.081,19	19.351,07		
RIMANENZE GENERI ALIMENTARI -C-	-41.507,17	-52.725,73		
RIMANENZE NO ALIMENTARE -C-	-21.936,26	-34.081,19		
<i>B.12) Accantonamenti per rischi</i>	7.612,80	218.065,72	-210.452,92	-96,51
ACC.TO SPESE LEGALI E CONTENZIOSI -P	7.612,80	218.065,72		
<i>B.13) Altri Accantonamenti</i>	2.447.691,75	4.731.799,53	-2.284.107,78	-48,27
ACC.TO PRODUTT. COMPARTO E DIRIGENZA	993.852,55	1.041.460,56		
ACC.TO PRODUTT. COMPARTO E DIRIGENZA I	170.529,52	163.453,78		
ACC.TO PRODUTT.COMPARTO E DIRIGENZA P	390.283,70	323.425,16		
ACC.TO INCREMENTI CONTR.COMP/DIRIG. - C	56.497,24	114.265,50		
ACC.TO INCREMENTI CONTR.COMP/DIRIG. - I	8.864,10	17.945,85		
ACC.TO INCREMENTI CONTR.COMP/DIRIG. - P	17.401,97	36.984,22		
ACC.TO INCEN.FUNZ.TECNICHE D.LGS.50/16-P	73.477,12	79.644,61		
ACC.TO RISORSE VINCOLATE BORSE STUDIO.	736.785,55	2.954.619,85		
<i>B.14) Oneri diversi e benefici a studenti</i>	51.382.840,07	56.994.245,84	-5.611.405,77	-9,85
<i>B.14.a) Erogazioni monetarie a studenti</i>	50.241.158,34	56.066.134,08	-5.824.975,74	-10,39
BORSE DI STUDIO SIENA -I-	12.118.545,00	13.746.290,00		
BORSE DI STUDIO PISA-I	18.336.495,00	20.025.690,00		
BORSE DI STUDIO FIRENZE-I-	17.832.190,00	18.269.415,00		
BORSE DI STUDIO MOBILITA' INTERNAZ -I-	1.115.994,94	580.247,20		
BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI -I-	250.900,00	321.750,00		
CONTR. STRAORD. PORTATORI HANDICAP -I-	14.000,00	12.000,00		
ALTRI SUSSIDI E CONTRIBUTI STRAORD. -I-		42.192,00		

Voci di bilancio	2022	2021	Differenza	%
SERV. AGGIUNTIVI A STUDENTI-I-	568.076,05	567.908,91		
BENEFICI A STUDENTI ANNI PRECEDENTI.I	4.957,35	103.540,97		
CONTRIBUTO STRAORDINARIO COVID 19		2.397.100,00		
B.14.c) Oneri diversi di gestione	1.141.681,73	928.111,76	213.569,97	23,01
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -C-	740.470,76	610.940,88		
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -I-	417,80			
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -P-	112.833,71	57.816,74		
IMPOSTE E TASSE INEDUCIBILI -C-	2.140,57	24.616,45		
IMPOSTE E TASSE INEDUCIBILI -I-		132,10		
IMPOSTE E TASSE INEDUCIBILI -P-	99.069,99	98.667,00		
ABBON.TO GIORNALI RIV. GUID. -P-	3.760,24	3.487,34		
SPESE VARIE DOCUMENTATE -C-	5.608,91	3.192,08		
SPESE VARIE DOCUMENTATE -I-	1.800,00	1.948,52		
SPESE VARIE DOCUMENTATE -P-	2.421,56	437,49		
ONERI SOSTENUTI PER C/TERZI -C-	1.032,00	1.025,00		
COSTI INEDUCIBILI-C	186,31	686,51		
COSTI INEDUCIBILI.I	5.430,52			
COSTI INEDUCIBILI.P	522,76	446,05		
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -C-	13,11	3,19		
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -I-	12,79	17,36		
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -P-	0,08	0,66		
ONERI SIAE-C	1.799,66	549,33		
SPESE LEGALI - I -	5.314,89			
SPESE LEGALI - P -	2.462,80			
AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI-P-	7.740,00	2.990,00		
PENALITA' SU CONTRATTI.C		1.986,33		
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI.C	80.843,86	12.776,61		
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI.P	238,14	3.164,98		
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.C	57.724,03	22,45		
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.I	137,25			
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.P	3.364,99	15.240,42		
COSTI PER FORNITURE ANNI PRECEDENTI.C	168,57	238,99		
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI.C	1.126,22	51.837,16		
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI.P	2.533,91			
COSTI DIVERSI DI GEST.ANNI PRECEDENTI.C	175,00			
COSTI RETT.CA CREDITI ANNI PRECEDENTI.C	1.571,30	11.089,89		
COSTI RETT.CA CREDITI ANNI PRECEDENTI.P		142,65		
COSTI RETT.CA CREDITI ANNI PRECEDENTI.I	760,00	175,00		
INSUSSISTENZA DELL'ATTIVO -C-		22.771,11		
MINUSVALENZE -C-		1.709,47		
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	105.046.985,58	103.417.263,74	1.629.721,84	1,58
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA	1.352.092,99	2.541.254,88	-1.189.161,89	-46,79
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
C.16) Altri proventi finanziari				
C.16.d) Altri interessi attivi	3.370,12	19.885,30	-16.515,18	-83,05
INTERESSI ATTIVI DA ALTRI -I-	3.291,73	19.881,61		
INTERESSI ATTIVI DA ALTRI -C-	78,39	3,69		
Totale proventi diversi	3.370,12	19.885,30	-16.515,18	-83,05
C.17) nteressi e altri oneri finanziari				
C.17.a) Interessi passivi su mutui	0,00	11.988,10	-11.988,10	-100,00
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI -C-		11.988,10		
C.17.b) Altri interessi passivi	331,68	32,71	298,97	914,00
INTERESSI DI MORA-C-	331,68	26,08		
INTERESSI DI MORA -P-		0,86		
INTERESSI PASSIVI DIVERSI -C-		5,77		
Totale Interessi e oneri finanziari	331,68	12.020,81	-11.689,13	-97,24
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	3.038,44	7.864,49	-4.826,05	-61,37
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA'				

<i>Voci di bilancio</i>	2022	2021	<i>Differenza</i>	<i>%</i>
3.D.18 Rivalutazioni				
3.D.19 Svalutazioni				
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	1.355.131,43	2.549.119,37	-1.193.987,94	-46,84
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	283.619,51	475.260,86	-191.641,35	-40,32
IRES -C-	20.438,00	22.000,00		
IRAP -C-		165.000,00		
IRAP -I-	263.181,51	288.260,86		
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.071.511,92	2.073.858,51	-1.002.346,59	-48,33

Allegato B

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
STATO PATRIMONIALE ATTIVO					
A) IMMOBILIZZAZIONI					
I. Immobilizzazioni immateriali					
4) <i>Concessioni, Licenze, Marchi e diritti</i>	€ 73.621,54	€ 122.876,42	-€ 49.254,88		
SOFTWARE E UTILIZZAZIONE OPERE INGEGNO	€ 2.093.575,55	€ 2.068.979,23	€ 24.596,32		
F.DO AMMORT. SOFTWARE E UTIL. OPERE ING.	-€ 2.019.954,01	-€ 1.946.102,81	-€ 73.851,20		
5) <i>Altre immobilizzazioni immateriali</i>	€ 18.880.058,01	€ 19.592.168,64	-€ 712.110,63		
MANUT STRAORD BENI DI TERZI	€ 20.082.754,00	€ 19.785.284,38	€ 297.469,62		
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 24.888.092,19	€ 24.884.862,59	€ 3.229,60		
F.DO AMMORTAMENTO MANUTENZIONE STRAOR.	-€ 19.316.570,32	-€ 18.796.333,47	-€ 520.236,85		
F.DO AMMORT. ALTRE IMMOBIL. IMMATERIALI	-€ 6.849.267,27	-€ 6.351.716,40	-€ 497.550,87		
MANUT STRAORD BENI TERZI FIN C/CAPITALE	€ 16.297.293,12	€ 16.297.293,12	€ -		
F.DO AMM MANUT STR BENI TERZI FIN C/CAPT	-€ 16.297.293,12	-€ 16.297.293,12	€ -		
PROGETTAZIONE DIR LAVORI E COLLAUDI	€ 3.244.688,51	€ 3.191.792,10	€ 52.896,41		
F.DO AMM. PROG.DIR. LAVORI E COLLAUDI	-€ 3.169.639,10	-€ 3.121.720,56	-€ 47.918,54		
6) <i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	€ 189.806,82	€ 206.024,31	-€ 16.217,49		
IMMOB IMMATERIALI IN CORSO E ACCONTI	€ 189.806,82	€ 206.024,31	-€ 16.217,49		
Totale Immobilizzazioni immateriali	€ 19.143.486,37	€ 19.921.069,37	-€ 777.583,00		
II. Immobilizzazioni materiali	€ -	€ -			
1) <i>Fabbricati e Terreni</i>					
a) <i>Terreni</i>	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ -		
TERRENI	€ 1.200,00	€ 1.200,00			
b) <i>Fabbricati ad uso istituzionale e commerciale</i>	€ 55.985.995,56	€ 56.350.909,70	-€ 364.914,14		
FABBRICATI	€ 97.732.864,07	€ 95.984.515,25			
FONDO AMMORTAMENTO FABBRICATI	-€ 41.792.940,51	-€ 39.681.095,15			
FABBRICATI FINANZIATI C/C	€ 40.471.978,04	€ 40.471.978,04			
F.DO AMM. FABBRICATI FIN. C/CAPITALE	-€ 40.425.906,04	-€ 40.424.488,44			
2) <i>Impianti e Macchinari</i>	€ 2.159.846,90	€ 2.023.691,34	€ 136.155,56		
IMPIANTI GENERICI	€ 9.382.326,91	€ 9.070.957,88			
IMPIANTI SPECIFICI	€ 5.284.754,32	€ 5.267.011,02			
FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI GENERICI	-€ 8.355.671,22	-€ 8.261.987,97			
FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI	-€ 4.151.563,11	-€ 4.052.289,59			
3) <i>Attrezzature industriali e commerciali</i>	€ 203.196,84	€ 357.181,77	-€ 153.984,93		
ATTREZZATURE SPECIFICHE	€ 4.081.430,77	€ 4.059.706,87			
F.DO AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE	-€ 3.878.233,93	-€ 3.702.525,10			
4) <i>Altri beni</i>	€ 353.565,42	€ 390.688,53	-€ 43.963,12		
b) <i>Mobili e Arredi</i>	€ 284.637,57	€ 342.313,73	-€ 57.676,16		
MOBILI ARREDI E MACCHINE UFFICIO	€ 9.435.290,57	€ 9.384.628,75			
F.DO AMM.TO MOBILI, ARREDI E MACCH. UFF.	-€ 9.150.653,00	-€ 9.042.315,02			
c) <i>Automezzi</i>	€ 6.840,01	€ -	€ -		
AUTOVEETTURE MOTOVEICOLI E SIMILI	€ 180.527,05	€ 176.308,05			
F.DO AMM.TO AUTOVEETTURE, MOTO E SIMILI	-€ 173.687,04	-€ 176.308,05			
d) <i>Altri beni</i>	€ 62.087,84	€ 48.374,80	€ 13.713,04		
COMPUTERS E MACCHINE ELETTRONICHE	€ 2.110.030,95	€ 2.038.410,84			
F.DO AMM.TO COMPUTERS MACCHINE ELETTRO	-€ 2.047.943,11	-€ 1.990.036,04			
BIANCHERIA	€ 461.863,72	€ 430.614,64			
FONDO AMMORTAMENTO BIANCHERIA	-€ 461.863,72	-€ 430.614,64			
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI FINANZ C/C	€ 1.131.192,72	€ 1.131.192,72			
F.DO AMM. IMM. MATER. FIN C/CAPITALE	-€ 1.131.192,72	-€ 1.131.192,72			
5) <i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	€ 11.069.886,13	€ 10.047.979,09	€ 1.021.907,04		
IMMOBILIZZ MATERIALI IN CORSO E ACCONTI	€ 11.069.886,13	€ 10.047.979,09			
Totale Immobilizzazioni Materiali	€ 69.773.690,85	€ 69.171.650,43	€ 595.200,41		
III. Immobilizzazioni Finanziarie					
1) <i>Partecipazioni</i>					
d) <i>Partecipazioni in altre imprese</i>	€ 1.773,59	€ 1.765,15			
PARTECIPAZIONI	€ 1.773,59	€ 1.765,15			
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	€ 1.773,59	€ 1.765,15			
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	€ 88.918.950,81	€ 89.094.484,95	-€ 175.534,14		
C) ATTIVO CIRCOLANTE					
C.I Rimanenze					
C.I.1 <i>Materie prime, sussidiarie e di consumo</i>	€ 63.443,43	€ 86.806,92	-€ 23.363,49		
RIMANENZE DI GENERI ALIMENTARI	€ 41.507,17	€ 52.725,73			
RIMANENZE DI GENERI NON ALIMENTARI	€ 21.936,26	€ 34.081,19			
Totale Rimanenze	€ 63.443,43	€ 86.806,92	-€ 23.363,49		

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
C.II Crediti					
<i>C.II.1 Crediti Verso Regione</i>	€ 3.169.921,92	€ 4.225.990,81	-€ 1.056.068,89		
CREDITI R.T. TRASFERIMENTI INVESTIMENTI	€ 2.831.076,78	€ 2.790.991,04		€ 310.175,96	€ 2.520.900,82
CREDITI R.T. RIMBORSO CANONI LOCAZIONE	€ -	€ 1.276.449,40		€ -	€ -
CREDITI R.T. PROGETTI DI ORIENTAMENTO	€ 189.560,14	€ 33.316,62		€ 189.560,14	€ -
CREDITI R.T. PROGETTI DI ORIENTAMENTO/INFORMAZION	€ 58.791,50			€ 58.791,50	
CREDITI R.T. VOUCHER POST LAUREA 2018/2019	€ -	€ 2.284,50		€ -	€ -
CREDITI R.T. VOUCHER POST LAUREA 2019/2020	€ 7.091,75	€ 67.594,75		€ 7.091,75	€ -
CREDITI R.T. VOUCHER POST LAUREA 2020/2021	€ 21.256,75	€ 28.054,50		€ 21.256,75	€ -
CREDITI R.T. VOUCHER POST LAUREA 2021/2022	€ 19.245,00	€ -		€ 19.245,00	
CREDITI R.T. TIROCINI CURRICULARI 20/21	€ 4.500,00	€ 27.300,00		€ 4.500,00	€ -
CREDITI R.T. TIROCINI CURRICULARI 21/22	€ 38.400,00	€ 27.300,00		€ 38.400,00	
<i>C.II.2 Crediti verso altri Enti Pubblici</i>	€ 4.268.167,12	€ 5.417.715,92	-€ 1.149.548,80		
CRED.TRASF.SOG PUB.PRIV. SPESE INV. PI	€ 2.478.993,12	€ 2.478.993,12		€ -	€ 2.478.993,12
CREDITI M.I.U.R. EX 338/00 PI	€ 1.768.047,92	€ 2.903.485,36		€ 935.045,02	€ 833.002,90
CREDITI DA CLIENTI PUBLB SIENA	€ 21.126,08	€ 35.237,44		€ 21.126,08	€ -
<i>C.II.3 Crediti Verso Soggetti Privati</i>	€ 2.127.224,39	€ 3.325.908,50	-€ 1.198.684,11		
CREDITI VS CLIENTI SIENA	€ 44.038,32	€ 9.465,84		€ 44.038,32	€ -
CREDITI VS CLIENTI FIRENZE	€ 96.544,96	€ 162.824,13		€ 96.544,96	€ -
CREDITI VS CLIENTI PISA	€ 69.030,16	€ 127.694,66		€ 67.350,16	€ 1.680,00
CREDITI STUDENTI FIRENZE	€ 117.149,61	€ 145.733,20		€ 93.719,69	€ 23.429,92
CREDITI PER EROGAZIONE BORSE DI STUDIO	€ 52.622,54	€ 59.383,60		€ 42.098,03	€ 10.524,51
CREDITI VS STUDENTI PI	€ 151.776,67	€ 192.112,47		€ 121.431,34	€ 30.345,33
CREDITI PER FATTURE DA EMETTERE	€ 1.203.113,91	€ 2.468.328,83		€ 1.203.113,91	€ -
NOTE CREDITO DA RICEVERE	€ 384.149,80	€ 187.735,89		€ 384.149,80	€ -
FONDO SVAL CREDITI COMMERCIALI	-€ 42.802,95	-€ 76.306,74		-€ 4.280,30	-€ 38.522,65
FONDO SVAL CREDITI NON COMMERCIALI	-€ 2.041.652,43	-€ 2.031.342,77		-€ 204.165,24	-€ 1.837.487,19
CREDITI VS STUDENTI COATTI PI	€ 944.079,79	€ 965.934,12		€ 94.407,98	€ 849.671,81
CREDITI VS STUDENTI COATTI SI	€ 303.914,01	€ 290.698,46		€ 30.391,40	€ 273.522,61
CREDITI VS STUDENTI COATTI FI	€ 826.289,07	€ 799.646,16		€ 82.628,91	€ 743.660,16
CRED.V/CLIENTI EQUITALIA	€ 167.747,40	€ 160.145,51		€ 16.774,74	€ 150.972,66
FONDO SVAL CREDITI EQUITALIA	-€ 148.776,47	-€ 136.144,86		-€ 14.877,65	-€ 133.898,82
<i>C.II.4 Crediti Verso Erario</i>	€ 540.479,29	€ 551.693,34	-€ 11.214,05		
ERARIO C/IVA	€ 92.664,78	€ 113.394,48		€ 92.664,78	€ -
ACCONTI IRES	€ 20.438,00	€ 20.438,00		€ 20.438,00	€ -
ACCONTI IRAP ATT. IST E PROM	€ 263.181,51	€ 288.260,86		€ 263.181,51	€ -
ACCONTI IRAP COMMERCIALE	€ 164.195,00	€ 129.600,00		€ 164.195,00	€ -
CREDITO IRAP	€ -	€ -		€ -	€ -
<i>C.II.5 Crediti Verso Altri</i>	€ 175.362,14	€ 747.448,91	-€ 572.086,77		
CREDITI PER CAUZIONI VERSO FORNITORI	€ 103.941,82	€ 79.256,64		€ -	€ 103.941,82
CREDITO INAIL	€ 8.286,12	€ 1.093,82		€ 8.286,12	€ -
CR.PERSONALE COMANDATO FI	€ -	€ 34.787,15		€ -	€ -
CR.PERSONALE COMANDATO SI	€ 8.834,18	€ 27.264,10		€ 8.834,18	€ -
CREDITI IN CONTENZIOSO	€ 16.430,40	€ 16.430,40		€ 16.430,40	€ -
CREDITI DIVERSI	€ 19.882,52	€ 118.856,87		€ 19.882,52	€ -
FONDO SVAL CREDITI IN CONTENZ.	-€ 45.517,66	-€ 45.517,66		-€ 45.517,66	€ -
CREDITI VERSO DIPENDENTI	€ 315,76	€ 315,76		€ 315,76	€ -
ACCONTI A STUDENTI VOUCHER POST LAUREA	€ 41.139,00	€ 212.337,00		€ 41.139,00	€ -
ACCONTI A UNIVERSITA' PROGETTI ORIENTAMENTO	€ -	€ 252.524,83		€ -	€ -
ACCONTI A STUDENTI TIROCINI CURRICULARI	€ 20.700,00	€ 50.100,00		€ 20.700,00	€ -
CREDITI VERSO ASSICURAZIONE	€ 1.350,00	€ -		€ 1.350,00	€ -
Totale Crediti	€ 10.281.154,86	€ 14.268.757,48	-€ 3.987.602,62		
C.III Attività finanz.che non costit. immob.					
C.IV Disponibilità Liquide					
<i>C.IV.1 Istituto Tesoriere</i>	€ 91.892.189,26	€ 95.818.420,80	-€ 3.926.231,54		
C/ C TESORERIA CORRENTE	€ 91.892.189,26	€ 95.818.420,80			
<i>C.IV.2 Depositi Postali</i>	€ 26.132,28	€ 17.645,64	€ 8.486,64		
CASSA C/C POSTALE PER AFFRANCATRICE	€ 26.132,28	€ 17.645,64			
<i>C.IV.3 Denaro e Valori in Cassa</i>	€ 137.936,98	€ 48.112,89	€ 89.824,09		
CASSA MENSA FIRENZE	€ 44.796,00	€ 9.984,60			
CASSA BAR FIRENZE	€ -	€ 1.272,40			
CASSA MENSA PISA	€ 93.140,98	€ 35.410,89			
CASSA RISTORANTE SAN MINIATO 2	€ -	€ 20,00			
CASSA BIGLIETTI URBANI	€ -	€ 1.425,00			
Totale Disponibilità Liquide	€ 92.056.258,52	€ 95.884.179,33	-€ 3.827.920,81		
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	€ 102.400.856,81	€ 110.239.743,73	-€ 7.838.886,92		

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
C) RATEI E RISCONTI ATTIVI					
<i>C.I Ratei e Risconti Attivi</i>	€ 15.691.273,34	€ 10.922.986,15	€ 4.768.287,19		
RISCONTI ATTIVI	€ 15.691.273,34	€ 10.922.986,15			
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	€ 15.691.273,34	€ 10.922.986,15	€ 4.768.287,19		
TOTALE ATTIVO	€ 207.011.080,96	€ 210.257.214,83	-€ 3.246.133,87		
STATO PATRIMONIALE PASSIVO					
A) PATRIMONIO NETTO					
<i>A.I Fondo di Dotazione</i>	€ 43.106.618,99	€ 43.106.618,99	€ -		
FONDO DI DOTAZIONE	€ 43.106.618,99	€ 43.106.618,99			
<i>A.II.1 Riserva Legale</i>	€ 4.942.122,28	€ 4.527.350,58	€ 414.771,70		
RISERVA LEGALE	€ 4.942.122,28	€ 4.527.350,58			
<i>A.II.2 Riserve vincolate ad investimenti</i>	€ 35.105.884,93	€ 33.446.798,12	€ 1.659.086,81		
RISERVA PER INVEST.FUTURI INDISP.SI	€ 5.247.190,86	€ 5.247.190,86			
RISERVA PER INVEST. FUTURI INDISP.FI	€ 2.584.315,71	€ 2.584.315,71			
RISERVA PER INVEST.FUTURI INDISP.PI	€ 9.456.861,60	€ 9.456.861,60			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2009 IND.	€ 2.106.424,94	€ 2.106.424,94			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2010 DISP.	€ 100.965,67	€ 150.000,00			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2010 IND.	€ 2.277.815,91	€ 2.228.781,58			
RISERVA INDISP.DA PREST.ONORE	€ 880.986,26	€ 880.986,26			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2012 IND.	€ 6.689,80	€ 6.689,80			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2013 DISP.	€ 26.883,20	€ 26.883,20			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2013 INDISP.	€ 112.992,83	€ 112.992,83			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2014-2015 DIS	€ 5.317,90	€ 10.124,70			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2014-2015 IND	€ 393.236,14	€ 388.429,34			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2017 DISP.	€ 1.580.786,09	€ 1.870.178,21			
RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2017 INDISP.	€ 1.753.794,68	€ 1.464.402,56			
RISERVA INVES. UTILE 2017 S.APOLLONIA DIS	€ 1.480.115,37	€ 1.480.115,37			
RISERVA INVES. UTILE 2017 S.APOLLONIA IND	€ 19.884,63	€ 19.884,63			
RISERVA INVES.UTILE 2018 DISP.	€ 1.742.460,12	€ 1.772.927,77			
RISERVA INVES.UTILE 2018 INDISP.	€ 30.467,65	€ -			
RISERVA INVES.UTILE 2019 DISP.	€ 472.459,99	€ 516.715,89			
RISERVA INVES.UTILE 2019 INDISP.	€ 121.859,01	€ 77.603,11			
RISERVA INVES.UTILE 2020 DISP.	€ 2.407.959,15	€ 3.001.749,32			
RISERVA INVES.UTILE 2020 INDISP.	€ 637.330,61	€ 43.540,44			
RISERVA INVES.UTILE 2021 DISP.	€ 1.568.848,94	€ -			
RISERVA INVES.UTILE 2021 INDISP.	€ 90.237,87	€ -			
<i>A.II.3 Altre Riserve</i>	-€ 2,00	-€ 2,00	€ -		
RISERVA DI CONVERSIONE	-€ 2,00	-€ 2,00			
<i>A.IV Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	€ -	€ -	€ -		
UTILE DI ESERCIZI PRECEDENTI	€ -	€ -			
<i>A.V Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	€ 1.071.511,92	€ 2.073.858,51	-€ 1.002.346,59		
UTILE DI ESERCIZIO	€ 1.071.511,92	€ 2.073.858,51			
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 84.226.136,12	€ 83.154.624,20	€ 1.071.511,92		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
<i>B.1 Fondo Tratt.quiescenza e rinnovi CCNL</i>	€ 380.513,89	€ 402.515,60	-€ 22.001,71		
F.DO TRAT.QUIESC.RIN.CONTR.LE	€ 380.513,89	€ 402.515,60			
<i>B.3 Fondo per contenziosi</i>	€ 168.977,00	€ 218.065,72	-€ 49.088,72		
FONDO CONTENZIOSI E SPESE LEGALI	€ 168.977,00	€ 218.065,72			
<i>B.5 Altri Fondi</i>	€ 6.906.485,18	€ 6.127.656,92	€ 778.828,26		
FONDO Art.92 Dlgs. 163/2006 INDISPONIB.	€ 96.485,86	€ 96.485,86			
FONDO PRODUTTIVITA' DIRIGENZA	€ 29.393,44	€ 93.818,12			
FONDO PRODUTTIVITA' COMPARTO	€ 1.458.422,48	€ 1.352.225,34			
FONDO RINNOVO CCNL COMPARTO/DIRIGENZA	€ 559.315,58	€ 600.858,77			
FONDO IND.DI RISULTATO P.O.	€ 68.961,69	€ 84.407,88			
FONDO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	€ 1.002.500,73	€ 945.241,10			
FONDO VINCOLATO PER BORSE DI STUDIO	€ 3.691.405,40	€ 2.954.619,85			
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 7.455.976,07	€ 6.748.238,24	€ 707.737,83		
C) TRATTAMENTO FINE RAPPOR.LAV. SUB.					
<i>C.1 Fondo Trattamento Fine Rapporto</i>	€ 304.288,11	€ 304.288,11	€ -		
FONDO T.F.S. - SIENA	€ 122.979,05	€ 122.979,05			
FONDO T.F.S.- FIRENZE	€ 108.402,15	€ 108.402,15			
FONDO T.F.S.- PISA	€ 72.906,91	€ 72.906,91			
D) DEBITI					
<i>D.2 Debiti Verso Regione Toscana</i>	€ 1.970.598,00	€ 2.014.138,00	-€ 43.540,00		
DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU SIENA	€ 1.284.738,00	€ 1.372.238,00		€ 1.284.738,00	€ -
DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU FIRENZE	€ 432.320,00	€ 403.760,00		€ 432.320,00	€ -
DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU PISA	€ 253.540,00	€ 238.140,00		€ 253.540,00	€ -

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
D.4 Debiti Verso Fornitori	€ 10.573.262,48	€ 8.763.000,67	€ 1.810.261,81		
DEBITI PER FORNITORI SIENA	€ 482.665,66	€ 787.989,74		€ 482.665,66	€ -
DEBITI VS. FORNITORI FIRENZE	€ 1.535.855,34	€ 989.427,58		€ 1.535.855,34	€ -
DEBITI VS. FORNITORI PISA	€ 2.196.808,39	€ 698.870,08		€ 2.196.808,39	€ -
DEBITI VS. PROFESSIONISTI FIRENZE	€ 5.375,20	€ -		€ 5.375,20	€ -
DEBITI VS. PROFESSIONISTI SIENA	€ -	€ 4.578,00		€ -	€ -
DEBITI CAUZIONI BOX FIRENZE	€ 1.920,00	€ 2.250,00		€ -	€ 1.920,00
DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI FIRENZE	€ 24.608,44	€ 8.406,74		€ -	€ 24.608,44
FATTURE DA RICEVERE SIENA	€ 1.715.952,02	€ 1.091.261,65		€ 1.715.952,02	€ -
FATTURE DA RICEVERE PISA	€ 2.181.395,65	€ 3.711.073,43		€ 2.181.395,65	€ -
FATTURE DA RICEVERE FIRENZE	€ 2.402.711,71	€ 1.413.773,38		€ 2.402.711,71	€ -
CAUZIONI A FORNITORI SIENA	€ 4.430,07	€ 4.430,07		€ -	€ 4.430,07
DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI PISA	€ 840,00	€ 840,00		€ -	€ 840,00
DEB.V/FORN.TIROC.CURRICULARI	€ 20.700,00	€ 50.100,00		€ 20.700,00	€ -
D.5 Debiti Tributarî	€ 1.034.987,59	€ 682.307,16	€ 352.680,43		
REGIONE TOSCANA CONTO IRAP	€ 303.328,63	€ 324.616,05		€ 303.328,63	€ -
REGIONE TOSCANA IRAP COMMERCIALE	€ -	€ 165.000,00		€ -	€ -
ERARIO CONTO IRES	€ 20.438,00	€ 22.000,00		€ 20.438,00	€ -
ERARIO RITENUTE IRPEF DIPENDENTI	€ 187.400,02	€ 137.080,05		€ 187.400,02	€ -
ERARIO RITENUTE IRPEF PROFESSIONISTI	€ 7.232,04	€ 4.089,40		€ 7.232,04	€ -
ERARIO CONTO ADD.LE REG. DIPENDENTI	€ 458,11	€ 741,90		€ 458,11	€ -
ERARIO CONTO IVA SPLIT ISTITUZIONALE	€ 39.009,28	€ 28.779,76		€ 39.009,28	€ -
ERARIO CONTO IVA A DEBITO	€ 477.121,51	€ -		€ 477.121,51	€ -
D.6 Debiti Verso Istituti di previdenza e sicurezza	€ 489.844,29	€ 453.154,98	€ 36.689,31		
CONTRIBUTI PREV.LI C.P.D.E.L.	€ 428.742,77	€ 391.862,64		€ 428.742,77	€ -
CONTRIBUTI PREV.LI C.P.D.E.L. FONDO CRED	€ 4.324,92	€ 4.203,18		€ 4.324,92	€ -
CONTRIBUTI PREV.LI I.N.A.D.E.L.	€ 55.427,73	€ 56.060,22		€ 55.427,73	€ -
CONTRIBUTI PREV.LI I.N.P.S. DIPENDENTI	€ 471,12	€ 152,90		€ 471,12	€ -
CONTR.PREV.CPDEL RISCATTI/RICONGIUNZ.	€ 877,75	€ 876,04		€ 877,75	€ -
D.8 Altri Debiti	€ 233.067,73	€ 60.805,63	€ 172.262,10		
DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	€ 216.625,01	€ 41.355,32		€ 216.625,01	€ -
ERARIO CONTO ADD.LE COM.DIPENDENTI	€ 137,37	€ 112,68		€ 137,37	€ -
ALTRI DEBITI	€ -	€ 2.582,28		€ -	€ -
DEB.INDENNITA' RISULTATO DIRETTORE	€ 16.305,35	€ 16.305,35		€ 16.305,35	€ -
DEBITI VS CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	€ -	€ 450,00		€ -	€ -
D.9 Debiti verso studenti	€ 2.154.627,97	€ 4.873.014,56	-€ 2.718.386,59		
DB VS STUD. BORSE STUDIO SIENA	€ 53.321,21	€ 31.944,01		€ 53.321,21	€ -
DB VS BORSE STUDIO PISA	€ 78.327,15	€ 85.414,38		€ 78.327,15	€ -
DB VS STUD. BORSE STUDIO FIRENZE	€ 80.110,38	€ 67.028,59		€ 80.110,38	€ -
ALTRI DEBITI VS STUDENTI PISA	€ 50,00	€ 6.685,86		€ 50,00	€ -
ALTRI DEBITI VERSO STUDENTI FI	€ 6.013,00	€ 4.826,06		€ 6.013,00	€ -
DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD PISA	€ 480,00	€ 5.271,99		€ 480,00	€ -
DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD FIRENZE	€ 21.280,50	€ 5.067,50		€ 21.280,50	€ -
DEBITI VS ASSOCIAZIONI STU. SIENA	€ 120,00	€ 120,00		€ 120,00	€ -
DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI FIRENZE	€ 379.820,00	€ 444.045,00		€ 75.964,00	€ 303.856,00
DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI PISA	€ 314.745,15	€ 321.440,38		€ 62.949,03	€ 251.796,12
DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI	€ 256.420,60	€ 319.053,50		€ 51.284,12	€ 205.136,48
DEBITI VS STUDENTI BORSE ANNI PRECEDENTI	€ 862.075,00	€ 712.360,00		€ 862.075,00	€ -
ACCONTI DA STUDENTI DA REGOLARIZZARE	€ 2.740,98	€ 2.702,68		€ 2.740,98	€ -
DEB.VS.STUD.TIRICINI CURRIC.RETRIBUITI	€ 82.654,00	€ 82.054,00		€ 82.654,00	€ -
DB VS STUD. BORSE STUDIO PISA	€ 16.470,00	€ 1.058.938,90		€ 16.470,00	€ -
DB VS STUD. BORSE STUDIO FIRENZE	€ -	€ 972.346,42		€ -	€ -
DB VS STUD. BORSE STUDIO SIENA	€ -	€ 753.715,29		€ -	€ -

TOTALE DEBITI	€ 16.456.388,06	€ 16.846.421,00	-€ 390.032,94		
E) RATEI E RISCOI PASSIVI					
E.I Ratei e Riscoti Passivi	€ 98.568.292,60	€ 103.203.643,28	-€ 4.635.350,68		
RISCOI PASSIVI	€ 27.134.442,43	€ 29.560.102,57			
RISCOI PASSIVI CONTR.C/CAP.SI	€ 8.246.736,39	€ 8.487.345,89			
RISCOI PASSIVI L.338/2000 FI	€ 5.321.814,43	€ 5.446.220,69			
RISCOI PASSIVI L.338/2000 SIENA	€ 8.349.854,84	€ 8.583.844,42			
RISCOI PASSIVI CONTR.C/CAP.PI	€ 16.511.344,56	€ 17.078.002,92			
RISCOI PASSIVI CONTR.C/CAP R.T.PI	€ 1.772.375,06	€ 1.929.216,83			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2009	€ 5.084.408,91	€ 5.269.372,28			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2010	€ 286.804,66	€ 308.791,90			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2011	€ 121.295,85	€ 134.051,13			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2012	€ 4.097.162,29	€ 4.246.824,54			
RISCOI PASSIVI L.338/2000 PI	€ 6.314.677,06	€ 6.314.677,06			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2013	€ 434.673,38	€ 452.164,05			
RISCOI PASSIVI SAN CATALDO APES PISA	€ 2.478.993,12	€ 2.478.993,12			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2014	€ 6.730.200,69	€ 7.000.208,72			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2015	€ 3.958.661,20	€ 4.118.859,51			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2017	€ 278.784,38	€ 300.403,68			
RISCOI PASSIVI R.T. INVEST.2018	€ 960.000,00	€ 980.000,00			

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2019	€ 486.063,35	€ 514.563,97			
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	€ 98.568.292,60	€ 103.203.643,28	-€ 4.635.350,68		
TOTALE PASSIVO	€ 207.011.080,96	€ 210.257.214,83	-€ 3.246.133,87		
CONTO ECONOMICO					
A) VALORE DELLA PRODUZIONE					
<i>A.1 Ricavi delle Vendite e prestazioni</i>	€ 101.452.374,73	€ 100.095.173,37	€ 1.357.201,36		
<i>A.1.b) Contributi della Regione per funzionamento</i>	€ 18.252.000,00	€ 14.300.000,00	€ 3.952.000,00		
TRASFER. DA REG. TOSCANA SPESE FUNZ. -I-	€ 18.252.000,00	€ 14.300.000,00			
<i>A.1.d) Contributi per erogazione benefici a terzi</i>	€ 50.241.158,34	€ 56.023.942,08	-€ 5.782.783,74		
TRASFER.REG. TOSCANA BORSE -I-	€ 24.184.729,71	€ 28.648.546,00			
TRASFERIMENTI FIS DA MIUR -I-	€ 26.056.428,63	€ 27.375.396,08			
<i>A.1.f) Ricavi per prestazioni attività commerciali</i>	€ 32.959.216,39	€ 29.771.231,29	€ 3.187.985,10		
RECUPERO DA BORSE PER SERV RISTOR -C-	€ 13.182.763,58	€ 11.145.905,68			
RECUPERO DA BORSE SERV. ABITATIVO -C-	€ 14.916.829,48	€ 16.302.815,00			
PROV. SERV RIST. DIRETTA STUDENTI -C-	€ 2.963.183,96	€ 1.156.561,93			
PROV. SERV. RIST. DIRETTA. ALTRI UTENTI C	€ 94.527,88	€ 36.711,31			
PROVENTI STUDENTI ASSEGNATARI -C-	€ 88.836,43	€ 53.225,09			
PROVENTI FORESTERIA -C-	€ 102.221,38	€ 31.255,50			
PROVENTI ALL IN CONVENZIONE C	€ 274.066,00	€ 282.350,24			
PROVENTI FORESTERIA ESTIVA C	€ 95.027,27	€ 61.965,00			
PROV. SERV. RIST. INDIRETTA STUDENTI-C	€ 1.145.014,41	€ 632.002,78			
PROV. SERV. RIST. INDIRETTA ALTRI -C	€ 85.986,20	€ 62.809,52			
ALTRI PROVENTI DA VENDITE - C	€ 10.759,80	€ 5.629,24			
<i>A.5. Altri Ricavi e Proventi</i>	€ 4.946.703,84	€ 5.863.345,25	-€ 916.641,41		
<i>A.5.a) Altri ricavi proventi recuperi e rimborsi</i>	€ 2.693.959,30	€ 3.171.468,47	-€ 477.509,17		
PROVENTI DIVERSI -C-	€ 271,02	€ 224,43			
PROVENTI DIVERSI -I-	€ 250,00	€ 250,00			
RIMBORSO SPESE SU CONTRATTI -C-	€ 8.745,14	€ 5.999,25			
FITTI ATTIVI -C-	€ 36.588,51	€ 28.290,42			
FITTI ATTIVI BOX AUTO - C	€ 6.436,08	€ 6.403,29			
ALTRI RIMBORSI E RECUPERI -C-	€ 1.832,83	€ 1.558,31			
ALTRI RIMBORSI E RECUPERI -I-	€ 1.440,39	€ 1.573,58			
PROVENTI ROYALTIES - C	€ 32.195,93	€ 31.383,78			
PROVENTI ROYALTIES I	€ 1.661,94	€ 2.374,20			
TARIFFA INCENTIVANTE -C-	€ 2.904,44	€ 5.187,31			
SANZIONI PER REVOCHE	€ 68.454,40	€ 79.906,00			
AGGIO	€ -	€ 225,00			
RIMBORSI BOLLI CONTRATTI CARICO FORN-C	€ 4.464,00	€ 664,00			
RICAVI PER RIFATT. COSTI A TERZI -C	€ 570.178,97	€ 229.412,16			
ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATTIVI -C-	€ 0,13	€ 21,93			
ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATTIVI -I-	€ 20,09	€ 63,13			
PENALI SU CONTRATTI -C	€ 34.548,21	€ 9.352,88			
RIMBORSI ASSICUR.VI E DANNI DIVERSI C	€ 45.765,99	€ 32.017,62			
RIMBORSI ASSICUR.VI E DANNI DIVERSI I	€ 990,04	€ 3.159,89			
ALTRI RICAVI E PROVENTI ANNI PRECEDENTI.C	€ 14.003,68	€ 242.167,78			
ALTRI RICAVI E PROVENTI ANNI PRECEDENTI.I	€ 83.212,92	€ -			
RIMBORSO UTENZE ANNI PRECEDENTI.C	€ 7.505,40	€ 20.224,24			
RIMBORSO UTENZE ANNI PRECEDENTI.I	€ -	€ 19.601,20			
PROVENTI RIST.E RESID.ANNI PRECEDENTI.C	€ 2.188,00	€ 6.967,18			
RICAVI A RETTIFICA DEBITI ANNI PREC.TI.C	€ 408.067,26	€ 103.350,23			
RICAVI A RETTIFICA DEBITI ANNI PREC.TI.I	€ 49.600,62	€ 79.822,66			
RECUPERO BORSE ANNI PRECEDENTI -I -	€ 463.027,75	€ 454.732,20			
RICAVI PRESCRIZIONE DEBITI CAUZIONI.C	€ 20.155,23	€ 18.528,18			
RICAVI DECADENZA DEB.V/STUDENTI ANNI PR.I	€ 736.785,55	€ 657.343,65			
PRO-RATA IVA DETRAIBILE ART.19 BIS	€ 92.664,78	€ 72.016,83			
PLUSVALENZE-C	€ -	€ 1.058.647,14			
<i>A.5.b) Costi sterilizz. utilizzo contributi c/capitale</i>	€ 2.252.744,54	€ 2.691.876,78	-€ 439.132,24		
UTIL CONTR.C/CAP MATERIALI -C-	€ 1.084.717,76	€ 1.033.842,43			
UTIL.CONTR.C/CAP MATERIALI -I-	€ 29.452,27	€ 43.073,30			
UTILIZZO CONTR C/CAP PISA -C-	€ 557.091,80	€ 592.252,85			
UTILIZZO CONTR C/CAP PISA -I-	€ 9.566,56	€ 1.717,05			
UTIL CONTR.C/CAP IMMATERIALE -C-	€ 546.491,60	€ 999.607,46			
UTIL CONTR.C/CAP IMMATERIALE -I-	€ 25.424,55	€ 21.383,69			
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 106.399.078,57	€ 105.958.518,62	€ 440.559,95		
B) COSTI DELLA PRODUZIONE					
<i>B.6) Acquisti di beni</i>	€ 3.826.875,35	€ 2.243.281,26	€ 1.583.594,09		
GENERI NON ALIMENTARI TRANS MAGAZ	€ 258.277,04	€ 187.625,81			
CANCELLERIA -C-	€ 19.732,24	€ 6.511,47			
CANCELLERIA -I-	€ 281,55	€ 263,40			
CANCELLERIA -P-	€ 27.954,81	€ 1.107,70			

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
GENERI DIVERSI PER RISTORAZIONE -C-	€ 26.265,87	€ 39.255,58			
DETERGENTI PER PULIZIA E PRODOTTI IGIENICI-C	€ -	€ 3.683,34			
DETERGENTI PER PULIZIA E PRODOTTI IGIENICI-P	€ -	€ 455,99			
CARBURANTI PER AUTOMEZZI -C-	€ 6.583,32	€ 5.190,67			
CARBURANTI PER AUTOMEZZI -P-	€ 8.755,19	€ 5.062,13			
GAS E GASOLIO PER PRODUZIONE -C-	€ -	€ 22.839,09			
VESTIARIO -C-	€ 36.616,53	€ 227,24			
MATERIALE INFORMATICO VARIO -C-	€ 6.322,28	€ 6.266,27			
MATERIALE INFORMATICO VARIO -I-	€ -	€ 15,74			
MATERIALE VARIO INFORMATICO -P-	€ 28.554,71	€ 5.868,80			
BIANCHERIA-C-	€ 9.447,68	€ 24.002,15			
GENERI DIVERSI -C-	€ 2.926,98	€ 1.452,10			
GENERI DIVERSI -I-	€ 3.512,62	€ -			
GENERI DIVERSI -P-	€ 711,19	€ -			
GENERI ALIMENTARI -C-	€ 3.382.994,80	€ 1.922.988,73			
MATERIALE TECNICO -C-	€ 1.189,50	€ 100,86			
MATERIALE TECNICO -P-	€ 4.497,34	€ 1.544,53			
MATERIALE PER LA SICUREZZA - C	€ 916,53	€ 8.819,66			
MATERIALE PER LA SICUREZZA - P	€ 1.335,17	€ -			
B.7) Acquisti di servizi	€ 32.166.272,84	€ 23.349.316,97	€ 8.816.955,87		
B.7.a) Manutenzioni e riparazioni	€ 3.661.153,60	€ 3.578.247,94	€ 82.905,66		
CANONI MANUT IMP TERMOIDR - C	€ 910,29	€ -			
CANONI MANUT ASCENSORI - C	€ 1.695,75	€ 1.596,74			
CANONI MANUT ASCENSORI - P	€ -	€ 1.098,00			
ALTRI CANONI MANUTENZIONE - C	€ 2.919,24	€ -			
ALTRI CANONI MANUTENZIONE - P	€ 6.008,43	€ 814,96			
MANUTENZIONI TERMOIDRAID BENI PROPRIETA' - C	€ 455,14	€ -			
MANUTENZIONI MACCHINE CUCINA - C	€ 87,84	€ 3.896,66			
ALTRE MANUTENZIONI BENI PROPRIETA' - C	€ -	€ 2.238,70			
MANUTENZ. RIPARAZ. AUTOMEZZI -C-	€ 6.308,21	€ 2.281,77			
MANUTENZ. RIPARAZ. AUTOMEZZI -P-	€ 2.399,29	€ 2.578,26			
MANUT. E RIPARAZ. INFRASTRUTTURE HW -C-	€ 17.367,65	€ 12.688,06			
MANUT. E RIPARAZ. INFRASTRUTTURE HW -P-	€ 49.242,07	€ 18.797,32			
MAN. ASSISTENZA CONNETTIVITA' - C	€ 42.867,41	€ 41.321,58			
MAN. ASSISTENZA CONNETTIVITA' - P	€ 75.725,40	€ 89.660,38			
ASSISTENZA SOFTWARE -C-	€ 8.662,00	€ 8.662,00			
ASSISTENZA SOFTWARE -I-	€ 60.704,60	€ 76.389,12			
ASSISTENZA SOFTWARE -P-	€ 154.074,62	€ 152.961,74			
GESTIONE TECNICA-C-	€ 155.099,32	€ 152.875,26			
GESTIONE TECNICA -P-	€ 6.227,35	€ 6.054,92			
MAN. EDILE ESTERN. GLOBAL SERVICE-C-	€ 959.098,92	€ 950.007,38			
MAN. EDILE ESTERN. GLOBAL SERVICE -P-	€ 39.842,10	€ 38.737,89			
MAN. IMPIANTI ESTERNALIZZATA -C-	€ 999.285,07	€ 974.512,93			
MAN. IMPIANTI ESTERNALIZZATA -P-	€ 39.994,66	€ 38.886,05			
PRESIDIO GLOBAL MANUTENTIVO-C	€ 206.597,27	€ 210.552,21			
MANUTENZIONE ELEVATORI ESTER-C	€ 437.144,82	€ 430.590,66			
MANUTENZIONE ELEVATORI ESTER-P	€ 11.258,08	€ 9.365,19			
ONERI SICUREZZA GLOBAL -C	€ 112.592,85	€ 106.222,56			
ONERI SICUREZZA GLOBAL -P	€ 4.941,74	€ 5.504,44			
CANONE MAUT.IMPIANTI E MACCHINARI - P	€ 233.805,11	€ 219.985,75			
MANUTENZIONI ASCENSORI PROPRIETA' - P	€ 1.317,60	€ -			
MANUTENZ. RIPARAZ. IMPIANTI -C-	€ 10.393,02	€ 9.623,85			
MANUTENZ. RIPARAZ. IMPIANTI -P-	€ 14.127,75	€ 10.343,56			
B.7.b) Altri acquisti di servizi	€ 28.505.119,24	€ 19.771.069,03	€ 8.734.050,21		
ASSICURAZIONE R.C. VEICOLI -P-	€ 3.309,13	€ 3.491,34			
FIDEJUSSIONE -C	€ 500,00	€ 500,00			
ASSICURAZIONI RISCHI DIVERSI -P-	€ 114.220,94	€ 115.100,17			
SPESE DI PULIZIA -C-	€ 2.570.077,49	€ 2.321.287,62			
SPESE DI PULIZIA -P-	€ 93.110,47	€ 92.515,09			
SERVIZI PER CONTROLLO HCCP -C-	€ 15.951,65	€ 12.072,51			
SERVIZI POSTALI -C-	€ 3,60	€ 19,60			
SERVIZI POSTALI -I-	€ 101,55	€ 89,20			
SERVIZI POSTALI -P-	€ 3.610,99	€ 8.828,00			
SPESE RAPPRESENTANZA -I-	€ 111,90	€ -			
SERVIZI VARI -C-	€ 6.328,61	€ 7.659,14			
SERVIZI VARI -I-	€ 6.000,00	€ -			
SERVIZI VARI -P-	€ 58.089,66	€ 45.949,37			
VIGILANZA, TRASP VALORI E ALLARME -C-	€ 116.645,85	€ 819.856,17			
VIGILANZA, TRASP VALORI E ALLARME -P-	€ 103.338,44	€ 92.069,84			
CORSI DI FORMAZIONE - C	€ 11.702,89	€ 320,00			
CORSI DI FORMAZIONE - P	€ 57.383,64	€ 12.340,70			
SERVIZI DIVERSI A DIPENDENTI -P-	€ 30.036,42	€ 23.438,15			
CONSULENZE -C-	€ 30.182,80	€ -			
RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONALI -P	€ 2.232,65	€ 935,32			
ENERGIA ELETTRICA -C-	€ 4.199.170,78	€ 1.672.039,17			
ENERGIA ELETTRICA -P-	€ 138.932,90	€ 50.876,21			

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
COSTI PER RISCALDAMENTO -C-	€ 960.784,13	€ 506.947,94			
TELEFONO -C-	€ 20.702,22	€ 19.356,78			
TELEFONO -P-	€ 87.793,38	€ 87.498,73			
ACQUA -C-	€ 861.890,37	€ 867.604,53			
ACQUA -P-	€ 11.760,46	€ 8.237,45			
SERVIZIO ALLOGGIO IN CONVENZIONE -C-	€ 327.829,28	€ -			
SERVIZIO RISTORAZIONE -C-	€ 6.640.949,72	€ 4.598.364,14			
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI-C	€ 166,47	€ 143,92			
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI-P-	€ 17.476,73	€ 2.655,30			
SERVIZIO GIARDINAGGIO -C-	€ 74.734,01	€ 89.072,30			
SERVIZIO GIARDINAGGIO -P-	€ 4.782,81	€ 10.237,41			
SERVIZIO EROGAZIONE BEVANDE -C-	€ 165.169,57	€ 75.464,16			
SERVIZI DI TIPOGRAFIA-C	€ 1.903,80	€ 47,58			
SERVIZI DI TIPOGRAFIA -I	€ 5.444,25	€ 1.439,60			
SERVIZI DI TIPOGRAFIA -P	€ 3.092,42	€ 1.314,13			
CANONE PER PROJECT FINANCING-C	€ 2.756.396,81	€ 2.538.822,64			
BANCA DATI INFORMATIVA -I-	€ 301,00	€ 3.242,00			
INDENNITA' DI CARICA ORG. ISTITUZ. -P-	€ 29.973,88	€ 30.086,42			
MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE -C-	€ 1.525.581,23	€ 827.734,63			
ASSISTENZA IN AZIONI LEGALI - P	€ 5.055,11				
SPESA PER TRASFERTA - C	€ 2.898,73				
SPESA PER TRASFERTA - I	€ 860,97	€ 352,00			
SPESE PER TRASFERTA - P	€ 16.201,87	€ 1.055,80			
ONERI BANCARI E POSTALI -C-	€ 36.004,36	€ 10.416,47			
ONERI BANCARI E POSTALI -P-	€ 604,60	€ 650,80			
INDENNITA' COMMISSIONI ISTITUITE -P-	€ 1.750,00	€ -			
CLIMATIZZAZIONE ESTERNALIZZATA -C-	€ 2.876.272,05	€ 1.122.704,35			
CLIMATIZZAZIONE ESTERNALIZZATA -P-	€ 101.671,07	€ 46.642,08			
GLOBAL SERVICE MARAGLIANO-C	€ 448.036,98	€ 448.036,98			
SERVIZIO ADEMPIMENTI FISCALI -P	€ 5.614,52	€ 4.871,63			
SERVIZIO TESORERIA -P	€ 16.200,00	€ 19.764,00			
ONERI SICUR.SUI SERVIZI VARI - C	€ -	€ 1.191,33			
COSTI RECUPERO CREDITI - I	€ 1.657,97	€ 590,51			
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE -C	€ 29.821,79	€ 26.848,96			
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE -P	€ 2.400,63	€ 3.787,93			
LAVANDERIA -C-	€ 25.951,75	€ 8.838,06			
GETTONI PER LAVANDERIA STUDENTI - C	€ 43.871,30	€ 21.012,56			
SERVIZI PORTINERIA -C	€ 3.678.366,34	€ 2.923.762,59			
SERVIZI PORTINERIA P	€ 31.939,61	€ 13.201,61			
VUOTATURA FOSSE BIOLOGICHE E SMALT.RIFIUTI-C	€ 15.716,04	€ 57.331,46			
VUOTATURA FOSSE BIOLOGICHE E SMALT.RIFIUTI-P	€ 749,60	€ -			
TRASLOCHI E TRASPORTI -C-	€ 24.201,76	€ 12.596,50			
TRASLOCHI E TRASPORTI -P-	€ 585,60	€ -			
SPESE DI PUBBLICAZIONI SU QUOTIDIANI -P-	€ 9.293,28	€ 5.533,52			
CONTRIBUTI ASS. STUDENTESCHE -I-	€ -	€ 21.524,31			
ALTRI SERVIZI A STUDENTI -I-	€ 7.260,00	€ 1.050,00			
BUONI CINEMA/TEATRO -I-	€ 18.171,50	€ 5.440,00			
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI -C	€ 38.058,46	€ 19.628,56			
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI -P	€ 4.453,45	€ 3.384,24			
COSTI PER EMERGENZA COVID19 - C	€ -	€ 19.712,79			
COSTI PER EMERGENZA COVID19 - P	€ 3.675,00	€ 23.482,73			
B.8) Costi per godimento di beni di terzi	€ 917.809,28	€ 807.265,22	€ 110.544,06		
FITTI PASSIVI - C-	€ 384.610,88	€ 383.226,96			
CANONI DI NOLEGGIO-C-	€ 62.669,16	€ 117.347,86			
CANONI DI NOLEGGIO -I-	€ 1.046,79	€ 739,41			
CANONI DI NOLEGGIO -P-	€ 37.365,93	€ 23.241,97			
SPESE CONDOMINIALI -C-	€ 353.375,57	€ 225.381,60			
LICENZE D'USO ANNUALI -C-	€ 697,56	€ 786,60			
LICENZE D'USO ANNUALI-P	€ 78.043,39	€ 56.540,82			
B.9) Costi per il personale					
B.9.a) Salari e Stipendi	€ 7.923.391,65	€ 8.282.856,60	-€ 359.464,95		
RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -C-	€ 4.492.701,67	€ 4.606.234,41			
RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -I-	€ 741.096,93	€ 743.215,63			
RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -P-	€ 1.438.621,67	€ 1.498.819,91			
RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -C-	€ 303,30	€ 374,72			
RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -I-	€ 59,85	€ -			
RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -P-	€ 2.106,73	€ 635,74			
RETRIBUZIONE ORDINARIA T.D. -P-	€ -	€ 10.884,45			
COMPENSI AL DIRETTORE -P-	€ 124.554,90	€ 124.598,57			
PROGRESSIONE ECONOMICA -C-	€ 197.864,88	€ 223.006,23			
PROGRESSIONE ECONOMICA -I-	€ 52.856,52	€ 59.756,67			
PROGRESSIONE ECONOMICA -P-	€ 111.460,71	€ 122.096,42			
POSIZIONE ORGANIZZATIVA -C-	€ 89.375,00	€ 82.365,76			
POSIZIONE ORGANIZZATIVA -I-	€ 43.075,00	€ 45.700,07			
POSIZIONE ORGANIZZATIVA -P-	€ 132.600,00	€ 129.074,52			
POSIZIONE PARTICOLARE RESP -C-	€ 30.561,45	€ 28.909,17			

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
POSIZIONE PARTICOLARE RESP -I-	€ 4.184,01	€ 4.620,20			
POSIZIONE PARTICOLARE RESP-P-	€ 19.360,77	€ 24.755,61			
POSIZIONE DIRIGENTI -C-	€ -	€ 45.480,34			
POSIZIONE DIRIGENTI -P-	€ 37.332,36	€ 37.332,36			
COMPARTO A RUOLO -C-	€ 91.841,24	€ 97.011,33			
COMPARTO A RUOLO -I-	€ 15.728,59	€ 16.537,07			
COMPARTO A RUOLO -P-	€ 30.431,74	€ 33.247,07			
TURNO RUOLO -C-	€ 152.465,54	€ 176.738,72			
COMPARTO A T.D. -P-	€ -	€ 258,51			
INDENNITA' EX QUALIFICA VIII -I	€ 774,72	€ 774,72			
ELEMENTO PEREQUATIVO -C	€ 50.983,47	€ 53.982,72			
ELEMENTO PEREQUATIVO -I	€ 6.313,20	€ 6.133,20			
ELEMENTO PEREQUATIVO -P	€ 11.086,05	€ 11.868,18			
TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO-C	-€ 15.521,15	-€ 18.413,04			
TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO -I-	-€ 2.178,53	-€ 946,45			
TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO -P-	-€ 4.152,07	-€ 2.445,39			
TRATTENUTE RETRIBUZIONE-C	-€ 10.140,47	-€ 18.002,67			
TRATTENUTE RETRIBUZIONE-I	-€ 393,12	€ -			
TRATTENUTE RETRIBUZIONE-P	-€ 148,12	€ -			
ASSEGNI FAMILIARI-C	€ 12.572,84	€ 58.806,55			
ASSEGNI FAMILIARI-I	€ 1.745,48	€ 2.528,88			
ASSEGNI FAMILIARI-P	€ 9.791,69	€ 23.186,93			
IND.UNICA CONDIZIONI DI LAVORO-C	€ 52.769,90	€ 52.924,37			
IND.UNICA CONDIZIONI DI LAVORO-I	€ 426,00	€ -			
IND.UNICA CONDIZIONI DI LAVORO-P	€ 878,90	€ 805,12			
B.9.b) Oneri Sociali	€ 2.347.412,37	€ 2.441.244,11	-€ 93.831,74		
ONERI SOCIALI RUOLO -C-	€ 1.434.214,56	€ 1.485.788,73			
ONERI SOCIALI RUOLO -I-	€ 252.342,90	€ 284.349,36			
ONERI SOCIALI RUOLO-P-	€ 619.194,39	€ 626.767,94			
ONERI SOCIALI T.D. -P-	€ -	€ 3.539,89			
ONERI SOCIALI SU COMPENSI DIRETTORE -P-	€ 41.660,52	€ 40.798,19			
B.9.d) Trattamento di quiescenza e simili	€ 1.424,84	€ 708,53	€ 716,31		
ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.C	€ 981,62	€ 528,66			
ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.I	€ 103,94	€ 47,09			
ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.P	€ 339,28	€ 132,78			
B.9.e) Altri costi per il personale	€ 7.335,96	€ 8.374,99	-€ 1.039,03		
ALTRI ONERI PER IL PERSONALE -C-	€ 38,60	€ 41,90			
ALTRI ONERI PER IL PERSONALE-P-	€ 7.297,36	€ 8.333,09			
Totale Costi per il Personale	€ 10.279.564,82	€ 10.733.184,23	-€ 453.619,41		
B.10) Ammortamenti e svalutazioni					
B.10.a) Amm.to delle immobilizzazioni immateriali	€ 1.139.557,46	€ 1.656.550,99	-€ 516.993,53		
AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -C-	€ 27.222,30	€ 34.709,09			
AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -I-	€ 12.470,38	€ 12.470,38			
AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -P-	€ 34.158,52	€ 30.541,80			
AMM.TO MANUT. STRAORDI. BENI DI TERZI -C	€ 516.474,60	€ 915.713,35			
AMM.TO MANUT. STRAORD. BENI DI TERZI -P-	€ 3.099,06	€ 11.624,47			
AMM.TO MANUT. STRAORD. BENI TERZI-I-	€ 663,19	€ 663,19			
AMM.TO ALTRE IMMOBILIZZ. IMMATERIALI -C	€ 497.550,87	€ 497.486,28			
AMM.TO PROGETT. E COLLAUDI-C	€ 39.605,43	€ 152.878,83			
AMM.TO PROGETT. E COLLAUDI -P-	€ 8.313,11	€ 463,60			
B.10.b) Amm.to delle immobilizzazioni materiali	€ 2.678.457,26	€ 2.571.344,30	€ 107.112,96		
AMM.TO FABBRICATI -C-	€ 1.966.096,41	€ 1.808.652,32			
AMM.TO FABBRICATI -P-	€ 147.166,55	€ 145.833,90			
AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE -C	€ 175.237,68	€ 207.274,03			
AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE -P	€ 471,15	€ 561,19			
AMM.TO COMPUTER E MACCHINE ELETTR -C-	€ 15.031,51	€ 12.504,38			
AMM.TO COMPUTER E MACCHINE ELETTR -P-	€ 42.875,56	€ 23.315,72			
AMM.TO AUTO MOTO E SIMILI -P-	€ 760,00	€ -			
AMM.TO BIANCHERIA -C-	€ 31.249,08	€ 41.486,47			
AMM.TO IMPIANTI GENERICI -C-	€ 86.505,12	€ 79.881,56			
AMM.TO IMPIANTI GENERICI -I-	€ 70,84	€ 70,84			
AMM.TO IMPIANTI GENERICI -P-	€ 5.381,86	€ 3.451,61			
AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI -C-	€ 86.413,41	€ 83.292,05			
AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI -P-	€ 12.860,11	€ 12.791,18			
AMM MOBILI ARREDI MACCHINE UFFICIO-C	€ 100.172,20	€ 150.472,47			
AMM MOBILI ARREDI E MACC UFFICIO -P	€ 7.990,74	€ 1.581,54			
AMM. MOBILI ARREDI E MACC UFFICIO-I	€ 175,04	€ 175,04			
B.10.d) Svalutazioni dei crediti attivo circolante	€ 176.940,46	€ 155.800,63	€ 21.139,83		
ACCAN.TO PERDITE PRESUNTE SU CRED. -C-	€ 22.610,82	€ 31.059,88			
ACCAN.TO PERDITE PRESUNTE SU CRED. -I-	€ 154.329,64	€ 124.740,75			
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	€ 3.994.955,18	€ 4.383.695,92	-€ 388.740,74		

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
B.11) Variazioni delle rimanenze di materie prime	€ 23.363,49	-€ 43.590,95	€ 66.954,44		
RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI -C-	€ 52.725,73	€ 23.864,90			
RIMANENZE INIZIALI NON ALIMENTARI -C-	€ 34.081,19	€ 19.351,07			
RIMANENZE GENERI ALIMENTARI -C-	-€ 41.507,17	-€ 52.725,73			
RIMANENZE NO ALIMENTARE -C-	-€ 21.936,26	-€ 34.081,19			
B.12) Accantonamenti per Rischi	€ 7.612,80	€ 218.065,72	-€ 210.452,92		
ACC.TO SPESE LEGALI E CONTENZIOSI-P	€ 7.612,80	€ 218.065,72			
B.13) Altri Accantonamenti	€ 2.447.691,75	€ 4.731.799,53	-€ 2.284.107,78		
ACC.TO PRODUTT. COMPARTO E DIRIGENZA C	€ 993.852,55	€ 1.041.460,56			
ACC.TO PRODUTT. COMPARTO E DIRIGENZA I	€ 170.529,52	€ 163.453,78			
ACC.TO PRODUTT.COMPARTO E DIRIGENZA P	€ 390.283,70	€ 323.425,16			
ACC.TO INCR.CONTR.COMPARTO E DIRIGENZA-C	€ 56.497,24	€ 114.265,50			
ACC.TO INCR.CONTR.COMPARTO E DIRIGENZA-I	€ 8.864,10	€ 17.945,85			
ACC.TO INCR.CONTR.COMPARTO E DIRIGENZA-P	€ 17.401,97	€ 36.984,22			
ACC.TO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE P	€ 73.477,12	€ 79.644,61			
ACC.TO RISORSE VINCOLATE BORSE STUDIO-I	€ 736.785,55	€ 2.954.619,85			
B.14) Oneri diversi di gestione	€ 51.382.840,07	€ 56.994.245,84	-€ 5.611.405,77		
B.14.a) Erogazioni monetarie a studenti	€ 50.241.158,34	€ 56.066.134,08	-€ 5.824.975,74		
BORSE DI STUDIO SIENA -I-	€ 12.118.545,00	€ 13.746.290,00			
BORSE DI STUDIO PISA-I	€ 18.336.495,00	€ 20.025.690,00			
BORSE DI STUDIO FIRENZE-I-	€ 17.832.190,00	€ 18.269.415,00			
BORSE DI STUDIO MOBILITA' INTERNAZ -I-	€ 1.115.994,94	€ 580.247,20			
BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI -I-	€ 250.900,00	€ 321.750,00			
CONTR. STRAORD. PORTATORI HANDICAP -I-	€ 14.000,00	€ 12.000,00			
ALTRI SUSSIDI E CONTRIBUTI STRAORDINARI.I	€ -	€ 42.192,00			
SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI -I-	€ 568.076,05	€ 567.908,91			
BENEFICI A STUDENTI ANNI PRECEDENTI -I	€ 4.957,35	€ 103.540,97			
CONTRIBUTO STRAORDINARIO COVID19-I-	€ -	€ 2.397.100,00			
B.14.b) Oneri diversi di gestione	€ 1.141.681,73	€ 928.111,76	€ 213.569,97		
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -C-	€ 740.470,76	€ 610.940,88			
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -I-	€ 417,80	€ -			
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -P-	€ 112.833,71	€ 57.816,74			
IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI -C-	€ 2.140,57	€ 24.616,45			
IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI -I-	€ -	€ 132,10			
IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI -P-	€ 99.069,99	€ 98.667,00			
ABBON.TO GIORNALI RIV. GUID. -P-	€ 3.760,24	€ 3.487,34			
SPESE VARIE DOCUMENTATE -C-	€ 5.608,91	€ 3.192,08			
SPESE VARIE DOCUMENTATE -I-	€ 1.800,00	€ 1.948,52			
SPESE VARIE DOCUMENTATE -P-	€ 2.421,56	€ 437,49			
ONERI SOSTENUTI PER C/TERZI -C-	€ 1.032,00	€ 1.025,00			
COSTI INDEDUCIBILI-C	€ 186,31	€ 686,51			
COSTI INDEDUCIBILI-I	€ 5.430,52	€ -			
COSTI INDEDUCIBILI-P	€ 522,76	€ 446,05			
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -C-	€ 13,11	€ 3,19			
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -I-	€ 12,79	€ 17,36			
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -P-	€ 0,08	€ 0,66			
ONERI SIAE-C	€ 1.799,66	€ 549,33			
SPESE LEGALI - I -	€ 5.314,89	€ -			
SPESE LEGALI - P -	€ 2.462,80	€ -			
AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI-P-	€ 7.740,00	€ 2.990,00			
PENALITA' SU CONTRATTI.C	€ -	€ 1.986,33			
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI.C	€ 80.843,86	€ 12.776,61			
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI.P	€ 238,14	€ 3.164,98			
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.C	€ 57.724,03	€ 22,45			
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.I	€ 137,25	€ -			
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.P	€ 3.364,99	€ 15.240,42			
COSTI PER FORNITURE ANNI PRECEDENTI.C	€ 168,57	€ 238,99			
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI.C	€ 1.126,22	€ 51.837,16			
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI.P	€ 2.533,91	€ -			
COSTI DIVERSI DI GEST.ANNI PRECEDENTI.C	€ 175,00	€ -			
COSTI RETTIFICA CREDITI ANNI PRECEDENTI.C	€ 1.571,30	€ 11.089,89			
COSTI RETTIFICA CREDITI ANNI PRECEDENTI.P	€ -	€ 142,65			
COSTI RETTIFICA CREDITI ANNI PRECEDENTI.I	€ 760,00	€ 175,00			
INSUSSISTENZA DELL'ATTIVO-C	€ -	€ 22.771,11			
MINUSVALENZE-C	€ -	€ 1.709,47			
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 105.046.985,58	€ 103.417.263,74	€ 1.840.174,76		
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 1.352.092,99	€ 2.541.254,88	-€ 1.189.161,89		
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI					
C.16 Altri proventi finanziari					
C.16.d) Altri interessi attivi	€ 3.370,12	€ 19.885,30	-€ 16.515,18		
INTERESSI ATTIVI DA ALTRI -I-	€ 3.291,73	€ 19.881,61			

VOCI DI BILANCIO	2022	2021	DIFFERENZA	ENTRO L'ESERCIZIO	OLTRE L'ESERCIZIO
INTERESSI ATTIVI DA ALTRI -C-	€ 78,39	€ 3,69			

Totale proventi diversi	€ 3.370,12	€ 19.885,30	-€ 16.515,18		

C.17 Interessi e altri oneri finanziari					
<i>C.3.c) Interessi passivi su mutui</i>	€ -	€ 11.988,10	-€ 11.988,10		
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI -C-	€ -	€ 11.988,10			
<i>C.3.d) Altri interessi passivi</i>	€ 331,68	€ 32,71	€ 298,97		
INTERESSI DI MORA-C-	€ 331,68	€ 26,08			
INTERESSI DI MORA -P-	€ -	€ 0,86			
INTERESSI PASSIVI DIVERSI -C-	€ -	€ 5,77			

Totale Interessi e oneri finanziari	€ 331,68	€ 12.020,81	-€ 11.689,13		

TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZ.RI	€ 3.038,44	€ 7.864,49	-€ 4.826,05		

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	€ 1.355.131,43	€ 2.549.119,37	-€ 1.193.987,94		

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERC.	€ 283.619,51	€ 475.260,86	-€ 191.641,35		
IRES -C-	€ 20.438,00	€ 22.000,00			
IRAP -C-	€ -	€ 165.000,00			
IRAP -I-	€ 263.181,51	€ 288.260,86			

UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	€ 1.071.511,92	€ 2.073.858,51	-€ 1.002.346,59		

Allegato C

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
--------	-------	-------------------	--------------

ATTIVITÀ

IMM FINANZIARIE	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
10231	PARTECIPAZIONI		1.773,59
		Totale IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE:	1.773,59
IMMOB IN CORSO	IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI		
10200	IMMOB IMMATERIALI IN CORSO E ACCONTI		189.806,82
10210	IMMOBILIZZ MATERIALI IN CORSO E ACCONTI		11.069.886,13
		Totale IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E	11.259.692,95
IMMOB IMMATERIA	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
10030	MANUT STRAORD BENI DI TERZI		20.082.754,00
10031	MANUT STRAORD BENI TERZI FIN C/CAPITALE		16.297.293,12
10040	PROGETTAZIONE DIR LAVORI E COLLAUDI		3.244.688,51
10050	SOFTWARE E UTILIZZAZIONE OPERE INGEGNO		2.093.575,55
10060	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		24.888.092,19
		Totale IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:	66.606.403,37
IMMOB MATERIALI	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
10070	TERRENI		1.200,00
10080	FABBRICATI		97.732.864,07
10081	FABBRICATI FINANZIATI C/C		40.471.978,04
10082	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI FINANZ C/C		1.131.192,72
10090	IMPIANTI GENERICI		9.382.326,91
10100	IMPIANTI SPECIFICI		5.284.754,32
10120	ATTREZZATURE SPECIFICHE		4.081.430,77
10140	MOBILI ARREDI E MACCHINE UFFICIO		9.435.290,57
10160	COMPUTERS E MACCHINE ELETTRONICHE		2.110.030,95
10170	AUTOVEETTURE MOTOVEICOLI E SIMILI		180.527,05
10180	BIANCHERIA		461.863,72
		Totale IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:	170.273.459,12
RIMANENZE	RIMANENZE		
10300	RIMANENZE DI GENERI ALIMENTARI		41.507,17
10310	RIMANENZE DI GENERI NON ALIMENTARI		21.936,26
		Totale RIMANENZE:	63.443,43
ACCON STUDENTI	ACCONTI A STUDENTI		
10421	ACCONTI A STUDENTI VOUCHER POST LAUREA		41.139,00
10422	ACCONTI A STUDENTI TIROCINI CURRICULARI		20.700,00
		Totale ACCONTI A STUDENTI:	61.839,00
ACCON TRIBUTAR	ACCONTI TRIBUTARI ASSIST. PREVIDENZ		
10470	ACCONTI IRAP ATT. IST E PROM		263.181,51
10472	ACCONTI IRAP COMMERCIALE		164.195,00
10475	ACCONTI IRES		20.438,00
		Totale ACCONTI TRIBUTARI ASSIST. PREVIDENZ.	447.814,51
CLIENTI	CREDITI VS CLIENTI SIENA		
		Totale CREDITI VS CLIENTI SIENA:	44.038,32
CLIENTI EQUITA	CRED.V/CLIENTI EQUITALIA		
		Totale CRED.V/CLIENTI EQUITALIA:	167.747,40
CLIENTI FI	CREDITI VS CLIENTI FIRENZE		
		Totale CREDITI VS CLIENTI FIRENZE:	96.544,96
CLIENTI PI	CREDITI VS CLIENTI PISA		
		Totale CREDITI VS CLIENTI PISA:	69.030,16
CREDITI BORSE	CREDITI PER EROGAZIONE BORSE DI		
		Totale CREDITI PER EROGAZIONE BORSE DI	52.622,54

Elaborato il: 31/12/2022

Bilancio di verifica pag.: 1

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
CRED COATTI SI		CREDITI VS STUDENTI COATTI SI	
		Totale CREDITI VS STUDENTI COATTI SI:	303.914,01
CRED COATTI FI		CREDITI VS STUDENTI COATTI FI	
		Totale CREDITI VS STUDENTI COATTI FI:	826.289,07
CRED STUD FI		CREDITI STUDENTI FIRENZE	
		Totale CREDITI STUDENTI FIRENZE:	117.149,61
CRED COATTI PI		CREDITI VS STUDENTI COATTI PI	
		Totale CREDITI VS STUDENTI COATTI PI:	944.079,79
CRED STUDEN PI		CREDITI VS STUDENTI PI	
		Totale CREDITI VS STUDENTI PI:	151.776,67
CRED. TRIBUTARI		CREDITI TRIBUTARI, ASSIST E	
10561		CREDITO INAIL	8.286,12
		Totale CREDITI TRIBUTARI, ASSIST E	8.286,12
ERARIO C/IVA		ERARIO C/IVA	
10600		ERARIO C/IVA	92.664,78
		Totale ERARIO C/IVA:	92.664,78
TRASF BORSE RT		CREDITI TRASFERIMENTO BORSE R.T.	
10723		CREDITI R.T. TIROCINI CURRICULARI 21/22	38.400,00
10728		CREDITI R.T. PROGETTI DI ORIENTAMENTO	189.560,14
10729		CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2019/20	7.091,75
10733		CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2020/21	21.256,75
10735		CREDITI R.T.TIROCINI CURRICULARI 20/21	4.500,00
10736		CREDITI R.T.VOUCHER POST LAUREA 2021/22	19.245,00
10738		CREDITI R.T.TRASF.ORIENTAENTO/INFORMAZ.	58.791,50
		Totale CREDITI TRASFERIMENTO BORSE R.T.:	338.845,14
TRASF INVES RT		CREDITI PER TRASFER INVESTIMENTI	
10710		CREDITI R.T. TRASFERIMENTI INVESTIMENTI	2.831.076,78
		Totale CREDITI PER TRASFER INVESTIMENTI	2.831.076,78
TRASF INV ALTRI		CREDITI TRASFERIMENTI INVESTIMENTI	
10732		CRED.TRASF.SOG PUB.PRIV. SPESE INV. PI	2.478.993,12
10742		CREDITI M.I.U.R. EX 338/00 PI	1.768.047,92
		Totale CREDITI TRASFERIMENTI INVESTIMENTI	4.247.041,04
CAUZ FORNITORI		CAUZIONI A FORNITORI	
10800		CREDITI PER CAUZIONI VERSO FORNITORI	103.941,82
		Totale CAUZIONI A FORNITORI:	103.941,82
CLIENTI ALTRI		CREDITI DA CLIENTI PUBBL SIENA	
		Totale CREDITI DA CLIENTI PUBBL SIENA:	21.126,08
CRED DIVERSI		ALTRI CREDITI	
10839		CR.PERSONALE COMANDATO SI	8.834,18
10840		CREDITI PER FATTURE DA EMETTERE	1.203.113,91
10841		NOTE CREDITO DA RICEVERE	384.149,80
10845		CREDITI IN CONTENZIOSO	16.430,40
10872		CREDITI DIVERSI	19.882,52
13021		CREDITI V/ASSICURAZIONE	1.350,00
		Totale ALTRI CREDITI:	1.633.760,81
CREDITI DIPENDE		CREDITI VERSO DIPENDENTI	
10510		CREDITI VERSO DIPENDENTI	315,76
		Totale CREDITI VERSO DIPENDENTI:	315,76
CASSE SEDE		CASSE AZIENDALI PRESSO SEDI	
10907		CASSA C/C POSTALE PER AFFRANCATRICE	26.132,28
10962		CASSA MENSA FIRENZE	44.796,00
10973		CASSA MENSA PISA	93.140,98

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
--------	-------	-------------------	--------------

PASSIVITÀ

FONDI AMM IMMAT	FONDO AMM IMMOBILIZZAZIONI		
20030	F.DO AMMORT. SOFTWARE E UTIL. OPERE ING.		2.019.954,01
20040	F.DO AMMORTAMENTO MANUTENZIONE STRAOR.		19.316.570,32
20045	F.DO AMM MANUT STR BENI TERZI FIN C/CAPT		16.297.293,12
20050	F.DO AMMORT. ALTRE IMMOBIL. IMMATERIALI		6.849.267,27
20060	F.DO AMM. PROG.DIR. LAVORI E COLLAUDI		3.169.639,10
	Totale FONDO AMM IMMOBILIZZAZIONI		47.652.723,82
FONDO AMM MATER	FONDO AMM IMMOBILIZZAZIONI		
20080	FONDO AMMORTAMENTO FABBRICATI		41.792.940,51
20085	F.DO AMM. FABBRICATI FIN. C/CAPITALE		40.425.906,04
20088	F.DO AMM. IMM. MATER. FIN C/CAPITALE		1.131.192,72
20090	FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI GENERICI		8.355.671,22
20100	FONDO AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI		4.151.563,11
20120	F.DO AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE		3.878.233,93
20140	F.DO AMM.TO MOBILI, ARREDI E MACCH. UFF.		9.150.653,00
20160	F.DO AMM.TO COMPUTERS MACCHINE ELETTRIC		2.047.943,11
20170	F.DO AMM.TO AUTOVETTURE, MOTO E SIMILI		173.687,04
20180	FONDO AMMORTAMENTO BIANCHERIA		461.863,72
	Totale FONDO AMM IMMOBILIZZAZIONI		111.569.654,40
DEBITI BORSE	DB VS STUD. BORSE STUDIO SIENA		
	Totale DB VS STUD. BORSE STUDIO SIENA:		53.321,21
DEBITI BORSE FI	DB VS STUD. BORSE STUDIO FIRENZE		
	Totale DB VS STUD. BORSE STUDIO FIRENZE:		80.110,38
DEBITI BORSE PI	DB VS BORSE STUDIO PISA		
	Totale DB VS BORSE STUDIO PISA:		78.327,15
ALTRI DEB	ALTRI DEBITI VERSO STUDENTI FI		
	Totale ALTRI DEBITI VERSO STUDENTI FI:		6.013,00
ALTRI DEB PI	ALTRI DEBITI VS STUDENTI PISA		
	Totale ALTRI DEBITI VS STUDENTI PISA:		50,00
ALTRI DEB STUDE	ALTRI DEBITI VS STUDENTI		
20249	DEBITI VS STUD. BORSE STUDIO PISA		16.470,00
20256	DEBITI VS STUDENTI BORSE ANNI PRECEDENTI		862.075,00
	Totale ALTRI DEBITI VS STUDENTI:		878.545,00
DEB VS ST TIROC	DEBITI VS STUD. TIROCINI CURRICULARI		
20335	DEB.VS.STUD.TIROCINI CURRIC.RETRIBUITI		82.654,00
	Totale DEBITI VS STUD. TIROCINI CURRICULARI:		82.654,00
DEB PER ACCONTI	DEBITI PER ACCONTI E ANTICIPAZIONI		
20350	ACCONTI DA STUDENTI DA REGOLARIZZARE		2.740,98
	Totale DEBITI PER ACCONTI E ANTICIPAZIONI:		2.740,98
FORNITORI	DEBITI PER FORNITORI SIENA		
	Totale DEBITI PER FORNITORI SIENA:		482.665,66
FORNITORI FI	DEBITI VS. FORNITORI FIRENZE		
	Totale DEBITI VS. FORNITORI FIRENZE:		1.535.855,34
FORNITORI PISA	DEBITI VS. FORNITORI PISA		
	Totale DEBITI VS. FORNITORI PISA:		2.196.808,39
PROFESS. FIRENZ	DEBITI VS. PROFESSIONISTI FIRENZE		
	Totale DEBITI VS. PROFESSIONISTI FIRENZE:		5.375,20
DEB.TIROC.CURRI	DEB.V/FORN.TIROC.CURRICULARI		
246-001-051793	COMUNE DI CASCIANA TERME LARI		3.600,00
246-001-49977	CTQ SPA		3.600,00

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
RicaviTipo bilancio: Totale esercizio
Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
	246-001-50098	CONSORZIO EUROSPORELLI CONFESERCENTI	900,00
	246-001-50133	JOIN BUSINESS MANAGEMENT CONSULTING SRL	1.800,00
	246-001-51791	K ARRAY S.R.L.	1.800,00
	246-001-51792	IGS SRL	1.800,00
	246-001-54122	ALFEA DESIGN S.R.L.S.	1.800,00
	246-001-54123	ASSOCIAZIONE MUSIC POOL	1.800,00
	246-001-597834	UNIONE DI COMUNI MONTANA LUNIGIANA	3.600,00
		Totale DEB.V/FORN.TIROC.CURRICULARI:	20.700,00
DEB VS ASSOC FI		DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD FIRENZE	
		Totale DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD FIRENZE:	21.280,50
DEB VS ASSOC PI		DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD PISA	
		Totale DEBITI VS ASSOCIAZIONI STUD PISA:	480,00
DEBITI VS ASSOC		DEBITI VS ASSOCIAZIONI STU. SIENA	
		Totale DEBITI VS ASSOCIAZIONI STU. SIENA:	120,00
DEB CAUZ STUD		DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI	
		Totale DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI:	256.420,60
DEB CAUZ BOX		DEBITI CAUZIONI BOX FIRENZE	
20408		DEBITI PER CAUZIONI BOX	1.920,00
		Totale DEBITI CAUZIONI BOX FIRENZE:	1.920,00
DEB CAUZ FOR FI		DEBITI PER CAUZIONI A FORNITORI	
20405		DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI FIRENZE	24.608,44
		Totale DEBITI PER CAUZIONI A FORNITORI	24.608,44
DEB CAUZ FOR PI		DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI PISA	
20406		DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI PISA	840,00
		Totale DEBITI PER CAUZIONI FORNITORI PISA:	840,00
DEB CAUZ FORNI		DEBITI PER CAUZIONI A FORNITORI SIEN	
		Totale DEBITI PER CAUZIONI A FORNITORI	4.430,07
DEB CAUZ ST FI		DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI FIRENZ	
		Totale DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI FIRENZE	379.820,00
DEB CAUZ ST PI		DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI PISA	
		Totale DEBITI PER CAUZIONI STUDENTI PISA:	314.745,15
DEBITI TRIBUTAR		DEBITI TRIBUTARI	
20500		ERARIO RITENUTE IRPEF DIPENDENTI	187.400,02
20510		ERARIO RITENUTE IRPEF PROFESSIONISTI	7.232,04
20520		IVA A DEBITO	477.121,51
20524		ERARIO C/IVA SPLIT ISTITUZIONALE	39.009,28
20535		ERARIO CONTO ADD.LE REG. DIPENDENTI	458,11
20540		ERARIO CONTO ADD.LE COM.DIPENDENTI	137,37
20570		REGIONE TOSCANA CONTO IRAP	303.328,63
20580		ERARIO CONTO IRES	20.438,00
		Totale DEBITI TRIBUTARI:	1.035.124,96
DEBITI PREVIDEN		DEBITI PREVIDENZIALI	
20600		CONTRIBUTI PREV.LI C.P.D.E.L.	428.742,77
20610		CONTRIBUTI PREV.LI C.P.D.E.L. FONDO CRED	4.324,92
20620		CONTRIBUTI PREV.LI I.N.A.D.E.L.	55.427,73
20630		CONTRIBUTI PREV.LI I.N.P.S. DIPENDENTI	471,12
20660		CONTR.PREV.CPDEL RISCATTI/RICONGIUNZ.	877,75
		Totale DEBITI PREVIDENZIALI:	489.844,29
DEBITI DIPENDEN		DEBITI VS DIPENDENTI	
20800		DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	216.625,01
20801		DEB.INDENNITA' RISULTATO DIRETTORE	16.305,35
		Totale DEBITI VS DIPENDENTI:	232.930,36

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
ALTRI DEBITI		ALTRI DEBITI	
	21010	FATTURE DA RICEVERE SIENA	1.715.952,02
	21011	FATTURE DA RICEVERE PISA	2.181.395,65
	21012	FATTURE DA RICEVERE FIRENZE	2.402.711,71
	21060	DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU SIENA	1.284.738,00
	21061	DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU FIRENZE	432.320,00
	21062	DEBITI C/REG.TOSCANA TASSA DSU PISA	253.540,00
		Totale ALTRI DEBITI:	8.270.657,38
RISCONTI PASSIVI		RISCONTI PASSIVI	
	24000	RISCONTI PASSIVI	27.134.442,43
	24009	RISCONTI PASSIVI L.338/2000 PI	6.314.677,06
	24010	RISCONTI PASSIVI CONTR.C/CAP.SI	8.246.736,39
	24011	RISCONTI PASSIVI L.338/2000 FI	5.321.814,43
	24012	RISCONTI PASSIVI L.338/2000 SIENA	8.349.854,84
	24013	RISCONTI PASSIVI CONTR.C/CAP.PI	16.511.344,56
	24015	RISCONTI PASSIVI CONTR.C/CAP R.T.PI	1.772.375,06
	24016	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2009	5.084.408,91
	24017	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2010	286.804,66
	24018	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2011	121.295,85
	24019	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2012	4.097.162,29
	24020	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2013	434.673,38
	24021	RISCONTI PASSIVI SAN CATALDO APES PISA	2.478.993,12
	24022	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2014	6.730.200,69
	24023	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2015	3.958.661,20
	24024	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2017	278.784,38
	24025	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2018	960.000,00
	24026	RISCONTI PASSIVI R.T. INVEST.2019	486.063,35
		Totale RISCONTI PASSIVI:	98.568.292,60
PATRIMONIO NETTO		PATRIMONIO NETTO	
	30000	FONDO DI DOTAZIONE	43.106.618,99
		Totale PATRIMONIO NETTO:	43.106.618,99
ALTRI FONDI		ALTRI FONDI	
	20181	FONDO VINCOLATO PER BORSE DI STUDIO	3.691.405,40
	20182	FONDO IND.DI RISULTATO P.O.	68.961,69
	20183	FONDO INCENT.FUNZ.TECNICHE D.LGS.50/16	1.002.500,73
	20184	FONDO PRODUTTIVITA' DIRIGENZA	29.393,44
	20185	FONDO SVAL CREDITI IN CONTENZ.	45.517,66
	20187	FONDO PRODUTTIVITA' COMPARTO	1.458.422,48
	20189	FONDO SVAL CREDITI COMMERCIALI	42.802,95
	20190	FONDO SVAL CREDITI NON COMMERCIALI	2.041.652,43
	20192	FONDO SVAL CREDITI EQUITALIA	148.776,47
	20197	FONDO Art.92 Dlgs. 163/2006 INDISPONIB.	96.485,86
	20198	FONDO CONTENZIOSI E SPESE LEGALI	168.977,00
	22014	FONDO RINNOVO CCNL COMPARTO/DIRIGENZA	559.315,58
		Totale ALTRI FONDI:	9.354.211,69
QUESCIENZA		TRATTAMENTO DI QUIESCENZA E SIMILI	
	22010	FONDO T.F.S. - SIENA	122.979,05
	22011	FONDO T.F.S.- FIRENZE	108.402,15
	22012	FONDO T.F.S.- PISA	72.906,91
	22013	F.DO TRAT.QUIESC.RIN.CONTR.LE	380.513,89
		Totale TRATTAMENTO DI QUIESCENZA E SIMILI:	684.802,00
RISERVA LEGALE		RISERVA LEGALE	
	30300	RISERVA LEGALE	4.942.122,28

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni Es. di competenza: 2022 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec. Stato: Confermati Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
		Totale RISERVA LEGALE:	4.942.122,28
RISERVE STATUT		RISERVE STATUTARIE E	
30500		RISERVA DI CONVERSIONE	-2,00
		Totale RISERVE STATUTARIE E	-2,00
RISERVE INVESTI		RISERVE PER INVESTIMENTI FUTURI	
30460		RISERVA PER INVEST.FUTURI INDISP.SI	5.247.190,86
30471		RISERVA PER INVEST. FUTURI INDISP.FI	2.584.315,71
30481		RISERVA PER INVEST.FUTURI INDISP.PI	9.456.861,60
30491		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2009 IND.	2.106.424,94
30492		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2010 DISP.	100.965,67
30493		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2010 IND.	2.277.815,91
30495		RISERVA INDISP.DA PREST.ONORE	880.986,26
30497		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2012 IND.	6.689,80
30498		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2013 DISP.	26.883,20
30499		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2013 INDISP.	112.992,83
30501		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2014-2015 DIS	5.317,90
30502		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2014-2015 IND	393.236,14
30503		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2017 DISP.	1.580.786,09
30504		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2017 INDISP.	1.753.794,68
30505		RISERVA INVES.UTILE 2017 S.APOLLONIA DIS	1.480.115,37
30506		RISERVA INVES.UTILE 2017 S.APOLLONIA IND	19.884,63
30507		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2018 DISP.	1.742.460,12
30508		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2018 INDISP.	30.467,65
30509		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2019 DISP.	472.459,99
30511		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2019 INDISP.	121.859,01
30512		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2020 DISP.	2.407.959,15
30513		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2020 INDISP.	637.330,61
30514		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2021 DISP.	1.568.848,94
30515		RISERVA INVESTIMENTI UTILE 2021 INDISP.	90.237,87
		Totale RISERVE PER INVESTIMENTI FUTURI:	35.105.884,93
UTILI		UTILI	
30600		UTILE DI ESERCIZIO	1.071.511,92
		Totale UTILI:	1.071.511,92
		Totale:	368.512.208,69
		TOTALE PASSIVITÀ:	368.512.208,69

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni Es. di competenza: 2022 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
COSTI			
RIMANENZE ALIME		RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI	
71130.C		RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI -C-	52.725,73
		Totale RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI:	52.725,73
RIMANENZE NO AL		RIMANENZE GENERI NON ALIMENTARI	
71140.C		RIMANENZE INIZIALI NON ALIMENTARI -C-	34.081,19
		Totale RIMANENZE GENERI NON ALIMENTARI:	34.081,19
CANC E VARIO MA		CANCELLERIA E VARIO MAT. DI CONSUM	
70020.C		CANCELLERIA -C-	19.732,24
70020.I		CANCELLERIA -I-	281,55
70020.P		CANCELLERIA -P-	27.954,81
		Totale CANCELLERIA E VARIO MAT. DI	47.968,60
MAT DA TAVOLA		MATERIALE DA TAVOLA	
70030.C		GENERI DIVERSI PER RISTORAZIONE -C-	26.265,87
		Totale MATERIALE DA TAVOLA:	26.265,87
CARB AUTOMEZZI		CARBURANTI PER AUTOMEZZI	
70050.C		CARBURANTI PER AUTOMEZZI -C-	6.583,32
70050.P		CARBURANTI PER AUTOMEZZI -P-	8.755,19
		Totale CARBURANTI PER AUTOMEZZI:	15.338,51
VESTIARIO		VESTIARIO	
70070.C		VESTIARIO -C-	36.616,53
		Totale VESTIARIO:	36.616,53
GEN NON AL MAG		GENERI NON ALIMENTARI TRANS MAGAZ	
70035.C		GENERI NON ALIMENTARI TRANS MAGAZ	258.277,04
		Totale GENERI NON ALIMENTARI TRANS MAGAZ:	258.277,04
GEN DIVERSI		GENERI DIVERSI	
70065.C		BIANCHERIA-C-	9.447,68
70090.C		GENERI DIVERSI -C-	2.926,98
70090.I		GENERI DIVERSI -I-	3.512,62
70090.P		GENERI DIVERSI -P-	711,19
70095.C		MATERIALE INFORMATICO VARIO -C-	6.322,28
70095.P		MATERIALE INFORMATICO VARIO -P-	28.554,71
		Totale GENERI DIVERSI:	51.475,46
GEN ALIMENT		GENERI ALIMENTARI	
70010.C		GENERI ALIMENTARI -C-	3.382.994,80
		Totale GENERI ALIMENTARI:	3.382.994,80
MAT TECNICO		MATERIALE TECNICO VARIO	
70100.C		MATERIALE TECNICO -C-	1.189,50
70100.P		MATERIALE TECNICO -P-	4.497,34
70105.C		MATERIALE PER LA SICUREZZA - C	916,53
70105.P		MATERIALE PER LA SICUREZZA - P	1.335,17
		Totale MATERIALE TECNICO VARIO:	7.938,54
ASSIC RC VEICOL		ASSICURAZIONE R.C. VEICOLI	
70110.P		ASSICURAZIONE R.C. VEICOLI -P-	3.309,13
		Totale ASSICURAZIONE R.C. VEICOLI:	3.309,13
ASS IMM IMP ATT		ASSICURAZIONE IMMOBILI IMPIANTI	
70120.C		FIDEJUSSIONE -C	500,00
		Totale ASSICURAZIONE IMMOBILI IMPIANTI	500,00
ASSIC RISCHI DI		ASSICURAZIONE RISCHI DIVERSI	
70130.P		ASSICURAZIONI RISCHI DIVERSI -P-	114.220,94

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni Es. di competenza: 2022 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec. Stato: Confermati Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
Totale ASSICURAZIONE RISCHI DIVERSI:			114.220,94
SPESE PULIZIA		SPESE DI PULIZIA	
70140.C		SPESE DI PULIZIA -C-	2.570.077,49
70140.P		SPESE DI PULIZIA -P-	93.110,47
70141.C		DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE-C	29.821,79
70141.P		DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE-P	2.400,63
Totale SPESE DI PULIZIA:			2.695.410,38
LAVANDERIA		LAVANDERIA	
70150.C		LAVANDERIA -C-	25.951,75
70151.C		GETTONI LAVANDERIA PER STUDENTI-C	43.871,30
Totale LAVANDERIA:			69.823,05
SERV HCCP		SERVIZI PER CONTROLLO HCCP	
70160.C		SERVIZI PER CONTROLLO HCCP -C-	15.951,65
Totale SERVIZI PER CONTROLLO HCCP:			15.951,65
SERV POSTALI		SERVIZI POSTALI	
70170.C		SERVIZI POSTALI -C-	3,60
70170.I		SERVIZI POSTALI -I-	101,55
70170.P		SERVIZI POSTALI -P-	3.610,99
Totale SERVIZI POSTALI:			3.716,14
SPESE RAPPRESEN		SPESE DI RAPPRESENTANZA	
70190.I		SPESE DI RAPPRESENTANZA -I-	111,90
Totale SPESE DI RAPPRESENTANZA:			111,90
SERVIZI VARI		SERVIZI VARI	
70165.P		AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI-P-	7.740,00
70166.C		SERVIZIO GIARDINAGGIO -C-	74.734,01
70166.P		SERVIZIO GIARDINAGGIO -P-	4.782,81
70168.C		SERVIZIO EROGAZIONE BEVANDE -C-	165.169,57
70180.C		SERVIZI VARI -C-	6.328,61
70180.I		SERVIZI VARI -I-	6.000,00
70180.P		SERVIZI VARI -P-	58.089,66
70181.C		VUOT. FOSSE BIO E SMALT RIFIUTI- C	15.716,04
70181.P		VUOT. FOSSE BIO E SMALT RIFIUTI- P	749,60
70183.P		SERVIZIO ADEMPIMENTI FISCALI -P	5.614,52
70184.P		SERVIZIO TESORERIA - P	16.200,00
70185.C		VIGILANZA, TRASP VALORI E ALLARME -C-	116.645,85
70185.P		VIGILANZA, TRASP VALORI E ALLARME -P-	103.338,44
70186.C		TRASLOCHI E TRASPORTI -C-	24.201,76
70186.P		TRASLOCHI E TRASPORTI -P-	585,60
70187.C		SERVIZI DI TIPOGRAFIA-C	1.903,80
70187.I		SERVIZI DI TIPOGRAFIA -I	5.444,25
70187.P		SERVIZI DI TIPOGRAFIA -P	3.092,42
70188.C		SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI.C	38.058,46
70188.P		SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI.P	4.453,45
70325.C		SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI-C	166,47
70325.P		SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI-P-	17.476,73
70326.I		COSTI RECUPERO CREDITI - I	1.657,97
70665.C		SERVIZI PORTINERIA -C	3.678.366,34
70665.P		SERVIZI PORTINERIA P	31.939,61
70666.P		COSTI PER EMERGENZA COVID-19-P	3.675,00
Totale SERVIZI VARI:			4.392.130,97
ACCANT PRESUNTI		ACCANT.BENI E SERV.PRESUNTI DA	
70957.I		ACC.TO RISORSE VINCOLATE BORSE STUDIO.I	736.785,55
Totale ACCANT.BENI E SERV.PRESUNTI DA			736.785,55

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
MULTISERV		MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE	
	70145.C	MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE -C-	1.525.581,23
		Totale MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE:	1.525.581,23
CORSI DI FORMAZ		CORSI DI FORMAZIONE	
	70200.C	CORSI DI FORMAZIONE -C-	11.702,89
	70200.P	CORSI DI FORMAZIONE -P-	57.383,64
		Totale CORSI DI FORMAZIONE:	69.086,53
SERV DIV DIPEND		SERVIZI DIVERSI A DIPENDENTI	
	70210.P	SERVIZI DIVERSI A DIPENDENTI -P-	30.036,42
		Totale SERVIZI DIVERSI A DIPENDENTI:	30.036,42
SPESE PUBB QUOT		SPESE DI PUBBLICAZIONI SU QUOTIDIANI	
	70240.P	SPESE DI PUBBLICAZIONI SU QUOTIDIANI -P-	9.293,28
		Totale SPESE DI PUBBLICAZIONI SU QUOTIDIANI	9.293,28
CAN MAN IMPIANT		CANONI MANUT IMPIANTI	
	70432.P	CANONI MANUT IMPIANTI E MACCHINARI - P	233.805,11
		Totale CANONI MANUT IMPIANTI:	233.805,11
ALTRI CAN MAN		ALTRI CANONI MANUTENZIONE	
	70438.C	ALTRI CANONI MANUTENZIONE - C	2.919,24
	70438.P	ALTRI CANONI MANUTENZIONE - P	6.008,43
		Totale ALTRI CANONI MANUTENZIONE:	8.927,67
CAN MAN ASCENSO		CANONI MANUTENZIONE ASCENSORI	
	70436.C	CANONI MANUT ASCENSORI - C	1.695,75
		Totale CANONI MANUTENZIONE ASCENSORI:	1.695,75
CAN MAN TERMOID		CANONI MANUTENZ TERMOIDRAULICA	
	70434.C	CANONI MANUT IMP TERMOIDR - C	910,29
		Totale CANONI MANUTENZ TERMOIDRAULICA:	910,29
MANUT ORD PROPR		MANUTENZIONI ORDINARIE BENI	
	70282.C	MANUTENZIONI TERMOIDR BENI PROPRI - C	455,14
	70284.P	MANUTENZIONI ASCENSORI PROPRIETA' - P	1.317,60
	70285.C	MANUTENZIONI MACCHINE CUCINA - C	87,84
		Totale MANUTENZIONI ORDINARIE BENI	1.860,58
MANUT RIP IMP		MANUTENZIONE E RIPARAZIONE IMPIANT	
	70280.C	MANUTENZ. RIPARAZ. IMPIANTI -C-	10.393,02
	70280.P	MANUTENZ. RIPARAZ. IMPIANTI -P-	14.127,75
		Totale MANUTENZIONE E RIPARAZIONE	24.520,77
MANUT RIP AUTO		MANUTENZIONE E RIPARAZIONE	
	70300.C	MANUTENZ. RIPARAZ. AUTOMEZZI -C-	6.308,21
	70300.P	MANUTENZ. RIPARAZ. AUTOMEZZI -P-	2.399,29
		Totale MANUTENZIONE E RIPARAZIONE	8.707,50
MANUT RIP INFR		MANUT.NE E RIPARAZIONE	
	70310.C	MANUT. E RIPARAZ. INFRASTRUTTURE HW -C-	17.367,65
	70310.P	MANUT. E RIPARAZ. INFRASTRUTTURE HW -P-	49.242,07
	70315.C	MAN. ASSISTENZA CONNETTIVITA' - C	42.867,41
	70315.P	MAN. ASSISTENZA CONNETTIVITA' - P	75.725,40
		Totale MANUT.NE E RIPARAZIONE	185.202,53
ASSISTENZA SW		ASSISTENZA SOFTWARE	
	70260.C	ASSISTENZA SOFTWARE -C-	8.662,00
	70260.I	ASSISTENZA SOFTWARE -I-	60.704,60
	70260.P	ASSISTENZA SOFTWARE -P-	154.074,62
		Totale ASSISTENZA SOFTWARE:	223.441,22
CONSULENZE		CONSULENZE	
	70320.C	CONSULENZE -C-	30.182,80

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni Es. di competenza: 2022 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec. Stato: Confermati Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
	70321.P	ASSISTENZA AZIONI LEGALI -P	5.055,11
		Totale CONSULENZE:	35.237,91
IND CARICA ORG		INDENNITA' DI CARICA ORG.	
	70330.P	INDENNITA' DI CARICA ORG. ISTITUZ. -P-	29.973,88
		Totale INDENNITA' DI CARICA ORG.	29.973,88
IND COMM ISTIT		INDENNITA' COMMISSIONI ISTITUITE	
	70340.P	INDENNITA' COMMISSIONI ISTITUITE -P-	1.750,00
		Totale INDENNITA' COMMISSIONI ISTITUITE:	1.750,00
RIM SPE ORG IST		RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONAL	
	70350.P	RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONALI -P	2.232,65
		Totale RIMBORSO SPESE ORGANI	2.232,65
ENERGIA ELETR		ENERGIA ELETTRICA	
	70390.C	ENERGIA ELETTRICA -C-	4.199.170,78
	70390.P	ENERGIA ELETTRICA -P-	138.932,90
		Totale ENERGIA ELETTRICA:	4.338.103,68
COSTI PER RISCA		COSTI PER RISCALDAMENTO	
	70400.C	COSTI PER RISCALDAMENTO -C-	960.784,13
		Totale COSTI PER RISCALDAMENTO:	960.784,13
TELEFONO		TELEFONO	
	70410.C	TELEFONO -C-	20.702,22
	70410.P	TELEFONO -P-	87.793,38
		Totale TELEFONO:	108.495,60
ACQUA		ACQUA	
	70420.C	ACQUA -C-	861.890,37
	70420.P	ACQUA -P-	11.760,46
		Totale ACQUA:	873.650,83
BORSE DI STUDIO		BORSE DI STUDIO	
	70440.I	BORSE DI STUDIO SIENA -I-	12.118.545,00
	70441.I	BORSE DI STUDIO PISA-I	18.336.495,00
	70442.I	BORSE DI STUDIO FIRENZE-I-	17.832.190,00
	70460.I	BORSE DI STUDIO MOBILITA' INTERNAZ -I-	1.115.994,94
	70480.I	BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI -I-	250.900,00
	70481.I	SERV. AGGIUNTIVI A STUDENTI-I-	568.076,05
		Totale BORSE DI STUDIO:	50.222.200,99
SUSS CONTR STR		SUSSIDI E CONTRIBUTI STRAORDINARI	
	70490.I	CONTR. STRAORD. PORTATORI HANDICAP -I-	14.000,00
		Totale SUSSIDI E CONTRIBUTI STRAORDINARI:	14.000,00
CONT INIZ CSE		CONTRIBUTI INIZIATIVE CULT. SPORT	
	70595.I	ALTRI SERVIZI A STUDENTI -I-	7.260,00
	70610.I	BUONI CINEMA/TEATRO -I-	18.171,50
		Totale CONTRIBUTI INIZIATIVE CULT. SPORT	25.431,50
SERV ALL CONV		SERVIZIO ALLOGGI IN CONVENZIONE	
	70650.C	SERVIZIO ALLOGGI IN CONVENZIONE -C-	327.829,28
		Totale SERVIZIO ALLOGGI IN CONVENZIONE:	327.829,28
SERV RIST ESTER		SERVIZIO RISTORAZIONE STUDENTI	
	70660.C	SERVIZIO RISTORAZIONE -C-	6.640.949,72
		Totale SERVIZIO RISTORAZIONE STUDENTI:	6.640.949,72
CANONE PROJ FIN		CANONE PER PROJECT FINANCING	
	70697.C	CANONE PER PROJECT FINANCING-C	2.756.396,81
		Totale CANONE PER PROJECT FINANCING:	2.756.396,81
FITTI PASSIVI		FITTI PASSIVI	
	70680.C	FITTI PASSIVI - C-	384.610,88

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
RicaviTipo bilancio: Totale esercizio
Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
		Totale FITTI PASSIVI:	384.610,88
CANONI NOLEGGIO		CANONI NOLEGGIO	
	70690.C	CANONI DI NOLEGGIO-C-	62.669,16
	70690.I	CANONI DI NOLEGGIO -I-	1.046,79
	70690.P	CANONI DI NOLEGGIO -P-	37.365,93
		Totale CANONI NOLEGGIO:	101.081,88
SPESE COND		SPESE CONDOMINIALI	
	70700.C	SPESE CONDOMINIALI -C-	353.375,57
		Totale SPESE CONDOMINIALI:	353.375,57
LICENZE D'USO		LICENZE D'USO ANNUALI	
	70255.C	LICENZE D'USO ANNUALI -C-	697,56
	70255.P	LICENZE D'USO ANNUALI-P	78.043,39
		Totale LICENZE D'USO ANNUALI:	78.740,95
ACC PER PRE CRE		ACCANTONAMENTO PERDITE PRESUNTE	
	70950.C	ACCAN.TO PERDITE PRESUNTE SU CRED. -C-	22.610,82
	70950.I	ACCAN.TO PERDITE PRESUNTE SU CRED. -I-	154.329,64
		Totale ACCANTONAMENTO PERDITE PRESUNTE	176.940,46
ACC.TO RISCHI		ACCANTONAMENTO CONTENZIOSI	
	70956.P	ACC.TO SPESE LEGALI E CONTENZIOSI -P	7.612,80
		Totale ACCANTONAMENTO CONTENZIOSI:	7.612,80
AMM SOFT LIC US		AMMORTAMENTO SOFTWARE E LICENZE	
	70840.C	AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -C-	27.222,30
	70840.I	AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -I-	12.470,38
	70840.P	AMM.TO SOFTWARE E OPERE INGEG -P-	34.158,52
		Totale AMMORTAMENTO SOFTWARE E LICENZE	73.851,20
AMM MAN STR BT		AMMORTAMENTO MANUT. STRAOR. BENI	
	70850.C	AMM.TO MANUT. STRAORDI. BENI DI TERZI -C	516.474,60
	70850.I	AMM.TO MANUT. STRAORD. BENI TERZI-I-	663,19
	70850.P	AMM.TO MANUT. STRAORD. BENI DI TERZI -P-	3.099,06
		Totale AMMORTAMENTO MANUT. STRAOR. BENI	520.236,85
AMM ALT IMM IMM		AMMORTAMENTO ALTRE IMM.	
	70860.C	AMM.TO ALTRE IMMOBILIZZ. IMMATERIALI -C	497.550,87
		Totale AMMORTAMENTO ALTRE IMM.	497.550,87
AMM PROG DIREZ		AMMORTAMENTO PROGETTI	
	70870.C	AMM.TO PROGETT. E COLLAUDI-C	39.605,43
	70870.P	AMM.TO PROGETT. E COLLAUDI -P-	8.313,11
		Totale AMMORTAMENTO PROGETTI	47.918,54
AMM FABBRICATI		AMMORTAMENTO FABBRICATI	
	70880.C	AMM.TO FABBRICATI -C-	1.966.096,41
	70880.P	AMM.TO FABBRICATI -P-	147.166,55
		Totale AMMORTAMENTO FABBRICATI:	2.113.262,96
ATTREZZA SPECI		AMMORTAMENTO ATTREZZATURE	
	70295.C	AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE - C	175.237,68
	70295.P	AMM.TO ATTREZZATURE SPECIFICHE - P	471,15
		Totale AMMORTAMENTO ATTREZZATURE:	175.708,83
AMM COMP MAC EL		AMMORTAMENTO COMPUTER MACCHINE	
	70900.C	AMM.TO COMPUTER E MACCHINE ELETTR -C-	15.031,51
	70900.P	AMM.TO COMPUTER E MACCHINE ELETTR -P-	42.875,56
		Totale AMMORTAMENTO COMPUTER MACCHINE	57.907,07
AMM AUTOMEZZI		AMMORTAMENTIAUTO MOTO E SIMILI	
	70910.P	AMM.TO AUTO MOTO E SIMILI -P-	760,00
		Totale AMMORTAMENTIAUTO MOTO E SIMILI:	760,00

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni Es. di competenza: 2022 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec. Stato: Confermati Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
AMM BIANCHERIA		AMMORTAMENTO BIANCHERIA	
	70920.C	AMM.TO BIANCHERIA -C-	31.249,08
		Totale AMMORTAMENTO BIANCHERIA:	31.249,08
AMM IMP GENE		AMM.TO IMPIANTI GENERICI	
	70825.C	AMM.TO IMPIANTI GENERICI -C-	86.505,12
	70825.I	AMM.TO IMPIANTI GENERICI -I-	70,84
	70825.P	AMM.TO IMPIANTI GENERICI -P-	5.381,86
		Totale AMM.TO IMPIANTI GENERICI:	91.957,82
AMM IMP SPEC.		AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI	
	70835.C	AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI -C-	86.413,41
	70835.P	AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI -P-	12.860,11
		Totale AMM.TO IMPIANTI SPECIFICI:	99.273,52
AMM MO AR UFF		AMM.TO MOBILI ARREDI MACCHINE ORD.	
	70845.C	AMM MOBILI ARREDI MACCHINE UFFICIO-C	100.172,20
	70845.I	AMM. MOBILI ARREDI E MACC UFFICIO-I	175,04
	70845.P	AMM MOBILI ARREDI E MACC UFFICIO -P	7.990,74
		Totale AMM.TO MOBILI ARREDI MACCHINE ORD.	108.337,98
ACCANT PRODUTT		ACC.TO PRODUTT.COMPARTO E	
	70875.C	ACC.TO PRODUTT. COMPARTO E DIRIGENZA C	993.852,55
	70875.I	ACC.TO PRODUTT. COMPARTO E DIRIGENZA I	170.529,52
	70875.P	ACC.TO PRODUTT.COMPARTO E DIRIGENZA P	390.283,70
	70876.P	ACC.TO INCEN.FUNZ.TECNICHE D.LGS.50/16-P	73.477,12
		Totale ACC.TO PRODUTT.COMPARTO E	1.628.142,89
ONERI SOC RUOLO		ONERI SOCIALI RUOLO	
	70750.C	ONERI SOCIALI RUOLO -C-	1.434.214,56
	70750.I	ONERI SOCIALI RUOLO -I-	252.342,90
	70750.P	ONERI SOCIALI RUOLO-P-	619.194,39
		Totale ONERI SOCIALI RUOLO:	2.305.751,85
RETRIB ORD RUOL		RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO	
	70710.C	RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -C-	4.492.701,67
	70710.I	RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -I-	741.096,93
	70710.P	RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO -P-	1.438.621,67
	70711.C	TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO-C	-15.521,15
	70711.I	TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO -I-	-2.178,53
	70711.P	TRATTENUTE "BRUNETTA" RUOLO -P-	-4.152,07
	70713.C	RECUPERO RETRIBUZIONE -C	-10.140,47
	70713.I	RECUPERO RETRIBUZIONE -I	-393,12
	70713.P	RECUPERO RETRIBUZIONE -P	-148,12
	70714.I	INDENNITA' EX QUALIFICA VIII - I	774,72
	70717.C	ASSEGNI FAMILIARI-C	12.572,84
	70717.I	ASSEGNI FAMILIARI-I	1.745,48
	70717.P	ASSEGNI FAMILIARI-P	9.791,69
	70722.C	PROGRESSIONE ECONOMICA -C-	197.864,88
	70722.I	PROGRESSIONE ECONOMICA -I-	52.856,52
	70722.P	PROGRESSIONE ECONOMICA -P-	111.460,71
	70723.C	POSIZIONE ORGANIZZATIVA -C-	89.375,00
	70723.I	POSIZIONE ORGANIZZATIVA -I-	43.075,00
	70723.P	POSIZIONE ORGANIZZATIVA -P-	132.600,00
	70724.C	POSIZIONE PARTICOLARE RESP -C-	30.561,45
	70724.I	POSIZIONE PARTICOLARE RESP -I-	4.184,01
	70724.P	POSIZIONE PARTICOLARE RESP-P-	19.360,77
	70725.P	POSIZIONE DIRIGENTI -P-	37.332,36
	70726.C	COMPARTO A RUOLO -C-	91.841,24

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
	70726.I	COMPARTO A RUOLO -I-	15.728,59
	70726.P	COMPARTO A RUOLO -P-	30.431,74
	70727.C	TURNO RUOLO -C-	152.465,54
	70736.C	ELEMENTO PEREQUATIVO - C	50.983,47
	70736.I	ELEMENTO PEREQUATIVO - I	6.313,20
	70736.P	ELEMENTO PEREQUATIVO - P	11.086,05
	70745.C	IND. UNICA CONDIZIONI DI LAVORO- C	52.769,90
	70745.I	IND. UNICA CONDIZIONI DI LAVORO- I	426,00
	70745.P	IND. UNICA CONDIZIONI DI LAVORO- P	878,90
		Totale RETRIBUZIONE ORDINARIA RUOLO:	7.796.366,87
RETR STR RUOLO		RETRIBUZIONE STRAORDINARIA RUOLO	
	70720.C	RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -C-	303,30
	70720.I	RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -I-	59,85
	70720.P	RETRIBUZIONE STRAORD. RUOLO -P-	2.106,73
		Totale RETRIBUZIONE STRAORDINARIA RUOLO:	2.469,88
ACCANT.BENEF.		ACC.TO BENEFICI CONTRATTUALI	
	70801.C	ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.C	981,62
	70801.I	ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR. I	103,94
	70801.P	ACC.TO TRATT.QUIESC.ASS.RINN.CONTR.P	339,28
	70802.C	ACC.TO INCREMENTI CONTR.COMP/DIRIG. - C	56.497,24
	70802.I	ACC.TO INCREMENTI CONTR.COMP/DIRIG. - I	8.864,10
	70802.P	ACC.TO INCREMENTI CONTR.COMP/DIRIG. - P	17.401,97
		Totale ACC.TO BENEFICI CONTRATTUALI:	84.188,15
ALTRI ON PERSON		ALTRI ONERI PER IL PERSONALE	
	70810.C	ALTRI ONERI PER IL PERSONALE -C-	38,60
	70810.P	ALTRI ONERI PER IL PERSONALE-P-	7.297,36
		Totale ALTRI ONERI PER IL PERSONALE:	7.335,96
COMPENSI DIRETT		COMPENSI AL DIRETTORE	
	70780.P	COMPENSI AL DIRETTORE -P-	124.554,90
		Totale COMPENSI AL DIRETTORE:	124.554,90
ONERI SOC DIRET		ONERI SOCIALI SU COMPENSI AL	
	70790.P	ONERI SOCIALI SU COMPENSI DIRETTORE -P-	41.660,52
		Totale ONERI SOCIALI SU COMPENSI AL	41.660,52
IMP TASSE DEDUC		IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	
	71020.C	IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -C-	740.470,76
	71020.I	IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -I-	417,80
	71020.P	IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI -P-	112.833,71
		Totale IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI:	853.722,27
IMP TASSE INDED		IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	
	71030.C	IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI -C-	2.140,57
	71030.P	IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI -P-	99.069,99
		Totale IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI:	101.210,56
IMP SUL REDDITO		IMPOSTE SUL REDDITO	
	71040.C	IRES -C-	20.438,00
	71041.I	IRAP -I-	263.181,51
		Totale IMPOSTE SUL REDDITO:	283.619,51
ABB ARR PASSIVI		ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI	
	70960.C	ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -C-	13,11
	70960.I	ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -I-	12,79
	70960.P	ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI -P-	0,08
		Totale ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI:	25,98
ALTRI ON GEST		ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
	71155.C	ONERI SIAE-C	1.799,66
		Totale ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE:	1.799,66
ABB ACQ GIO R G		ABBONAM. ACQUISTO GIORNALI RIVISTE	
	70630.I	BANCA DATI INFORMATIVA -I-	301,00
	70980.P	ABBON.TO GIORNALI RIV. GUID. -P-	3.760,24
		Totale ABBONAM. ACQUISTO GIORNALI RIVISTE	4.061,24
ONERI DIV GEST		ONERI DIVERSI DI GESTIONE	
	70961.I	SPESE LEGALI - I -	5.314,89
	70961.P	SPESE LEGALI - P -	2.462,80
	70962.C	COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI.C	80.843,86
	70962.P	COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI.P	238,14
	70963.C	COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.C	57.724,03
	70963.I	COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.I	137,25
	70963.P	COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI.P	3.364,99
	70964.C	COSTI PER FORNITURE ANNI PRECEDENTI.C	168,57
	70965.C	IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI.C	1.126,22
	70965.P	IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI.P	2.533,91
	70966.I	BENEFICI A STUDENTI ANNI PRECEDENTI.I	4.957,35
	70967.C	COSTI DIVERSI DI GEST.ANNI PRECEDENTI.C	175,00
	70968.C	COSTI RETT.CA CREDITI ANNI PRECEDENTI.C	1.571,30
	70968.I	COSTI RETT.CA CREDITI ANNI PRECEDENTI.I	760,00
	70991.C	SPESA PER TRASFERTA C	2.898,73
	70991.I	SPESE PER TRASFERTA I	860,97
	70991.P	SPESE PER TRASFERTA P	16.201,87
	71120.C	COSTI INDEDUCIBILI-C	186,31
	71120.I	COSTI INDEDUCIBILI.I	5.430,52
	71120.P	COSTI INDEDUCIBILI.P	522,76
		Totale ONERI DIVERSI DI GESTIONE:	187.479,47
SPESE VARIE DOC		SPESE VARIE DOCUMENTATE	
	70990.C	SPESE VARIE DOCUMENTATE -C-	5.608,91
	70990.I	SPESE VARIE DOCUMENTATE -I-	1.800,00
	70990.P	SPESE VARIE DOCUMENTATE -P-	2.421,56
		Totale SPESE VARIE DOCUMENTATE:	9.830,47
ONERI BANCARI		ONERI BANCARI	
	71010.C	ONERI BANCARI E POSTALI -C-	36.004,36
	71010.P	ONERI BANCARI E POSTALI -P-	604,60
		Totale ONERI BANCARI:	36.608,96
ONERI C/TERZI		ONERI SOSTENUTI PER C/TERZI	
	71150.C	ONERI SOSTENUTI PER C/TERZI -C-	1.032,00
		Totale ONERI SOSTENUTI PER C/TERZI:	1.032,00
INTER DI MORA		INTERESSI DI MORA	
	71080.C	INTERESSI DI MORA-C-	331,68
		Totale INTERESSI DI MORA:	331,68
GLOBAL		GLOBAL SERVICE	
	72009.C	GLOBAL SERVICE MARAGLIANO-C	448.036,98
	72010.C	GESTIONE TECNICA-C-	155.099,32
	72010.P	GESTIONE TECNICA -P-	6.227,35
	72020.C	MAN. EDILE ESTERN. GLOBAL SERVICE-C-	959.098,92
	72020.P	MAN. EDILE ESTERN. GLOBAL SERVICE -P-	39.842,10
	72030.C	MAN. IMPIANTI ESTERNALIZZATA -C-	999.285,07
	72030.P	MAN. IMPIANTI ESTERNALIZZATA -P-	39.994,66
	72040.C	CLIMATIZZAZIONE ESTERNALIZZATA -C-	2.876.272,05
	72040.P	CLIMATIZZAZIONE ESTERNALIZZATA -P-	101.671,07

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
	72060.C	PRESIDIO GLOBAL MANUTENTIVO-C	206.597,27
	72070.C	MANUTENZIONE ELEVATORI ESTER-C	437.144,82
	72070.P	MANUTENZIONE ELEVATORI ESTER-P	11.258,08
	72080.C	ONERI SICUREZZA GLOBAL -C	112.592,85
	72080.P	ONERI SICUREZZA GLOBAL -P	4.941,74
		Totale GLOBAL SERVICE:	6.398.062,28
UTILE ESERCIZIO		UTILE D'ESERCIZIO	
	72050.P	UTILE D'ESERCIZIO	1.071.511,92
		Totale UTILE D'ESERCIZIO:	1.071.511,92
		TOTALE COSTI:	106.465.892,12

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
--------	-------	-------------------	--------------

RICAVI

INT ATT ALTRI		INTERESSI ATTIVI DA ALTRI	
80310.C		INTERESSI ATTIVI DA ALTRI -C-	78,39
80310.I		INTERESSI ATTIVI DA ALTRI -I-	3.291,73
		Totale INTERESSI ATTIVI DA ALTRI:	3.370,12
SOPRAVV ATT		SOPRAVVENIENZE ATTIVE	
80420.C		RIMBORSI ASSICUR.VI E DANNI DIVERSI C	45.765,99
80420.I		RIMBORSI ASSICUR.VI E DANNI DIVERSI I	990,04
		Totale SOPRAVVENIENZE ATTIVE:	46.756,03
UT C/C IMMOB IM		UTILIZZO CONTRIB.C/CAPITALE IMM.	
80250.C		UTIL CONTR.C/CAP.IMMATERIALE -C-	546.491,60
80250.I		UTIL CONTR.C/CAP IMMATERIALE -I-	25.424,55
		Totale UTILIZZO CONTRIB.C/CAPITALE IMM.	571.916,15
UT CONTR C/C IM		UTILIZZO CONTR.C/CAP.IMM. MATERIALI	
80270.C		UTIL CONTR.C/CAP MATERIALI -C-	1.084.717,76
80270.I		UTIL.CONTR.C/CAP MATERIALI -I-	29.452,27
		Totale UTILIZZO CONTR.C/CAP.IMM. MATERIALI:	1.114.170,03
UT C/CAP PISA		UTILIZZO CONTR C/CAP PISA	
80255.C		UTILIZZO CONTR C/CAP PISA -C-	557.091,80
80255.I		UTILIZZO CONTR C/CAP PISA -I-	9.566,56
		Totale UTILIZZO CONTR C/CAP PISA:	566.658,36
RECUP BORSE STU		RECUPERO DA BORSE DI STUDIO	
80010.C		RECUPERO DA BORSE PER SERV RISTOR -C-	13.182.763,58
80020.C		RECUPERO DA BORSE SERV. ABITATIVO -C-	14.916.829,48
		Totale RECUPERO DA BORSE DI STUDIO:	28.099.593,06
PROVEN SEV RIST		PROVENTI SERVIZIO RISTORATIVO	
80030.C		PROV. SERV RIST. DIRETTA STUDENTI -C-	2.963.183,96
80031.C		PROV. SERV. RIST. INDIRETTA STUDENTI-C	1.145.014,41
80040.C		PROV. SER. RIST. DIRETTA. ALTRI UTENTI C	94.527,88
80041.C		PROV. SERV. RIST. INDIRETTA ALTRI -C	85.986,20
80042.C		ALTRI PROVENTI DA VENDITE - C	10.759,80
		Totale PROVENTI SERVIZIO RISTORATIVO:	4.299.472,25
PROVEN SER ABIT		PROVENTI SERVIZIO ABITATIVO	
80050.C		PROVENTI STUDENTI ASSEGNATARI -C-	88.836,43
80060.C		PROVENTI FORESTERIA -C-	102.221,38
80070.C		PROVENTI ALL IN CONVENZIONE.C	274.066,00
80080.C		PROVENTI FORESTERIA ESTIVA -C-	95.027,27
		Totale PROVENTI SERVIZIO ABITATIVO:	560.151,08
PROVEN DIVERSI		PROVENTI DIVERSI	
80116.C		TARIFFA INCENTIVANTE -C-	2.904,44
80119.C		PRO-RATA IVA DETRAIBILE ART. 19 BIS C.1	92.664,78
80120.C		PROVENTI DIVERSI -C-	271,02
80120.I		PROVENTI DIVERSI -I-	250,00
80121.C		PENALI SU CONTRATTI -C	34.548,21
80122.C		PROVENTI ROYALTIES - C	32.195,93
80122.I		PROVENTI ROYALTIES I	1.661,94
80191.C		RICAVI A RETTIFICA DEBITI ANNI PREC.TI.C	408.067,26
80191.I		RICAVI A RETTIFICA DEBITI ANNI PREC.TI.I	49.600,62
80192.C		RICAVI PRESCRIZIONE DEBITI CAUZIONI.C	20.155,23
80193.I		RICAVI DECADENZA DEB.V/STUDENTI ANNI PR.	736.785,55
80197.C		ALTRI RICAVI E PROVENTI ANNI PRECE.NTI.C	14.003,68

Bilancio di verifica

ARDSU TOSCANA

Selezioni

Es. di competenza: 2022

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati

Escludi importi a zero

Valuta: € Cambio: 1,000000

Compresi i saldi esercizio prec.

Stato: Confermati

Selez. stampa: Completo

Mastri	Conto	Descrizione conto	Importi in €
	80197.I	ALTRI RICAVI E PROVENTI ANNI PRECEDENTI.I	83.212,92
	80198.C	RIMBORSO UTENZE ANNI PRECEDENTI.C	7.505,40
	80199.C	PROVENTI RIST.E RESID.ANNI PRECEDENTI.C	2.188,00
		Totale PROVENTI DIVERSI:	1.486.014,98
ABBUONI ARR ATT		ABBUONI E ARROTONDAMENTI ATTIVI	
	80110.C	ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATTIVI -C-	0,13
	80110.I	ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATTIVI -I-	20,09
		Totale ABBUONI E ARROTONDAMENTI ATTIVI:	20,22
RIC RIFATT C.T.		RICAVI PER RIFATTURAZIONE COSTI A	
	80160.C	RICAVI PER RIFATTURAZ.COSTI A TERZI -C-	570.178,97
		Totale RICAVI PER RIFATTURAZIONE COSTI A	570.178,97
ALTRI RIMBO		ALTRI RIMBORSI E RECUPERI	
	80195.C	ALTRI RIMBORSI E RECUPERI -C-	1.832,83
	80195.I	ALTRI RIMBORSI E RECUPERI -I-	1.440,39
	80196.C	RIMBORSO BOLLI CONTR.CARICO FORN-C	4.464,00
	80421.I	RECUPERO BORSE ANNI PRECEDENTI -I -	463.027,75
	80422.I	SANZIONI PER REVOCHE	68.454,40
		Totale ALTRI RIMBORSI E RECUPERI:	539.219,37
RIMB SPESE CONT		RIMBORSO SPESE SU CONTRATTI	
	80150.C	RIMBORSO SPESE SU CONTRATTI -C-	8.745,14
		Totale RIMBORSO SPESE SU CONTRATTI:	8.745,14
FITTI ATTIVI		FITTI ATTIVI	
	80170.C	FITTI ATTIVI -C-	36.588,51
	80171.C	FITTI ATTIVI BOX AUTO - C	6.436,08
		Totale FITTI ATTIVI:	43.024,59
TRAS R.T. SP FU		TRASFERIMENTI DA REG. TOSCANA	
	80200.I	TRASFER. DA REG. TOSCANA SPESE FUNZ. -I-	18.252.000,00
		Totale TRASFERIMENTI DA REG. TOSCANA	18.252.000,00
TRAS R.T. BORS		TRASFERIMENTI DA REG. TOSCANA	
	80230.I	TRASF.REG. TOSCANA BORSE -I-	24.184.729,71
		Totale TRASFERIMENTI DA REG. TOSCANA	24.184.729,71
TRAS UNIV BORSE		TRASFERIMENTI DA UNIVERSITA' BORSE	
	80221.I	TRASFERIMENTI FIS -I-	26.056.428,63
		Totale TRASFERIMENTI DA UNIVERSITA' BORSE	26.056.428,63
RIMANENZE RICAV		RIMANENZE RICAVI	
	80400.C	RIMANENZE GENERI ALIMENTARI -C-	41.507,17
	80410.C	RIMANENZE NO ALIMENTARE -C-	21.936,26
		Totale RIMANENZE RICAVI:	63.443,43
		TOTALE RICAVI:	106.465.892,12

RIEPILOGO

TOTALE ATTIVITÀ:	368.512.208,69	TOTALE COSTI:	106.465.892,12
TOTALE PASSIVITÀ:	368.512.208,69	TOTALE RICAVI:	106.465.892,12

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Allegato D

Schema n. 1: Flusso della gestione reddituale determinato con il metodo indiretto

	2022		2021	
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)				
Utile (perdita) dell'esercizio	€	1.071.512	€	2.073.859
Imposte sul reddito	€	283.620	€	475.261
Interessi passivi (Dividendi)	-€	3.038	-€	7.864
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	€	-	€	-
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	€	1.352.093	€	2.541.256
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale				
Accantonamenti ai fondi	€	2.456.729	€	4.950.574
Ammortamenti delle immobilizzazioni	€	3.818.015	€	4.227.895
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	€	-	€	-
Altre rettifiche per elementi non monetari	€	176.940	€	155.801
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	€	6.451.685	€	9.334.270
Variazioni del capitale circolante netto				
Decremento/(incremento) delle rimanenze	€	23.363	-€	20.820
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	€	1.198.684	-€	2.019.563
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	-€	908.125	€	3.306.255
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	-€	4.768.287	-€	839.922
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	-€	4.635.351	-€	6.234.706
Altre variazioni del capitale circolante netto	€	1.794.502	-€	1.159.185
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	-€	7.295.213	-€	6.967.941
Altre rettifiche				
Interessi incassati/(pagati)	€	3.038	€	7.864
Imposte sul reddito (pagate)	€	69.061	-€	583.663
Dividendi incassati				
Utilizzo dei fondi	-€	1.925.932	-€	1.644.850
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	-€	1.853.833	-€	2.220.649
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	-€	1.345.268	€	2.686.936
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento				
Immobilizzazioni materiali	-€	3.280.498	-€	3.423.817
(Investimenti)	€	3.280.498	€	5.222.368
Prezzo di realizzo disinvestimenti			€	1.798.551
Immobilizzazioni immateriali	-€	361.974	-€	840.799
(Investimenti)	€	361.974	€	840.799
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€	-	€	-
	€	-	€	-
Immobilizzazioni finanziarie	€	9	€	-
(Investimenti)	-€	9	€	-
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€	-	€	-
Attività Finanziarie non immobilizzate	€	1.159.828	€	4.596.187
(Investimenti)				
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€	1.159.828	€	4.596.187
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-€	2.482.635	€	331.571
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento				
Mezzi di terzi				
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	€	-	-€	303.149
Accensione finanziamenti	€	-	€	-
Rimborso finanziamenti	€	-	€	-
Mezzi propri				
Aumento di capitale a pagamento	€	-	€	-
Cessione (acquisto) di azioni proprie	€	-	€	-
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	€	-	€	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	€	-	-€	303.149
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	-€	3.827.921	€	2.715.358
Disponibilità liquide al 1 gennaio	€	95.884.180	€	93.168.822
Disponibilità liquide al 31 dicembre	€	92.056.259	€	95.884.180
di cui DENARO E VALORI IN CASSA AL 31/12	€	164.070	€	65.759
di cui DEPOSITI BANCARI AL 31/12	€	91.892.189	€	95.818.421

Allegato E



Azienda Regionale per il
Diritto allo Studio Universitario

BILANCIO D'ESERCIZIO

2022

Nota integrativa



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2022

PREMESSA	3
CRITERI DI FORMAZIONE	4
CRITERI DI VALUTAZIONE	4
CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA	7
DATI SULL'OCCUPAZIONE	7
STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	9
A) IMMOBILIZZAZIONI	9
I. Immobilizzazioni immateriali	12
II. Immobilizzazioni materiali	19
III. Immobilizzazioni finanziarie	31
B) ATTIVO CIRCOLANTE	32
I. Rimanenze	32
II. Crediti	33
IV. Disponibilità liquide	45
C) RATEI E RISCONTI	46
STATO PATRIMONIALE – PASSIVO	47
A) PATRIMONIO NETTO	47
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	57
C) TRATTAMENTO DI FINE SERVIZIO DI LAVORO SUBORDINATO	62
D) DEBITI	63
E) RATEI E RISCONTI	68
CONTI D'ORDINE	91
CONTO ECONOMICO	92
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	92
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	115
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	129
IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO	130
ALLEGATI da 1 a 14	132

PREMESSA

Il Bilancio si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto economico e della presente Nota Integrativa. Esso rappresenta la sintesi riepilogativa dell'insieme degli atti amministrativi adottati dall'Azienda nel corso dell'anno 2022.

Con riferimento in particolare ai dati storici riportati nelle varie sezioni, questi risultano desunti dagli atti di Bilancio di esercizio approvati per gli anni precedenti.

Sono stati applicati i principi contabili di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16/04/2019, avente per oggetto *"Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione"*.

Si segnala che i principi contabili adottati, oltre a quelli della citata Delibera Regionale, sono quelli normalmente previsti per la redazione del Bilancio d'esercizio e consentono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Azienda nonché del risultato dell'esercizio.

Con l'entrata in vigore del D.L. 50/2017 convertito con Legge n. 96/2017 il 23 giugno 2017, l'Azienda era stata destinataria di due sostanziali modifiche che riguardano l'Iva: la prima contenuta nell'art. 1 della Legge, ovvero l'estensione anche all'Azienda del meccanismo dello Split Payment dal 01/07/2017; l'altra contenuta nell'art. art. 2 bis che ha comportato il cambio del regime fiscale dal 23 giugno 2017. Difatti, a seguito delle modifiche normative intervenute, le operazioni attive di natura commerciale rese nei confronti di studenti borsisti e non, considerate prima del 23/06/2017 imponibili, sono da considerarsi esenti.

Per l'esercizio 2022, a seguito delle modifiche normative sopra esposte, tutti i costi d'esercizio imponibili sono stati rilevati al lordo dell'Iva.

L'anno 2022 in corso ha registrato accadimenti ed eventi che soltanto in parte potevano essere previsti in sede di Bilancio Previsionale. La fine dell'emergenza sanitaria da Covid 19 e l'inizio del conflitto Russo-Ucraino hanno determinato andamenti di costi (e ricavi) di differente valore ma di importante impatto sulla gestione aziendale, in particolare legati all'incremento delle affluenze al Servizio Ristorazione registrate nel corso del 2022 e il significativo incremento dei costi energetici (energia elettrica e gas) .

Nel prosieguo della presente Nota Integrativa, sarà data evidenza delle casistiche direttamente o indirettamente connesse alla situazione sopra esposta, che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

In merito al trattamento dei contributi in c/capitale è stato applicato del sistema dei **"risconti passivi"**, con la sterilizzazione degli ammortamenti generati dalle acquisizioni

strumentali finanziate con contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite.

In questo modo i contributi in c/capitale sono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti e i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio. Tale sistema è previsto dalla Delibera di Giunta Regionale 496 del 16/04/2019 per il trattamento dei contributi in c/capitale per gli enti dipendenti dalla stessa Regione.

In merito al Contratto di appalto stipulato con la società EDIFICANDA S.r.l. di Latina in data 4.6.2015 ed avente per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova residenza in Località San Cataldo nel Comune di Pisa, sono proseguiti i lavori, nonostante le difficoltà legate allo stato di emergenza sanitaria. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati ultimati i lavori per l'ottenimento della classe energetica "Gold" per una spesa complessiva pari a **€ 935.045,02** iscritta alle Immobilizzazioni materiali in corso e acconti, finanziati con contributi c/capitale MIUR L. 338/2000 - Decreto n. 246/2012.

Si evidenzia, inoltre, che in anticipo rispetto alle previsioni, la gestione diretta su Siena, dalla mensa di via SS. Bandini dal 1 giugno 2021 è stata trasferita al ristorante San Miniato. La struttura di via SS. Bandini attualmente è chiusa per ristrutturazione.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il bilancio dell'esercizio 2022 è stato redatto secondo gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico conformi alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019.

Per quanto riguarda i principi contabili seguiti per la formazione del Bilancio è stato fatto riferimento ai principi contabili degli Enti strumentali della Regione Toscana, integrati dalle modifiche introdotte con il D. Lgs. N. 139 del 18/08/2015, e dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e Ragionieri per quanto non disposto.

La presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dei principi contabili sopra enunciati, costituisce parte integrante del Bilancio d'esercizio.

Il bilancio dell'esercizio 2022 è stato redatto conformemente al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile così come risulta dalla presente Nota Integrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del bilancio d'esercizio, redatta, per quanto applicabile, ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio, chiuso al 31 dicembre 2022, non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nella valutazione e nella continuità dei medesimi principi.

Gli stessi, infatti, sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del c.c., ai principi contabili e internazionali, International Accounting Standard - I.A.S. del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e Ragionieri e quanto elaborato rappresenta il risultato di un'accurata analisi dei fatti contabili e gestionali dell'Azienda, mediante l'applicazione di un sistema comune di rilevazione.

La valutazione di ogni singola voce di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o delle passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e ricavi da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, quindi non soltanto a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni Immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e dell'Iva se indetraibile ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'Attivo dello Stato Patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità pluriennale.

Riguardo alla voce "fabbricati", ove mancante, il valore del costo di acquisto è stato determinato sulla base del valore utilizzato per la determinazione dell'imponibile ai fini dell'IMU.

Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori e l'IVA se indetraibile e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. Si segnala che i suddetti beni non hanno subito svalutazioni o rivalutazioni in ossequio a norme di legge nel corso dell'esercizio.

Le aliquote di ammortamento applicate sono per tutte le categorie conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Finanziarie

Sono iscritte al costo d'acquisto o di produzione.

Tanto per le immobilizzazioni materiali che immateriali, il costo storico, gli incrementi, la quota annua di ammortamento, le eventuali dismissioni, i fondi di ammortamento nonché il residuo da ammortizzare (valore netto) trovano rispondenza nella stampa del registro dei cespiti ammortizzabili dell'anno 2021 che funge anche da registro delle risultanze patrimoniali inventariali dell'Azienda.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo, è ottenuto mediante riduzione del loro valore nominale con appositi fondi di svalutazione crediti, secondo il grado di rischio di esigibilità e secondo le caratteristiche generali del credito, tenendo anche in considerazione le condizioni economiche generali e del settore di competenza.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Le voci di rettifica rappresentate dai ratei e dai risconti sono state determinate in proporzione al periodo temporale di competenza del costo o del ricavo comune a due o più esercizi.

Rimanenze di magazzino

Afferiscono alle giacenze rilevate alla chiusura dell'esercizio di materie prime, ausiliari e prodotti finiti che sono iscritti al minore tra il costo medio di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Alla valutazione è stato applicato il metodo del costo medio ponderato.

Titoli a reddito fisso

Sono iscritti al loro valore nominale.

Partecipazioni

Sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato per riflettere perdite permanenti di valore. Tale valore non verrà mantenuto negli esercizi successivi qualora vengano meno le ragioni della svalutazione effettuata.

Disponibilità liquide

Sono iscritte in bilancio al valore nominale.

Fondi per rischi e oneri	I fondi sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e/o nella data di sopravvenienza.
Trattamenti di fine servizio	Rappresenta l'effettivo debito maturato nei confronti dei dipendenti in conformità alle Leggi ed ai contratti di lavoro vigenti, salvo quanto eventualmente e specificatamente segnalato a commento di ogni singola voce inserita nel prosieguo della Nota Integrativa.
Imposte sul reddito	Le imposte correnti sono determinate sulla base delle aliquote vigenti e nel rispetto delle norme in materia e sulla base di una realistica previsione del reddito imponibile fiscale. L'imposta IRES è stata calcolata solo sui redditi di natura fondiaria. Per l'IRAP si è utilizzato il metodo "misto" (quello retributivo per l'attività istituzionale e quello produttivo per le attività commerciali).
Ricavi e costi	I ricavi ed i costi sono rilevati secondo i principi della prudenza e della competenza economica, anche mediante l'iscrizione dei relativi ratei e risconti.
Conti d'ordine	Gli impegni e le garanzie, che non trovano esplicita collocazione nelle varie poste contabili, sono indicati nei conti d'ordine al loro valore contrattuale residuo.

CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA

Non risultano crediti e debiti alla chiusura dell'esercizio espressi originariamente in valuta diversa da quella di conto.

DATI SULL'OCCUPAZIONE – ANNO 2022

Alla data del 31 dicembre 2022 in Azienda risultano in servizio n. 309 dipendenti di cui:

- n. 3 Dirigenti;
- n. 306 unità di personale del comparto, di cui n. 23 con conferimento di incarico di posizione organizzativa, mentre n. 1 unità risulta in posizione di comando in uscita, n. 2 in aspettativa/distacco sindacale.

Rispetto alla consistenza al 31.12.2022 pari a 309 dipendenti di cui 1 Direttore, 2 Dirigenti e 306 dipendenti del comparto, si segnala che nel corso del 2022 sono stati assunti: 1 unità cat. B3, 3 unità cat. C e n. 1 Dirigente mediante l'utilizzo della mobilità. Sono cessati 17 rapporti di lavoro del comparto. Di seguito il dettaglio dei dipendenti al 31.12.2022 suddivisi per categoria economica con il dettaglio delle entrate e delle uscite nel corso del 2022:

CATEGORIA		IN FORZA AL 31/12/2021	ENTRATI	USCITI	IN FORZA AL 31/12/2022
B1	CATEGORIA B1	6	0	1	5
B3	CATEGORIA B3	178	1	9	170
C	CATEGORIA C	74	3	6	71
D	CATEGORIA D	61	0	1	60
DIRIGENTI		2	1	0	3
TOTALE		322	5	17	309

Il Contratto di lavoro applicato è quello Collettivo Nazionale di Lavoro del comparto Funzioni Locali.

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO**IMMOBILIZZAZIONI**

Per il trattamento contabile delle immobilizzazioni materiali ed immateriali si applica sistema dei “risconti passivi”, che prevede la sterilizzazione degli ammortamenti, generati dalle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite. In questo modo i contributi in c/capitale sono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l’iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo dei cespiti e i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio.

Il sistema dei “Risconti passivi” è conforme ai principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1 – Principio 12.

Sempre al fine di raggiungere un’uniformità del trattamento contabile delle procedure in essere presso le disciolte aziende regionali per il diritto allo studio, si evidenzia quanto segue:

- per quanto concerne le **immobilizzazioni in corso ed acconti**, si è ravvisata l’opportunità di unificare i comportamenti caricando i cespiti nella procedura inventario solo al momento della loro ultimazione e collaudo, nonché conseguente materiale utilizzazione, poiché, anche se annotate provvisoriamente nel registro dei beni ammortizzabili, le immobilizzazioni in corso ed acconti non sono sottoposte a procedura di ammortamento;
- per i beni il cui costo unitario non risulti superiore ad € 516,46, si è provveduto alla deduzione integrale delle spese di acquisizione sostenute nel presente esercizio.

Le aliquote di ammortamento imputate a conto economico sono coerenti con i coefficienti di ammortamento previsti dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Il criterio è rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nel primo esercizio di entrata in funzione del bene; per una maggiore chiarezza si da evidenza delle aliquote applicate rispetto a quelle previste nella Deliberazione di Giunta Regionale 496 del 16 aprile 2019:

CATEGORIE CESPITI	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013
XXX 002 01_C	MANUTENZ.NE STRAORD.SU IMMOB. TERZI C	20%	20%
XXX 020 01_I	MANUTENZ.NE STRAORD.SU IMMOB. TERZI I	20%	20%
XXX 200 01_P	MANUTENZ.NE STRAORD.SU IMMOB. TERZI P	20%	20%

CATEGORIE CESPITI	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013
XXX 004 01_C	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI C	2%	3%
XXX 004 01_I	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI I	2%	3%
XXX 004 01_P	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI P	2%	3%
XXX 050 01_C	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI C	20%	20%
XXX 050 01_I	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI I	20%	20%
XXX 050 01_P	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI P	20%	20%
XXIV 01 01_C	SOFTWARE LICENZE D'USO - C	20%	20%
XXIV 01 01_I	SOFTWARE LICENZE D'USO - I	20%	20%
XXIV 01 01_P	SOFTWARE LICENZE D'USO - P	20%	20%
XIX 01 01_C	FABBRICATI -C -	2%	3%
XIX 01 01_I	FABBRICATI - I -	2%	3%
XIX 01 01_P	FABBRICATI - P -	2%	3%
XIX 01 02_C	MOBILI E ARREDI - C	10%	10%
XIX 01 02_I	MOBILI E ARREDI - I	10%	10%
XIX 01 02_P	MOBILI E ARREDI - P	10%	10%
XIX 01 03_C	BIANCHERIA - C -	20%	
XIX 01 03_I	BIANCHERIA - I -	20%	
XIX 01 03_P	BIANCHERIA - P -	20%	
XIX 01 04_C	ATTREZZATURA SPECIFICA - C -	20%	12,5%
XIX 01 04_I	ATTREZZATURA SPECIFICA - I-	20%	12,5%
XIX 01 04_P	ATTREZZATURA SPECIFICA - P -	20%	12,5%
XIX 01 05_C	IMPIANTI GENERICI -C-	5%	12,5%
XIX 01 05_I	IMPIANTI GENERICI -I-	5%	12,5%
XIX 01 05_P	IMPIANTI GENERICI -P-	5%	12,5%
XIX 01 06_C	IMPIANTI SPECIFICI C	5%	12,5%
XIX 01 06_I	IMPIANTI SPECIFICI I	5%	12,5%
XIX 01 06_P	IMPIANTI SPECIFICI P	5%	12,5%
XIX 01 07_C	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -C	25%	20%
XIX 01 07_I	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -I	25%	20%
XIX 01 07_P	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -P	25%	20%

CATEGORIE CESPITI	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013
XIX 01 08_C	AUTOVETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI- C -	10%	20%
XIX 01 08_I	AUTOVETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI - I -	10%	20%
XIX 01 08_P	AUTOVETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI P -	10%	20%

E' bene precisare che, alla voce ***Altre immobilizzazioni immateriali***, figurano in Bilancio i costi sostenuti per il pagamento di contributi a favore del Project Financing Praticelli per la realizzazione di alloggi universitari, ed i costi sostenuti per la realizzazione del Project "Campus Viale Morgagni"; anche se non si tratta di edifici di proprietà dell'Azienda l'ammortamento di questa voce è calcolato al 2%, in quanto assimilata alla voce Fabbricati, come chiarito anche dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1, la quale specifica che il periodo di ammortamento dei costi iscrivibili in questa voce varia in relazione al periodo produttivo di utilità per l'impresa.

I. Immobilizzazioni immateriali

Il valore originario d'iscrizione delle Immobilizzazioni Immateriali è costituito dal costo d'acquisto, che include anche gli oneri accessori e l'imposta sul valore aggiunto se indetraibile. I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad un'utilità protratta in più esercizi e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione mediante ammortamento in conto all'aliquota costante negli anni.

Saldo al 31/12/2022	€ 19.143.486,37
Saldo al 31/12/2021	€ 19.921.069,37
Variazioni	€ -777.583,00

Di seguito, si elencano le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio 2022, partendo dal saldo al 31/12/2021:

Descrizione costi	Valore	Incrementi	Decrementi	Ammortamento	Valore
	31/12/2021	esercizio	esercizio	esercizio	31/12/2022
Software e utilizzazione opere dell'ingegno	122.876,42	24.596,32	0	73.851,20	73.621,54
Manutenzione straordinaria su immobili di terzi	988.950,91	297.469,62	0	520.236,85	766.183,68
Progettazioni, direzioni lavori e collaudi	70.071,54	52.896,41	0	47.918,54	75.049,41
Altre immobilizzazioni immateriali	18.533.146,19	3.229,60	0	497.550,87	18.038.824,92
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	206.024,31	45.496,77	61.714,26	0	189.806,82
Totale €	19.921.069,37	423.688,72	61.714,26	1.139.557,46	19.143.486,37

Software

Descrizione	Importo €
Costo storico	2.068.979,23
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.946.102,81
Saldo al 31/12/2021	122.876,42
Acquisizione dell'esercizio	24.596,32
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-73.851,20
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	73.621,54

Software ed utilizzazione opere dell'ingegno: in tale voce, figurano i costi sostenuti per l'utilizzo e l'acquisto di licenze software in dotazione ai vari servizi aziendali.

Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati registrati incrementi per **€ 24.596,32**, di cui **€ 11.712,00** per evoluzione software (COMMESSA PDI ICT-01-022) finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2017; **€ 3.176,88** per informatizzazione magazzino mensa (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-022) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 9.707,44** per evoluzione del sito web dell'Azienda (COMMESSA 2021 DSU-10-021) interamente finanziati con risorse Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 in c/capitale Siena.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONDI INTERNE	FINANZIATI CON FONDI ESTERNE
DSU-01-022	SOFTWARE ADHOC INFOVISION	€ 3.176,88	€ 3.176,88	€ -
ICT-01-022	AGGIORNAMENTO ARCHIFLOW	€ 11.712,00	€ 11.712,00	€ -
DSU-10-021	EVOLUZIONE SITO WEB AZIENDA	€ 9.707,44	€ 9.707,44	€ -
TOTALE €		24.596,32	24.596,32	0,00

Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti: vengono iscritti i costi relativi ad immobilizzazioni immateriali non ancora ultimate e quindi non ancora utilizzate da parte dell'Azienda.

Al 31/12/2022 vi figurano: **€ 19.884,63** riferiti all'acconto per la progettazione inerente la ristrutturazione del Complesso di S. Apollonia (COMMESSA PDI 2021 FI-04-018); **€ 3.425,76** per la progettazione inerente lo spostamento della centrale termica della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-015sub4), finanziata con risorse con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015; **€ 166.496,43** da destinare agli "Incentivi per funzioni tecniche" così costituito: per l'80% si riferisce alla programmazione, l'esecuzione, la conclusione e il collaudo degli interventi in c/capitale finanziati dal Piano degli Investimenti 2022-2024 II Variazione e precedenti; per il 20% alla quota da destinare all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione, entrambi previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo sia delle forniture di beni e servizio, che degli interventi finanziati in c/capitale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. La Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;

- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell'esercizio 2022, a seguito dell'approvazione della disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, adottata da parte dell'Azienda di cui alla Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021, e tenuto conto in particolare delle Determinazioni Dirigenziali n. 777/22 e 778/22 del 30/12/2022, aventi ad oggetto una ricognizione degli incentivi ammissibili ai fini dell'applicazione dell' art. 14 del regolamento per gli interventi conclusi negli anni 2020 e 2021 di competenza dell'Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici. Si è proceduto pertanto ad allineare gli incentivi iscritti negli anni precedenti a quanto effettivamente da corrispondere a seguito della ricognizione di cui sopra, in particolare le previsioni iscritte erano calcolate in base ad un'aliquota massima consentita dalla normativa del 2%, il Regolamento approvato riconosce un'aliquota massima incentivabile dell'1%, pertanto è stata contabilizzata la riduzione della quota incentivabile per **€ 61.714,26**. Per l'esercizio 2022 è stata iscritta alle Immobilizzazioni in corso, la previsione della quota di competenza degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 riferita affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale per **€ 45.496,77**, di cui **€ 9.099,35** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 36.397,42** ad incentivazione del personale.

Di seguito si schematizza quanto sopra evidenziato in merito alla voce in trattazione:

Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti:

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2021	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2022
			esercizio	esercizio	
VARIE	Incentivo funzioni tecniche D.Leg. 50/2016	€ 182.713,92	€ 45.496,77	€ 61.714,26	€ 166.496,43
DSU-01-015SUB4	Acconto Progettazione e Direzione lavori spostamento Centrale Termica RU Don Bosco	€ 3.425,76	€ -	€ -	€ 3.425,76
FI-04-018	Acconto Progettazione ristrutturazione Complesso S.Apollonia	€ 19.884,63	€ -	€ -	€ 19.884,63
TOTALE €		206.024,31	45.496,77	61.714,26	189.806,82

Manutenzione straordinaria su beni di terzi

Descrizione	Importo €
Costo storico	19.785.284,38
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-18.796.333,47
Saldo al 31/12/2021	988.950,91
Acquisizione dell'esercizio	297.469,62
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-520.236,85
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	766.183,68

Manutenzione straordinaria su beni di terzi: comprende i costi per lavori manutentivi extra canone su immobili non di proprietà dell'Azienda.

Complessivamente sono stati rilevati incrementi per **€ 297.469,62**, di cui: **€ 24.678,79** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA SIFIPI-00-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva ammortamento 2021; **€ 43.883,40** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA SIFIPI-00-022) finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2020; **€ 95.480,18** si riferiscono lavori del CPI della R.U. Don Bosco (COMMESSA PI-02-014) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 5942/2012; **€ 4.172,30** per lo stato finale del CPI della RU Garibaldi a Pisa (commessa PI-02-016) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 96.254,95** inerenti la riqualificazione della centrale termica Torre A della RU Calamandrei (COMMESSA CT-01-018) finanziata con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 33.000,00** per l'impianto idrico antincendio della RU Calamandrei (COMMESSA CPI-01-022) finanziata con risorse proprie dell'Azienda Riserva ammortamenti 2022.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce in trattazione:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-021	RU CALAMANDREI SALDO LAVORI IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZA	€ 14.131,26	€ 14.131,26	€ -
SIFIPI-00-021	RU CALAMANDREI RIQUALIFICAZ. CENTRALE TERMICA TORRE C	€ 10.547,53	€ 10.547,53	€ -
SIFIPI-00-022	RU CALAMANDREI RIQUALIFICAZ. CENTRALE TERMICA TORRE C	€ 34.925,00	€ 34.925,00	€ -
SIFIPI-00-022	RU SAN SALVI INTERVENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO	€ 8.958,40	€ 8.958,40	€ -
CT-01-18	RU CALAMANDREI LAVORI RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TORRE A	€ 96.254,95		€ 96.254,95
PI-02-014	RU DON BOSCO LAVORI SPOST.RISERVA IDRICA E IMPIANTO	€ 16.686,57	€ -	€ 16.686,57
PI-02-014	CPI BAGNI BOSCO	€ 34.923,41	€ -	€ 34.923,41
PI-02-014	RU DON BOSCO SALDO LAVORI CPI	€ 43.870,20	€ -	€ 43.870,20
PI-02-016	RU GARIBALDI SALDO LAVORI CPI	€ 4.172,30	€ -	€ 4.172,30
CPI-01-022	RU CALAMANDREI IMP.IDRICO ANTINCENDIO	€ 33.000,00	€ 33.000,00	€ -
TOTALE €		297.469,62	101.562,19	195.907,43

Altre immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Importo €
Costo storico	24.884.862,59
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-6.351.716,40
Saldo al 31/12/2021	18.533.146,19
Acquisizione dell'esercizio	3.229,60
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-497.550,87
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	18.038.824,92

Altre immobilizzazioni immateriali: nella voce figurano i costi sostenuti per il pagamento di contributi a favore del Project Financing Praticelli.

Nel corso dell'anno 2009 l'Azienda aveva sostenuto un costo ad incremento di detta posta, pari ad **€ 9.103.242,16**, costituito per le poste principali da **€ 3.187.124,78** quale saldo maggiori costi intervenuti per la realizzazione della struttura (Provvedimento Direttore n. 215/2009) finanziato con le risorse disponibili per il Piano Investimenti 2009, mentre per **€ 5.898.430,00** quale prezzo aggiuntivo a quello originariamente previsto per il Project Financing (Provvedimenti Direttore n. 72-431/2009), importo questo completamente finanziato con il contratto di prestito relativo alla realizzazione di alloggi e residenze universitarie (Legge 14 novembre 2000, n. 338 stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti in data 31 dicembre 2008 relativo all'erogazione del cofinanziamento assegnato all'Azienda dal Ministero dell'Università e Ricerca).

Nel corso dell'esercizio 2020 è stata ultimata e capitalizzata la Residenza Universitaria denominata "Campus Firenze" realizzata in Viale Morgagni, il valore complessivo dell'opera è di **€ 8.263.200,01** l'ammortamento è stato calcolato a partire dall'esercizio 2021, in quanto la Residenza è entrata in esercizio a aprile 2021. L'opera è stata finanziata per € 3.637.712,01 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 2819/2010, per € 3.625.488,00 con risorse M.I.U.R. assegnate con Decreto n. 289 del 26 maggio, per € 1.000.000,00 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 13032/2018.

Complessivamente sono stati rilevati incrementi per **€ 3.229,60**, relativi ai lavori di remotizzazione impianti della RU Campus Firenze (COMMESSA ALL-02-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa.

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
ALL-02-020	RU CAMPUS REALIZ. IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 3.229,60	€ -	€ 3.229,60
TOTALE €		3.229,60	0,00	3.229,60

Manutenzione straordinaria su beni di terzi finanziata c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	16.297.293,12
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	- 16.297.293,12
Saldo al 31/12/2021	-
Acquisizione dell'esercizio	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	-

Manutenzioni straordinarie beni di terzi finanziate in conto capitale: la voce non è più movimentata dal 2009 a seguito dell'adozione del sistema contabile dei "risconti passivi", si è ritenuto che non fosse più necessario distinguere le manutenzioni tra finanziate e non finanziate, in considerazione del fatto che entrambe sono ammortizzate.

Progettazione, Direzione lavori e collaudi

Descrizione	Importo €
Costo storico	3.191.792,10
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-3.121.720,56
Saldo al 31/12/2021	70.071,54
Acquisizione dell'esercizio	52.896,41
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-47.918,54
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	75.049,41

Progettazioni, direzioni lavori e collaudi: nella voce figurano i costi per collaudi e progettazioni effettuate nel corso dell'anno.

L'incremento, al 31.12.2022, risulta pari ad **€ 52.896,41**, di cui: **€ 1.938,03** si riferiscono alla Progettazione e Direzione Lavori dei lavori per il CPI della R.U. Don Bosco per **€ 604,47** (commessa PDI 2021 PI-02-014) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 5942/2012, e **€ 1.333,56** (COMMESSA DSU-01-015sub4), finanziata con risorse con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015; **€ 11.710,84** per la progettazione inerente il CPI della RU San Marco a Siena (commessa CPI-01-022) finanziati con risorse proprie dell'Azienda - Riserva Ammortamenti 2022; **€ 39.247,54** riferiti al pagamento degli incentivi tecnici per la Progettazione di S.Apollonia

ad una ex dipendente dell'Azienda a seguito della sentenza del Tribunale di Firenze - sezione Lavoro n.277/2022 (commessa DSU-04-017) finanziati con risorse Deliberazione G.R.T. 723/2007 contributo in c/capitale Pisa.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-04-017	PROGETTAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	€ 39.247,54	€ -	€ 39.247,54
PI-02-014	SALDO PROG.CPI D.BOSCO	€ 604,47	€ -	€ 604,47
DSU-01-015SUB4	SALDO PROG.CPI D.BOSCO	€ 1.333,56	€ -	€ 1.333,56
CPI-01-022	ACCONTO PROGETTAZIONE CPI RU SAN MARCO	€ 11.710,84	€ 11.710,84	€ -
TOTALE €		52.896,41	11.710,84	41.185,57

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

A maggior chiarimento, di seguito si specifica come si arriva a determinare il valore netto esposto nella tabella precedente delle singole voci, partendo dal costo storico iniziale:

Descrizione	Costo storico	Fondo	Rivalut.	Svalutaz.	Valore netto
		ammortam.			
Software e utilizzazione opere dell'ingegno	2.093.575,55	2.019.954,01			73.621,54
Manutenzione straordinaria su immobili di terzi	20.082.754,00	19.316.570,32			766.183,68
Progettazioni, direzioni lavori e collaudi	3.244.688,51	3.169.639,10			75.049,41
Altre immob.ni immateriali	24.888.092,19	6.849.267,27			18.038.824,92
Manutenzione straordinaria beni di terzi finanziate in c/capitale	16.297.293,12	16.297.293,12			0,00
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	189.806,82	0,00			189.806,82
TOTALE €	66.796.210,19	47.652.723,82	0,00	0,00	19.143.486,37

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2022	€	69.773.690,85
Saldo al 31/12/2021	€	69.171.650,43
Variazioni	€	602.040,42

Il valore originario d'iscrizione delle Immobilizzazioni Materiali è costituito dal costo d'acquisto, che include anche gli oneri accessori e l'imposta sul valore aggiunto se indetraibile.

Terreni

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.200,00
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2021	1.200,00
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	1.200,00

Nel corso dell'anno 2010, è stato trasferito all'Azienda il diritto di superficie di parte del terreno posto in Località Praticelli come da atto del 6 febbraio 2008 al rogito notaio Mauritano di Empoli (rep.2848).

Fabbricati

Descrizione	Importo €
Costo storico	95.984.515,25
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-39.681.095,15
Saldo al 31/12/2021	56.303.420,10
Acquisizione dell'esercizio	1.748.348,82
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-2.111.845,36
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	55.939.923,56

Riguardo al valore della voce **Fabbricati**, figurano in questa posta di bilancio, oltre ai costi per l'acquisto di nuovi fabbricati, anche i costi sostenuti per manutenzione straordinaria su immobili di proprietà dell'Azienda che hanno natura di incremento del valore del relativo cespite.

Nel corso dell'esercizio 2022, sono stati rilevati incrementi per **€ 1.748.348,82**. In particolare nel corso dell'esercizio sono stati capitalizzati sui fabbricati di proprietà: **€ 17.457,46** relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 125.419,89** relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA SIFIPI-00-022) finanziati risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2020; **€ 237.242,03** per lavori di manutenzione finalizzati all'ottenimento dei CPI per varie Residenze dell'Azienda (COMMESSA CPI-01-022) finanziata con risorse proprie - Riserva ammortamenti 2022; **€ 67.888,08** per il CPI della R.U. Varlungo, (COMMESSA DSU-01-015sub2) finanziati per € 5.501,23 con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 1899/2015, € 35.184,85 con risorse proprie dell'Azienda Riserva utile 2017, 8.549,40 con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa e € 18.652,60 con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 5990/2011; **€ 40.071,30** per il CPI della R.U. Tolomei, (COMMESSA ALL-03-021) finanziata con risorse proprie dell'Azienda - Riserva utile 2019; **€ 319.000,00** per manutenzione delle facciate esterne della RU Novoli, (COMMESSA FI-02-014) finanziata con risorse proprie dell'Azienda, per € 29.000,00 con Riserve Utili 2017 e per € 290.000,00 con Riserve Ammortamento 2016; **€ 694.000,00** per manutenzione delle facciate esterne della RU Novoli, (COMMESSA FI-02-014) finanziata con risorse proprie dell'Azienda, per € 360.000,00 con Riserve Utili 2020 e per € 334.000,00 con Riserve Ammortamento 2021; **€ 55.929,26** per il CPI della R.U. Cipressino, (COMMESSA DSU-01-015sub8) finanziati per € 20.585,16 con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 6673/2015 e per € 35.344,10 con risorse proprie dell'Azienda Riserva utile 2017 ; **€ 79.264,71** per la progettazione riferita ai lavori per i CPI per varie Residenze dell'Azienda, (COMMESSA DSU-01-015sub4) finanziata per € 31.563,94 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015 e per € 49.034,33 con risorse proprie dell'Azienda - Riserva utile 2010; **€ 23.655,43** per il CPI della R.U. Fontebranda, (COMMESSA DSU-01-015sub14) finanziata con risorse proprie dell'Azienda Riserva utile 2017; **€ 9.630,03** per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA DSU-01-015sub9) finanziata con risorse proprie dell'Azienda Riserva utile 2017; **€ 43.054,00** relativi all'intervento di rifacimento degli infissi della RU Sperandie (COMMESSA ALL-04-019) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 14421/2019; **€ 8.362,70** relativi all'intervento di adeguamento alla normativa antincendio della centrale termica della RU San Miniato (COMMESSA ALL-08-019) finanziata con risorse proprie dell'Azienda -

Riserve Utili 2017; **€ 4.184,60** relativi all'intervento di controllo accessi della sede di Viale Gramsci (COMMESSA ALL-08-019) finanziata con risorse proprie dell'Azienda - Riserve Utili 2019; **€ 8.933,10** relativi all'intervento di adeguamento alla normativa antincendio della centrale termica della RU Fascetti (COMMESSA CT-03-018) finanziata con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 2.813,30** riferiti al pagamento degli incentivi tecnici (COMMESSA DSU-04-017) finanziati con risorse Deliberazione G.R.T. 723/2007 contributo in c/capitale Pisa; **€ 11.442,93** per l'intervento di verifica della vulnerabilità sismica della sede di Viale Gramsci, (COMMESSA FI-02-018) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5942/2012.

Tutte le voci che determinano il saldo al 31 dicembre 2022, sono riportate nella tabella, con indicazione della relativa fonte di finanziamento:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONDI INTERNE	FINANZIATI CON FONDI ESTERNE
ALL-03-021	PROVE GEOTECNICHE PER LAVORI CPI RU TOLOMEI	€ 5.853,16	€ 5.853,16	
ALL-03-021	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU TOLOMEI	€ 30.284,86	€ 30.284,86	
ALL-03-021	PERIZIA DI STIMA SU RU TOLOMEI	€ 3.933,28	€ 3.933,28	
ALL-04-019	RIPRISTINO CARDINI PERSIANE RU SPERANDIE	€ 43.054,00		€ 43.054,00
ALL-08-019	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA RU SAN MINIATO	€ 8.362,70	€ 8.362,70	
CT-03-018	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA RUFASCETTI	€ 8.933,10		€ 8.933,10
DSU-04-017	RELAZIONE GEOLOGICA PER REALIZZAZIONE ASCENSORE	€ 2.813,30		€ 2.813,30
FI-02-018	SEDE GRAMSCI VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	€ 11.442,93		€ 11.442,93
FI-02-014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE ESTERNE RU NOVOLI	€ 319.000,00	€ 319.000,00	
FI-01-022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE ESTERNE RU NOVOLI	€ 694.000,00	€ 694.000,00	
DSU-02-021	SEDE GRAMSCI FORNITURA E PROGRAMMAZ. CENTRALINE LETTURA BADGE	€ 4.184,60	€ 4.184,60	
DSU-01-015DUB2	RU VARLUNGO VERNICIATURA INTUMESCENTE STRUTTURA LIGNEA PER CPI	€ 35.184,85	€ 35.184,85	
DSU-01-015SUB2	RU VARLUNGO STATO FINALE LAVORI CPI	€ 32.703,23		€ 32.703,23
DSU-01-015SUB8	RU CIPRESSINO LAVORI ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO	€ 20.585,16		€ 20.585,16
DSU-01-015SUB8	RU CIPRESSINO LAVORI ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO	€ 35.344,10	€ 35.344,10	
DSU-01-015SUB9	RU SAN GALLO LAVORI ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO	€ 9.630,03	€ 9.630,03	
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU VARLUNGO	€ 15.109,80		€ 15.109,80

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONDI INTERNE	FINANZIATI CON FONDI ESTERNE
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU BANDINI	€ 25.571,39	€ 25.571,39	
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU TOGNAZZA	€ 15.120,58		€ 15.120,58
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU FONTEBRANDA	€ 4.763,40	€ 4.763,40	
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU SAN GALLO	€ 867,90	€ 867,90	
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU NOVOLI	€ 17.831,64	€ 17.831,64	
DSU-01-015SUB14	PROGETTAZIONE LAVORI PREVENZIONE INCENDI RU FONTEBRANDA	€ 18.931,91	€ 18.931,91	
DSU-01-015SUB14	RU FONTEBRANDA LAVORI ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO	€ 4.723,52	€ 4.723,52	
CPI-01-022	RU SALVEMINI LAVORI ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO	€ 98.149,59	€ 98.149,59	
CPI-01-022	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA RU AREZZO	€ 9.608,90	€ 9.608,90	
CPI-01-022	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA RU AREZZO	€ 2.402,24	€ 2.402,24	
CPI-01-022	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA RU VIALE SARDEGNA	€ 42.102,20	€ 42.102,20	
CP-01-022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE ESTERNE RU NOVOLI	€ 43.707,85	€ 43.707,85	
CPI-01-022	RU SARDEGNA SOSTITUZIONE GENERATORE TERMICO PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	€ 38.287,70	€ 38.287,70	
CPI-01-022	RU XXIV MAGGIO LAVORI ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO	€ 2.983,55	€ 2.983,55	
SIFIPI-00-015	SEDE GRAMSCI LAVORI SU CANCELLO CARRABILE	€ 17.457,46		€ 17.457,46
SIFIPI-00-022	SEDE GRAMSCI REALIZZAZ. BUSSOLA CONTROLLO ACCESSI E	€ 23.009,20	€ 23.009,20	
SIFIPI-00-022	SEDE GRAMSCI MIGLIORIA IMPIANTO ELETTRICO PER BUSSOLA CONTROLLO ACCESSI	€ 10.538,36	€ 10.538,36	
SIFIPI-00-022	RU VARLUNGO VERNICIATURA INTUMESCENTE STRUTTURA LIGNEA PER CPI	€ 20.680,00	€ 20.680,00	
SIFIPI-00-022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE ESTERNE RU NOVOLI	€ 71.192,33	€ 71.192,33	
TOTALE		€ 1.748.348,82	€ 1.581.129,26	€ 167.219,56

Fabbricati finanziati con contributi in c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	40.471.978,04
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-40.424.488,44
Saldo al 31/12/2021	47.489,60
Acquisizione dell'esercizio	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-1.417,60
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	46.072,00

La voce "**Fabbricati finanziati con contributi in c/capitale**", non è stata più movimentata a seguito dell'adozione del sistema contabile dei "risconti passivi", si è ritenuto che non fosse più necessario distinguere i Fabbricati tra finanziati in conto capitale e con risorse proprie, in considerazione del fatto che entrambi sono ammortizzati; Residuano in questa voce solo gli ammortamenti riferiti cespiti capitalizzati nel corso dell'esercizio 2010, per i quali si utilizza il sistema contabile dei "risconti passivi"; in particolare **€ 70.880,00** relativi alla fornitura e posa in opera di porte interne avvenuta nel corso dell'esercizio 2010, finanziati dalla Cassa Depositi e Prestiti L. 338/2000 (Decreto n. 66 del 13 luglio 2006) e riferiti all'intervento di ristrutturazione della RU Salvemini completata appunto nel corso dell'esercizio 2010, per i quali è stato rilevato il ricavo anche per l'esercizio 2022 a seguito della sterilizzazione della quota di ammortamento pari a **1.417,60**.

Impianti generici

Descrizione	Importo €
Costo storico	9.070.957,88
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-8.261.987,97
Saldo al 31/12/2021	808.969,91
Acquisizione dell'esercizio	309.643,60
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-91.957,82
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	1.026.655,69

Risultano iscritti alla voce **Impianti generici** i costi per l'acquisizione di impianti e macchinari in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per nuove acquisizioni di **€ 309.643,60**, di cui: **€ 15.660,62** interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2021 SIFIPI-00-021) finanziata con risorse proprie

dell'Azienda - Riserva ammortamento 2021; € 66.195,26 relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA SIFIPI-00-022) finanziati risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2020; € 31.085,64 per interventi finalizzati all'ottenimento del CPI in varie Residenze dell'Azienda (COMMESSA CPI-01-022) finanziati con risorse proprie dell'Azienda - Riserva Ammortamenti 2022; € 73.837,54 per la sostituzione della centrale termica della RU San Marco (COMMESSA CT-06-018) finanziata con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € 30.237,87 per l'adeguamento della centrale termica della RU Maragliano (COMMESSA FI-01-023) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2020); € 92.626,67 per l'installazione di una nuova pompa di calore presso la sede di Siena (COMMESSA IMP-01-022) finanziati con risorse proprie dell'Azienda - Riserva Utile 2021.

Il dettaglio degli incrementi pari ad € 309.643,60, è esposto nella Tabella che segue:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-021	LAVORI IMPIANTISTICI PER PREDISPOSIZIONE NUOVI UFFICI RU SAN MINIATO	€ 7.087,22	€ 7.087,22	€ -
SIFIPI-00-021	NUOVO IMPIANTO RU BRUSCHI	€ 8.573,40	€ 8.573,40	€ -
SIFIPI-00-022	REALIZZAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE MENSA SAN MINIATO	€ 65.510,36	€ 65.510,36	€ -
SIFIPI-00-022	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SU CENTRALE TERMICA RU SAN MINIATO I	€ 684,90	€ 684,90	€ -
FI-01-023	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA RU MARAGLIANO	€ 30.237,87	€ 30.237,87	€ -
IMP-01-022	INSTALLAZIONE NUOVA POMPA CALORE SEDE SIENA	€ 92.626,67	€ 92.626,67	€ -
CPI-01-022	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO CENTRALE TERMICA RU AREZZO	€ 24.868,51	€ 24.868,51	€ -
CPI-01-022	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA RU S. MINIATO	€ 6.217,13	€ 6.217,13	€ -
CT-06-018	SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA RU S MARCO	€ 73.837,54	€ -	€ 73.837,54
TOTALE		€ 309.643,60	€ 235.806,06	€ 73.837,54

Impianti specifici

Descrizione	Importo €
Costo storico	5.267.011,02
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-4.052.289,59
Saldo al 31/12/2021	1.214.721,43
Acquisizione dell'esercizio	17.743,30
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-99.273,52
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	1.133.191,21

Nella voce **Impianti specifici** risultano iscritti i costi per l'acquisizione di impianti e macchinari in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per **€ 17.743,30** dalle nuove acquisizioni dell'esercizio, di cui: interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda per: **€ 11.962,10** (commessa SIFIPI-00-020) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 3.358,28** interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa SIFIPI-00-021) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamento 2021); **€ 2.422,92** (commessa SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa

L'importo complessivo degli incrementi, pari ad **€ 17.743,30**, è così costituito:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-015	NUOVI VETRI BANCHI MENSA MARTIRI	€ 2.422,92	€ -	€ 2.422,92
SIFIPI-01-020	TELECONTROLLO IMPIANTO TERMICO RU TOGNAZZA	€ 10.583,50	€ -	€ 10.583,50
SIFIPI-01-020	SEDE GRAMSCI SPOSTAMENTO IMPIANTO VIDEOCONFERENZA	€ 1.378,60	€ -	€ 1.378,60
SIFIPI-00-021	LAVORI ADEGUAMENTO LINEA SELF MENSA S MINIATO	€ 3.358,28	€ 3.358,28	€ -
TOTALE €		17.743,30	3.358,28	14.385,02

Attrezzature specifiche

Descrizione	Importo €
Costo storico	4.059.706,87
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-3.702.525,10
Saldo al 31/12/2021	357.181,77
Acquisizione dell'esercizio	21.723,90
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-175.708,83
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	203.196,84

Risultano iscritti alla voce **Attrezzature specifiche** le attrezzature in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per nuove acquisizioni per **€ 21.723,90** per sostituzione arredi e attrezzature in varie Residenze, (COMMESSA ALL-01-020) finanziati con risorse proprie dell'Azienda – Riserva Utile 2018.

L'importo complessivo degli incrementi, pari ad **€ 21.723,90**, risulta così costituito:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
ALL-01-020	RU MARAGLIANO INSTALLAZIONE PIASTRE ELETTRICHE	€ 5.538,80	€ 5.538,80	€ -
ALL-01-020	ELETTRODOMESTICI VARIE RESIDENZE PISA	€ 560,12	€ 560,12	€ -
ALL-01-020	ACQUISTO ATTREZZATURE VARIE RESIDENZE	€ 11.339,10	€ 11.339,10	€ -
ALL-01-020	ELETTRODOMESTICI VARIE RESIDENZE PISA	€ 4.285,88	€ 4.285,88	€ -
TOTALE €		21.723,90	21.723,90	0,00

Mobili e arredamento e macchine da ufficio

Descrizione	Importo €
Costo storico	9.384.628,75
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-9.042.315,02
Saldo al 31/12/2021	342.313,73
Acquisizione dell'esercizio	50.661,82
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-108.337,98
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	284.637,57

Nel corso dell'anno 2022 si è rilevato un incremento della voce **Mobili e arredi e macchine da ufficio** pari a **50.661,82**, determinato in particolare: **€ 7.576,20** per sostituzione arredi e attrezzature in varie Residenze, (COMMESSA ALL-01-020) finanziati con risorse proprie dell'Azienda – Riserva Utile 2018; per **€ 3.312,30** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con Deliberazione C.R.T. 80/2002 contribuito in c/capitale Pisa; **€ 35.920,46** per arredi di vari immobili dell'Azienda, (COMMESSA FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017); **€ 3.852,86** per l'acquisto di sgabelli per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 DSU-03-016) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5942/2012.

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
ALL-01-020	ACQUISTO N. 10 POLTRONE ERGONOMICHE RESIDENZE	€ 2.458,30	€ 2.458,30	€ -
ALL-01-020	ACQUISTO N. 10 POLTRONE ERGONOMICHE RESIDENZE	€ 2.458,30	€ 2.458,30	€ -
ALL-01-020	ACQUISTO N. 10 POLTRONE ERGONOMICHE RESIDENZE	€ 2.659,60	€ 2.659,60	€ -
FI-01-018	ARREDI UFFICI DIREZIONE E PRESIDENZA SEDE MASCAGNI	€ 5.691,30	€ 5.691,30	€ -
FI-01-018	FORNITURA ARREDI SEDE GRAMSCI	€ 9.159,76	€ 9.159,76	€ -
FI-01-018	RU CAMPUS ACQUISTO TENDE OSCURANTI	€ 21.069,40	€ 21.069,40	€ -

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-03-016	ACQUISTO N. 16 SGABELLI GIREVOLI MENSE	€ 2.388,86	€ -	€ 2.388,86
DSU-03-016	SGABELLI CON POGGIAPIEDI RISTORAZIONE PISA	€ 1.464,00	€ -	€ 1.464,00
SIFIPI-00-015	NUOVA PORTA MENSA MARTRI	€ 3.312,30		€ 3.312,30
TOTALE €		50.661,82	43.496,66	7.165,16

Autovetture motoveicoli e simili

Descrizione	Importo €
Costo storico	176.308,05
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-176.308,05
Saldo al 31/12/2021	0
Acquisizione dell'esercizio	7.600,01
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	-3.381,01
Cessioni dell'esercizio	-3.381,01
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-760
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	6.840,01

Nel corso del presente esercizio 2022 la voce **Autovetture, motoveicoli e simili** è stata incrementata dalla sostituzione di due scooter in dotazione del Servizio Tecnico dell'Azienda, per **€ 7.600,01** (COMMESSA DSU-12-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda – Riserva Utile 2017.

Computer e macchine elettroniche

Descrizione	Importo €
Costo storico	2.038.410,84
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.990.036,04
Saldo al 31/12/2022	48.374,80
Acquisizione dell'esercizio	71.620,11
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-57.907,07
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	62.087,84

Nel corso dell'anno 2022 figurano in questa voce incrementi pari ad **€ 71.620,11** finalizzati all'acquisizione di apparecchi hardware in uso presso i vari settori aziendali, di cui: **€ 17.388,66** per interventi e impianti per la realizzazione del sistema di Disaster recovery (commessa DSU-03-022) finanziati con risorse proprie dell'Azienda – Riserva Utile 2020; **€ 48.257,10** per evoluzione software finanziati (COMMESSA PDI ICT-01-022), di cui: **€ 15.969,00** finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa, **€ 16.513,70** con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n.

3271/2010 e € 15.774,40 finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2017; € 4.806,80 per attrezzature servizio Ristorazione (COMMESSA AC-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2014-2015; € 1.167,55 per esigenze del servizio Residenze (COMMESSA ALL-01-020) finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva Utili 2018.

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONDI INTERNE	FINANZIATI CON FONDI ESTERNE
DSU-03-022	COMPUTER + WEBCAM SEDE PISA	€ 4.660,40	€ 4.660,40	€ -
DSU-03-022	COMPUTER E WEBCAM SEDE FIRENZE	€ 4.660,40	€ 4.660,40	€ -
DSU-03-022	COMPUTER E WEBCAM SEDE SIENA	€ 4.660,40	€ 4.660,40	€ -
DSU-03-022	ACQUISTO PC MOBILE + MONITOR SEDE DI PISA	€ 1.648,51	€ 1.648,51	€ -
DSU-03-022	ACQUISTO PC MOBILE + MONITOR SEDE DI PISA	€ 1.758,95	€ 1.758,95	€ -
ICT-01-022	COMPUTER PORTATILI + MONITOR SEDE PISA	€ 12.074,34	€ -	€ 12.074,34
ICT-01-022	COMPUTER PORTATILI + MONITOR SEDE PISA	€ 1.550,66	€ -	€ 1.550,66
ICT-01-022	COMPUTER PORTATILI + MONITOR SEDE SIENA	€ 15.712,38	€ -	€ 15.712,38
ICT-01-022	ACQUISTO TASTIERE + MOUSE SEDE SIENA	€ 1.773,84	€ -	€ 1.773,84
ICT-01-022	ACQUISTO PC MOBILE + MONITOR SEDE DI PISA	€ 17.145,88	€ 15.774,40	€ 1.371,48
AC-01-017	RISCATTO MONETOMETRI	€ 4.806,80	€ 4.806,80	€ -
ALL-01-020	ACQUISTO ATTREZZATURE VARIE RESIDENZE	€ 1.167,55	€ -	€ 1.167,55
TOTALE €		71.620,11	37.969,86	33.650,25

Biancheria

Descrizione	Importo €
Costo storico	430.614,64
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-430.614,64
Saldo al 31/12/2022	0,00
Acquisizione dell'esercizio	31.249,08
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-31.249,08
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	0,00

La voce **Biancheria** nel corso dell'esercizio 2022 è stata incrementata per l'acquisto di materassi per le varie R.U. dell'Azienda per € 31.249,08 (COMMESSA DSU-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017).

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONDI INTERNE	FINANZIATI CON FONDI ESTERNE
DSU-01-018	MATERASSI VARIE RESIDENZE	€ 31.249,08	€ 31.249,08	€ -
TOTALE €		31.249,08	31.249,08	0,00

Immobilizzazioni materiali finanziate con contributi c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.131.192,72
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.131.192,72
Saldo al 31/12/2022	0,00
Acquisizione dell'esercizio	0,00
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	0,00
Residuo da ammortizzare al 31/12/2022	0,00

La voce **Immobilizzazioni materiali finanziate con contributi in c/capitale** non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2022.

Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti: vengono iscritti i costi relativi ad immobilizzazioni immateriali non ancora ultimate e quindi non ancora utilizzate da parte dell'Azienda.

Nel corso dell'esercizio le **Immobilizzazioni materiali in corso e acconti** sono state incrementate per **€ 3.433.146,07** di cui **€ 40.902,96** sono riferiti all'acconto per la progettazione dei lavori di ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-12), finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2020); **€ 935.045,02**, riferiti agli acconti per la progettazione e realizzazione della nuova RU San Cataldo per la sede di Pisa (COMMESSA PI-09-013), finanziati con contributi c/capitale MIUR L. 338/2000 - Decreto n. 246/2012; **€ 18.665,60** riferiti all'acconto della progettazione preliminare per il CPI R.U. Mariscoglio a Pisa (COMMESSA DSU-01-015sub13), finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017); **€ 27.293,46** riferiti all'acconto della progettazione preliminare per l'efficientamento energetico per il CPI R.U. Fascetti a Pisa (COMMESSA DSU-01-015sub10), finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017).

La tabella che segue dettaglia gli incrementi e i decrementi rilevati nel corso dell'esercizio 2022, con l'indicazione dell'intervento in corso di realizzazione:

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2021	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2022
			esercizio	esercizio	
PI-09-013	Acconto Capitolato RU San Cataldo progettazione e collaudo	€ 518.844,46	€ 22.974,34	€ -	€ 541.818,80
PI-09-013	Acconto Capitolato RU San Cataldo realizzazione	€ 9.430.734,05	€ 912.070,68	€ -	€ 10.342.804,73
SI-01-018	Acconto vulnerabilità sismica RU Fontebranda	€ 9.808,47	€ -	€ -	€ 9.808,47
DSU-01-015SUB4	Ingadini geognostiche - CPI RU Mariscoglio	€ 5.154,40	€ -	€ -	€ 5.154,40
DSU-01-015SUB13	Progettazione preliminare - CPI RU Mariscoglio	€ -	€ 18.665,60	€ -	€ 18.665,60

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2021	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2022
			esercizio	esercizio	
DSU-01-015SUB10	Progettazione preliminare efficientamento energetico - CPI RU Fascetti	€ -	€ 27.293,46	€ -	€ 27.293,46
SI-24-012	Progettazione ristrutturazione Mensa Bandini acconto	€ 83.437,71	€ 40.902,96	€ -	€ 124.340,67
TOTALE €		10.047.979,09	1.021.907,04	0,00	11.069.886,13

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2022	€	1.773,59
Saldo al 31/12/2021	€	1.765,15
Variazioni	€	8,44

Partecipazioni: in tale voce è iscritta la quota di sottoscrizione da parte dell'Azienda per **€ 1.773,59**, del capitale alla Società Consortile Energia Toscana (CET), determinata in proporzione al consumo annuo di energia sostenuto dall'Azienda, come da Provvedimento del Direttore n. 369 del 20 ottobre 2012, in attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 45 del 24 luglio 2012. L'adesione al Consorzio, partecipato dalla Regione Toscana e da altri enti pubblici, consente l'approvvigionamento di energia elettrica a costi inferiori rispetto a quelli realizzati dalla centrale di committenza statale.

Si evidenzia che per effetto dell'art. 20 T.U.S.P., come modificato dal D. Lgs. 100/2017, entro il 13 maggio del 2022 l'Azienda ha effettuato la ricognizione delle partecipazioni possedute alla data del 31/12/2020 (nel caso specifico l'Azienda ha solo la partecipazione in CET), per determinare la sua eventuale alienazione.

Si evidenzia, inoltre, che con Deliberazione del CdA n. 24/22 del 02/05/2022, è stata approvata la Ricognizione delle partecipazioni possedute dall'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario alla data del 31 dicembre 2020 di cui all'art. 20 del T.U.S.P., quale scaturisce dalla Relazione tecnica contenente analisi e valutazioni in ordine alle partecipazioni detenute dall'Azienda Regionale DSU. ai sensi del D. Lgs. 175/2016 e s.m.i., allegata alla stessa Deliberazione. L'esito di tale adempimento obbligatorio è stato comunicato, i sensi dell'art. 20, comma 3, T.U.S.P., al Dipartimento del Tesoro del Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti.

In analogia, sulla scorta delle risultanze della ricognizione al 31/12/2021, non essendo emersi, rispetto alla ricognizione al 31/12/2019, nuovi elementi di valutazione in ordine all'ammissibilità della partecipazione da parte dell'Azienda alla società in parola, risultando confermata l'assenza delle condizioni di cui all'art. 20, comma 2 del T.U.S.P., con Deliberazione n. 24/22 del 02/05/2022, il Consiglio di Amministrazione ha confermato il mantenimento della quota in CET.

Dato atto che l'Azienda deteneva, alla data del 31/12/2020, una sola partecipazione diretta, nella Società Consortile Energia Toscana – C.E.T. S.c. a r.l., con sede in Piazza Indipendenza, 15, Firenze, per un valore di quote possedute di € 1.773,59, pari all'1,91 % del capitale sociale, di cui alla Visura Camerale del Società;

B) Attivo Circolante**I. Rimanenze**

Saldo al 31/12/2022	€ 63.443,43
Saldo al 31/12/2021	€ 86.806,92
Variazione	€ -23.363,49

Afferiscono alle giacenze rilevate alla chiusura dell'esercizio di materie prime, ausiliari e prodotti finiti che sono iscritti al minore tra il costo medio di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Alla valutazione è stato applicato il metodo del costo medio ponderato. Sotto la voce **Materie prime, sussidiarie e di consumo** vengono riportate le rimanenze di materie prime alimentari per **€ 41.507,17** e non alimentari per **€ 21.936,26**.

I valori delle rimanenze e la loro variazione rispetto all'esercizio sono riepilogate nel prospetto che segue:

DESCRIZIONE	MENSA	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA MARTIRI PI	€ 10.298,41	€ 15.601,52	-€ 5.303,11
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA CAMMEO PI	€ 1.963,20	€ 13.777,50	-€ 11.814,30
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA BETTI PI	€ 987,79	€ 5.497,96	-€ 4.510,17
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA S.MINIATO SI	€ 5.582,95	€ 4.225,50	€ 1.357,45
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA CALAMANDREI	€ 18.121,26	€ 11.395,34	€ 6.725,92
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA NOVOLI FI	€ 4.553,56	€ 1.565,37	€ 2.988,19
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA SESTO F.NO FI	€ -	€ 662,54	-€ 662,54
TOTALE ALIMENTARI		€ 41.507,17	€ 52.725,73	-€ 11.218,56
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA MARTIRI PI	€ 1.791,18	€ 5.357,22	-€ 3.566,04
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA CAMMEO PI	€ 248,75	€ 3.168,65	-€ 2.919,90
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA BETTI PI	€ 65,94	€ 12,75	€ 53,19
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA S.MINIATO SI	€ 5.782,24	€ 6.179,49	-€ 397,25
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA CALAMANDREI	€ 8.402,66	€ 16.295,27	-€ 7.892,61
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA NOVOLI FI	€ 5.645,49	€ 1.730,56	€ 3.914,93
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA SESTO F.NO FI	€ -	€ 1.337,25	-€ 1.337,25
TOTALE NON ALIMENTARI		€ 21.936,26	€ 34.081,19	-€ 12.144,93
TOTALE RIMANENZE		€ 63.443,43	€ 86.806,92	-€ 23.363,49

B.II. Crediti

Saldo al 31/12/2022	€ 10.281.154,86
Saldo al 31/12/2021	€ 14.268.757,48
Variazione	€ -3.987.602,62

Il totale della voce **Crediti** è pari ad **€ 10.281.154,86** risulta così costituito:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale €
C.II.1			
Crediti verso Regione Toscana			
Crediti verso R.T. per trasferimenti investimento	310.175,96	2.520.900,82	2.831.076,78
Crediti R.T. progetti orientamento	189.560,14		189.560,14
Crediti R.T. progetti orientamento/informazione	58.791,50		58.791,50
Crediti R.T. voucher post laurea 2019/2020	7.091,75		7.091,75
Crediti R.T. voucher post laurea 2020/2021	21.256,75		21.256,75
Crediti R.T. voucher post laurea 2021/2022	19.245,00		19.245,00
Crediti R.T. tirocini curriculari 2020/2021	4.500,00		4.500,00
Crediti R.T. tirocini curriculari 2021/2022	38.400,00		38.400,00
TOTALE C.II.1 €	649.021,10	2.520.900,82	3.169.921,92
C.II.2			
Crediti verso altri Enti Pubblici			
Crediti trasferimento soggetti pubblici e privati per spese di investimento PI		2.478.993,12	2.478.993,12
Crediti MUR L.338/00 Pisa	935.045,02	833.002,90	1.768.047,92
Crediti da clienti pubblici Siena	21.126,08		21.126,08
TOTALE C.II.2 €	956.171,10	3.311.996,02	4.268.167,12
C.II.3			
Crediti verso altri Soggetti Privati			
Crediti verso clienti Siena	44.038,32		44.038,32
Crediti verso clienti Firenze	96.544,96		96.544,96
Crediti verso clienti Pisa	67.350,16	1.680,00	69.030,16
Totale crediti vs. clienti	207.933,44	1.680,00	209.613,44
Crediti vs. studenti coatti PI	94.407,98	849.671,81	944.079,79
Crediti vs. studenti coatti FI	82.628,91	743.660,16	826.289,07
Crediti vs. studenti coatti SI	30.391,40	273.522,61	303.914,01
Totale crediti vs. studenti coatti	207.428,29	1.866.854,58	2.074.282,87
Crediti vs. studenti Firenze	93.719,69	23.429,92	117.149,61
Crediti vs. studenti Pisa	121.421,34	30.355,33	151.776,67
Crediti vs. studenti Siena	42.098,03	10.524,51	52.622,54
Totale crediti vs. studenti	257.239,06	64.309,76	321.548,82
Crediti per fatture da emettere	1.203.113,91		1.203.113,91
Note di credito da ricevere	384.149,80		384.149,80
Crediti v/clienti in Equitalia	16.774,74	150.972,66	167.747,40
Fondo svalutazione crediti Equitalia	-14.877,65	-133.898,82	-148.776,47
Fondo svalutazione crediti commerciali	-4.280,30	-38.522,66	-42.802,95
Fondo svalutazione crediti non commerciali	-204.165,24	-1.837.487,19	-2.041.652,43
TOTALE C.II.3 €	2.053.316,05	73.908,34	2.127.224,39
C.II.4			
Crediti verso Erario			
Erario c/IVA	92.664,78		92.664,78
Acconti IRAP attività istituzionali e promiscue	263.181,51		263.181,51
Acconti IRES	20.438,00		20.438,00

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale €
Acconti IRAP attività commerciale	164.195,00		164.195,00
TOTALE C.II.4 €	540.479,29	0,00	540.479,29
C.II.5			
Crediti verso altri			
Crediti per cauzioni verso fornitori		103.941,82	103.941,82
Credito Inail	8.286,12		8.286,12
Crediti personale comandato SI	8.834,18		8.834,18
Crediti in contenzioso	16.430,40		16.430,40
Crediti diversi	19.882,52		19.882,52
Fondo svalutazione crediti in contenzioso	-45.517,66		-45.517,66
Crediti verso dipendenti	315,76		315,76
Acconti a studenti voucher post laurea	41.139,00		41.139,00
Acconti a studenti tirocini curriculari	20.700,00		20.700,00
Creditiv/assicurazioni	1.350,00		1.350,00
TOTALE C.II.5 €	71.420,32	103.941,82	175.362,14
TOTALE €	4.270.407,86	6.010.747,00	10.281.154,86

Il totale della voce **crediti verso Regione** pari ad **€ 3.169.921,92** come confermato dal Settore Programmazione e Controllo Finanziario con lettera Protocollo n. 3540 del 16/03/2023 (**Allegato 14**) risulta così costituito:

Crediti verso Regione Toscana per trasferimenti investimenti

per un importo complessivo pari ad **€ 2.831.076,78** rileva il credito vantato verso la Regione Toscana relativo: **€ 319.301,73** per spese di investimento finalizzate al Piano di Investimenti 2009 a fine esercizio non ancora liquidate come da Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010; **€ 87.781,98** per finanziamento regionale per l'anno 2010 come da Decreto n. 3271 del 22 giugno 2010; **€ 18.654,53** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2011 come da Decreto n. 5990 del 13 dicembre 2011; **€ 1.237.444,21** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2012 come da Decreto n. 5942 del 11 dicembre 2012; **€ 284.308,09** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2013 come da Decreto n. 3783 del 12 settembre 2013; **€ 840.532,24** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2014 come da Decreto n. 4110 del 10 settembre 2014; **€ 43.054,00** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2018 come da Decreto n. 14421 del 28 agosto 2019.

In merito ai trasferimenti in c/capitale ai sensi della Legge 124/2014 art.1 commi 125-129, si riporta il dettaglio delle erogazioni pubbliche percepite da questa Azienda nel corso dell'esercizio 2022:

- **€ 2.968,26** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 14421 del 28/08/2019;

Crediti verso Regione Toscana voucher 2019/2020

€ 7.091,75, relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2019/2020 di cui al Decreto n. 2336 del 13/02/2020, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.

Crediti verso Regione Toscana voucher 2020/2021	€ 21.256,75 , relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2020/2021 di cui ai Decreti n. 15182 del 20/07/2021 e n. 15939 del 08/09/2021, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana voucher 2021/2022	€ 19.245,00 , relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2021/2022 di cui al Decreto n. 1570 del 20/01/2022, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana Tirocini 20/21	€ 4.500,00 , relativi al finanziamento di Tirocini curriculari 2020/2021, Decreto n. 15183 del 20/07/2021 rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana Tirocini 21/22	€ 38.400,00 , relativi al finanziamento di Tirocini curriculari 2020/2021, Decreto n. 18656 del 20/10/2021 rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana Progetti di orientamento	€ 189.560,14 , relativi al finanziamento di progetti di orientamento verso l'Università per l'inserimento degli studenti nel mondo del lavoro, Decreto n. 3960 del 12/03/2018 rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana Campagna informativa	€ 58.791,50 , relativi al finanziamento di Campagna informativa-orientativa rivolta agli studenti e alle studentesse delle scuole superiori, Decreto n. 21461 del 21/10/2022 rendicontati sulla piattaforma regionale.

In merito ai trasferimenti in c/esercizio e per borse di studio, ai sensi della Legge 124/2014 art.1 commi 125-129, si riporta il dettaglio delle erogazioni pubbliche percepite da questa Azienda nel corso dell'esercizio 2022:

- **€ 18.252.000,00** per spese di funzionamento e gestione a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 4329 del 11/03/2022 e n. 24393 del 30/11/2022;
- **€ 7.923.000,00** per benefici a studenti a valere sui Decreti Dirigenziali regionale n. 23316 del 22/12/2022 e n. 4329 del 11/03/2022;
- **€ 15.600.000,00** per Tassa DSU a.a. 2021/25022 a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 18991 del 19/09/2022;
- **€ 661.729,71** per maggior gettito Tassa DSU a.a. 2021/2022 a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 26020 del 29/12/2022;
- **€ 12.356.691,00** per Fondo Integrativo Statale 2023 acconto a valere sul Decreto Dirigenziale M.I.U.R n. 1235 del 29/07/2022;
- **€ 11.274.077,49** per Fondo Integrativo Statale 2023 saldo a valere sul Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 1963 del 06/12/2022;

Il saldo al 31/12/2022 della voce **crediti verso altri Enti Pubblici** pari a € **4.268.167,12** è così composto:

Crediti per trasferimenti soggetti pubblici e privati per spese di investimento PI	€ 2.478.993,12 , per il cofinanziamento della realizzazione della nuova RU di San Cataldo a Pisa. A chiusura dell'esercizio 2009 tale credito era stato stornato dal Bilancio dell'Azienda perché ritenuto inesigibile a seguito dell'incertezza dell'investimento, mentre nel corso del 2013 il credito è stato riconosciuto dall'APES di Pisa con propria lettera Prot. 6544 del 09 ottobre 2013 riscritto a Bilancio e riportato sul PDI 2014/2016 e successivi.
Credito M.I.U.R L.338/00 Pisa	€ 1.768.047,92 costituisce il credito in essere verso il M.I.U.R., inerente il cofinanziamento previsto dalla Legge 338/00, per la costruzione della Residenza Universitaria San Cataldo posta nel Comune di Pisa, come da Decreto n. 246 del 07 agosto 2012. Nel corso del 2022 sono stati rimborsati all'Azienda dal M.I.U.R € 1.086.391,09 relativi al 10-11-12-13 stato avanzamento lavori.
Crediti da clienti pubblici Siena	€ 21.126,08 , è costituito in particolare da € 3.754,00 dal credito verso l'Università di Siena per servizi vari erogati e regolarmente fatturati per i mesi di novembre e dicembre 2022; ed € 17.086,50 per credito verso l'Università per stranieri di Siena con la quale l'Azienda ha sottoscritto una convenzione relativa alla disponibilità di posti letto in alcune Residenze; € 285,58 dal credito verso l'Azienda Ospedaliera Meyer per servizi vari erogati e regolarmente fatturati per i mesi di novembre e dicembre 2022.

Il saldo al 31/12/2022 della voce **crediti verso soggetti privati** pari a € **2.127.224,39** al netto dei Fondi svalutazione crediti è così composto:

Crediti vs. clienti	€ 209.613,44 sommano crediti vantati nei confronti di ditte o enti a seguito di fatture emesse dall'Azienda per servizi erogati. Si presume di incassare detti crediti nel corso dell'esercizio, a seguito dei solleciti inviati alla fine dell'anno ai debitori inadempienti e quando possibile attraverso la compensazione del credito con il debito che l'Azienda ha nei confronti di alcune ditte, che sono contemporaneamente sia clienti che fornitori.
Crediti vs. studenti	€ 321.548,82 rappresenta il credito verso gli studenti che hanno riscosso la borsa di studio o altri benefici, ma che in seguito a controlli interni all'Azienda e/o accertamenti della Guardia di Finanza hanno perso il diritto all'erogazione monetaria, per mancanza del merito o del requisito economico e devono restituire gli importi indebitamente riscossi. A tutti gli studenti che non provvedono alla restituzione entro dodici mesi, o comunque nei termini della rateizzazione concessa, viene inviata una cartella esattoriale, tramite il concessionario Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione.

**Crediti vs.
studenti coatti**

€ 2.074.282,87 rappresenta il credito verso gli studenti che non hanno provveduto entro un anno a restituire gli importi indebitamente riscossi a titolo di borsa di studio, per i quali è già stata attivata la procedura di riscossione coatta tramite il concessionario della riscossione Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione. Parte delle suddette somme saranno rimosse oltre l'esercizio successivo.

**Crediti vs.
fornitori per
note di credito
da ricevere**

€ 384.149,80 rileva crediti vantati nei confronti di fornitori a rettifica di oneri di competenza dell'anno 2022, a fronte dei quali non risulta pervenuto al 31 dicembre 2022 il relativo documento. (**Allegato 1**).

**Crediti vs.
clienti per
fatture da
emettere**

€ 1.203.113,91 è costituito per **€ 126.221,82** dal credito vantato verso i condomini del Complesso "Maragliano" relativo al rimborso delle utenze di loro competenza anticipate dall'Azienda per il periodo dal 1/05/22 al 31/12/20; **€ 657.167,57** riferiti al credito vantato verso le Ditte vincitrici dell'appalto di Global Service per il rimborso dell'utenza del gas il cui costo, viene anticipato dall'Azienda e rifatturato alle stesse ditte all'atto del collaudo ed il recupero dei canoni di manutenzione per le Residenze Universitarie chiuse; **€ 43.820,26** si riferiscono a prestazioni alloggio e vendita di pasti resi nel mese di dicembre 2022 fatturati nell'esercizio 2023; **€ 354.765,57** relativi alla rifatturazione per l'esercizio 2022 alla Ditta Cir Food, che gestisce la Mensa di S. Apollonia, delle utenze (gas, acqua, energia elettrica) e canoni di manutenzione relativi agli elevatori; **€ 21.138,69** verso la Mediateca Regionale e Fondazione Sistema Toscana per il rimborso delle utenze di acqua e energia elettrica pagate dall'Azienda per la porzione del Complesso di Santa Apollonia in disponibilità delle stesse. Le rifatturazioni dei costi anticipati dall'Azienda per le utenze, hanno avuto un incremento del 40%-60% che riflette, l'aumento nel corso dell'esercizio 2022 del costo delle materie prime.

Crediti vs. clienti Equitalia € 167.747,40 è costituito per € 3.393,32 dal credito vantato verso la Ditta Videonolo srl inviato ad Agenzia della Riscossione nel 2014 a seguito del Decreto Ingiuntivo n. 11135 del 14/12/2012 per il quale l'Azienda si è avvalsa della rappresentanza dell'Avvocatura Regionale ai sensi della Legge Regionale n. 63/2005; € 67.775,42 vantati verso un ex dipendente dell'Azienda per il recupero di retribuzioni e contributi previdenziali, a seguito della sentenza n. 20148 del 16 novembre 2012 della Suprema Corte di Cassazione Sezione Lavoro e successivo atto di notifica e costituzione in mora da parte dell'Azienda in data 16 gennaio 2014 entrambi ad opera dell'Avvocatura Regionale ai sensi della Legge Regionale n. 63/2005; € 84.092,28, per l'invio ad Agenzia delle Entrate di alcuni crediti commerciali vantati dall'Azienda verso clienti inadempienti, secondo quanto disposto con Provvedimenti del Direttore n. 76 del 14/02/2017 e n. 535 del 22/11/2018 e n. 23 del 14/01/2020. Nel corso dell'esercizio 2022 è stata attivata la procedura di recupero coatto a debitori morosi per € 12.486,38 con Determinazione Dirigenziale n. 713 del 29/11/2022.

La voce **crediti verso erario** pari ad € 540.479,29 risulta così costituita:

Erario c/IVA € 92.664,78, è costituito dal credito Iva per la quota di pro-rata detraibile ai sensi dell'Art. 19 Bis comma 1 D.P.R.633/72, calcolata in base al rapporto tra i ricavi imponibili dell'attività commerciale e il totale dei ricavi, compresi quelli di natura esente ai sensi dell'arti 10 comma 1 nr.20) D.P.R. 633/72, la percentuale di detraibilità dell'imposta sugli acquisti dell'attività commerciale è pari al 2%.

Acconti IRES € 20.438,00, rappresenta il totale degli acconti versati (I e II acconto) per imposta IRES di competenza dell'esercizio 2022, calcolata sui soli redditi di natura fondiaria.

Acconti IRAP per attività istituzionali e promiscue € 263.181,51 rileva il totale degli acconti IRAP versati nell'anno 2022 mediante applicazione del metodo retributivo. Tale ammontare trova rispondenza con il totale dei versamenti effettuati mediante modello F24 inerenti l'Irap calcolato sulle retribuzioni.

Acconti IRAP per attività commerciale € 164.195,00, rappresenta il totale degli acconti versati (I e II acconto) per imposta IRAP di competenza dell'esercizio 2022, pari al 40% e 60% dell'Imposta dell'esercizio 2021. In sede di chiusura d'esercizio il calcolo della base imponibile per l'iscrizione dell'Imposta al Bilancio 2022, rileva invece una perdita e pertanto gli acconti versati generano un credito verso l'Erario da rilevare in sede di Dichiarazione Irap nel corso dell'esercizio 2023.

La voce **crediti verso altri** pari ad **€ 175.362,14** risulta così costituita:

Crediti per cauzione verso fornitori	€ 103.941,82 , a titolo di cauzioni versate a fornitori diversi, per utenze ed altri servizi così come contrattualmente previsto.
Credito Inail	€ 8.286,12 rappresenta il credito nei confronti dell'INAIL proveniente da eccedenze sull'acconto dell'autoliquidazione relativa all'anno 2022, compensato sull'acconto versato a Febbraio 2023.
Credito personale comandato SI	€ 8.834,18 rappresenta gli importi dovuti, a titolo di retribuzioni, contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, dalle amministrazioni presso le quali lavora il Personale comandato.
Crediti verso dipendenti	€ 315,76 si riferisce al credito verso l'associazione sindacale UIL, per oneri inerenti il Fondo Credito pagati per un dipendente in distacco sindacale, per i quali è previsto il rimborso.
Crediti in contenzioso	€ 16.430,40 così costituito: derivante da vecchio contenzioso. Infatti, al 1 gennaio 2012 il credito risultava pari ad € 65.377,26 al 1 gennaio 2012 di cui € 45.517,66 a titolo di capitale rileva un credito vantato dall'Azienda verso l'Avvocato Zanotti sul quale pende un contenzioso relativo al contratto di compravendita Rosellini 2 ancora in corso, € 15.984,56 e € 3.875,04 a seguito della sentenza inerente la causa tra ARDSU di Pisa/Zanotti e del conseguente pagamento delle spettanze dell' Avvocato Aldo Santilli per la difesa e la rappresentanza in giudizio, come disposto con Provvedimento n. 612 del 6 dicembre 2010 e Provvedimento del Direttore n. 22 del 18 gennaio 2011. Nel corso dell'esercizio 2012 l'Azienda ha incassato € 77.000,00 di cui € 28.053,14 a titolo di interessi e la differenza di € 48.946,86 a titolo di capitale comprensivo di spese legali, la differenza pari a € 16.430,40 è quindi ancora iscritta a Bilancio in quanto la causa non è conclusa. Come specificato dalla lettera Prot. n. 6457/2012 dell'Avvocato Santilli, si tratta di un pagamento "per compulsum", cioè solo per evitare l'azione esecutiva, in quanto l'Avvocato Zanotti è ricorso in Appello e si riserva di richiederne la restituzione.
Crediti diversi	€ 19.882,52 si riferiscono al credito per il quale è stato concesso il rimborso rateale, vantato nei confronti del Sig. Riccardo Magursi, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021.
Acconti a studenti tirocini curriculari	€ 20.700,00 , rileva gli acconti versati agli studenti iscritti che svolgono Tirocini curriculari nell'ambito del progetto finanziato con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione, per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente rendicontazione definitiva del Tirocinio, secondo le medesime regole del POR FSE 2014/20.

**Acconti a studenti
voucher post laurea**

€ 41.139,00, rileva gli acconti versati agli studenti iscritti ai corsi di Master nell'ambito del progetto europeo POR FSE 2014/20 – attività C2.1.3 B "Voucher post Laurea in Italia", per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente al pagamento del saldo agli studenti e alla rendicontazione definitiva del progetto.

**Crediti verso
assicurazioni**

€ 1.350,00, rileva il credito per il rimborso di un furto subito presso la RU Nettuno a Pisa.

Si precisa che alla data della presente Nota non sono inseriti eventuali crediti verso l'Università di Firenze, riferiti al conguaglio per l'a.a. 2020/2021 e 2021/2022, in quanto ad oggi Unifi non ha fornito i dati necessari per la verifica e la definizione dello stesso.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è stato ottenuto mediante la creazione/gestione di appositi fondi di svalutazione crediti la cui consistenza al 31/12/2022 e le relative movimentazioni e accantonamenti dell'esercizio è riportata nelle tabella successiva, si precisa che per l'esercizio 2022 si è proceduto a rideterminare la consistenza dei Fondi di svalutazione, tenendo conto dei crediti svalutati negli esercizi precedenti, che invece sono stati riscossi nel corso dell'esercizio 2022, di tali decrementi si darà maggior dettaglio al dettaglio della voce A.5.a) *Altri ricavi e proventi* della presente Nota Integrativa.

Descrizione	Saldo al		Incremento	Decremento	Saldo al			
	€	31/12/2021			€	31/12/2022	€	
Fondo svalutazione crediti commerciali	€	76.306,74	€	4.007,38	€	37.511,17	€	42.802,95
Fondo svalutazione crediti non commerciali	€	2.031.342,77	€	154.329,65	€	144.019,98	€	2.041.652,44
Fondo svalutazione crediti in contenzioso	€	45.517,66	€	-	€	-	€	45.517,66
Fondo svalutazione crediti v/clienti equitalia	€	136.144,86	€	18.603,44	€	5.971,83	€	148.776,47
Totale	€	2.289.312,03	€	176.940,46	€	187.502,98	€	2.278.749,51

Sulla base di un'attenta valutazione, l'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione prudentiale dei crediti per l'esercizio 2022 al **Fondo svalutazioni crediti commerciali** in misura dello 0,50%, ad eccezione di quelli riferiti a procedure fallimentari in corso o che risultano essere riferiti ad esercizi precedenti, per i quali la percentuale di svalutazione è più elevata. Con Determinazione Dirigenziale n. 112 del 28/02/2023 si è proceduto allo stralcio del credito vantato verso la Società LA.MA snc per sopravvenuta inesigibilità dello stesso per € 11.444,67 completamente svalutato al 31/12/2021, è stato inoltre stralcio con Determinazione Dirigenziale n. 152 del 15/03/2023 il credito verso Inail che risultava completamente svalutato al 31/12/2021. Gli altri crediti commerciali che risultano alla chiusura dell'esercizio 2022, sono da ritenersi presumibilmente certi, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, della solvenza del debitore e della data di iscrizione a bilancio.

I valori del Fondo Svalutazione Crediti commerciali e le variazioni rispetto all'esercizio sono riepilogate nel prospetto che segue:

SVALUTAZIONE CREDITI VERSO CLIENTI AL 31/12/2022				
	IMPORTO	% SVALUTAZIONE	ACCANTONAMENTO 2022	FONDO AL 31/12/2022
CREDITI V/CLIENTI SIENA	€ 44.038,32			
di cui Securpol Group SRL scaduto da oltre un anno	-€ 8.603,82	35,00%	€ 3.011,34	€ 8.603,82
	€ 35.434,50	0,50%	€ 177,17	€ 181,48
CREDITI V/CLIENTI FIRENZE	€ 96.422,95	0,50%	€ 482,11	€ 15.493,40
CREDITI V/CLIENTI PISA	€ 69.030,16			
di cui DOGE APPALTI SRL srl in fallimento	-€ 1.680,00		€ -	€ 1.680,00
	€ 67.350,16	0,50%	€ 336,75	€ 16.844,25
TOTALE	€ 209.491,43		€ 4.007,38	€ 42.802,96

Fondo svalutazioni crediti in contenzioso: il residuo di **Euro 45.517,66** si riferisce alla svalutazione del credito vantato dall'Azienda relativo al contratto di compravendita Rosellini 2, sul quale pende un contenzioso ancora in corso, che si presume di risolvere nel corso dell'esercizio 2023.

Con riferimento al **Fondo svalutazioni crediti in Equitalia**, l'Azienda ha ritenuto di effettuare: una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2022: in misura del 20% per il primo anno di iscrizione a ruolo, mentre per gli altri anni del 30% o fino alla concorrenza del credito stesso. In merito ai crediti verso le Società BRC spa e Meta Engineering Impianti srl gli stessi sono stati svalutati negli anni precedenti, per l'esercizio in commento non è stata effettuata alcuna svalutazione, in quanto le Società stanno effettuando il pagamento rateale. Per gli esercizi 2020 e 2021 non vi è stata la necessità di iscrivere a ruolo nessun credito commerciale, mentre nel corso dell'esercizio con Determinazione Dirigenziale n. 713 del 29/11/2022, sono stati iscritti a ruolo crediti per **€ 12.486,38**.

L'accantonamento della svalutazione è stato determinato secondo quanto descritto nella tabella successiva:

CREDITI VERSO CLIENTI EQUITALIA AL 31/12/2022					
	ANNO RUOLO	IMPORTO	% SVALUTAZIONE	ACCANTONAMENTO 2022	FONDO AL 31/12/2022
BELLAGAMBA ROBERTO	2014	€ 67.775,42		€ -	€ 67.775,42
VIDEONOLO SRL	2014	€ 3.393,32		€ -	€ 3.393,32
DANZA SCUOLA TOSCANA	2016	€ 13.603,00		€ -	€ 13.603,00
GUIDI & PARTNER COMUNICAZIONE	2016	€ 1.512,50		€ -	€ 1.512,49
PA.RI.V. SRL	2016	€ 51,14		€ -	€ 51,14
ASPERA	2018	€ 1.750,00	20%	€ 350,00	€ 1.750,00
ASS.NE CULTURALE VOCAL BLUE TRAINS	2018	€ 500,20	30%	€ 150,06	€ 550,22
BRC SPA RECUPERO EDILIZIO	2018	€ 718,85		€ -	€ 718,85
OFFICINE VALIS SRL	2018	€ 607,56	20%	€ 121,51	€ 607,56
ROSSINI MARCELLO	2018	€ 1.417,00	20%	€ 283,40	€ 1.417,00
SIE SOC.IMPIANTISTICA ELETTRICA	2018	€ 2.450,00	20%	€ 490,00	€ 2.450,00

CREDITI VERSO CLIENTI EQUITALIA AL 31/12/2022					
	ANNO RUOLO	IMPORTO	% SVALUTAZIONE	ACCANTONAMENTO 2022	FONDO AL 31/12/2022
ASS.NE CULTURALE FLORENCE CHORAL	2019	€ 2.901,16	30%	€ 870,35	€ 2.611,05
CIME SRL	2019	€ 3.731,00	30%	€ 1.119,30	€ 3.357,90
ERRE JT TECH DI VIVOLO RAFFAELE	2019	€ 310,00	30%	€ 93,00	€ 279,00
FALCHI SRL	2019	€ 36.200,54	30%	€ 10.860,16	€ 35.662,76
MENS SANA BASKET 1871 SSD A RL	2019	€ 1.083,50	30%	€ 325,05	€ 975,15
META ENGINEERING IMPIANTI SRL	2019	€ 10.504,16		€ -	€ 7.563,00
TECNO ROMA IMMOBILIARE E SERVIZI SRL	2019	€ 930,00	30%	€ 279,00	€ 837,00
A.S.D. FUNDANZA	2022	€ 5.535,03	20%	€ 1.107,01	€ 1.107,01
A.S.D. SALSA CALIENTE	2022	€ 5.550,46	20%	€ 1.110,09	€ 1.110,09
CENTRO STUDI CHERUBINO GHERARDACCI	2022	€ 226,00	20%	€ 45,20	€ 45,20
I.L.M. DI PATRIZIA IORIZZO E C. SAS	2022	€ 3.057,32	20%	€ 611,46	€ 611,46
S.A.S SERVICE DI UCCELLIERI SIRIO	2022	€ 3.939,24	20%	€ 787,85	€ 787,85
TOTALE		€ 167.747,40		€ 18.603,44	€ 148.776,47

L'Azienda ha ritenuto opportuno effettuare una svalutazione dei crediti non commerciali per l'esercizio 2022 al **Fondo svalutazioni crediti non commerciali** sulla base di una serie di verifiche ed analisi effettuate, sia legate alle caratteristiche del credito che dei dati resi disponibili sul portale di Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione in merito alle risultanze generali della capacità di riscossione. In particolare, il principale criterio seguito nella determinazione del valore di credito da svalutare è legato all'anno di emissione del ruolo e, nello specifico, in base all'andamento delle riscossioni, che normalmente si concentrano nei primi tre anni dall'emissione per poi andare gradualmente a diminuire negli anni successivi. Pertanto si è proceduto ad una svalutazione in percentuale direttamente proporzionale all'anno di iscrizione al ruolo. In tal senso, per tutti i crediti iscritti a ruolo fino al 2019, si è proceduto a adeguare il Fondo svalutazione fino alla concorrenza del credito stesso. Il totale del Fondo costituito al 31/12/2022 relativamente ai crediti iscritti e non iscritti a ruolo, e riportato nelle tabelle successive è pari a **€ 1.955.809,30**.

Nel corso dell'esercizio 2021 le disposizioni emanate dal Governo di sospensione delle attività di riscossione prevista per far fronte alle difficoltà derivanti dalla crisi economica generata dall'emergenza da Covid-19, avevano comportato una significativa flessione delle riscossioni, che sono gradualmente riprese nel corso dell'esercizio 2022. In data 17/02/2022 Agenzia della Riscossione ha provveduto inoltre al discarico delle quote di cui all'art. 4, commi da 4 a 9, del D.L. 22 marzo 2021 n. 41 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 69/2021 - Decreto attuativo del MEF del 14 luglio 2021, ovvero delle quote annullate relative ai carichi affidati agli Agenti della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2010 che, alla data del 23 marzo 2021, presentavano un importo residuo fino a

5.000 euro e che risultavano essere posti in capo a persone fisiche che hanno conseguito nel periodo di imposta 2019 un reddito imponibile ai fini delle imposte sui redditi fino a 30.000 euro, conseguentemente si è provveduto allo stralcio di tali ruoli in base agli elenchi pubblicati da Agenzia della Riscossione.

L'accantonamento della svalutazione è stato determinato come descritto nelle tabelle che seguono:

CREDITI VERSO STUDENTI A RUOLO AL 31/12/2022					
	ANNO RUOLO	IMPORTO	%	ACCANTONAMENTO 2022	FONDO AL 31/12/2022
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2010	€ 1.024,00		€ -	€ 1.024,00
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2011	€ 44.109,94		€ -	€ 44.109,94
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2013	€ 32.447,58		€ -	€ 32.447,58
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2014	€ 34.360,94		€ -	€ 34.360,94
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2015	€ 36.868,07		€ -	€ 36.868,07
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2016	€ 21.043,23		€ -	€ 21.043,23
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2017	€ 29.489,92		€ -	€ 29.489,92
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2018	€ 28.223,83		€ -	€ 28.223,83
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2019	€ 20.983,71		€ -	€ 20.983,71
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2020	€ 22.936,02	22%	€ 5.045,92	€ 22.260,89
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2021	€ 6.598,09	35%	€ 2.309,33	€ 4.980,64
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2022	€ 25.828,68	35%	€ 9.040,04	€ 9.040,04
TOTALE CREDITI VS STUDENTI SI		€ 303.914,01		€ 16.395,29	€ 284.832,79
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2010	€ -		€ -	€ -
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2011	€ 44.955,36		€ -	€ 44.955,36
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2012	€ 87.813,12		€ -	€ 87.813,12
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2013	€ 110.186,01		€ -	€ 110.186,01
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2014	€ 66.257,87		€ -	€ 66.257,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2015	€ 104.627,57		€ -	€ 104.627,57
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2016	€ 91.079,87		€ -	€ 91.079,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2017	€ 82.565,64		€ -	€ 82.565,64
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2018	€ 51.401,70		€ -	€ 51.401,70
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2019	€ 48.505,25		€ -	€ 48.505,25
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2020	€ 36.539,82	22%	€ 8.038,76	€ 36.502,19
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2021	€ 46.169,36	35%	€ 16.159,28	€ 35.029,12
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2022	€ 56.187,50	35%	€ 19.665,63	€ 19.665,63
CREDITI VS STUDENTI FI		€ 826.289,07		€ 43.863,66	€ 778.589,32
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2011	€ 12.463,61		€ -	€ 12.463,61
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2012	€ 209.320,26		€ -	€ 209.320,26
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2013	€ 121.028,12		€ -	€ 121.028,12
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2015	€ 55.898,78		€ -	€ 55.898,78
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2016	€ 171.211,47		€ -	€ 171.211,47
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2017	€ 79.479,95		€ -	€ 79.479,95
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2018	€ 55.653,69		€ -	€ 55.653,69
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2019	€ 65.200,21		€ -	€ 65.200,21
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2020	€ 63.147,66	22%	€ 13.892,49	€ 62.060,44
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2021	€ 53.918,82	35%	€ 18.871,59	€ 40.205,64
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2022	€ 56.757,22	35%	€ 19.865,03	€ 19.865,03
TOTALE CREDITI VS STUDENTI PI		€ 944.079,79		€ 52.629,10	€ 892.387,19
TOTALE		€2.074.282,87		€ 112.888,05	€ 1.955.809,30

Risulta una diminuzione dei crediti residui rilevati nell'esercizio a fronte di nuove revoche, tale flessione è principalmente legata ad una capillare attività svolta dall'Azienda

per il recupero degli stessi, in termini di tempestività nella verifica e comunicazione delle revoche agli studenti, nonché ad una puntuale attività di sollecito ai debitori.

CREDITI VERSO STUDENTI NON A RUOLO AL 31/12/2022					
	ANNO CREDITO	IMPORTO	%	ACCANTONAMENTO 2022	FONDO 2022
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2021	€ 6.108,08		€ -	€ 6.108,08
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2022	€ 46.514,46	15%	€ 6.977,17	€ 6.977,17
TOTALE CREDITI VS STUDENTI SI		€ 52.622,54		€ -	€ 13.085,25
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2021	€ 10.803,15		€ -	€ 10.803,15
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2022	€ 106.346,46	15%	€ 15.951,97	€ 15.951,97
TOTALE CREDITI VS STUDENTI FI		€ 117.149,61		€ -	€ 26.755,12
CREDITI V/STUDENTI PISA	2020	€ 8.740,53		€ -	€ 8.740,53
CREDITI V/STUDENTI PISA	2021	€ 19.619,78		€ -	€ 18.749,78
CREDITI V/STUDENTI PISA	2022	€ 123.416,36	15%	€ 18.512,45	€ 18.512,45
TOTALE CREDITI VS STUDENTI PI		€ 151.776,67		€ -	€ 46.002,76
TOTALE		€ 321.548,82		€ 41.441,59	€ 85.843,13

IV. Disponibilità Liquide

Saldo al 31/12/2022	€ 92.056.258,52
Saldo al 31/12/2021	€ 95.884.179,33
Variazioni	€ -3.827.920,81

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario al 31 dicembre 2022:

Descrizione	2022	2021
C IV 1		
C/C Tesoreria	€ 91.892.189,26	€ 95.818.420,80
Totale C.IV.1	€ 91.892.189,26	€ 95.818.420,80
C IV 2		
C/C postale macchina affrancatrice	€ 26.132,28	€ 17.645,64
Totale C.IV.2	€ 26.132,28	€ 17.645,64
C IV 3		
Cassa mensa Firenze	€ 44.796,00	€ 9.984,60
Cassa bar Firenze	€ -	€ 1.272,40
Cassa mensa Pisa	€ 93.140,98	€ 35.410,89
Cassa Biglietti Urbani	€ -	€ 1.425,00
Cassa Ristorante San Miniato	€ -	€ 20,00
Totale C.IV.3	€ 137.936,98	€ 48.112,89
Totale disponibilità liquide	€ 92.056.258,52	€ 95.884.179,33

Il saldo del **Deposito bancario**, pari a **€ 91.892.189,26** trova rispondenza con l'estratto conto finale presentato dal Tesoriere dell'Azienda (**Allegato2**) da cui le seguenti risultanze contabili:

Descrizione	Importo
Fondo iniziale dell'esercizio 2022	95.818.420,80
Reversali riscosse	75.257.849,49
Totale entrate €	171.076.270,29
Mandati pagati	-79.184.081,03
Saldo finale di cassa 2022 €	91.892.189,26

Per il Deposito bancario non è previsto un tasso di rendimento riconosciuto dalla Banca d'Italia. L'Azienda ha scelto di avvalersi per le riscossioni solo di PagoPa, la piattaforma digitale per i pagamenti alla P.A è gratuita per tutte le Pubbliche Amministrazioni, i pagamenti a favore dell'Azienda, vengono accreditati giornalmente sul c/c di Tesoreria.

La voce **c/c postale macchina affrancatrice** di **€ 26.132,28** rappresenta il credito vantato nei confronti dell'Amministrazione postale per la gestione delle macchine affrancatrici aziendali di tutte e tre le sedi aziendali. In attuazione delle prescrizioni legislative, nel corso dell'anno sono state privilegiate le comunicazioni mediante posta elettronica certificata, anche nell'intento di ridurre i costi di invio e recapito cartaceo.

Il saldo della voce **denaro e valori in cassa**, rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario dei valori alla data di chiusura dell'esercizio 2022, ed è così composta:

Descrizione	Importo
Casse mensa	€ 137.936,98
Saldo finale 2022	€ 137.936,98

C) Ratei e Risconti

Saldo al 31/12/2022	€ 15.691.273,34
Saldo al 31/12/2021	€ 10.922.986,15
Variazione	€ 4.768.287,19

La tabella seguente evidenzia il dettaglio della composizione dei ratei e dei risconti attivi al 31/12/2022, suddividendo il saldo in relazione ai conti di ricavo o di costo la cui integrazione o rettifica ha dato origine al rateo o risconto stesso:

Descrizione	Saldo al 31/12/2021	Incremento	Decremento	Saldo al 31/12/2022
Su Borse di studio	10.181.250,00	14.767.210,00	10.181.250,00	14.767.210,00
Su Anticipo Borsa Mobilità Int.le	165.370,00	176.200,00	165.370,00	176.200,00
Su Altri Servizi a Studenti	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Su Assicurazioni RC Veicoli	847,51	802,70	847,51	802,70
Su Assicurazioni Rischi Diversi	26.881,73	28.480,18	26.881,73	28.480,18
Su Fidejussioni	207,65	207,65	207,65	207,65
Su Abbonamenti giornali, riviste	1.417,76	1.263,60	1.417,76	1.263,60
Su Imposte e tasse deducibili	59,94	117,05	59,94	117,05
Su Canoni di noleggio	915,00	2.263,38	915,00	2.263,38
Su Servizi vari	1.097,74	708,84	1.097,74	708,84
Su Materiale informatico	1.923,62	919,15	1.923,62	919,15
Su Fitti passivi	0,00	15.203,08	0,00	15.203,08
Su servizi alloggio in convenzione	0,00	69.028,02	0,00	69.028,02
Su canoni di manutenzione	0,00	34.107,55	0,00	34.107,55
Su Assistenza Software	16.923,58	13.685,75	16.923,58	13.685,75
Su licenze d'uso annuali	26.091,62	81.076,39	26.091,62	81.076,39
Totale €	10.922.986,15	15.691.273,34	10.922.986,15	15.691.273,34

In merito all'iscrizione del risconto attivo su borse di studio per **euro 14.767.210,00**, lo stesso si riferisce al pagamento della prima rata della borsa di studio a.a. 2022/2023, pagata in anticipo, secondo quanto previsto dalla Delibera Giunta Regione Toscana n. 779 del 4 luglio 2022, che al punto 1.9 dell'allegato A prevede che "il 50% della borsa di studio venga pagata entro il mese di dicembre dell'anno di presentazione della domanda".

In merito all'iscrizione del risconto attivo sulla voce Altri servizi a studenti per **euro 500.000,00**, è bene precisare che l'Azienda su mandato della Regione Toscana ha aderito al Protocollo d'Intesa con Università di Firenze, Comune di Firenze e OneScarl, per l'attivazione di un sistema di accesso a tariffa agevolata al trasporto pubblico locale in area fiorentina. La Convenzione avente ad oggetto "Sistema di accesso a tariffa agevolata al Trasporto Pubblico Locale nell'Area Urbana di Firenze per gli studenti universitari nell'Ateneo fiorentino" sottoscritta dalle parti interessate e approvata con la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 08/09/2022, prevede al punto 7.3.1 una quota massima complessiva a carico dell'Azienda pari a euro 500.000,00, a valere sull'a.a. 2021/2022, anticipata, salvo eventuale e successivo conguaglio a favore dell'Azienda all'Università di Firenze con le seguenti modalità: il 40% pari a 200.000,00 euro pagati il 18/10/2022 e il restante 60% pari a 300.000,00 da pagare nell'esercizio 2023.

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO**A) Patrimonio Netto**

Saldo al 31/12/2022	€ 84.226.136,12
Saldo al 31/12/2021	€ 83.154.624,20
Variazioni	€ 1.071.511,92

Descrizione	31/12/2021	Incremento	Decremento	31/12/2022
A I				
Fondo di dotazione	€ 43.106.618,99	€ -	€ -	€ 43.106.618,99
Totale A I	€ 43.106.618,99	€ -	€ -	€ 43.106.618,99
A II 1				
Riserva legale	€ 4.527.350,58	€ 414.771,70	€ -	€ 4.942.122,28
Totale A II 1	€ 4.527.350,58	€ 414.771,70	€ -	€ 4.942.122,28
A II 2				
Riserve vincolate a investimenti	€ 33.446.798,12	€ 2.761.071,65	€ 1.101.984,84	€ 35.105.884,93
Totale A II 2	€ 33.446.798,12	€ 2.761.071,65	€ 1.101.984,84	€ 35.105.884,93
A II 3				
Altre Riserve	-€ 2,00	€ -	€ -	-€ 2,00
Totale A II 3	-€ 2,00	€ -	€ -	-€ 2,00
A IV				
Utile d'esercizio anni precedenti	€ 2.073.858,51	€ -	€ 2.073.858,51	€ -
Totale A IV	€ -	€ -	€ 2.073.858,51	€ -
A V				
Utile d'esercizio 2022	€ -	€ 1.071.511,92	€ -	€ 1.071.511,92
Totale A V	€ -	€ 1.071.511,92	€ -	€ 1.071.511,92
TOTALE €	83.154.624,20	4.247.355,27	3.175.843,35	84.226.136,12

Si forniscono indicazioni in ordine alle singole poste costituenti il **Patrimonio netto**.

Per quanto concerne la voce **Fondo di dotazione**, pari ad **€ 43.106.618,99** che rappresenta il fondo iniziale di dotazione che non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio in esame.

Relativamente alla voce **Riserva Legale**, pari ad **€ 4.942.122,28** è costituita: per **€ 1.072.814,57** dalla destinazione dell'utile d'esercizio 2005 della disciolta Azienda di Firenze così come da deliberazione del C.d.A n. 10/2006; per **€ 690.238,04**, dalla destinazione dell'utile d'esercizio 2007 sempre relativo all'Azienda di Firenze e per **€ 176.262,14** dovuto alla registrazione della destinazione del 20% dell'utile d'esercizio 2007 (Delibera C.d.A n. 13/2008) e 2008 (Delibera C.d.A n. 23/2009) relativo all'AOT di Siena; incremento nell'esercizio 2011 di **€ 1.121.301,64**, di cui **€ 526.606,24** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2009 (Delibera Consiglio Regionale n. 7 del 07 febbraio 2012), mentre **€ 594.695,40** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2010 (Delibera Consiglio Regionale n. 9 del 07 febbraio 2012); incremento nell'esercizio 2012 di **€ 319.692,15** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2011 (Delibera Consiglio Regionale n. 73 del 11 settembre 2012); incremento nell'esercizio 2013 di **€ 1.672,44** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2012

(Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 19 novembre 2013); incremento nel corso dell'esercizio 2014 di € **34.969,01** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2013 (Delibera Consiglio Regionale n. 87 del 04 novembre 2014); incremento nell'esercizio 2016 di € **99.638,51** pari al 20% degli utili d'esercizio 2014 e 2015 (Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 23 novembre 2016); nel corso dell'esercizio 2018 la riserva è stata incrementata di € **409.369,52** pari al 5% dell'utile d'esercizio 2017 (Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018); nel corso dell'esercizio 2019 la riserva è stata incrementata di € **196.991,97** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2018 (Delibera Consiglio Regionale n. 57 del 31 luglio 2019); nel corso dell'esercizio 2020 la riserva è stata incrementata di € **66.035,06** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2019 (Delibera Consiglio Regionale n. 51 del 30 luglio 2020); nel corso dell'esercizio 2021 la riserva è stata incrementata di € **338.365,53** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2020 (Delibera Consiglio Regionale n. 96 del 27 ottobre 2021); nel corso dell'esercizio 2022 la riserva è stata incrementata di € **414.771,70** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2021 (Delibera Consiglio Regionale n. 91 del 9 novembre 2022).

La voce **Utile d'esercizio** pari a **1.071.511,92** rileva l'utile per l'esercizio in commento.

La voce **Riserve vincolate a investimenti**, pari a € **35.105.884,93**, alla data del 31.12.2022 risulta composta dalle riserve disponibili ed indisponibili con riferimento specifico alla loro destinazione a investimenti.

Nella tabella seguente si specificano le singole poste costituenti tale voce. Si precisa che tutti gli investimenti finanziati con riserve sono stati ammortizzati e non sterilizzati.

Nella posta delle **Riserve vincolate a investimenti**, si trovano le seguenti riserve, di cui alcune provenienti dai bilanci delle tre disciolte Aziende, le riserve disponibili hanno comunque finanziato gli investimenti di tutte e tre le AOT, indipendentemente dall'origine della riserva:

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
Riserva per investimenti futuri indisponibili Siena	€ 5.247.190,86	€ -	€ -	€ 5.247.190,86
Riserva per investimenti futuri indisponibili Firenze	€ 2.584.315,71	€ -	€ -	€ 2.584.315,71
Riserva per investimenti futuri indisponibile Pisa	€ 9.456.861,60	€ -	€ -	€ 9.456.861,60
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2009	€ 2.106.424,94	€ -	€ -	€ 2.106.424,94
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2010	€ 150.000,00	€ -	€ 49.034,33	€ 100.965,67
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2010	€ 2.228.781,58	€ 49.034,33	€ -	€ 2.277.815,91
Riserva indispon. investimenti da prest.onore	€ 880.986,26	€ -	€ -	€ 880.986,26
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2012	€ 6.689,80	€ -	€ -	€ 6.689,80
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2013	€ 26.883,20	€ -	€ -	€ 26.883,20
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2013	€ 112.992,83	€ -	€ -	€ 112.992,83

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2014-2015	€ 10.124,70	€ -	€ 4.806,80	€ 5.317,90
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2014-2015	€ 388.429,34	€ 4.806,80	€ -	€ 393.236,14
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017	€ 1.870.178,21	€ -	€ 289.392,12	€ 1.580.786,09
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2017	€ 1.464.402,56	€ 289.392,12	€ -	€ 1.753.794,68
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017 S.Apollonia	€ 1.480.115,37	€ -	€ -	€ 1.480.115,37
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017 S.Apollonia	€ 19.884,63	€ -	€ -	€ 19.884,63
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2018	€ 1.772.927,77	€ -	€ 30.467,65	€ 1.742.460,12
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2018	€ -	€ 30.467,65	€ -	€ 30.467,65
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2019	€ 516.715,89	€ -	€ 44.255,90	€ 472.459,99
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2019	€ 77.603,11	€ 44.255,90	€ -	€ 121.859,01
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2020	€ 3.001.749,32	€ -	€ 593.790,17	€ 2.407.959,15
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2020	€ 43.540,44	€ 593.790,17	€ -	€ 637.330,61
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2021	€ -	€ 1.659.086,81	€ 90.237,87	€ 1.568.848,94
Riserva per investimenti futuri indispon. UTILE 2021	€ -	€ 90.237,87	€ -	€ 90.237,87
TOTALE €	33.446.798,12	2.761.071,65	1.101.984,84	35.105.884,93

- **Riserva per investimenti futuri indisponibili SI**, pari a **€ 5.247.190,86** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2016.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibili Firenze**, pari **€ 2.584.315,71** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2011.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibili Pisa** pari **€ 9.456.861,60** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2018.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2009** di **€ 2.106.424,94** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2012.
- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2010** il residuo di **€ 100.965,67** è dato dalla differenza tra **€ 2.378.781,58** pari all' 80% dell'utile d'esercizio 2010, destinato a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 9 del 07 febbraio 2012 e le risorse rese indisponibili a seguito della realizzazione degli interventi a cui le risorse erano destinate, che al 31/12/2022 sono pari **€ 2.277.815,91**.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2010** pari a **€ 2.277.815,91** al 31/12/2022 è stata incrementata per l'esercizio in corso per **€ 49.034,33** per il finanziamento della COMMESSA DSU-01-015sub4 "Progettazioni CPI", a seguito della realizzazione degli interventi finanziati con gli Utili dell'esercizio 2010.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2010:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2010 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2015	Acquisto Mobili e arredi per Residenze Universitarie UTILE 2010	€ 48.133,00	€ 48.133,00	€ -	€ -
2016	Nuovo camminamento esterno R.U. Mezzetta	€ 39.408,14	€ 39.408,14	€ -	€ -
2018	Impianti videosorveglianza servizio Ristorazione	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ -	€ -
2019	Video per Mense	€ 13.920,72	€ 13.920,72	€ -	€ -
2017	Interventi per lavori e progettazioni R.U. Calamandrei	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2017	Grandi macchine servizio Ristorazione	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2018	Progettazioni lavori CPI	€ 150.000,00	€ -	€ 49.034,33	€ 100.965,67
2020	Acquisto sedie ergonomiche	€ 591,86	€ 591,86	€ -	€ -
	Totale	€ 298.053,72	€ 147.461,86	€ 49.034,33	€ 100.965,67

- **Riserva per investimenti da prestito d'onore indisponibile**, pari ad **€ 880.986,26** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2020.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2012** pari a **€ 6.689,90** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2018.
- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2013** è stata costituita nel 2014 per **€ 139.876,03**, pari all' 80% dell'utile d'esercizio 2013, destinato a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 87 del 4 novembre 2014. Negli esercizi precedenti sono stati finanziati interventi per complessivi **€ 112.992,83**. Non sono stati finanziati interventi nel corso dell'esercizio 2022.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2013:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2013 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2015	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MENSA CAMMEO	€ 112.992,83	€ 112.992,83	€ -	€ -
2019	CENTRALE TERMICA R.U. DON BOSCO	€ 13.383,20	€ -	€ -	€ 13.383,20
2019	CENTRALE TERMICA R.U. MARISCOGLIO	€ 13.500,00	€ -	€ -	€ 13.500,00
	Totale	€ 139.876,03	€ 112.992,83	€ -	€ 26.883,20

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2014-2015** è stata costituita nel 2016 per **€ 398.554,04**, pari all' 80% degli utile d'esercizio 2014 e 2015, destinati a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 23 novembre 2016. Negli esercizi precedenti sono stati finanziati interventi per complessivi **€**

388.429,34. Nel corso dell'esercizio 2022, sono stati resi indisponibili **€ 4.806,80** per il finanziamento dell'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'azienda (COMMESSA AC-01-017).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2014-2015:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2014-2015 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2015	Grandi macchine e attrezzature Servizio Ristorazione	€ 97.000,00	€ 97.000,00	€ -	€ -
2020	Impianti di cottura Servizio Ristorazione	€ 121.554,04	€ 111.429,34	€ 4.806,80	€ 5.317,90
2018	Nuovi arredi Servizio Residenze	€ 180.000,00	€ 180.000,00	€ -	€ -
	Totale	€ 398.554,04	€ 388.429,34	€ 4.806,80	€ 5.317,90

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2017** è stata costituita nel 2018 per **€ 3.334.580,77**, a seguito della destinazione di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2017 a Riserva per investimenti con Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018. La Riserva è stata destinata al finanziamento degli interventi riportati nella tabella che segue, al 31/12/2021 erano stati resi indisponibili **€ 1.464.402,56**. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati resi indisponibili **€ 289.392,12** per il finanziamento dei seguenti interventi: **€ 35.184,85** per i lavori del CPI RU Varlungo a Firenze (COMMESSA DSU-01-015sub2); **€ 35.344,10** per i lavori del CPI RU Cipressino a Firenze (COMMESSA DSU-01-015sub8); **€ 9.630,03** per i lavori del CPI RU San Gallo a Firenze (COMMESSA DSU-01-015sub9); **€ 27.293,46** per i lavori del CPI RU Fascetti a Pisa (COMMESSA DSU-01-015sub10); **€ 18.665,60** per i lavori del CPI RU Mariscoglio a Pisa (COMMESSA DSU-01-015sub13); **€ 23.655,43** per i lavori del CPI RU Fontebranda a Siena (COMMESSA DSU-01-015sub14); **€ 8.362,70** per i lavori del CPI RU San miniato II a Siena (COMMESSA ALL-08-019); **€ 29.000,00** per i lavori di manutenzione della parete vetrata della RU Caponnetto a Firenze (COMMESSA FI-02-014); **€ 7.600,01** per la sostituzione di scooter aziendali (COMMESSA DSU-12-021); **€ 27.486,40** per il finanziamento dell'acquisto di hardware e software (COMMESSA ICT-01-022); **€ 35.920,46** per il finanziamento degli arredi per la nuova RU Campus nel Viale Morgagni (COMMESSA FI-01-018); **€ 31.249,08** per il finanziamento dell'acquisto di nuovi arredi per le Residenze dell'Azienda (COMMESSA DSU-01-018).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2017 disponibile**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2018	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO	€ 204.044,24	€ 204.044,24	€ -	€ -
2018	RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI SIENA	€ 263.000,00	€ -	€ -	€ 263.000,00
2018	CONTROLLO ACCESSI-TORNELLI-REMOTIZZAZIONE ALLARMI VIDEOSORVEGLIANZA	€ 67.108,59	€ 67.108,59	€ -	€ -
2018	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 1.252,59	€ 1.252,59	€ -	€ -
2018	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	€ 23.871,78	€ 10.905,57	€ -	€ 12.966,21
2018	RIFACIMENTO COPERTURA RU XXIV MAGGIO	€ 3.364,03	€ -	€ -	€ 3.364,03
2019	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARETE VETRATA CAPONNETTO	€ 29.000,00	€ -	€ 29.000,00	€ -
2018	CONSOLIDAMENTO FACCIATA RU SALVEMINI-INCENTIVO	€ 3.197,51	€ -	€ -	€ 3.197,51
2018	RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE RR.UU. DON BOSCO E FASCETTI	€ 2.901,48	€ -	€ -	€ 2.901,48
2018	CPI RU CALAMANDREI	€ 90.000,00	€ 64.083,12	€ -	€ 25.916,88
2018	CPI RU VARLUNGO	€ 45.000,00	€ -	€ 35.184,85	€ 9.815,15
2018	CPI RU DON BOSCO	€ 48.000,00	€ 37.918,99	€ -	€ 10.081,01
2018	CPI RU CIPRESSINO	€ 35.344,10	€ -	€ 35.344,10	€ -
2018	CPI RU SAN GALLO	€ 31.320,00	€ -	€ 9.630,03	€ 21.689,97
2018	CPI RU FASCETTI	€ 53.688,60	€ -	€ 27.293,46	€ 26.395,14
2018	CPI VARIE RESIDENZE	€ 37.650,00	€ -	€ -	€ 37.650,00
2018	CPI RU ATER	€ 45.000,00	€ -	€ -	€ 45.000,00
2018	CPI RU MARISCOGLIO	€ 68.000,00	€ -	€ 18.665,60	€ 49.334,40
2018	CPI RU FONTEBRANDA	€ 31.967,00	€ -	€ 23.655,43	€ 8.311,57
2018	IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ -	€ -
2018	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI	€ 61.841,33	€ 46.384,44	€ -	€ 15.456,89
2018	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI	€ 133.494,20	€ 133.494,20	€ -	€ -
2018	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI-PROGETTAZIONE	€ 5.436,93	€ 5.436,93	€ -	€ -
2018	ADEGUAMENTO IMPIANTI-CABINA ELETTRICA MACCHINE AEREAZIONE MENSA MARTIRI	€ 27.461,95	€ 27.461,95	€ -	€ -
2018	CPI RU NETTUNO	€ 26.366,88	€ 25.538,90	€ -	€ 827,98
2018	NUOVO CAMMINAMENTO ESTERNO RU MEZZETTA E PADIGLIONE 38 SPESE AGGIUNTIVE	€ 16.104,00	€ 16.104,00	€ -	€ -
2018	GRANDI MACCHINE E ATTREZZATURE VARIE SERVIZIO RISTORAZIONE INTERNA	€ 21.881,29	€ 21.881,29	€ -	€ -

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2018	IMPIANTI DI COTTURA SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 26.427,64	€ 26.427,64	€ -	€ -
2019	VIDEO PER MENSE	€ 276,42	€ 276,42	€ -	€ -
2018	NUOVI ARREDI PER RU	€ 39.600,00	€ 34.008,08	€ -	€ 5.591,92
2019	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO	€ 400.000,00	€ -	€ -	€ 400.000,00
2019	ARREDI/TORNELLI PROJECT FINANCING RU VIALE MORGAGNI	€ 700.000,00	€ 626.216,96	€ 35.920,46	€ 37.862,58
2019	NUOVI ARREDI PER RESIDENZE	€ 380.000,00	€ 34.349,88	€ 31.249,08	€ 314.401,04
2018	RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI MENSA MARTIRI	€ 58.544,31	€ 58.544,31	€ -	€ -
2019	ADEGUAMENTO IMPIANTI PER CPI SAN MINIATO II	€ 39.222,67	€ -	€ 8.362,70	€ 30.859,97
2019	INCARICHI VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	€ 145.500,00	€ -	€ -	€ 145.500,00
2020	ACQUISTO SEDIE ERGONOMICHE	€ 2.164,36	€ 2.164,36	€ -	€ -
2020	ADEGUAMENTO CABINA ELETTRICA VIALE GRAMSCI	€ 99.051,00	€ -	€ -	€ 99.051,00
2021	SOSTITUZIONE SCOOTER SERVIZIO TECNICO	€ 16.330,26	€ -	€ 7.600,01	€ 8.730,25
2021	DISPOSITIVI PER LA SICUREZZA	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ -
2022	NUOVE ESIGENZE HARDWARE E SOFTWARE	€ 30.367,61	€ -	€ 27.486,40	€ 2.881,21
	Totale	€ 3.334.580,77	€ 1.464.402,56	€ 289.392,12	€ 1.580.786,09

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2017 S.Apollonia** è stata costituita nel 2018 per **€ 1.500.000,00**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018, di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2017 a investimenti per il completamento di alcune opere di ristrutturazione del Complesso di S.Apollonia, al 31/12/2021 erano stati resi indisponibili **€ 19.884,63**. Non sono stati finanziati interventi nel corso dell'esercizio 2022.

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE S.APOLLONIA					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2018	RISTRUURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	€ 1.500.000,00	€ 19.884,63	€ -	€ 1.480.115,37
	Totale	€ 1.500.000,00	€ 19.884,63	€ -	€ 1.480.115,37

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2018** è stata costituita nel 2019 per **€ 1.772.927,77**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 57 del 31 luglio 2019, di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2018 a investimenti. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati resi

indisponibili € 30.467,65 per il finanziamento dell'acquisto di nuovi arredi per le Residenze dell'Azienda (COMMESSA ALL-01-020).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2018:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2018 DISPONIBILE				
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2019	NUOVI ARREDI PER RU SAN CATALDO	€ 1.270.000,00	€ -	€ 1.270.000,00
2019	SOSTITUZIONE ARREDI VETUSTI VARIE R.U.	€ 347.927,77	€ 30.467,65	€ 317.460,12
2019	NUOVE ATTREZZATURE PER RIDUZIONE PLASTICA	€ 155.000,00	€ -	€ 155.000,00
	Totale	€ 1.772.927,77	€ 30.467,65	€ 1.742.460,12

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2019** è stata costituita nel 2020 per € 594.319,00, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 51 del 30 luglio 2020, del 90% dell'Utile realizzato nell'esercizio 2019 a investimenti, al 31/12/2021 erano stati resi indisponibili € 77.603,11. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati resi indisponibili € 44.255,90 per il finanziamento dei seguenti interventi: € 40.071,30 per la progettazione dell'intervento di ristrutturazione della RU Tolomei (COMMESSA ALL-03-021); € 4.184,60 per i impianti di controllo accessi per varie RU e sedi dell'Azienda (COMMESSA DSU-02-021);

La tabella successiva mostra la destinazione della voce **Riserva per investimenti Utili 2019:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2019 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2020	CPI RU NOVOLI	€ 100.000,00	€ -		€ 100.000,00
2020	CPI RU CALAMANDREI CONTROSOFFITTO CORRIDOI MAGAZZINO	€ 50.000,00	€ -		€ 50.000,00
2020	PROGETTAZIONE RIPRISTINO RU TOLOMEI	€ 229.319,00	€ -	€ 40.071,30	€ 189.247,70
2020	LAVORI IN FASE DI COMPLETAMENTO	€ 30.000,00	€ 11.218,64		€ 18.781,36
2020	IMPIANTI CONNETTIVITA' VARIE RU	€ 80.000,00	€ -	€ -	€ 80.000,00
2020	IMPIANTI CONTROLLI ACCESSI VARIE RU	€ 80.000,00	€ 66.384,47	€ 4.184,60	€ 9.430,93
2020	CABINA ELETTRICA VIALE GRAMSCI	€ 25.000,00			€ 25.000,00
	Totale	€ 594.319,00	€ 77.603,11	€ 44.255,90	€ 472.459,99

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2020** è stata costituita nel 2021 per € 3.045.289,76, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio

Regionale n. 96 del 27 ottobre 2021, del 90% dell'Utile realizzato nell'esercizio 2020 a investimenti. Nel corso dell'esercizio 2021 erano stati resi indisponibili € 43.540,44 per il finanziamento della ristrutturazione della RU Sperandie a Siena (COMMESSA ALL-04-019); Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati resi indisponibili € 593.790,17 di cui: € 40.902,96 per il finanziamento della ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-012); € 175.498,55 relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-022); € 360.000,00 per i lavori di manutenzione della parete vetrata della RU Caponnetto a Firenze (COMMESSA FI-01-022); € 17.388,66 relativi a interventi e impianti per la realizzazione del Disaster Recovery (COMMESSA DSU-03-022).

La tabella successiva mostra la destinazione della voce **Riserva per investimenti Utili 2020**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2020 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2021	RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI	€ 1.265.289,76	€ -	€ 40.902,96	€ 1.224.386,80
2021	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2022	€ 300.000,00	€ -	€ 175.498,55	€ 124.501,45
2021	RIFACIMENTO CONSOLIDAMENTO FACCIATA RU NOVOLI	€ 360.000,00	€ -	€ 360.000,00	€ -
2021	RISTRUTTURAZIONE RU SPERANDIE	€ 50.000,00	€ 43.540,44	€ -	€ 6.459,56
2021	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SALA CINEMA RU CALAMANDREI	€ 80.000,00	€ -	€ -	€ 80.000,00
2021	CPI CALAMANDREI CONTROSOFFITTATURE CORRIDOI MAGAZZINO	€ 100.000,00	€ -	€ -	€ 100.000,00
2020	RIFACIMENTO SIGILLATURE PANNELLI PREFABBRICATI FACCIATI TORRI CALAMANDREI	€ 220.000,00	€ -	€ -	€ 220.000,00
2020	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA CONNETTIVITA' INTERNET DELLE RU UNIVERSITARIE	€ 190.000,00	€ -	€ -	€ 190.000,00
2020	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA REALIZZAZIONE DEL DISASTER RECOVERY	€ 50.000,00	€ -	€ 17.388,66	€ 32.611,34
2020	MENSA MARTIRI E CALAMANDREI REVISIONE/SOSTITUZIONE MONTACARICHI	€ 160.000,00	€ -	€ -	€ 160.000,00
2020	DISPOSITIVI PER CONTROLLO ACCESSI VARIE SEDI	€ 130.000,00	€ -	€ -	€ 130.000,00
2020	IMPIANTI E ATTREZZATURE SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 140.000,00	€ -	€ -	€ 140.000,00
	Totale	€ 3.045.289,76	€ 43.540,44	€ 593.790,17	€ 2.407.959,15

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2021** è stata costituita nel 2022 per **€ 1.659.086,91**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 91 del 9 novembre 2022, del 90% dell'Utile realizzato nell'esercizio 2021 a investimenti. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati resi indisponibili **€ 90.237,87** di cui: **€ 30.237,87** per il finanziamento dell'impermeabilizzazione della centrale termica della RU Maragliano a Firenze (COMMESSA FI-01-023); **€ 60.000,00** per la sostituzione dell'impianto di aria condizionata della Mensa San Miniato a Siena (COMMESSA SI-01-023).

La tabella successiva mostra la destinazione della voce **Riserva per investimenti Utili 2020**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2021 DISPONIBILE				
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2022	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2022
2022	IMPERMIABILIZZAZIONE CENTRALE TERMICA RU MARAGLIANO	€ 150.000,00	€ 30.237,87	€ 119.762,13
2022	SOSTITUZIONE IMPIANTO ARIA CONDIZIONATA MENSA SAN MINIATO	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ -
2022	RIFACIMENTO IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI CUCINE E REFETTORI MENSA MARTIRI	€ 40.000,00	€ -	€ 40.000,00
2022	SUSTITUZIONE DELLE CALDAIE RU UOPINI	€ 120.000,00	€ -	€ 120.000,00
2022	CPI RU LASCHI SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA	€ 100.000,00	€ -	€ 100.000,00
2022	LAVORI ADEGUAMENTO EDILI E IMPIANTISTICI PER L'OTTENIMENTO DEI CPI VARIE RESIDENZE	€ 1.189.086,91	€ -	€ 1.189.086,91
	Totale	€ 1.659.086,91	€ 90.237,87	€ 1.568.849,04

La voce **Altre Riserve**, pari a **€ -2,00**, alla data del 31 dicembre 2022 risulta composta dalle Riserva di Conversione, derivante dal passaggio della valuta lira ad euro come differenza di conversione.

B) Fondi per rischi ed oneri

Saldo al 31/12/2022	€ 7.455.976,07
Saldo al 31/12/2021	€ 6.748.238,24
Variazione	€ 707.737,83

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
B1				
Fondo trattamento di quiescenza	€ 402.515,60	€ 1.424,84	€ 23.426,55	€ 380.513,89
B3	€ -			€ -
Fondo contenziosi e spese legali	€ 218.065,72	€ 7.612,80	€ 56.701,52	€ 168.977,00
B4				
Fondo art.92 Dlgs.163/2006 indisponibile	€ 96.485,86	€ -	€ -	€ 96.485,86
Fondo produttività dirigenza	€ 93.818,12	€ 29.393,44	€ 93.818,12	€ 29.393,44
Fondo produttività comparto	€ 1.352.225,34	€ 1.456.310,64	€ 1.350.113,50	€ 1.458.422,48
Fondo indennità di risultato PO	€ 84.407,88	€ 68.961,69	€ 84.407,88	€ 68.961,69
Fondo rinnovo CCNL comparto e dirigenza	€ 600.858,77	€ 85.037,15	€ 126.580,34	€ 559.315,58
Fondo incentivi funzioni tecniche	€ 945.241,10	€ 118.973,89	€ 61.714,26	€ 1.002.500,73
Fondo vincolato per Borse di Studio	€ 2.954.619,85	€ 736.785,55	€ -	€ 3.691.405,40
Totale €	6.748.238,24	2.504.500,00	1.796.762,17	7.455.976,07

- **Fondo trattamento di quiescenza:** pari a **€ 380.513,89** al 31 dicembre 2022 è costituito dalle somme accantonate prevedibilmente da erogarsi negli esercizi successivi a titolo di recupero, da parte dell'INPS, dei maggiori oneri pensionistici derivanti dai miglioramenti contrattuali così come previsto dal D.M. 23 luglio 1991. Si è provveduto, a fine esercizio, ad effettuare l'accantonamento per l'anno 2022 pari ad **€ 1.424,84** per i dipendenti andati in quiescenza nel periodo di vacanza contrattuale, mentre si è rilevato un decremento pari a **€ 23.426,55** per il pagamento degli oneri richiesti dall'INPS gestione dipendenti pubblici.
- **Fondo contenziosi e spese legali:** pari a **€ 168.977,00** di cui **€ 161.364,20** si riferiscono al decreto ingiuntivo immediatamente esecutivo ex art.642 c.p.c del Tribunale di Firenze promosso dalla Società SE.GI. Srl notificato all'Azienda in data 25/10/2021, per il pagamento a favore di detta società di un importo pari ad **euro 196.685,25** da maggiorarsi degli interessi moratori e legali ex D. Lgs. 231/2020 e degli interessi di cui all'art. 1283 c.c., derivante dal mancato saldo di fatture emesse per i servizi di pulizia, igiene ambientale, portierato e facchinaggio per gli uffici e le residenze universitarie delle articolazioni organizzative territoriali di Pisa, Siena e Firenze di cui ai contratti di appalto rep.126 e raccolta 442 del 31 ottobre - Lotto 1 Pisa e n. rep. 127 e raccolta 445 del 20 novembre 2012 - Lotto 2 Firenze e Siena; Dato atto che, a seguito delle verifiche effettuate presso le scritture contabili aziendali, la pretesa posta a fondamento del Decreto di cui sopra appare fondata limitatamente alla somma di **€ 35.321,05** iscritta al

Bilancio d'esercizio nei Debiti vs fornitori, in quanto relativa a prestazioni mai contestate e, quindi dovute, mentre per la parte rimanente si è rilevata l'infondatezza in quanto basate su fatture che risultano in parte mai pervenute in Azienda attraverso il sistema di interscambio di cui al D.M. 55/2013, in parte rifiutate dall'Azienda in quanto prive di titolo e, come tali, non accettate; L'Azienda rappresentata dall'avvocatura Regionale ha fatto opposizione al Decreto ingiuntivo in parola, limitatamente alla somma non dovuta, al fine di impedire che al decorso del quarantesimo giorno dalla data di notifica lo stesso acquisisca la natura di titolo esecutivo, che comporterebbe per l'Azienda l'onere di esborsare l'intera cifra indicata nell'atto, maggiorata di interessi moratori, spese ed ogni altro onere connesso e conseguente e per far valere le ragioni dell'Azienda nell'ambito del procedimento rituale che sarà instaurato a seguito della presentazione dell'opposizione in questione. Ai fini cautelativi, in applicazione del principio di prudenza e su raccomandazione del Collegio dei Revisori, l'Azienda ha accantonato la potenziale passività in caso di soccombenza; **€ 7.612,80** riferite all'incarico professionale conferito all'Avvocato Guccinelli, per resistere all'appello promosso da Grandi Lavori Fincosit, già connotata in primo grado dal Tribunale di Pisa a rifondere all'Azienda il costo delle manutenzioni riferite alla Residenza Paradisa. Il Fondo ha subito un decremento di cui **€ 56.701,52** a seguito della sentenza definitiva in Cassazione a favore dell'Azienda per la causa riferita alla provvigione pagata sull'acquisto della sede di Viale Gramsci.

- **Fondo art.92 D.lgs. 163/2006 indisponibile:** pari ad **€ 96.485,86** non è stato movimentato nel corso dell'esercizio 2022.
- **Fondo produttività dirigenza:** per un importo pari a **€ 29.393,44** è costituito: per **€ 23.742,68** dall'accantonamento destinato al finanziamento dell'indennità di risultato massima di competenza dell'anno 2022 e per **€ 5.650,76** degli oneri sociali relativi; Presumibilmente da corrispondere nel corso del 2023 al personale dirigente.
- **Fondo produttività comparto:** per un importo pari a **€ 1.458.422,48** che risulta così costituito: per **€ 1.117.360,39** quale accantonamento del salario accessorio dell'anno 2021, da corrispondere nel corso del 2023 al personale dipendente del comparto, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per **€ 265.931,77**; **€ 73.018,48** riferito alle quote relative agli incrementi annuali di cui al comma 1, lett. b) di competenza degli anni 2021 e 2022 e quelle relative agli incrementi annuali di cui al comma 3 di competenza dell'anno 2022 da computare, quali risorse variabili ed una tantum, nel Fondo relativo al 2023. L'ammontare dell'incremento di cui al comma 1, lett. b) competenza anno 2021 e 2022 è pari ad € 58.981,00 a cui si aggiungono oneri sociali per € 14.037,48; **€ 2.111,84** quale accantonamento per salario accessorio riferito all'esercizio 2017 non ancora corrisposto ad un dipendente deceduto, per il quale sono in corso le pratiche di successione.

- **Fondo indennità di risultato P.O.:** per un importo pari a **€ 68.961,69** costituito per **€ 55.704,12** quale accantonamento dell'indennità di risultato per l'anno 2022 da corrispondere nel corso del 2023 al personale dipendente titolare di posizione organizzativa, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per **€ 13.257,57**.

- **Fondo rinnovo CCNL comparto e dirigenza:** l'importo pari a **€ 559.315,58** è costituito: per **€ 380.043,70** dalle somme accantonate negli esercizi precedenti e corrisposte nel mese di gennaio 2023 al personale del Comparto, a seguito del rinnovo del CCNL triennio 2019-2021 il 16 novembre 2022; **€ 82.763,31** per somme accantonate relative all'esercizio 2022 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto Funzioni Locali Regioni e Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2022-2024; **€ 96.508,57** dalle somme da corrispondere al Personale Dirigente per possibili arretrati legati al rinnovo del Contratto Collettivo Nazionale Area Funzioni Locali riferito agli anni dal 2019 al 2022.

L'importo complessivamente accantonato al 31/12/2021 risultava pari a **€ 506.053,31**, mentre **€ 380.043,70** sono quanto effettivamente corrisposto nel mese di gennaio 2023 al personale a seguito del Rinnovo del CCNL per gli anni 2019-2021; La differenza ha generato un ricavo straordinario iscritto alla voce A.5) Altri ricavi e proventi per **€ 126.009,61**.

- **Fondo incentivi funzioni tecniche:** pari a **€ 1.002.500,73**, l'azienda ha approvato con Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021 la disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016. Il comma 3 della citata norma prevede che *"l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione"*. In ottemperanza alla disciplina regolamentare approvata, che ha stabilito all'1% la percentuale massima di incentivazione da corrispondere, si è proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio 2022 pari a **€ 118.973,89**, di cui il 20% pari a **€ 23.794,78** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 95.179,11** ad incentivazione del personale.

- Per gli anni precedenti, in ottemperanza della norma, con Provvedimento del Direttore n. 632 del 29 dicembre 2017, si era disposto che nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, di accantonare in Bilancio 2017 le risorse necessarie al finanziamento dell'incentivo per funzioni tecniche, stimate nel valore massimo di **€ 130.000,00**, su un conto o conti sui quali non è possibile effettuare pagamenti. Tale accantonamento era stato effettuato secondo un'ottica prudenziale considerata la limitata chiarezza circa il comportamento che le amministrazioni devono adottare rispetto agli incentivi per funzioni tecniche. Nel corso dell'esercizio 2018, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio 2022 pari a **€ 163.499,14** di cui il 20% pari a **€ 32.699,83** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 130.799,31** ad incentivazione del personale. Nel corso dell'esercizio 2019, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 209.461,76** di cui il 20% pari a **€ 41.892,35** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 167.569,41** ad incentivazione del personale; Nel corso dell'esercizio 2020, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 340.158,16** di cui il 20% pari a **€ 68.031,63** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 272.126,52** ad incentivazione del personale. Nel corso dell'esercizio 2021 si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 102.122,04**, di cui il 20% pari a **€ 20.424,41** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 81.697,63** ad incentivazione del personale.

In merito agli incentivi, la Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti aveva chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

- Nel corso dell'esercizio 2022, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **€ 45.496,77** di cui **€ 9.099,35** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 36.397,42** ad incentivazione del personale. Per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture è stato invece rilevato l'accantonamento alla Voce B.13) Altri accantonamenti per **€ 73.477,12** per la previsione della quota da destinare ad incentivi, di cui **€ 14.695,42** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 58.781,70** ad incentivazione del personale.

A seguito dell'approvazione con Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021, della disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche, le risorse accantonate prudenzialmente al 2% negli anni precedenti, sono state oggetto nel corso dell'esercizio 2022 di opportune verifiche, in particolare a seguito delle Determinazioni Dirigenziali n. 777 e 778 del 30/12/2022 aventi ad oggetto la ricognizione degli interventi incentivabili per gli anni 2020 e 2021. A seguito di tale ricognizione e di una puntuale definizione sia degli interventi in c/capitale per i quali può effettivamente riconoscersi l'incentivo, sia della quota incentivabile pari al massimo all'1% il Fondo è stato ridotto di **€ 61.714,26**, riferito alla quota preventivamente accantonata che non può invece essere liquidata a titolo di incentivo. Le risorse accantonate prudenzialmente al 2% negli anni 2017-2018-2019, saranno oggetto nel corso dell'esercizio 2023 di opportune verifiche e assestamento.

- **Fondo risorse vincolate a Borse di studio:** l'importo pari a **€ 3.691.405,40** al 31/12/2022, è costituito dalla destinazione nel 2021 di **€ 2.954.619,85** riferito ai risparmi conseguenti alla mancata erogazione e fruizione dei servizi agli studenti determinati dalla situazione pandemica, e dalle scadenze delle Borse di Studio ai I anni per l'a.a. 2020/2021. Per l'esercizio 2022 in analogia con quanto previsto per il 2021, sono stati accantonati **€ 736.785,55** riferiti alla scadenza sia del debito per benefici verso studenti vincitori, che non hanno riscosso il mandato entro i termini previsti dai Bandi di concorso; che del debito per la II rata della borsa di studio degli studenti iscritti al I anno a.a. 2021/2022, che non hanno raggiunto entro i termini previsti dai bandi di concorso i crediti necessari al mantenimento del beneficio. Tenuto conto che, lo stesso Settore Programmazione regionale aveva espresso parere favorevole al vincolo di tali risorse al finanziamento di benefici agli studenti negli esercizi futuri, stante per tali risorse l'esistenza di un vincolo di destinazione, e tenuto conto in particolare della significativa riduzione delle risorse destinate a Borse di studio, operata dalla stessa Regione Toscana nell'ultimo ciclo di programmazione.

C) Trattamento di fine servizio di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2022	€	304.288,11
Saldo al 31/12/2021	€	304.288,11
Variazioni	€	-

Descrizione	31/12/2021	Acc.to esercizio	Variazioni +/-	31/12/2022
Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ 304.288,11	€ -	€ -	€ 304.288,11
Totale	€ 304.288,11	€ -	€ -	€ 304.288,11

La voce **trattamento di fine servizio**, pari a **€ 304.288,11**, è stata iscritta in bilancio al fine di rappresentare l'accantonamento dell'indennità di fine servizio art. 150 Legge R.T. n. 51 del 21 Agosto 1989, dovute per il trattamento di miglior favore riservato ai dipendenti trasferiti dalla Regione Toscana alle Aziende alla data del 1 luglio 1994. Per l'esercizio 2021 non è stato rilevato alcun accantonamento in quanto la Legge R.T. n. 66 del 27 dicembre 2011 "Legge Finanziaria per l'anno 2012" all'art. 138 stabilisce che "A far data dal 1 gennaio 2012 cessano gli effetti di cui all'art. 150 della Legge Regionale n. 51 del 21 agosto 1989". Nel corso dell'esercizio 2022 non sono state liquidate indennità di fine servizio. Il Fondo sarà oggetto nel corso dell'esercizio 2023 di opportune verifiche, riferite in particolare alla ricognizione di quanti dipendenti ancora in servizio hanno effettivamente diritto a percepire l'Indennità di TFS.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2022	€ 16.456.388,06
Saldo al 31/12/2021	€ 16.846.421,00
Variazioni	€ -390.032,94

I debiti sono valutati al loro valore nominale e sono così suddivisi:

Descrizione	Entro		Oltre	Totale
	12 mesi			
D2				
Debiti verso Regione Toscana				
Debiti verso Regione Toscana Tassa DSU	€ 1.970.598,00	€ -	€ -	€ 1.970.598,00
Totale voce D2	€ 1.970.598,00	€ -	€ -	€ 1.970.598,00
D4				
Debiti verso Fornitori				
Debiti verso fornitori	€ 4.215.329,39	€ -	€ -	€ 4.215.329,39
Debiti verso professionisti	€ 5.375,20	€ -	€ -	€ 5.375,20
Debiti per cauzioni fornitori	€ -	€ 29.878,51	€ -	€ 29.878,51
Debiti per cauzioni box	€ -	€ 1.920,00	€ -	€ 1.920,00
Debiti per fatture da ricevere	€ 6.300.059,38	€ -	€ -	€ 6.300.059,38
Debiti v/fornitori tirocini curriculari	€ 20.700,00	€ -	€ -	€ 20.700,00
Totale voce D4	€ 10.541.463,97	€ 31.798,51	€ -	€ 10.573.262,48
D5				
Debiti Tributarî				
Regione Toscana conto IRAP attività istituzionale	€ 303.328,63	€ -	€ -	€ 303.328,63
Regione Toscana conto IRAP attività commerciale	€ -	€ -	€ -	€ -
Erario conto IRES	€ 20.438,00	€ -	€ -	€ 20.438,00
Erario conto ritenute IRPEF dipendenti	€ 187.400,02	€ -	€ -	€ 187.400,02
Erario conto ritenute IRPEF professionisti	€ 7.232,04	€ -	€ -	€ 7.232,04
Erario conto add.regionale dipendenti	€ 458,11	€ -	€ -	€ 458,11
Erario conto IVA Split istituzionale	€ 39.009,28	€ -	€ -	€ 39.009,28
Erario conto IVA a debito	€ 477.121,51	€ -	€ -	€ 477.121,51
Totale voce D5	€ 1.034.987,59	€ -	€ -	€ 1.034.987,59
D6				
Debiti verso istituti di Previdenza				
Debiti per oneri sociali CPDEL dipendenti	€ 428.742,77	€ -	€ -	€ 428.742,77
Debiti per oneri sociali Fondo credito	€ 4.324,92	€ -	€ -	€ 4.324,92
Debiti per oneri sociali Inadel	€ 55.427,73	€ -	€ -	€ 55.427,73
Debiti per oneri sociali Inps	€ 471,12	€ -	€ -	€ 471,12
Debiti per oneri sociali CPDEL riscatti/ricongiunzioni	€ 877,75	€ -	€ -	€ 877,75
Totale voce D6	€ 489.844,29	€ -	€ -	€ 489.844,29
D8				
Altri debiti				
Dipendenti conto retribuzioni	€ 216.625,01	€ -	€ -	€ 216.625,01
Erario conto add.comunale dipendenti	€ 137,37	€ -	€ -	€ 137,37
Altri debiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Debiti indennità risultato Direttore	€ 16.305,35	€ -	€ -	€ 16.305,35
Debiti verso Consiglio di Amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale voce D8	€ 233.067,73	€ -	€ -	€ 233.067,73
D9				
Debiti verso studenti				
Debiti verso studenti per benefici monetari	€ 1.090.303,74	€ -	€ -	€ 1.090.303,74
Altri debiti verso studenti	€ 6.063,00	€ -	€ -	€ 6.063,00
Debiti verso associazioni studentesche	€ 21.880,50	€ -	€ -	€ 21.880,50
Debiti per cauzioni studenti	€ 190.197,15	€ 760.788,60	€ -	€ 950.985,75
Acconti da studenti da regolarizzare	€ 2.740,98	€ -	€ -	€ 2.740,98
Debiti v/studenti tirocini curriculari retrib.	€ 82.654,00	€ -	€ -	€ 82.654,00
Totale voce D9	€ 1.393.839,37	€ 760.788,60	€ -	€ 2.154.627,97
Totale debiti	€ 15.663.800,95	€ 792.587,11	€ -	€ 16.456.388,06

La voce **Debiti verso Regione Toscana** di € **1.970.598,00** risulta così composta:

Debiti c/Regione Toscana pari a € **1.970.598,00** rappresenta il debito verso la Regione Toscana, per **tassa regionale DSU** incassata nell'anno e relativa all'anno accademico 2022/2023, da compensare nell'esercizio successivo.

La voce **Debiti verso fornitori** per € **10.573.262,48** risulta così composta:

Debiti verso fornitori pari a € **4.215.329,39**, evidenzia l'ammontare del debito nei confronti di fornitori a seguito di acquisizione di beni e/o servizi. La rilevanza di tale importo trova giustificazione nella modalità di pagamento contrattualmente prevista, 30 giorni dall'arrivo del documento imposti per Legge.

Debiti verso professionisti pari a € **5.375,20**, per iscrizione di debiti in conseguenza di onorari relativi a prestazioni rese da studi professionali di competenza economica dell'anno, ma finanziariamente da erogarsi nell'esercizio successivo.

Debiti per cauzioni fornitori pari a € **29.878,51** costituiti dalle cauzioni versate dai fornitori vincitori di gare d'appalto.

Debiti per cauzioni box pari a € **1.920,00** costituiti dalle cauzioni versate dai locatari dei box auto presso le Residenze "Il Cipressino" e "Mario Luzi".

Debiti per fatture da ricevere pari a € **6.300.059,38** è composta dai debiti iscritti a seguito di costi di competenza economica dell'esercizio, ma per i quali l'Azienda al 31 dicembre 2022, non risulta ancora in possesso dei relativi documenti contabili. **(Allegato 1)**.

Debiti verso fornitori tirocini curriculari pari a € **20.700,00** rileva il debito nei confronti delle Aziende ammesse con apposite Determinazioni Dirigenziali al progetto per l'attivazione della linea di intervento dei tirocini formativi retribuiti.

La voce **Debiti tributari** pari a € **1.034.987,59** risulta così composta:

Regione Toscana conto IRAP attività istituzionale pari a € **303.328,63** accoglie il debito verso la Regione Toscana per la quota di IRAP calcolata per l'anno 2022 sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività istituzionali mediante applicazione del metodo retributivo. In particolare si riferisce per € **40.147,12** ad Irap sugli stipendi di dicembre 2022 versata a gennaio 2023, ed € **263.181,51** Irap retributivo dell'esercizio 2022 da compensare con gli acconti in sede di Dichiarazione Irap 2023.

Erario conto IRES pari a € **20.438,00** costituisce il debito per IRES per il 2022 sui redditi fondiari scaturenti dalle proprietà immobiliari dell'Azienda, da compensare con gli acconti in sede di Unico 2023.

Erario ritenute IRPEF dipendenti e organi	pari a € 187.400,02 è costituito dal debito verso l'erario, per le ritenute IRPEF sugli stipendi pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.
Erario ritenute IRPEF professionisti	pari a € 7.232,04 è costituito dal debito verso l'erario per le ritenute IRPEF sulle notule dei professionisti pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.
Erario c/ addizionale regionale dipendenti	pari a € 458,11 è costituito dal debito verso l'erario, per le addizionali regionali Irpef sugli stipendi pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.
Erario c/Iva a debito	pari a € 477.121,51 è costituito dal debito verso l'Erario, per l'Iva sugli acquisti Commerciali del mese di dicembre 2022 al netto dell'acconto versato pari a € 126.000,00 , ai sensi di quanto disposto con la conversione del D.L. 50 del 24 aprile 2017 art. 1, che ha esteso l'applicazione dello "split payment" a tutti i soggetti appartenenti alla Pubblica Amministrazione a far data dal 1 luglio 2017.
Erario c/Iva Split Istituzionale	pari a € 39.009,28 è costituito dal debito verso l'Erario, per l'Iva sugli acquisti Istituzionali del mese di dicembre 2022, ai sensi di quanto disposto con la conversione del D.L. 50 del 24 aprile 2017 art. 1, che ha esteso l'applicazione dello "split payment" a tutti i soggetti appartenenti alla Pubblica Amministrazione a far data dal 1 luglio 2017.

La voce **Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza** pari a **€ 489.844,29** risulta così composta:

Contributi previdenziali CPDEL	pari a € 428.742,77 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.
Contributi previdenziali Fondo credito	pari a € 4.324,92 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute sugli stipendi pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.
Contributi previdenziali Inadel	pari a € 55.427,73 è costituito dal debito verso l'Istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.
Contributi previdenziali Inps dipendenti	pari a € 471,12 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi dei Dipendenti a tempo determinato pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.

Contributi previdenziali CPDEL riscatti-ricongiunzioni pari a **€ 877,75** è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza, per le trattenute operate sugli stipendi pagati a dicembre 2022 ai dipendenti, versato a gennaio 2023.

La voce **Altri debiti** pari a **€ 233.067,73** risulta così composta:

Dipendenti conto retribuzioni per **€ 216.625,01** di cui **€ 24.871,86** è relativo al debito verso il personale dipendente per indennità di turno, indennità di rischio, maneggio valori, straordinario dei mesi di novembre e dicembre 2022 pagate nei primi mesi dell'esercizio 2023; **€ 191.753,15** riferiti alle competenze dell'esercizio 2022 degli arretrati retributivi dovuti al personale del Comparto, a seguito del rinnovo del CCNL 2019-2022, corrisposti a febbraio 2023.

Erario c/add.comunale pari a **€ 137,37** è costituito dal debito verso l'erario, per il conguaglio delle addizionali comunali Irpef sugli stipendi pagati a dicembre 2022, versato a gennaio 2023.

Debiti indennità di risultato al Direttore pari a **€ 16.305,35** rappresenta il debito per l'indennità di risultato massima per l'anno 2022, secondo quanto disposto dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 85 del 20/12/2021. Il debito è iscritto al lordo degli oneri sociali di competenza.

La voce **Debiti verso studenti** per **€ 2.154.627,97** risulta così composta:

Debiti verso studenti per benefici monetari pari a **€ 1.090.303,74**, è costituito:

- da **€ 228.228,74** per somme dovute agli studenti a seguito di benefici spettanti, ma per i quali gli stessi non hanno provveduto a trasmettere l'Iban o l'hanno comunicato errato e sono in attesa di riemissione al termine dell'esercizio di competenza;

- da **€ 862.075,00** per la seconda rata della borsa a.a. 2021/2022 degli iscritti al I anno, per i quali gli uffici stanno ultimando le verifiche dei crediti alla data del 28/02/2023;

Altri debiti verso studenti pari a **€ 6.063,00**, rappresenta il debito verso studenti, per l'erogazione di contributo affitto o altri benefici di competenza dell'esercizio, ma da erogare nell'esercizio successivo o da contributi messi in pagamento nell'esercizio, ma non andati a buon fine per Iban errato al 31 dicembre 2022.

Debiti verso associazioni studentesche pari a **€ 21.880,50**, per contributi a favore di associazioni culturali e sportive delle tre sedi territoriali, di competenza economica dell'anno, ma da erogarsi nell'esercizio successivo terminate le operazioni di verifica da parte del Servizio competente.

Debiti per cauzioni studenti pari a **€ 950.985,75**, rappresentano il debito nei confronti degli studenti assegnatari di posto alloggio, che hanno versato la cauzione. La cauzione viene restituita al momento in cui lo studente lascia definitivamente la Residenza; nel caso in cui a

**Debiti verso
studenti per
 tirocini
curricolari
retribuiti**

seguito di verifica risultino danni a cose mobili o immobili, la cauzione è trattenuta parzialmente o totalmente.

pari a **€ 82.654,00**, rappresentano il debito nei confronti degli studenti per l'attivazione e gestione della linea di intervento su tirocini curricolari retribuiti, per i quali non è stato ancora attivato alcun progetto e pertanto non costituiscono alla chiusura del Bilancio 2022 un debito verso le aziende.

**Acconti da
studenti da
regolarizzare**

pari a **€ 2.740,98** per pagamenti effettuati da studenti per la restituzione a seguito di revoche, per i quali il bollettino di c/c corrente è stato smarrito dall'ufficio postale, o bonifici senza causale e/o con versante sconosciuto, rispetto ai quali l'Azienda non è stata in grado di ricondurre il pagamento all'ordinante.

E) Ratei e Risconti

Saldo al 31/12/2022	€ 98.568.292,60
Saldo al 31/12/2021	€ 103.203.643,28
Variazioni	€ - 4.635.350,68

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Saldo al 31/12/2021	Incremento	Decremento	Saldo al 31/12/2022
Risconti Passivi				
Su Fitti attivi	€ 2.278,90	€ 2.278,90	€ 2.278,90	€ 2.278,90
Su trasferimenti FIS MIUR 2021 quota eccedente	€ 5.727.919,09	€ -	€ 5.727.919,09	€ -
Su trasferimenti FIS MIUR 2022 acconto	€ 13.201.227,00	€ -	€ 13.201.227,00	€ -
Su trasferimenti FIS MIUR 2022 saldo	€ 10.628.679,58	€ -	€ 10.628.679,58	€ -
Su trasferimenti FIS MIUR 2022 quota eccedente	€ -	€ 3.501.395,04	€ -	€ 3.501.395,04
Su trasferimenti FIS MIUR 2023 acconto	€ -	€ 12.356.691,00	€ -	€ 12.356.691,00
Su trasferimenti FIS MIUR 2023 saldo	€ -	€ 11.274.077,49	€ -	€ 11.274.077,49
Su contributi in c/capitale SI	€ 8.487.345,89	€ -	€ 240.609,50	€ 8.246.736,39
Su contributi L. 338/2000 Firenze	€ 5.446.220,69	€ -	€ 124.406,26	€ 5.321.814,43
Su contributi L. 338/2000 Siena	€ 8.583.844,42	€ -	€ 233.989,58	€ 8.349.854,84
Su contributi in c/capitale R.T. PI	€ 17.078.002,92	€ -	€ 566.658,36	€ 16.511.344,56
Su contributi in c/capitale PI	€ 1.929.216,83	€ -	€ 156.841,77	€ 1.772.375,06
Su contributi Regione Toscana 2009	€ 5.269.372,28	€ -	€ 184.963,37	€ 5.084.408,91
Su contributi Regione Toscana 2010	€ 308.791,90	€ -	€ 21.987,24	€ 286.804,66
Su contributi Regione Toscana 2011	€ 134.051,13	€ -	€ 12.755,28	€ 121.295,85
Su contributi Regione Toscana 2012	€ 4.246.824,54	€ -	€ 149.662,25	€ 4.097.162,29
Su contributi L. 338/2000 Pisa	€ 6.314.677,06	€ -	€ -	€ 6.314.677,06
Su contributi Regione Toscana 2013	€ 452.164,05	€ -	€ 17.490,67	€ 434.673,38
Su contributi APES San Cataldo	€ 2.478.993,12	€ -	€ -	€ 2.478.993,12
Su contributi Regione Toscana 2014	€ 7.000.208,72	€ -	€ 270.008,03	€ 6.730.200,69
Su contributi Regione Toscana 2015	€ 4.118.859,51	€ -	€ 160.198,31	€ 3.958.661,20
Su contributi Regione Toscana 2017	€ 300.403,68	€ -	€ 21.619,30	€ 278.784,38
Su contributi Regione Toscana 2018	€ 980.000,00	€ -	€ 20.000,00	€ 960.000,00
Su contributi Regione Toscana 2019	€ 514.563,97	€ 43.054,00	€ 71.554,62	€ 486.063,35
Totale Risconti Passivi €	103.203.645,28	27.177.496,43	31.812.849,11	98.568.292,60

La voce ***risconti passivi su trasferimenti FIS da MIUR per borse a.a. 2022/2023***, si riferisce al trasferimento del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2022/2023. L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR, è pari a complessivi **€ 23.630.768,49**, per l'esercizio 2023. Il FIS per l'a.a. 2022/2023 è stato versato all'Azienda da parte del MIUR con un acconto pari a **€ 12.356.691,00** in data 18/08/2022, come da Decreto Dirigenziale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 1235 del 29/07/2022, ed in data 21/12/2022 il MIUR ha trasferito all'Azienda il saldo del FIS per l'esercizio 2022, per **€ 11.274.077,49**, secondo quanto disposto dal decreto Dirigenziale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 1963 del 06/12/2022 contenente la Tabella di Riparto;

La voce ***risconti passivi su trasferimenti FIS da MIUR per borse a.a. 2021/2022*** pari a **€ 3.501.395,04** si riferisce alla quota di trasferimento del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2021/2022 eccedente le erogazioni monetarie complessive per l'esercizio in commento pari a **€ 50.241.158,34** voce B.14.a del Bilancio 2022.

In ottemperanza a quanto disposto dal Decreto n. 2795 del 25 novembre 2021 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, che all'art. n. 1 - Destinazione del Fondo - che ai punti 4 e 5 prevede che: "*Per la concessione di borse di studio le Regioni utilizzano prioritariamente le risorse derivanti dal gettito della Tassa Regionale per il DSU, le risorse proprie e successivamente quelle del FIS. Le eventuali risorse del FIS eccedenti, per esaurimento delle graduatorie degli idonei sono destinate alla concessione di borse di studio nell'anno accademico successivo*", è stato utilizzato il Risconto della quota di trasferimenti del Fondo eccedente le erogazioni monetarie per l'esercizio 2021 pari a **€ 5.727.917,09** riportati al conto economico per l'esercizio in commento, fino alla concorrenza del costo per Borse di studio a.a. 2021/2022.

L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR è pari a complessivi **€ 23.829.906,58** per l'esercizio 2022 secondo quanto disposto dal Decreto Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 2795 del 25/11/2021.

I trasferimenti erano stati incassati in due tranches, l'acconto per **€ 13.201.227,00** in data 02/08/2021 e il saldo pari a **€ 10.628.679,58** in data 14/12/2021, come assegnato rispettivamente dai Decreti Dirigenziali del Ministero della Pubblica Istruzione n. 23398 del 02/08/2021 e n. 3098 del 14/12/2021.

La tabella successiva mostra la destinazione dei trasferimenti (MIUR e Regionali) per la concessione di Borse di studio e benefici agli studenti relativamente all'a.a. 2021/2022:

ATTO	DESCRIZIONE	TRASFERIMENTI 2022	BENEFICI PAGATI AGLI STUDENTI 2022
Decreto Dirigenziale n. 23316 del 22/12/2021	Impegno Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2022	€ 7.850.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 4329 del 11/03/2022	Impegno e Liquidazione Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2022	€ 4.025.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 24393 del 30/11/2022	Diminuzione Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2022	-€ 3.952.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 18991 del 19/09/2022	Impegno, Accertamento e Liquidazione Maggiore introito Tassa DSU anno 2022	€ 15.600.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 26020 del 29/12/2022	Impegno, Accertamento e LiquidazioneTrasferimenti Tassa DSU anno 2021	€ 661.729,71	
	SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI copertura con finanziamento Regionale		€ 361.628,05
TOTALE RISORSE REGIONALI		€ 24.184.729,71	€ 361.628,05
Decreto Dirigenziale n. 23398 del 02/08/2021	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2022 acconto	€ 13.201.227,00	
Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 0003098 del 14/12/2021	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2022 saldo	€ 10.628.679,58	
Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 35286 del 11/12/2020	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2021 saldo - QUOTA NON SPESA 2021	€ 5.727.917,09	
TOTALE FONDO INTEGRATIVO STATALE		€ 29.557.823,67	
TOTALE RISORSE REGIONALI+TRASFERIMENTI MIUR		€ 53.742.553,38	
	BORSE DI STUDIO SIENA		€ 12.118.545,00
	BORSE DI STUDIO FIRENZE		€ 17.832.190,00
	BORSE DI STUDIO PISA		€ 18.336.495,00
	BORSE DI STUDIO MOBILITA' INTERNAZIONALE		€ 1.115.994,94
	BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI		€ 250.900,00
	CONTRIBUTI STRAORDINARI PORTATORI DI HANDICAP		€ 14.000,00
	BENEFICI A STUDENTI A.A. PRECEDENTI		€ 4.957,35
	SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI copertura con finanziamento MIUR		€ 206.448,00
	MAGGIORI TRASFERIMENTI MIUR RISPETTO A BENEFICI PAGATI - QUOTA NON SPESA 2022		€ 3.501.395,04
	TOTALE	€ 53.742.553,38	€ 53.742.553,38

Con riferimento alla voce **risconti passivi c/capitale Siena** pari a **€ 8.246.736,39** al 31 dicembre 2022, nel corso dell'esercizio 2022 sono stati finanziati: l'intervento "Acquisto/evoluzione software" per **€ 9.707,44** COMMESSA DSU-10-021.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi contributi in c/capitale Siena**", indicando l'importo complessivo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo del finanziamento utilizzato per investimenti al 31 dicembre 2022 (su cui viene calcolato l'ammortamento) e quello ancora disponibile sempre al 31 dicembre 2022, le sterilizzazioni di ammortamenti effettuate negli esercizi precedenti e la

quota sterilizzata nel corso dell'esercizio 2022 pari a **€ 240.609,50**, per la rilevazione del ricavo nella voce A.5.c "Utilizzo contributi in c/capitale", l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi c/capitale SIENA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto RU Viale Sardegna	3.067.929,53	3.067.929,53	0,00	874.359,91	61.358,60	2.132.211,02
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto arredi e corpi illuminanti RU Viale Sardegna	332.217,40	332.217,40	0,00	307.503,25	677,10	24.037,05
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto arredi e corpi illuminanti RU Viale Sardegna PROGETTAZIONE	8.024,59	8.024,59	0,00	8.024,59	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI XXIV MAGGIO	305.701,98	305.701,98	0,00	82.539,54	6.114,04	217.048,40
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI XXIV Maggio PROGETTAZIONE	1.414,00	1.414,00	0,00	1.414,00	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI RU SAN MINIATO PROGETTAZIONE	9.906,17	9.906,17	0,00	9.906,17	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI RU SAN MINIATO II PROGETTAZIONE	389,06	389,06	0,00	389,06	0,00	0,00
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 intervento RU XXIV Maggio ADEG.TO INFISSI	22.939,29	22.939,29	0,00	7.569,99	458,79	14.910,51
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto RU UOPINI	6.371.294,85	6.371.294,85	0,00	1.624.680,27	127.425,90	4.619.188,68
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 2° variazione Acquisto RU Uopini	576.577,77	576.577,77	0,00	147.027,33	11.531,56	418.018,88
PDI 2011	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 lavori manutenzione straordinaria RU VIA LASCHI (AR)	27.516,11	27.516,11	0,00	8.254,80	550,32	18.710,99

Risconti passivi c/capitale SIENA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato ampliamento rete wireless RU VLE SARDEGNA	24.959,30	24.959,30	0,00	23.461,75	1.247,97	249,58
PDI 2009	Contributo MPS per lavori messa a norma RU VIA DELLE SPERANDIE	55.975,83	55.975,83	0,00	18.471,99	1.119,52	36.384,32
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato IMBIANCATURA STRAORDINARIA VARIE RRUU	104.207,88	104.207,88	0,00	45.238,50	1.615,60	57.353,78
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato intervento RU PORRIONE E RU MATTIOLI	42.327,37	42.327,37	0,00	42.327,37	0,00	0,00
PDI 2009	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 Sost.scale RU PICCOLOMINI	10.030,00	10.030,00	0,00	3.309,90	200,60	6.519,50
PDI 2009	Contributo MPS per realizzazione lavori RU SAN MINIATO I LOTTO CPI	250.000,00	250.000,00	0,00	244.282,29	14.804,99	481.162,17
PDI 2009	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 RU SAN MINIATO I LOTTO CPI	490.249,45	490.249,45	0,00			
PDI 2013	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI RU MATTIOLI	171.041,97	171.041,97	0,00	171.041,97	0,00	0,00
PDI 2013	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 Manutenzione Straordinaria Grande Sede Mascagni Siena	41.375,27	41.375,27	0,00	9.930,09	827,51	30.617,67
PDI 2016	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 Consolidamento facciata RU Salvemini	130.701,97	130.701,97	0,00	6.966,11	2.614,04	121.121,82
PDI 2021	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto/evoluzione software	65.991,57	38.531,22	27.460,35	5.764,76	7.706,24	52.520,57
PDI 2021	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 Imprevisti esigenze informatiche	30.000,00	19.210,41	10.789,59	10.961,84	2.356,74	16.681,43
	TOTALE €	12.140.771,36	12.102.521,42	38.249,94	3.653.425,48	240.609,50	8.246.736,39

La voce **"Risconti passivi L. 338/2000 Firenze"** pari a **€ 5.321.814,43** al 31/12/2022, le risorse cofinanziate di cui alla L. 338/2000 assegnate dal M.I.U.R risultano completamente utilizzate negli esercizi precedenti, come evidenziato nella tabella successiva, in cui si riporta anche il Decreto Ministeriale di assegnazione e gli interventi finanziati. La tabella mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi contributi L. 338 Firenze"**, indicando il tipo di intervento e l'importo dell'investimento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso pari a **€ 124.406,26**, che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota.

Risconti passivi L. 338/2000 FIRENZE							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2005	Cofinanziamento ristruttur. e CPI RU CALAMANDREI Decreto Min. n. 79/2006	32.524,28	32.524,28	0,00	22.664,56	281,71	9.578,01
PDI 2005	Cofinanziamento ristrutturazione R.U. SALVEMINI Decreto Min. n. 66/2006	70.880,00	70.880,00	0,00	23.390,40	1.417,60	46.072,00
PDI 2013	Cofinanziamento acquisto RU Via Pertini Calenzano Decreto Min. n. 288/2010	2.346.200,00	2.346.200,00	0,00	527.895,00	46.924,00	1.771.381,00
PDI 2013	Cofinanziamento lavori comp. ristruttur. RU CALAMANDREI Decreto Min. n. 286/2010	830.161,63	830.161,63	0,00	812.573,50	3.273,19	14.314,94
PDI 2015	Cofinanziamento Intervento CAMPUS FIRENZE Decreto Min. n. 289/2010	3.625.488,00	3.625.488,00	0,00	72.509,76	72.509,76	3.480.468,48
	TOTALE €	6.905.253,91	6.905.253,91	0,00	1.386.523,46	124.406,26	5.321.814,43

La voce **"Risconti passivi L. 338/2000 Siena"** per **€ 8.349.854,84**, al 31/12/2022, le risorse cofinanziate di cui alla L. 338/2000 assegnate dal M.I.U.R risultano completamente utilizzate negli esercizi precedenti, come evidenziato nella tabella successiva, in cui si riporta anche il Decreto Ministeriale di assegnazione e gli interventi finanziati. La tabella mostra le movimentazioni del conto, **"Risconti passivi L. 338/2000 Siena"**, indicando il tipo di intervento e l'importo dell'investimento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in

corso pari a **€ 233.989,58** che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi L.338/2000 SIENA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2009	Cofinanziamento abbattimento barriere archit.PDI 2009 RU VIA DELLE SPERANDIE Decreto Ministeriale n. 287/2010	292.387,90	292.387,90	0,00	96.488,04	5.847,76	190.052,10
PDI 2010	Cofinanziamento acquisto PDI 2010 RU VIALE SARDEGNA Decreto Ministeriale n. 444/2011	3.677.941,00	3.677.941,00	0,00	1.048.213,18	73.558,82	2.556.169,00
PDI 2010	Cofinanziamento acquisto PDI 2010 RU UOPINI Decreto Ministeriale n. 290/2010	7.729.150,00	7.729.150,00	0,00	1.970.933,25	154.583,00	5.603.633,75
TOTALE €		11.699.478,90	11.699.478,90	0,00	3.115.634,47	233.989,58	8.349.854,84

Con riferimento al conto "**Risconti passivi c/capitale Pisa**" al 31 dicembre 2022 pari a **€ 16.511.344,56**, nel corso dell'esercizio 2022 sono stati finanziati: il pagamento degli incentivi tecnici per la Progettazione di S.Apollonia per **€ 39.247,54** ad una ex dipendente dell'Azienda a seguito della sentenza del Tribunale di Firenze – sezione Lavoro n.277/2022; **€ 2.813,30** per la progettazione dell'intervento all'ascensore della RU Tolomei (COMMESSA DSU-04-017). La Fonte risulta al 31/12/2022 completamente utilizzata.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi c/capitale Pisa**", con indicazione dell'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi c/capitale PISA						
DESCRIZIONE	FINANZIAMENTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
Contributo per fornitura Arredi RU Nettuno C.R.T. n.80 del 24/05/02 PDI 2003	309.900,00	309.900,00	0,00	309.900,00	0,00	0,00
Mobili arredi e macchine ufficio RU Nettuno PDI 2004	3.365,98	3.365,98	0,00	3.365,98	0,00	0,00
C.R.T. n.80 del 24/05/02 G.R.T. n. 723 del 15/10/07 MIUR Project Fin. Praticelli PDI 2009	10.918.727,45	10.918.727,45	0,00	4.007.402,10	218.020,80	6.693.304,55
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Manut. Mensa Carrara PDI 2006	283.300,00	283.300,00	0,00	72.241,50	5.666,00	205.392,50
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Acq. RU Via dell'Occhio PDI 2006	1.765.348,06	1.765.348,06	0,00	767.926,37	0,00	997.421,69
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Man. Mensa Cammeo PDI 2005	200.000,00	200.000,00	0,00	93.000,00	4.000,00	103.000,00
C.R.T. n.252 e n.253 28/07/98 Ristrutt. RU Carrara PDI 2002	376.721,58	1.023.821,46	0,00	376.721,58	0,00	0,00
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2005	92.750,82		0,00	92.750,82	0,00	
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2006	174.874,06		0,00	174.874,06	0,00	
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Decreto 1494 26/03/07 Ristrutt. RU Carrara PDI 2007	241.605,00		0,00	241.605,00	0,00	
G.R.T. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2008	137.870,00		0,00	137.870,00	0,00	
C.R.T. n.80 del 24/05/02 Acq. Mensa Via Cammeo PDI 2002	3.486.102,00	3.486.102,00	0,00	1.621.037,43	69.722,04	1.795.342,53
Del. Consiglio Regionale n.252 e n. 253 28/07/98 Man. Straord. RU di Parigi PDI 2006	2.611.530,87	2.611.530,87	0,00	1.136.840,43	52.177,52	1.422.512,92
Del. Consiglio Regionale n.252 e n. 253 28/07/98 Residence Hotel Nettuno PDI 2001	3.971.044,23	3.971.044,23	0,00	1.988.353,60	78.419,85	1.904.270,78

Risconti passivi c/capitale PISA						
DESCRIZIONE	FINANZIAMENTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
C.R.T. n.112 del 31/01/05 P.A. 2005	1.403.345,48	1.403.345,48	0,00	1.150.030,62	12.864,24	240.450,62
C.R.T. n.112 del 31/01/05 P.A. 2006	1.309.985,34	1.309.985,34	0,00	1.001.114,96	21.575,78	287.294,60
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Decreto 1494 26/03/07 P.A. 2007	1.870.311,28	1.870.311,28	0,00	1.453.192,55	12.747,54	404.371,19
G.R.T. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 P.A.2008	1.930.064,09	1.930.064,09	0,00	1.802.719,17	5.007,90	122.337,02
G.R.T. 723 del 15/10/07 F.do C/C capitale P.A. 2008	6.324,27	6.324,27	0,00	6.324,27	0,00	0,00
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 P.A. 2009	212.469,84	212.469,84	0,00	212.469,84	0,00	0,00
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Incentivo funzioni tecniche	42.060,84	42.060,84	0,00	0,00	8.412,17	33.648,67
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Manutenzione Straordinaria Mensa Cammeo PDI 2014	42.155,66	42.155,66	0,00	15.770,34	667,98	25.717,34
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Acquisto arredi e attrezz. Mensa Novoli PDI 2014	45.414,82	45.414,82	0,00	40.258,12	376,54	4.780,16
Finanziamento Praticelli	3.850.000,00	3.850.000,00	0,00	1.501.500,00	77.000,00	2.271.500,00
TOTALE €	35.285.271,67	35.285.271,67	0,00	18.207.268,74	566.658,36	16.511.344,57

In merito all'intervento evidenziato in rosso, lo stesso si riferisce al finanziamento dell'acquisto nel 2006 della Residenza Universitaria di Via dell'Occhio a Pisa con risorse stanziata dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 112 del 31 gennaio 2005 per € **1.765.348,06**. Nell'esercizio 2021 la Residenza di Via dell'Occhio è stata permutata in c/prezzo nell'ambito dell'appalto per la realizzazione della Residenza di San Cataldo a Pisa, tale operazione ha generato una plusvalenza del valore di € **1.058.647,14** contabilizzata al 31/12/2021. Nel corso degli esercizi precedenti la parte finanziata è stata sterilizzata per € **767.926,38** secondo il metodo dei Risconti passivi (come risulta a pag. 82 della Nota Integrativa 2021), la parte residua pari a € **997.421,68** non può più essere sterilizzata, a seguito appunto della cessione della Residenza a titolo di corrispettivo contrattuale parziale, la stessa sarà oggetto di proposta da parte dell'Azienda alla Regione Toscana per una nuova destinazione delle risorse residue per € **997.421,68**.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi c/capitale Regione Toscana Pisa**", con indicazione dell'importo dell'investimento, l'importo già

utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile. La voce è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2022 relativamente ai seguenti interventi: **€ 23.192,68** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA SIFIPI-00-015) **€ 11.962,10** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA SIFIPI-00-020); **€ 96.254,95** per la sostituzione della centrale termica RU Calamandrei, (COMMESSA CT-01-018); **€ 8.933,10** per la sostituzione della centrale termica RU Fascetti, (COMMESSA CT-03-018); **€ 73.837,54** per la sostituzione della centrale termica RU San Marco, (COMMESSA CT-06-018); **€ 3.229,60** per i lavori di remotizzazione del Campus Firenze, (COMMESSA ALL-02-020); **€ 8.549,40** per il CPI della RU Varlungo a Firenze, (COMMESSA DSU-01-015sub2); **€ 4.172,30** per il CPI della RU Garibaldi a Pisa, (COMMESSA PDI 2020 PI-02-016); **€ 15.969,00** per esigenze hardware e software (COMMESSA ICT-01-022); **€ 3.176,88** per informatizzazione magazzino mensa (COMMESSA DSU-01-022) tutti finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa.

La tabella, inoltre, indica per singolo investimento le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso pari a **€ 156.841,77** che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2015	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale San Cataldo	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI R.U. NETTUNO	20.000,00	20.000,00	0,00	400,00	400,00	19.200,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitaleLAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO R.U. GARIBALDI	50.000,00	45.527,79	4.472,21	28.572,34	9.105,56	12.322,10
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	131.507,42	131.507,42	0,00	28.201,94	26.301,48	77.004,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA SEDE VIALE GRAMSCI	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	0,00	28.000,00

Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. FASCETTI	70.000,00	8.933,10	61.066,90	0,00	178,66	69.821,34
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. MATTIOLI	26.450,60	26.450,60	0,00	15.870,36	5.290,12	5.290,12
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SPERANDIE	72.000,00	72.000,00	0,00	1.800,00	3.600,00	66.600,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SAN MARCO	75.000,00	73.837,54	1.162,46	0,00	1.845,94	73.154,06
PDI 2016	G.R.T. 112 31.01.05 contributo in c/capitale riqualificazione Via Martiri	544.584,57	544.584,57	0,00	544.584,57	0,00	0,00
PDI 2016	G.R.T. 723 15.10.07 contributo c/capitale riqualificazione Via Martiri	368.756,97	368.756,97	0,00	328.656,43	40.100,54	0,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale RIFACIMENTO COPERTURA R.U. MATTIOLI	98.733,00	0,00	98.733,00	0,00	0,00	98.733,00
PDI 2019	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale GLOBAL SERVICE	220.000,00	191.922,96	28.077,04	24.913,62	11.540,72	183.545,66
PDI 2019	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale INTERVENTO ASCENSORE SEDE SIENA	44.031,00	43.060,00	971,00	1.076,50	2.153,00	40.801,50
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale REMOTIZZAZIONE IMPIANTI RU CAMPUS	85.000,00	80.229,60	4.770,40	1.540,00	1.604,59	81.855,41
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale DISPOSITIVI PROTOCOLLO INFORMATICO	36.600,00	27.340,20	9.259,80	7.097,05	5.662,63	23.840,32
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale EVOLUZIONE APPLICATIVI	67.100,00	67.100,00	0,00	17.086,10	13.420,00	36.593,90
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale INFORMATIZZAZIONE MAGAZZINO MENSA	24.400,00	19.276,00	5.124,00	5.025,42	3.855,20	15.519,38

Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI VARLUNGO VARIANTE	8.549,40	8.549,40	0,00	0,00	170,99	8.378,41
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI VARLUNGO	70.000,00	70.000,00	0,00	2.800,00	1.400,00	65.800,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI FONTEBRANDA	280.000,00	0,00	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale GLOBAL SERVICE 2020	286.900,00	269.095,91	17.804,09	36.740,80	28.216,22	221.942,98
PDI2022	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale ESIGENZE HARDWARE E SOFTWARE	15.969,00	15.969,00	0,00	0,00	1.996,13	13.972,88
	TOTALE €	2.973.581,96	2.434.141,06	539.440,90	1.044.365,13	156.841,77	1.772.375,06

Contributi conto capitale Regione Toscana per Piano investimenti 2009 di € **5.084.408,91** rappresenta la quota residua del finanziamento regionale per investimenti assegnata con Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010. E' necessario ricordare che tra gli interventi a cui è destinato il finanziamento regionale fa parte l'investimento di € **3.511.200,00** inerente l'acconto relativo all'acquisizione dell'immobile denominato "Campus Firenze" realizzata in Viale Morgagni, corrisposti alla Società Birillo 2007 Soc.Coop. a r.l. il 6 ottobre 2009 in occasione della firma del contratto preliminare di acquisto. Nel corso dell'esercizio 2022 non sono stati finanziati interventi di investimento con questa fonte.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi Contributi conto capitale Regione Toscana per Piano investimenti 2009**", indicando l'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.2819/2010 INVESTIMENTI 2009							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2011	Acquisto Nuova RU Calenzano e arredi	1.718.822,61	1.718.822,61	0,00	386.735,09	34.376,45	1.297.711,07
PDI 2012	Sistemazione Imp.condizionamento Mensa S.Apollonia	153.494,76	153.494,76	0,00	153.494,76	0,00	0,00
PDI 2016	Ristrutturazione Mensa Martiri	200.000,00	200.000,00	0,00	160.000,00	40.000,00	0,00
PDI 2015	Allestimento Aree esterne Mensa Calamandrei	152.000,00	152.000,00	0,00	152.000,00	0,00	0,00
PDI 2009	Project Financing RU Viale Morgani	3.511.200,00	3.511.200,00	0,00	70.224,00	70.224,00	3.370.752,00
PDI 2018	Project financing Viale Morgagni	126.512,02	126.512,02	0,00	2.530,24	2.530,24	121.451,54
PDI 2018	Global Service 2018	101.901,12	101.901,12	0,00	71.008,31	14.088,20	16.804,61
PDI 2014	Acquisto sedie ergonomiche vari servizi	14.799,51	14.799,51	0,00	14.799,51	0,00	0,00
PDI 2016	Ristrutturazione Mensa Bandini Siena	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
PDI 2012	Fornitura e posa in opera pareti vetrate RU Cipressino	30.600,00	30.600,00	0,00	8.262,00	612,00	21.726,00
PDI 2012	Arredi per Residenze e Mense	123.204,42	123.204,42	0,00	121.722,42	1.482,00	0,00
PDI 2014	Arredi per nuove Residenze	1.048.363,84	1.048.363,84	0,00	994.237,65	21.650,48	32.475,71
PDI 2021	Rifacimento controsoffittature sottosuolo CPI RU Calamandrei	23.487,98	0,00	23.487,98	0,00	0,00	23.487,98
	TOTALE €	7.404.386,26	7.180.898,28	223.487,98	2.135.013,98	184.963,37	5.084.408,91

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2010: tale riserva al 31 dicembre 2022 pari ad **€ 286.804,66** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2010, di un finanziamento regionale di **€ 500.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 3271 del 22 giugno 2010. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati finanziati: **€ 16.513,70** per esigenze hardware e software (COMMESSA ICT-01-022);

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2010**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota ed infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.3271/2010 INVESTIMENTI 2010							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2011	Progettazione e D.L. ristrutt.RUCalamandrei	86.724,56	86.724,56	0,00	86.724,56	0,00	0,00
PDI 2013	Sistemazione Persiane RU Nettuno	83.373,20	83.373,20	0,00	20.009,56	1.667,46	61.696,18
PDI 2015	Allestimento area esterna Mensa Novoli	49.997,79	49.997,79	0,00	26.994,48	561,06	22.442,25
PDI 2013	Realizzazione aule studio RU Nettuno	39.273,37	39.273,37	0,00	9.425,61	785,47	29.062,29
PDI 2017	Rifacimento impermeabilizzazione RU Don Bosco e Fascetti	133.486,30	133.486,30	0,00	28.021,89	14.856,28	90.608,13
PDI 2014	Nuova cella frigo Mensa Calamandrei	33.463,00	33.463,00	0,00	20.032,00	2.052,76	11.378,24
PDI 2017	Incarico verifica vulnerabilità sismica RU Varlungo	28.200,00	0,00	28.200,00	0,00	0,00	28.200,00
PDI 2017	Incarico verifica vulnerabilità sismica RU Piccolomini	28.968,08	0,00	28.968,08	0,00	0,00	28.968,08
PDI 2022	Esigenze Hardware e Software	16.513,70	16.513,70	0,00	0,00	2.064,21	14.449,49
	TOTALE €	500.000,00	442.831,92	57.168,08	191.208,10	21.987,24	286.804,66

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2011: tale riserva al 31 dicembre 2022 pari ad **€ 121.295,85** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2011, di un finanziamento regionale di **€ 500.000,00** da destinare agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 5990 del 13 dicembre 2011. Nel corso dell'esercizio 2022 sono stati finanziati **€ 18.652,60** per il CPI della RU Varlungo a Firenze, (COMMESSA DSU-01-015sub2), l'intervento ha esaurito le risorse disponibili.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2011**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5990/2011 INVESTIMENTI 2011							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2014	Impianto segnalazione acustica antincendio RU Novoli	2.157,57	2.157,57	0,00	2.157,57	0,00	0,00
PDI 2013	Acquisto arredi e attrezzature Servizio Residenze	76.917,75	76.917,75	0,00	75.882,89	553,38	481,48

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5990/2011 INVESTIMENTI 2011							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2014	Acquisto arredi e attrezzature Servizio Residenze	83.110,15	83.110,15	0,00	78.514,16	1.838,40	2.757,59
PDI 2015	Acquisto arredi e attrezzature Servizio Residenze	60.044,44	60.044,44	0,00	37.495,08	2.138,00	20.411,36
PDI 2012	Acquisto hardware e software Azienda	59.927,66	59.927,66	0,00	59.927,66	0,00	0,00
PDI 2014	Acquisto arredi e attrezzature Mensa Polo scientifico	199.189,83	199.189,83	0,00	111.971,51	7.852,45	79.365,87
PDI 2022	Variante CPI RU Varlungo	18.652,60	18.652,60	0,00	0,00	373,05	18.279,55
	TOTALE €	500.000,00	500.000,00	0,00	365.948,87	12.755,28	121.295,85

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2012: tale riserva al 31 dicembre 2022 pari ad **€ 4.097.162,29** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2012 di un finanziamento regionale di **€ 6.500.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 5942 dell'11 dicembre 2012. Nel corso degli esercizi precedenti erano stati finanziati interventi per **€ 5.315.962,64**. Nel corso dell'esercizio 2022 è stata finanziata la manutenzione straordinaria della RU Don Bosco a Pisa per **€ 96.084,65** (COMMESSA PI-02-014); l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA DSU-03-016) per **€ 3.852,86** e la verifica sismica della sede di Firenze per **€ 11.442,93** (COMMESSA FI-02-018).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2012**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012 INVESTIMENTO 2012							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2013	Acquisizione RU Calenzano Variante	116.000,00	116.000,00	0,00	26.100,00	2.320,00	87.580,00
PDI 2013	Riqualificazione aree distributive Mensa Martiri	350.000,00	350.000,00	0,00	329.044,81	14.945,61	6.009,58
PDI 2014	Manutenzione straordinaria bagni e impianti RU Don Bosco	108.508,10	96.084,65	12.423,45	0,00	19.216,93	89.291,17
PDI 2016	Ristrutturazione Mensa Bandini	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012 INVESTIMENTO 2012							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2015	Global service manutenzione straordinaria 2015	52.318,48	52.318,48	0,00	51.319,43	24,37	974,68
PDI 2016	Global service manutenzione straordinaria 2016	196.522,51	196.522,51	0,00	90.832,21	5.617,44	100.072,86
PDI 2015	Riqualificazione aree distributive Mensa Martiri	54.170,00	54.170,00	0,00	53.376,97	793,03	0,00
PDI 2015	Acquisizione Residenze Unifi	276.000,00	276.000,00	0,00	28.980,00	5.520,00	241.500,00
PDI 2013	Impianto condizionamento Mensa S.Apollonia	301.690,35	301.690,35	0,00	252.665,70	15.084,52	33.940,13
PDI 2012	Global Service manutenzione straordinaria 2012	709.913,02	709.913,02	0,00	555.683,10	13.343,95	140.885,97
PDI 2012	Acquisizione Residenze Firenze	2.026.727,97	2.026.727,97	0,00	516.815,64	40.534,56	1.469.377,77
PDI 2013	Acquisizione Mensa Bandini	594.763,15	594.763,15	0,00	115.978,79	11.895,26	466.889,10
PDI 2013	Ristrutturazione Mensa Bandini	132.508,88	132.508,88	0,00	4.423,17	1.474,39	126.611,32
PDI 2012	Realizzazione Bar Caffetteria e aule studio Sede Siena	159.888,53	159.888,53	0,00	86.394,62	3.811,14	69.682,77
PDI 2017	Esigenze informatiche hardware/software	43.765,56	43.765,56	0,00	42.613,75	432,00	719,81
PDI 2016	Nuove sedie Mensa Cammeo	7.490,00	7.490,00	0,00	7.490,00	0,00	0,00
PDI 2016	Attrezzature da cucina Servizio Ristorazione	35.000,00	34.435,76	564,24	7.313,41	8.195,02	19.491,57
PDI 2016	Sistemazione impianto antincendio RU Maragliano	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
PDI 2016	Nuovo impianto per centralino unico	17.400,58	17.400,58	0,00	3.697,63	870,03	12.832,92
PDI 2016	Nuovo impianto connettività e sicurezza	13.295,56	13.295,56	0,00	12.103,13	1.192,43	0,00
PDI 2017	Camminamento esterno RU Mezzetta e Padiglione 38	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00
PDI 2017	Consolidamento sottogronda RU Nettuno	177.264,36	173.116,62	4.147,74	18.343,10	4.162,71	154.758,55
PDI 2017	Incarico verifica vulnerabilità Sismica RU Salvemini	38.000,00	0,00	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00
PDI 2017	Incarico verifica vulnerabilità Sismica Gramsci	22.860,00	11.442,93	11.417,07	0,00	228,86	22.631,14
PDI 2017	Incarico verifica vulnerabilità Sismica RU Fontebranda	25.312,00	9.808,47	15.503,53	0,00	0,00	25.312,00

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012 INVESTIMENTO 2012							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2017	Incarico verifica vulnerabilità Sismica RU Bandini	12.305,49	0,00	12.305,49	0,00	0,00	12.305,49
PDI 2019	Incentivo Funzioni Tecniche	105.049,82	0,00	105.049,82	0,00	0,00	105.049,82
PDI 2020	Implementazione Imp. connettività Varie Sedi	33.245,64	0,00	33.245,64	0,00	0,00	33.245,64
	TOTALE €	6.500.000,00	5.427.343,02	1.072.656,98	2.253.175,46	149.662,25	4.097.162,29

La voce "**Risconti passivi L. 338/2000 Pisa**" per € **6.314.677,06**, riferita al cofinanziamento previsto dalla L. 338/00 per la costruzione della Residenza Universitaria San Cataldo posta nel Comune di Pisa, come da Decreto n. 246 del 07 agosto 2012. Al 31/12/2022 sono stati complessivamente finanziati con questa fonte € **6.003.974,02**.

La voce non è stata ammortizzata nel corso dell'esercizio 2022 in quanto l'investimento è in corso ed è iscritto alla voce Immobilizzazioni materiali in corso e acconti. Il dettaglio della voce è riportato nella seguente tabella:

Risconti passivi L.338/2000 PISA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	Decreto MIUR 289/10 contributo in c/capitale San Cataldo	6.314.677,06	6.003.974,02	310.703,04	0	0	6.314.677,06
	TOTALE	6.314.677,06	6.003.974,02	310.703,04	0,00	0,00	6.314.677,06

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2013: tale riserva stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2013 di un finanziamento regionale di € **1.000.000,00** vincolato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 3783 dell'11 settembre 2013. Negli anni precedenti sono stati finanziati gli interventi di manutenzione straordinaria extra-canone dei vari immobili dell'Azienda (commessa SIFIPI-00-013) per un totale di € **715.691,91**; la differenza di € **284.308,09** è stata destinata alla ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-012); Nell'esercizio 2022 l'intervento di ristrutturazione non è stato finanziato con questa Fonte.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2013**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contribuiti trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 3783/13 INVESTIMENTI 2013							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2013	Global Service manutenzione straordinaria 2013	715.691,91	715.691,91	0,00	547.835,95	17.490,67	150.365,29
PDI 2014	Ristrutturazione Mensa Bandini	284.308,09	0,00	284.308,09	0,00	0,00	284.308,09
	TOTALE	1.000.000,00	715.691,91	284.308,09	547.835,95	17.490,67	434.673,38

La voce **"Risconti passivi San Cataldo APES Pisa" € 2.478.993,12** per il cofinanziamento della realizzazione della nuova RU di San Cataldo a Pisa; a chiusura dell'esercizio 2009 il finanziamento era stato stornato dal Bilancio dell'Azienda perché ritenuto inesigibile a seguito dell'incertezza dell'investimento, mentre nel corso del 2013 il finanziamento previsto con Delibera di Consiglio Regionale 215/95 è stato confermato dall'APES di Pisa con propria lettera Prot. 6544 del 09 ottobre 2013 e riscritto a Bilancio. Nel corso dell'esercizio 2016 è stata finanziata con risorse APES come da PDI 2016-2018 I variazione approvato con Delibera del Consiglio n. 22 del 06 maggio 2016 e con Delibera di Giunta Regionale n. 950 del 04 ottobre 2016, la realizzazione della nuova R.U. San Cataldo a Pisa per **€ 2.245.105,17** (COMMESSA PI-09-013) iscritta nelle immobilizzazioni in corso. La voce non è stata movimentata nel corso dell'esercizio in commento.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale San Cataldo APES**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi San Cataldo APES PISA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	G.R.T. 215/95 contributo c/capitale San Cataldo	2.478.993,12	2.245.105,17	233.887,95	0,00	0,00	2.478.993,12
	TOTALE	2.478.993,12	2.245.105,17	233.887,95	0,00	0,00	2.478.993,12

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2014: tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2014 di un finanziamento regionale di **€ 9.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 4110 del 19 settembre 2014. Nel corso degli esercizi precedenti, erano stati finanziati interventi

previsti nei precedenti PDI per complessivi **€ 8.169.582,03**. Nel corso dell'esercizio 2022 non sono stati finanziati interventi con questa fonte di finanziamento.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2014**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 4110/2014 INVESTIMENTI 2014							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2015	Ristrutturazione Mensa Martiri- INCENTIVI	576.901,24	566.401,24	10.500,00	391.827,02	112.656,56	72.417,66
PDI 2014	Global Service manutenzione straordinaria immobili 2014	752.238,20	752.238,20	0,00	474.416,42	17.679,26	260.142,52
PDI 2015	Global Service manutenzione straordinaria immobili 2015	247.761,80	247.761,80	0,00	92.047,43	6.775,95	148.938,42
PDI 2014	Acquisizione Mensa Bandini	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	585.000,00	60.000,00	2.355.000,00
PDI 2015	Ristrutturazione Mensa Bandini	791.819,21	0,00	791.819,21	0,00	0,00	791.819,21
PDI 2014	Acquisizione RU Unifi	1.988.065,51	1.988.065,51	0,00	208.746,89	39.761,31	1.739.557,31
PDI 2014	Acquisizione RU Unifi	1.515.724,58	1.515.724,58	0,00	159.151,08	30.314,49	1.326.259,01
PDI 2015	Interventi per lavori e progettazioni	99.390,70	99.390,70	0,00	88.602,44	2.820,45	7.967,81
PDI 2021	CPI RU Calamandrei controsoffitti corridoi magazzino	28.098,76	0,00	28.098,76	0,00	0,00	28.098,76
	TOTALE €	9.000.000,00	8.169.582,03	830.417,97	1.999.791,28	270.008,03	6.730.200,69

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2015 la riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2015 di un finanziamento regionale di **€ 1.595.000,00**, destinato agli interventi di ristrutturazione di alcune Residenze finalizzati all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi, così come da Decreto Regionale n. 1899 del 24 aprile 2015, e del finanziamento di cui al Decreto Regionale n. 6673 del 24 dicembre 2015 di **€ 3.405.000,00**, destinato al finanziamento degli investimenti per il triennio 2015-2017. Nel corso degli esercizi precedenti, erano stati finanziati interventi previsti nei precedenti PDI per complessivi **€ 2.205.244,33**.

Nel corso dell'esercizio 2022 è stato finanziato con risorse regionali Decreto n. 1899/2015 il saldo dei lavori finalizzati all'ottenimento del CPI per la R.U. Varlungo a

Firenze per € 5.501,23 (COMMESSA DSU-01-015 sub2). L'intervento ha esaurito la disponibilità della Fonte di finanziamento.

Per l'esercizio 2022 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 6673/2015: € 20.585,16 per i lavori per il CPI della R.U. Cipressino, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub8); € 31.563,94 per la progettazione riferita ai lavori per il CPI delle R.U. La Tognazza, Varlungo, Don Bosco e Mariscoglio (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015sub4).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2015, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 1899/2015 INVESTIMENTI 2015							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	CPI RU CALAMANDREI	665.000,00	665.000,00	0,00	625.359,46	39.640,54	0,00
PDI 2016	CPI RU VARLUNGO	450.000,00	450.000,00	0,00	25.061,00	9.000,00	415.939,00
PDI 2016	CPI RU DON BOSCO	480.000,00	480.000,00	0,00	144.638,23	96.000,00	239.361,77
	TOTALE €	1.595.000,00	1.595.000,00	0,00	795.058,69	144.640,54	655.300,77

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 6673/2015 INVESTIMENTI 2015							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	PROGETTAZIONI LAVORI CPI 2016	185.300,00	185.300,00	0,00	65.565,23	5.905,87	113.828,90
PDI 2017	CPI RU SAN MINIATO I	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
PDI 2016	CPI RU SAN MINIATO II	36.865,25	36.865,25	0,00	3.317,89	737,31	32.810,06
PDI 2017	CPI RU SPERANDIE	31.783,30	31.783,30	0,00	2.860,51	635,67	28.287,12
PDI 2017	CPI RU CIPRESSINO	353.441,00	161.626,83	191.814,17	3.295,05	3.232,54	346.913,41
PDI 2017	CPI RU SAN GALLO	313.200,00	206.527,03	106.672,97	9.816,48	4.130,54	299.252,98
PDI 2017	CPI RU FASCETTI	536.886,00	0,00	536.886,00	0,00	0,00	536.886,00
PDI 2017	CPI RU ROSELLINI	376.500,00	0,00	376.500,00	0,00	0,00	376.500,00
PDI 2017	CPI RU ATER	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2017	CPI RU MARISCOGLIO	680.000,00	0,00	680.000,00	0,00	0,00	680.000,00
PDI 2017	CPI RU FONTEBRANDA	319.673,00	4.440,80	315.232,20	399,68	88,82	319.184,50
PDI 2019	CPI RU UOPINI	41.351,45	41.351,45	0,00	827,03	827,03	39.697,39

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 6673/2015 INVESTIMENTI 2015							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2019	CPI CALAMANDREI SOST.SEDUTE SALA CINEMA	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
PDI 2019	CPI RU NOVOLI	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2019	CPI CALAMANDREI CONTROSOFFITTO E SOTTOSUOLO MAGAZZINO	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
TOTALE €		3.405.000,00	667.894,66	2.737.105,34	86.081,87	15.557,77	3.303.360,36

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2017: tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2017 di un finanziamento regionale di € **1.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 18194 del 29 novembre 2017, il finanziamento è stato adeguato in seguito a quanto effettivamente rendicontato dall'Azienda a 31/12/2017 pari a € **997.956,82**. La fonte è stata tutta utilizzata nell'esercizio 2017.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2017**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 18194/2017 INVESTIMENTI 2017							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2017	ADEG.IMPIANTI AERAZIONE MENSA MARTIRI	58.785,00	58.785,00	0,00	46.292,18	11.757,00	735,82
PDI 2017	GLOBAL SERVICE 2017	349.457,32	349.457,32	0,00	145.586,01	7.952,31	195.919,00
PDI 2017	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI RU CALAMANDREI	153.000,00	153.000,00	0,00	153.000,00	0,00	0,00
PDI 2017	SISTEMAZIONE SCALA CONDOMINIALE R.U. TOLOMEI	95.499,50	95.499,50	0,00	11.459,95	1.909,99	82.129,56
PDI 2017	ARREDI E ATTREZZATURE SERVIZIO RESIDENZE	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
PDI 2017	IMPREVISTI ESIGENZE INFORMATICHE	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
PDI 2017	CPI RU CALAMANDREI	241.215,00	241.215,00	0,00	241.215,00	0,00	0,00
TOTALE €		997.956,82	997.956,82	0,00	697.553,14	21.619,30	278.784,38

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2018: come rappresentato nella Tabella che segue, la voce è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2018 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 13032 del 31 luglio 2018. Nel corso degli esercizi precedenti è stata finanziata con risorse regionali Decreto n. 13032/2018 la realizzazione della nuova RU Viale Morgagni per la sede di Firenze (COMMESSA FI-01-014); La Residenza è stata ultimata al 31.12.2020 e capitalizzata nelle Altre immobilizzazioni immateriali, è entrata in esercizio a aprile 2021.

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 13032/2018 INVESTIMENTI 2018							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2018	Project financing Viale Morgagni	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	960.000,00
	TOTALE €	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	960.000,00

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2019: tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2019 di un finanziamento regionale di **€ 1.600.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 14421 del 28 agosto 2019 il finanziamento è stato impegnato nel 2019 per **€ 357.780,38**, per **€ 357.188,26** nel 2020, per **€ 2.968,26** nel 2021, e per **€ 43.054,00** per il rifacimento degli infissi della RU Sperandie a Siena per complessivi **€ 760.990,90**. Le risorse disponibili al 31/12/2022 pari a **€ 839.009,10** saranno rimpiantate sul Bilancio regionale nell'esercizio 2023, a copertura delle opere da realizzare nell'esercizio successivo.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2019**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 14421/2019 INVESTIMENTI 2019							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2022	DISPONIBILI AL 31/12/2022	QUOTA STERILIZZATA A ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2022	IMPORTO RESIDUO
PDI 2019	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2019	435.000,00	435.000,00	0,00	112.051,46	46.202,07	276.746,47
PDI 2021	MENSA MARTIRI: IMPIANTI DI AREAZIONE/CLIMATIZ ZAZIONE LOCALI NUOVO SPOGLIATOIO UOMINI E CUCINA	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 14421/2019 INVESTIMENTI 2019							
PDI 2019	MENSA MARTIRI: IMPIANTI AREAZIONE/CLIMATIZ ZAZIONE LOCALI NUOVO SPOGLIATOIO UOMINI E CUCINA	120.000,00	2.968,26	117.031,74	74,21	74,21	119.851,58
PDI 2021	INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALITA' DELLE AREE PRODUTTIVE, SOMMINISTRAZIONE E CONSUMAZIONE MENSE A GESTIONE DIRETTA	155.000,00	0,00	155.000,00	0,00	0,00	155.000,00
PDI 2021	NUOVE ATTREZZATURE PER RIDUZIONE PLASTICA	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00
PDI 2019	MENSA CALAMANDREI: INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO IN MATERIA ANTINCENDIO DEI MAGAZZINI	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
PDI 2022	RESIDENZA SPERANDIE: RIFACIMENTO FINESTRE E PERSIANE	70.000,00	43.054,00	26.946,00	0,00	861,08	69.138,92
PDI 2019	RESIDENZA SPERANDIE: RIFACIMENTO FINESTRE E PERSIANE	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
PDI 2019	ACQUISTO HARDWARE E EVOLUZIONE SOFTWARE	99.968,64	99.968,64	0,00	68.747,26	15.417,27	15.804,11
PDI 2019	INTERVENTI E IMPIANTI PER CONNETTIVITA' E SICUREZZA VARIE SEDI	180.000,00	180.000,00	0,00	22.500,00	9.000,00	148.500,00
PDI 2019	RU FASCETTI SISTEMA DI VIDEOPROIEZIONE SALA CINEMA	35.031,36	0,00	35.031,36	0,00	0,00	35.031,36
	TOTALE €	1.600.000,00	760.990,90	839.009,10	203.372,93	71.554,62	1.325.072,45

CONTI D'ORDINE

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Fidejussioni fornitori	€ 7.384.003,05	€ 7.678.067,18	-€ 294.064,13
Impegni piano investimenti da onorare	€ 23.690.977,30	€ 27.758.308,03	-€ 4.067.330,73

La voce impegni per investimenti da onorare comprende il totale degli interventi manutentivi e acquisto delle immobilizzazioni il cui impegno è stato assunto per il triennio 2022/2024 con il PDI 2022-2024 II Variazione approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 60 del 16 novembre 2022.

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2022	€ 106.399.078,57
Saldo al 31/12/2021	€ 105.958.518,62
VARIAZIONE	€ 440.559,95

Il Conto Economico dell'esercizio 2022 è influenzato da accadimenti ed eventi che soltanto in parte potevano essere previsti in sede di Bilancio Previsionale. La fine dell'emergenza sanitaria da Covid 19 e l'inizio del conflitto Russo-Ucraino hanno determinato andamenti di costi e ricavi di differente valore, ma di importante impatto sulla gestione aziendale, in particolare per la parte afferente ai ricavi c'è stato a partire dal mese di ottobre, con la ripresa della didattica in presenza, un incremento delle affluenze al Servizio Ristorazione e dei ricavi riferiti sia alla gestione diretta che indiretta del Servizio. Nel dettagliare i ricavi dell'esercizio, si darà evidenza a tutte le casistiche che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

Il valore della produzione è composto dalle seguenti voci di ricavo:

CATEGORIA	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
A.1) RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI	€ 101.452.374,73	€ 100.095.173,37	€ 1.357.201,36
A.1.b) CONTRIBUTI DELLA REGIONE PER FUNZIONAMENTO	€ 18.252.000,00	€ 14.300.000,00	€ 3.952.000,00
Trasferimenti Regione Toscana spese di funzionamento	€ 18.252.000,00	€ 14.300.000,00	€ 3.952.000,00
A.1.d) CONTRIBUTI PER EROGAZIONI BENEFICI A TERZI	€ 50.241.158,34	€ 56.023.942,08	-€ 5.782.783,74
Trasferimenti Regione Toscana borse di studio	€ 24.184.729,71	€ 28.648.546,00	-€ 4.463.816,29
Trasferimenti FIS	€ 26.056.428,63	€ 27.375.396,08	-€ 1.318.967,45
A.1.f) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI ATTIVITA' COMMERCIALE	€ 32.959.216,39	€ 29.771.231,29	€ 3.187.985,10
Recupero da borse per servizio ristorazione	€ 13.182.763,58	€ 11.145.905,68	€ 2.036.857,90
Recupero da borse servizio abitativo	€ 14.916.829,48	€ 16.302.815,00	-€ 1.385.985,52
Proventi servizio ristorazione diretta studenti	€ 2.963.183,96	€ 1.156.561,93	€ 1.806.622,03
Proventi servizio ristorazione diretta altri utenti	€ 94.527,88	€ 36.711,31	€ 57.816,57
Proventi studenti assegnatari	€ 88.836,43	€ 53.225,09	€ 35.611,34
Proventi foresteria	€ 102.221,38	€ 31.255,50	€ 70.965,88
Proventi alloggi in convenzione	€ 274.066,00	€ 282.350,24	-€ 8.284,24
Proventi foresteria estiva	€ 95.027,27	€ 61.965,00	€ 33.062,27
Proventi servizio ristorazione indiretta studenti	€ 1.145.014,41	€ 632.002,78	€ 513.011,63
Proventi servizio ristorazione indiretta altri	€ 85.986,20	€ 62.809,52	€ 23.176,68
Altri proventi da vendite	€ 10.759,80	€ 5.629,24	€ 5.130,56
A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI	€ 4.946.703,84	€ 5.863.345,25	-€ 916.641,41
A5.a) RICAVI PROVENTI RECUPERI E RIMBORSI	€ 2.693.959,30	€ 3.171.468,47	-€ 477.509,17
Proventi diversi	€ 521,02	€ 474,43	€ 46,59
Rimborso spese su contratti	€ 8.745,14	€ 5.999,25	€ 2.745,89
Fitti attivi	€ 36.588,51	€ 28.290,42	€ 8.298,09
Fitti attivi box auto	€ 6.436,08	€ 6.403,29	€ 32,79

CATEGORIA	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
Pro-rata iva detraibile art.19 bis	€ 92.664,78	€ 72.016,83	€ 20.647,95
Altri rimborsi e recuperi	€ 3.273,22	€ 3.131,89	€ 141,33
Proventi Royalties	€ 33.857,87	€ 33.757,98	€ 99,89
Tariffa incentivante	€ 2.904,44	€ 5.187,31	-€ 2.282,87
Sanzioni per revoche	€ 68.454,40	€ 79.906,00	-€ 11.451,60
Aggio	€ -	€ 225,00	-€ 225,00
Rimborso bolli su contratti	€ 4.464,00	€ 664,00	€ 3.800,00
Ricavi per rifatturazioni costi a terzi	€ 570.178,97	€ 229.412,16	€ 340.766,81
Abbuoni e arrotondamenti attivi	€ 20,22	€ 85,06	-€ 64,84
Penali su contratti	€ 34.548,21	€ 9.352,88	€ 25.195,33
Rimborsi assicurativi e danni diversi	€ 46.756,03	€ 35.177,51	€ 11.578,52
Altri ricavi e proventi anni precedenti	€ 97.216,60	€ 242.167,78	-€ 144.951,18
Rimborso utenze anni precedenti	€ 7.505,40	€ 39.825,44	-€ 32.320,04
Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti	€ 2.188,00	€ 6.967,18	-€ 4.779,18
Ricavi a rettifica debiti anni precedenti	€ 457.667,88	€ 183.172,89	€ 274.494,99
Recupero borse anni precedenti	€ 463.027,75	€ 454.732,20	€ 8.295,55
Ricavi per prescrizione debiti cauzioni stud.	€ 20.155,23	€ 18.528,18	€ 1.627,05
Ricavi decadenza benefici studenti anni precedenti	€ 736.785,55	€ 657.343,65	€ 79.441,90
Plusvalenza da alienazione	€ -	€ 1.058.647,14	-€ 1.058.647,14
A5.b) COSTI STERILIZZATI DA UTILIZZO CONTRIBUTI C/CAPITALE	€ 2.252.744,54	€ 2.691.876,78	-€ 439.132,24
Utilizzo contributi in conto capitale	€ 2.252.744,54	€ 2.691.876,78	-€ 439.132,24
Totale €	106.399.078,57	105.958.518,62	440.559,95

Dettaglio della classe di ricavo A.1)

Vengono di seguito indicati i contributi in c/esercizio ottenuti nel periodo con le relative variazioni rispetto all'esercizio precedente:

	31/12/2022	31/12/2021	DIFFERENZA
A.1.b) CONTRIBUTI DELLA REGIONE PER FUNZIONAMENTO	€ 18.252.000,00	€ 14.300.000,00	€ 3.952.000,00
Trasferimenti Regione Toscana spese di funzionamento	€ 18.252.000,00	€ 14.300.000,00	€ 3.952.000,00
A.1.d) CONTRIBUTI PER EROGAZIONI BENEFICI A TERZI	€ 50.241.158,34	€ 56.023.942,08	-€ 5.782.783,74
Trasferimenti Regione Toscana borse di studio	€ 24.184.729,71	€ 28.648.546,00	-€ 4.463.816,29
Trasferimenti FIS	€ 26.056.428,63	€ 27.375.396,08	-€ 1.318.967,45
TOTALE	€ 68.493.158,34	€ 70.323.942,08	-€ 1.830.783,74

Trasferimenti regionali per spese di funzionamento

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 4329 del 11 marzo 2022 è stato impegnato l'importo di **€ 14.300.000,00**, mentre con Decreto Dirigenziale regionale n. 24393 del 30 novembre 2022 sono stati impegnati ulteriori **€ 3.952.000,00**. Con Delibera n.1209 del 24 ottobre 2022 la Giunta ha preso atto delle risultanze del preconsuntivo dell'Azienda per l'anno 2022 che evidenziava la presenza di un fabbisogno non coperto per euro 3.952.000,00 sui costi di funzionamento e gestione; Al fine di garantire prioritariamente la copertura dei fabbisogni emergenti per la gestione dei servizi per l'anno 2022 la Giunta Regionale ha deciso di modificare il quadro delle risorse assegnate ad ARDSU per l'esercizio 2022 con DGR 1376/21, confermando senza alcuna variazione l'importo complessivo assegnato ad ARDSU sul bilancio regionale per l'annualità 2022, con unica

modifica del titolo di assegnazione delle suddette risorse e provvedendo pertanto, mediante variazione amministrativa del bilancio, ad incrementare per euro 3.952.000,00 i fondi destinati alle spese di funzionamento e gestione (cap 61023) per mezzo della contestuale diminuzione per lo stesso importo dei fondi regionali destinati alla copertura delle borse (cap 61700) comunque sufficienti a coprire le borse assegnate in numero inferiore al programmato;

Trasferimenti regionali per borse di studio

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 23316 del 22 dicembre 2021 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 7.850.000,00** vincolato all'erogazione di borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi per gli studenti universitari.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 4329 del 11 marzo 2022 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 4.025.000,00** vincolato all'erogazione di borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi per gli studenti universitari. L'impegno assunto è stato ridotto di **€ 3.952.000,00** a seguito dell'adozione del Decreto Dirigenziale regionale n. 24393 del 30 novembre 2022 che ha previsto una modifica di assegnazione di tale risorse, come descritto nella parte relativa alle spese di funzionamento, pertanto l'assegnazione destinata con Decreto n. 4329/22 a consuntivo è pari a **€ 73.000,00**.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 18991 del 19 settembre 2022 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 15.600.000,00** a titolo Tassa regionale per borse di studio per l'anno accademico 2021/2022; contestualmente è stata accertata la compensazione dell'introito complessivo ammontante a **€ 16.261.729,71** derivante dagli incassi della tassa regionale per il diritto allo studio universitario dell'Azienda per l'anno accademico 2021/2022.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 26020 del 29 dicembre 2022 la Regione Toscana ha impegnato in favore dell'Azienda il maggiore introito di **€ 661.729,71** a titolo Tassa regionale per borse di studio per l'anno accademico 2021/2022.

Trasferimenti Fondo Integrativo Statale da M.I.U.R.

L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR è pari a complessivi **€ 23.829.906,58** per l'esercizio 2022 secondo quanto disposto dal Decreto Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 2795 del 25/11/2021.

I trasferimenti erano stati incassati in due tranches, l'acconto per **€ 13.201.227,00** in data 02/08/2021 e il saldo pari a **€ 10.628.679,58** in data 14/12/2021, come assegnato rispettivamente dai Decreti Dirigenziali del Ministero della Pubblica Istruzione n. 23398 del 02/08/2021 e n. 3098 del 14/12/2021.

In *ottemperanza* a quanto disposto dal Decreto n. 2795 del 25 novembre 2021 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, che all'art. n. 1 – Destinazione del

Fondo – che ai punti 4 e 5 prevede: “Per la concessione di borse di studio le Regioni utilizzano prioritariamente le risorse derivanti dal gettito della Tassa Regionale per il DSU, le risorse proprie e successivamente quelle del FIS. Le eventuali risorse del FIS eccedenti, per esaurimento delle graduatorie degli idonei sono destinate alla concessione di borse di studio nell’anno accademico successivo”, è stato utilizzato il Risconto della quota di trasferimenti del Fondo eccedente le erogazioni monetarie per l’a.a. 2020/2021 pari a € **5.727.917,09** riportati al conto economico per l’esercizio in commento. Al 31/12/2022 la quota pari a € **3.501.395,04** riferiti ai trasferimenti del Fondo Integrativo Statale per l’a.a. 2021/2022 eccedente le erogazioni monetarie complessive per l’esercizio in commento è stata girata ai Risconti passivi e rinviata all’esercizio successivo.

RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI

Vengono di seguito indicate le prestazioni erogate nell’ambito dell’attività commerciale:

A.1.f) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI ATTIVITA' COMMERCIALE	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
Recupero da borse per servizio ristorazione	€ 13.182.763,58	€ 11.145.905,68	€ 2.036.857,90
Recupero da borse servizio abitativo	€ 14.916.829,48	€ 16.302.815,00	-€ 1.385.985,52
Proventi servizio ristorazione diretta studenti	€ 2.963.183,96	€ 1.156.561,93	€ 1.806.622,03
Proventi servizio ristorazione diretta altri utenti	€ 94.527,88	€ 36.711,31	€ 57.816,57
Proventi studenti assegnatari	€ 88.836,43	€ 53.225,09	€ 35.611,34
Proventi foresteria	€ 102.221,38	€ 31.255,50	€ 70.965,88
Proventi alloggi in convenzione	€ 274.066,00	€ 282.350,24	-€ 8.284,24
Proventi foresteria estiva	€ 95.027,27	€ 61.965,00	€ 33.062,27
Proventi servizio ristorazione indiretta studenti	€ 1.145.014,41	€ 632.002,78	€ 513.011,63
Proventi servizio ristorazione indiretta altri	€ 85.986,20	€ 62.809,52	€ 23.176,68
Altri proventi da vendite	€ 10.759,80	€ 5.629,24	€ 5.130,56
Totale A1.f) €	32.959.216,39	29.771.231,29	3.187.985,10

Dettaglio della classe di ricavo A.1.f)

I ricavi per prestazioni attività commerciali pari a € **32.959.216,39** sono composti dai corrispettivi delle mense a gestione diretta e indiretta, dai corrispettivi degli alloggi per il pagamento delle rette (da parte dei non vincitori di borsa di studio), per il servizio di foresteria e per gli altri servizi a pagamento forniti dalle residenze (lavanderia, fotocopie, schede internet, etc.), dagli incassi derivanti dall’ospitalità estiva.

I ricavi per **Recupero da borse servizio ristorazione** hanno avuto un incremento pari a € **2.036.857,90**, rispetto all’esercizio 2021 non sono state erogate le monetizzazioni del servizio a seguito dell’emergenza Covid19 per complessivi € **5.721.407,08**, pari alla valorizzazione di quattro mensilità del Servizio mensa. Tali contributi erano stati infatti contabilizzati nel 2021, come minori recuperi da borse di studio per servizio mensa. L’effetto positivo è stato in parte attenuato dalla riduzione del numero delle borse di studio a.a. 2021/2022 rispetto all’a.a. precedente, dall’aumento delle monetizzazioni del servizio per la ripresa della Mobilità Internazionale nel corso dell’esercizio 2022, e dalla

rimodulazione del valore delle borse di studio a.a. 2021/2022 operata con la Delibera di Giunta Regionale n. 700 del 5 luglio 2021, che nel disporre gli importi da recuperare per i Servizi ha ridotto la quota per la Ristorazione per un importo pari a 2 mensilità ed incrementato di pari entità l'importo monetario, in particolare:

- Studenti in sede e pendolari il Valore annuale del Servizio Mensa è passato da € 850,00 per l'a.a. 2020/2021 a € 710,00 per l'a.a. 2021/2022.
- Studenti fuori sede il Valore annuale del Servizio Mensa è passato da € 1.600,00 per l'a.a. 2020/2021 a € 1.340,00 per l'a.a. 2021/2022.

In merito al **Recupero da Borsa per il Servizio alloggio** il valore al 31/12/2022 ha subito una diminuzione di **-€ 1.385.985,52**, determinato:

- Dalla diminuzione dei vincitori di posto alloggio della graduatoria a.a. 2021/2022 rispetto alla graduatoria 2020/2021;
- Dall'aumento del **contributo affitto** rispetto al 2022, connesso alla diminuzione dei posti letto disponibili.
- Dall'erogazione di un contributo monetario aggiuntivo forfettario pari a € 50,00 mensili, come previsto nel bando borsa di studio a.a. 2021/2022;

Alla fine dell'esercizio sono state emesse le note di credito in regime di esenzione a storno delle trattenute alloggio e mensa per la quota riferita alla monetizzazione delle stesse. In particolare la quota per il contributo affitto per l'a.a. 2021/2022 risulta pari a **€ 1.273.772,00** pagato agli studenti delle tre sedi, che pur essendo vincitori di posto alloggio, non vengono alloggiati per la mancanza di posti letto.

L'incremento dei **Ricavi afferenti al Servizio Residenze** (Proventi studenti assegnatari, foresteria) è ascrivibile alla ripresa del servizio foresteria sia di quella ordinaria che di quella estiva, a seguito della cessazione delle restrizioni da Covid19;

In merito alla gestione delle Residenze è necessario rappresentare che nel corso del 2022, vi sono state diverse chiusure per interventi di ristrutturazione finalizzati all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, molte delle strutture sono rimaste aperte a capienza ridotta per un massimo di 25 posti, secondo quanto disposto dalla normativa in materia, al fine di mitigare gli effetti negativi sulla domanda di posto alloggio.

Anno 2022 sede di Firenze

- Alloggi Ater chiusi dal 1 aprile 2021 e per tutto il 2022 – in corso i lavori per l'ottenimento del CPI;
- RU Cipressino chiusa dal 7 aprile 2021 è stata riaperta dal 01/10/2022 a seguito della conclusione dei lavori per l'ottenimento del CPI;

- RU Novoli chiusa dal 23/12/2022;

Anno 2022 sede di Siena

- RU San Marco chiusa dal 30/04/2021 è stata riaperta a capienza ridotta (23 posti) dal 01/10/2022;
- RU Fontebranda è stata chiusa il 10 Dicembre 2022;
- RU Tognazza e le RU San Miniato I e II sono aperte a capienza ridotta (25 posti) dal 01/10/2022;

Anno 2022 sede di Pisa

- RU Mariscoglio aperta a capienza ridotta (23 posti) dal 01/10/2022;
- Ru Don Bosco riaperta a seguito della conclusione dei lavori per l'ottenimento del CPI dal 01/10/2022 (145 posti);
- RU Rosellini aperta a capienza ridotta (25 posti) dal 01/10/2022;
- RU Fascetti aperta a capienza ridotta (25 posti) dal 01/10/2022;
- RU Praticelli aumento di 30 posti letto (750 posti) dal 01/09/2022;

Si riportano qui di seguito i dati maggiormente significativi relativamente al numero dei posti letto disponibili e dei pasti erogati per l'anno 2022 in raffronto con l'anno 2021 e 2020:

Posti letto	2020	2021	2022
Sede Firenze	1.692	1.782	1.521
Sede Pisa	1.531	1.456	1.277
Sede Siena	1.433	1.429	1.222
Totale	4.656	4.667	4.020

Rispetto ai **Ricavi afferenti al Servizio Ristorazione** (Proventi servizio ristorazione diretta a studenti e altri utenti, proventi Ristorazione indiretta studenti e altri utenti) c'è stato un incremento **€ 2.400.626,90**, superiore rispetto a quanto atteso in sede di previsione, in particolare a partire dal mese di ottobre si è assistito ad una quasi completa ripresa delle affluenze da parte di studenti paganti rispetto al periodo pre pandemico, probabilmente legata alla cessazione di tutte le misure finalizzate al contenimento dell'epidemia, alla sostanziale ripresa della didattica in presenza da parte degli Atenei e agli effetti dell'inflazione che determinando un aumento dei prezzi sul mercato della Ristorazione collettiva ha avuto come effetto indiretto quello di rendere vantaggiose per gli studenti paganti le tariffe dell'Azienda (si ricorda che le tariffe per gli studenti per l'anno 2022 e tutt'ora in vigore sono state fissate nel 2012).

La tabella successiva rappresenta, per la ristorazione, i risultati conseguiti nelle diverse sedi territoriali e nelle gestioni (diretta e indiretta):

RISTORAZIONE - PASTI EROGATI				
	2022	2021	2020	var assoluta 2022/21
FIRENZE	988.227	615.974	560.482	372.253
gestione diretta	618.287	394.834	370.525	223.453
gestione indiretta	369.940	221.140	189.957	148.800
PISA	1.237.305	711.722	639.266	525.583
gestione diretta	929.114	463.366	353.760	465.748
gestione indiretta	308.191	248.356	285.506	59.835
SIENA	672.791	492.904	478.041	179.887
gestione diretta	170.821	129.080	114.387	41.741
gestione indiretta	501.970	363.824	363.654	138.146
ARDSU TOSCANA				
gestione diretta	1.718.222	987.280	838.672	730.942
gestione indiretta	1.180.101	833.320	839.117	346.781
TOTALE PASTI	2.898.323	1.820.600	1.677.789	1.077.723

Dettaglio della classe di ricavo A5.a)

RICAVI PROVENTI RECUPERI E RIMBORSI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
Proventi diversi	€ 521,02	€ 474,43	€ 46,59
Rimborso spese su contratti	€ 8.745,14	€ 5.999,25	€ 2.745,89
Fitti attivi	€ 36.588,51	€ 28.290,42	€ 8.298,09
Fitti attivi box auto	€ 6.436,08	€ 6.403,29	€ 32,79
Pro-rata iva detraibile art.19 bis	€ 92.664,78	€ 72.016,83	€ 20.647,95
Altri rimborsi e recuperi	€ 3.273,22	€ 3.131,89	€ 141,33
Proventi Royalties	€ 33.857,87	€ 33.757,98	€ 99,89
Tariffa incentivante	€ 2.904,44	€ 5.187,31	-€ 2.282,87
Sanzioni per revoche	€ 68.454,40	€ 79.906,00	-€ 11.451,60
Aggio	€ -	€ 225,00	-€ 225,00
Rimborso bolli su contratti	€ 4.464,00	€ 664,00	€ 3.800,00
Ricavi per rifatturazioni costi a terzi	€ 570.178,97	€ 229.412,16	€ 340.766,81
Abbuoni e arrotondamenti attivi	€ 20,22	€ 85,06	-€ 64,84
Penali su contratti	€ 34.548,21	€ 9.352,88	€ 25.195,33
Rimborsi assicurativi e danni diversi	€ 46.756,03	€ 35.177,51	€ 11.578,52
Altri ricavi e proventi anni precedenti	€ 97.216,60	€ 242.167,78	-€ 144.951,18
Rimborso utenze anni precedenti	€ 7.505,40	€ 39.825,44	-€ 32.320,04
Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti	€ 2.188,00	€ 6.967,18	-€ 4.779,18
Ricavi a rettifica debiti anni precedenti	€ 457.667,88	€ 183.172,89	€ 274.494,99
Recupero borse anni precedenti	€ 463.027,75	€ 454.732,20	€ 8.295,55
Ricavi per prescrizione debiti cauzioni stud.	€ 20.155,23	€ 18.528,18	€ 1.627,05
Ricavi decadenza benefici studenti anni precedenti	€ 736.785,55	€ 657.343,65	€ 79.441,90
Plusvalenza da alienazione	€ -	€ 1.058.647,14	-€ 1.058.647,14
Totale €	2.693.959,30	3.171.468,47	-477.509,17

Alla voce **A5) Altri Ricavi e proventi**, sono contabilizzate anche le voci riferite ai proventi straordinari, disciplinati dall'OIC 12, con indicazione del loro riferimento a componenti positivi di reddito di esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria.

Le voci maggiormente significative della voce A5.a) si riferiscono a:

- Nei **Proventi diversi** per complessivi **€ 521,02** per rimborsi diversi: copie atti di gara e accesso ai documenti, sanzioni pecuniarie per irregolarità sanabili in sede di

gara ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.L. 163/2006, e rimborso della quota parte del servizio contazione da parte dell'Istituto Tesoriere;

- I **Rimborsi spese su contratti** pari a **€ 8.745,14** sono relativi a rimborsi contrattualmente previsti e i rimborsi da parte delle Ditte vincitrici delle gare d'appalto per le spese di registrazione dei contratti e pubblicazione dei bandi di gara previsti dalla normativa di riferimento.
- I **Fitti attivi** per **€ 36.588,51** sono costituiti dal canone relativo all'installazione di ripetitori per telefonia mobile dei gestori Vodafone e Wind sul tetto della Residenza "Calamandrei", e dagli affitti a terzi degli spazi presso il complesso di Santa Apollonia.
- I **Fitti attivi box auto** pari a **€ 6.436,08** consistono nei canoni di locazione incassati nel corso dell'esercizio 2022, relativamente a contratti di locazione con cui l'Azienda ha affittato alcuni dei box delle residenze "Il Cipressino" e "Mario Luzi".
- Alla voce **Pro-rata iva detraibile art.19 bis comma 1** sono contabilizzati **€ 92.664,78**, che rappresentano l'Iva detraibile sull'attività commerciale per l'esercizio 2022 calcolato in base al rapporto tra i ricavi imponibili dell'attività commerciale e il totale dei ricavi, compresi quelli di natura esente ai sensi dell'art. 10 comma 1 nr.20) D.P.R. 633/72, la percentuale di detraibilità dell'imposta sugli acquisti dell'attività commerciale è pari al 2%.
- Alla voce **Altri rimborsi** e recuperi pari a **€ 3.273,22**, si rilevano i rimborsi pagati dagli studenti per danni cagionati nelle varie RU dell'Azienda, i rimborsi relativi alle spese di notifica dei verbali di accertamento delle sanzioni amministrative;
- Nei **Proventi royalties** per **33.857,87**, sono contabilizzati i canoni pagati dalla Ditta vincitrice della fornitura di distributori bevande, per l'utilizzo di spazi aziendali in tutte e tre le sedi;
- In merito alla voce **Sanzioni per revoche** pari a **€ 68.454,40**, riferiti all'applicazione della sanzione per la riduzione dell'importo della borsa di studio a seguito degli accertamenti sulla condizione economica ai borsisti, ai sensi del Disciplinare per le sanzioni amministrative approvato con Provvedimento del Direttore n. del 234 del 27/06/2019;
- I **Ricavi per rifatturazioni costi a terzi** pari a **€ 570.178,97** sono relativi: a costi per utenze addebitate all'Azienda, ma rifatturate a terzi per l'utilizzo dell'Auditorium di S.Apollonia; dalle utenze rifatturate alla Ditta affidataria del Servizio di Global Service per le Mense e Residenze dell'Azienda, oltre alla rifatturazione dei canoni di manutenzione per il recupero di quelli riferiti a Residenze chiuse per interventi di ristrutturazione. La voce ha subito un

significativo incremento, in linea con i significativi aumenti dei costi per utenze sostenuti dall'Azienda;

- La posta **rimborsi assicurativi e danni diversi**, pari a **€ 46.756,03**, ricomprende rimborsi assicurativi vari (es. INAIL a seguito di infortuni sul lavoro) e rimborsi di sinistri.
- Alla voce **Altri ricavi e proventi anni precedenti per € 97.216,60** accoglie i ricavi diversi afferenti ad esercizi precedenti, in particolare per l'esercizio in commento sono stati contabilizzati **€ 89.084,79** per il riallineamento dei Fondi svalutazione crediti, a seguito degli incassi da parte di Agenzia della Riscossione per conto dell'Azienda di crediti verso studenti svalutati negli esercizi precedenti; **€ 7.195,59** per il rimborso da parte del CUS di Siena di spese di gestione della Palestra San Miniato riferito agli esercizi 2019, 2020 e 2021;
- Alla voce **Rimborso utenze anni precedenti** pari a **€ 7.505,40** sono contabilizzati i conguagli in fattura a favore dell'Azienda, sui consumi afferenti ad esercizi precedenti, in particolare per quanto riguarda i consumi idrici.
- Alla voce **Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti** pari a **€ 2.188,00** si riferiscono ai canoni alloggio e proventi mensa di competenza dell'esercizio 2021, non previsti a chiusura dell'esercizio.
- Alla voce **Ricavi a rettifica debiti anni precedenti** pari a **€ 457.667,88** sono contabilizzate:
 - le economie derivanti dalla valutazione della performance rispetto agli accantonamenti dell'esercizio 2021 per il premio del Comparto, e dell'indennità di risultato dei Dirigenti e del Direttore per un totale di **€ 271.556,15**;
 - le differenze rispetto ai costi previsti a chiusura del Bilancio 2022 pari a **€ 16.343,63** riferiti: per **€ 805,00** alla previsione dell'Irap commerciale dell'esercizio 2021, **€ 1.562,00** rispetto alla previsione dell'Ires dell'esercizio 2021, per **€ 5.393,15** su errate previsioni del saldo del Condominio RU Calenzano; **€ 8.583,48** per errate previsioni dei costi di telefonia mobile, gas, Tari ecc.;
 - le differenze rispetto alle quote accantonate per l'acquisto biglietti per cinema e teatro per l'anno 2021 e quanto effettivamente speso, a seguito della verifica da parte del Servizio competente. I minori contributi riconosciuti alle Associazioni culturali sono pari a **€ 3.829,00**;
 - **€ 126.009,61** riferito alle economie determinate da quanto complessivamente accantonato al 31/12/2021 per arretrati da riconoscere in sede di Rinnovo del CCNL 2019-2021 pari a **€ 506.053,31**, e quanto effettivamente corrisposto nel mese di gennaio 2023 al personale del Comparto a seguito della sottoscrizione del CCNL pari a **€ 380.043,70**;

•€ 39.929,49 si riferiscono al credito vantato nei confronti del Sig. Riccardo Magursi riferito alla provvigione pagata sull'acquisto della sede di Viale Gramsci, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021 che lo obbligava alla restituzione della stessa. Avverso alla sentenza, il debitore aveva presentato Ricorso in Cassazione, pertanto si era ritenuto opportuno accantonare al Fondo contenziosi e spese legali l'intera somma, in attesa di una sentenza definitiva. La sentenza definitiva in Cassazione a favore dell'Azienda ha determinato la riduzione del Fondo contenziosi.

- Alla voce **Recupero borse anni precedenti** pari a € 463.027,75 è contabilizzato il totale delle revoche per borse di studio inerenti gli anni precedenti a quello in corso, iscritte a seguito di Determinazione Dirigenziale adottata dal Servizio Interventi Monetari.

Per maggiore chiarezza, nella tabella seguente si dettaglia la composizione della voce e, per ciascuna operazione è indicata la Determinazione Dirigenziale che dispone la revoca del beneficio:

RECUPERO BORSE ANNI PRECEDENTI	
DESCRIZIONE	IMPORTO
D.D.65/22-REVOCA BORSA 2020/2021 PISA	€ 1.946,67
D.D.68/22-REVOCA BORSA 2020/2021 SIENA	€ 2.213,34
D.D.137/22-REVOCA BORSA I ANNI 2020/2021 FIRENZE	€ 165.020,00
D.D.147/22-REVOCA BORSA MOBILITA' INT. 2020/2021 FIRENZE	€ 1.800,00
D.D.147/22-REVOCA BORSA MOBILITA' INT. 2020/2021 SIENA	€ 2.700,00
D.D.157/22-REVOCA BORSA I ANNI 2020/2021 SIENA	€ 50.810,00
D.D.166/22-REVOCA BORSA 2020/2021 I ANNI PISA	€ 229.095,00
D.D.566/22-REVOCA BORSA 2020/2021 FIRENZE	€ 6.335,67
RECUPERO BORSE DI STUDIO DA IMPORTI INESIGIBILI	€ 3.107,07
TOTALE	€ 463.027,75

- Alla voce **Ricavi decadenza debiti v/studenti anni precedenti** pari a € 736.785,55 cumula lo stralcio o la decadenza del debito per benefici agli studenti vincitori, che non hanno riscosso il mandato entro i termini previsti dai Bandi di concorso o lo stralcio del debito della seconda rata della borsa di studio degli studenti iscritti al primo anno, che non hanno raggiunto entro i termini previsti dai bandi di concorso i crediti necessari al mantenimento del beneficio. A far data dall'esercizio 2019 tutti i benefici a studenti sono pagati con bonifico bancario, la decadenza del beneficio opera solo per gli studenti che nei due anni successivi alla domanda di borsa non comunicano il proprio IBAN all'Azienda, ai sensi di quanto disposto all'art. 19 del Bando di Concorso. L'importo complessivo è stato interamente destinato all'accantonamento al Fondo vincolato per Borse di Studio, stante per tali risorse l'esistenza di un vincolo di destinazione, e tenuto conto in particolare della significativa riduzione delle risorse destinate a Borse di studio, operata dalla stessa Regione Toscana nell'ultimo ciclo di programmazione.

Per ciascuna operazione è indicata la Determinazione Dirigenziale che dispone lo stralcio o la decadenza del beneficio:

RICAVI PER DECADENZA DEBITI VS.STUDENTI ANNI PRECEDENTI	
DESCRIZIONE	IMPORTO
D.D. 137/22-REVOCA BORSA I ANNI 20/21 STRALCIO II RATA NON DOVUTA FIRENZE	€ 233.225,00
D.D. 157/22-REVOCA BORSA I ANNI 20/21 STRALCIO II RATA NON DOVUTA SIENA	€ 116.595,00
D.D. 166/22-REVOCA BORSA I ANNI 20/21 STRALCIO II RATA NON DOVUTA PISA	€ 321.210,00
D.D. 762/22-DECADENZA BENEFICI NON RISCOSSI	€ 65.755,55
TOTALE	€ 736.785,55

Dettaglio della classe di ricavo A5.b)

Utilizzo contributi in conto capitale pari a **€ 2.252.744,54** (di queste **€ 64.252,59** sono riferiti alla sterilizzazione di ammortamenti di cespiti acquisiti nell'esercizio 2022), rileva la sterilizzazione degli ammortamenti delle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, secondo il metodo dei "risconti passivi", utilizzato nell'esercizio 2022 per la contabilizzazione dei beni strumentali finanziati da contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite. In questo modo i contributi in c/capitale vengono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti ed i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio. Le aliquote di ammortamento applicate sono quelle previste dalla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16/04/2019, avente per oggetto "Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione".

Per maggiore chiarezza, nella tabella seguente si dettaglia la composizione della voce:

A.5.B) – COSTI STERILIZZATI UTILIZZO CONTRIBUTI C/CAPITALE	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
UTILIZZO CONTRIBUTI C/CAPITALE MATERIALI	€ 1.114.170,03	€ 1.076.915,73	€ 37.254,30
UTILIZZO CONTRIBUTI C/CAPITALE IMMATERIALI	€ 571.916,15	€ 1.020.991,15	-€ 449.075,00
UTILIZZO CONTRIBUTI C/CAPITALE PISA	€ 566.658,36	€ 593.969,90	-€ 27.311,54
Totale B.10.a) €	2.252.744,54	2.691.876,78	-439.132,24

Si evidenzia inoltre che al 31/12/2021 gli interventi di ristrutturazione della Mensa Martiri a Pisa e della RU Calamandrei, contabilizzati nelle Manutenzioni Straordinarie beni di terzi per la parte delle opere e sulle Progettazioni per la parte tecnica hanno concluso il ciclo di ammortamento e di sterilizzazione questo genera una riduzione per la quota sterilizzata di **€ 367.113,27** per il corrente esercizio.

In particolare i ricavi generati dall'utilizzo di contributi in c/capitale è di:

- > **€ 240.609,50** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Siena, la tabella seguente evidenzia la

rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti Passivi c/capitale Siena			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 541.249,03	€ -
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione per la messa a norma della R.U. Sperandie	SI_34646	€ 55.975,83	€ 1.119,52
Adeguamento Infissi XXIV Maggio	SI_36109	€ 22.939,29	€ 458,79
Sostituzione della scale presso la R.U. Piccolomini	SI_29488	€ 10.030,00	€ 200,60
Capitalizzazione dei lavori ristrutturazione inerenti il I lotto della R.U. San Miniato	SI_29502	€ 740.249,45	€ 14.804,99
Acquisto RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 3.009.225,46	€ 60.184,51
Parere dicongruita' RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 5.321,00	€ 106,42
Atto preliminare di compravendita RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 12.940,00	€ 258,80
Adeguamento impianti RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 26.335,00	€ 526,70
Acquisto RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 5.182,30	€ 103,65
Allacciamento contatori Enel RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 60,00	€ 1,20
Intervento tubazioni RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 98,38	€ 1,97
Pubblicazione gara illuminazione RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 285,00	€ 5,70
Pubblicazione gara RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 386,70	€ 7,73
Attivazione combinatori telefonici RU Sardegna	FAC00039	€ 522,57	€ 10,45
Adeguamento allacci idrici RU Sardegna	FAC00039	€ 1.454,47	€ 29,09
Adeguamento locali interni ed esterni RU Sardegna	FAC00039	€ 4.191,69	€ 83,83
Adeguamento elettrico appartamento RU Sardegna	FAC00039	€ 274,36	€ 5,49
Adeguamento protezione tubazioni RU Sardegna	FAC00039	€ 148,57	€ 2,97
Adeguamento impianto ricezione Tv RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 1.504,03	€ 30,08
Ristrutturazione RU Via Laschi Arezzo	SI_29501	€ 27.516,11	€ 550,32
Impianto illuminazione RU viale Sardegna	FAC00039	€ 33.855,00	€ 677,10
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione per la messa a norma della R.U. XXIV Maggio	SI_36109	€ 305.701,98	€ 6.114,04
Acquisto RU Uopini	FAC00041	€ 6.947.872,62	€ 138.957,45
Imbiancatura RU Piccolomini e RU San Marco	SI_29488	€ 104.207,88	€ 1.615,60
RETE WIRELESS RU VIALE SARDEGNA	IGC00098	€ 24.959,30	€ 1.247,97
MANUTENZIONE GRONDE SEDE SIENA	SI_29816	€ 41.375,27	€ 827,51
CONSOLIDAMENTO FACCIATE RU SALVEMINI ANTICIPO	FI_04009	€ 86.901,67	€ 1.738,03
CONSOLIDAMENTO FACCIATE RU SALVEMINI SALDO	FI_04009	€ 43.800,30	€ 876,01
REALIZZAZIONE NUOVO SITO WEB	SOP00297	€ 10.621,38	€ 2.124,28
SOFTWARE CALCOLO CALORIE MAGGIOLI	SOC00076	€ 3.074,40	€ 614,88
SIR -NUOVO SW RIST/BORSE/ALL	SOC00071	€ 15.128,00	€ 3.025,60
POSTAZIONI GRAFICHE	DA MUP01823 A MUP01826	€ 3.526,76	€ 881,69
POSTAZIONI GRAFICHE	DA MUP01827 A MUP01830	€ 3.526,78	€ 881,70
POSTAZIONI GRAFICHE	DA MUP01831 A MUP01832	€ 1.763,40	€ 440,85
ROUTER	MUC00690	€ 610,00	€ 152,50
EVOLUZIONE SITO WEB AZIENDA	SOP00301	€ 9.707,44	€ 1.941,49
TOTALE		€ 12.102.521,42	€ 240.609,50

- **€ 124.406,26** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Legge 338/2000 per la sede di Firenze; le tabelle successive evidenziano ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, la rilevazione della quota di ammortamento del cespite, e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti Legge 338/2000 FIRENZE			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 800.445,20	€ -
SOSTITUZIONE DI PAVIMENTI, INFISSI E CALDAIE R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 4.755,38	€ 95,11
IMPIANTO ELEVATORE R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 9.062,24	€ 181,24
COLLAUDO TECNICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 267,71	€ 5,35
FORNITURA E POSA IN OPERA PORTE R.U. SALVEMINI	FCC00011	€ 70.880,00	€ 1.417,60
ACQUISTO R.U. CALENZANO	FAC00046	€ 2.346.200,00	€ 46.924,00
RIVESTIMENTO CON PANNELLI IN LAMINATO MENSA CALAMANDREI	MOC06342	€ 2.680,00	€ 268,00
NUOVE BOCCHETTE REGOLAZIONE ARIA CON SERRANDE MENSA CALAMANDREI	IGC00138	€ 1.765,00	€ 88,25
TAVOLO ARMADIETTATO	MOC16132	€ 525,00	€ 52,50
ARMADIO STOVIGLIE INOX	MOC06493	€ 924,00	€ 92,40
ARMADIO STOVIGLIE INOX	MOC06494	€ 863,00	€ 86,30
MOBILE DI SERVIZIO SAGOMATO INOX	MOC16397	€ 2.410,65	€ 241,07
MOBILE CASSA SAGOMATO INOX	MOC17617	€ 2.620,65	€ 262,07
TECA IN VETRO FLOAT TEMPERATO	MOC17618	€ 4.410,64	€ 441,06
KIT SCARICO ACQUA	MOC17625	€ 602,64	€ 60,26
KIT SCARICO ACQUA	MOC17626	€ 602,64	€ 60,26
KIT SCARICO ACQUA	MOC17627	€ 602,63	€ 60,26
TAVOLO INOX CM 1600X600X850H	MOC17628	€ 1.036,63	€ 103,66
RIFACIMENTO IMP.TUBAZIONI IDRICHE	ISC00468	€ 24.218,54	€ 1.210,93
SOSTITUZIONE MOTORE CELLA SURGELATI	ISC00474	€ 4.923,36	€ 246,17
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 3.625.488,00	€ 72.509,76
TOTALE		€ 6.905.283,91	€ 124.406,26

- **€ 233.989,58** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Legge 338/2000 per la sede di Siena; le tabelle successive evidenziano ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, la rilevazione della quota di ammortamento del cespite, e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti passivi L. 338/2000 SIENA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
Cofinanziamento per abbattimento barriere architettoniche RU VIA DELLE SPERANDIE Decreto Ministeriale n. 287/2010	SI_34646	€ 292.387,90	€ 5.847,76
Cofinanziamento acquisto RU VIALE SARDEGNA Decreto Ministeriale n. 444/2011	FAC00039	€ 3.677.941,00	€ 73.558,82
Cofinanziamento acquisto PDI 2007 RU località Uopini Decreto Ministeriale n. 290/2010	FAC00041	€ 7.729.150,00	€ 154.583,00
TOTALE		€ 11.699.478,90	€ 233.989,58

- **566.658,36** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Pisa, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 6.543.367,39	€ -
Fabbricati RU Nettuno	2004	€ 3.813.151,64	€ 76.263,03
Fabbricati RU Nettuno	2005	€ 75.448,50	€ 1.508,97
Fabbricati RU Nettuno	2006	€ 32.392,47	€ 647,85
Altre immobilizzazioni immateriali Project Praticelli	2008	€ 3.885.100,00	€ 77.702,00
Altre immobilizzazioni immateriali Project Praticelli	2009	€ 7.033.627,45	€ 140.318,80
Manutenzione Mensa Cammeo	2005	€ 200.000,00	€ 4.000,00
Acquisto Mensa Cammeo	2005	€ 3.486.102,00	€ 69.722,04
Manutenzione straordinaria RU Via di Parigi	2006	€ 2.599.867,47	€ 51.997,35
Fabbricati ru via dell'Occhio	2006	€ 997.421,68	€ -
Manutenzione straordinaria RU Via di Parigi	2009	€ 9.008,40	€ 180,17
Fabbricati	2005	€ 18.919,92	€ 378,40
Nettuno Fabbriati	2005	€ 5.500,00	€ 110,00
Cammeo Fabbricati	2005	€ 412.520,51	€ 8.250,41
Fabbricati	2006	€ 61.811,82	€ 1.221,65
Fabbricati p.a. 2005	2006	€ 1.461,46	€ 29,23
Fabbricati Mariscoglio p.a. 2005	2006	€ 137.784,45	€ 2.755,68
Fabbricati Mariscoglio p.a. 2006	2006	€ 178.256,76	€ 3.565,14
Fabbricati Cammeo p.a. 2005	2006	€ 11.903,53	€ 238,07
Fabbricati Cammeo p.a.2006	2006	€ 155.337,17	€ 3.106,74
Mobili e arredi e macchine da ufficio p.a. 2006	2006	€ 238.241,30	€ 10.774,30
Fabbricati	2007	€ 24.420,29	€ 488,41
Fabbricati immob.2007 p.a. 2005	2007	€ 54.148,25	€ 1.082,96
Fabbricati immob.2007 p.a. 2006	2007	€ 2.599,59	€ 51,99
Fabbricato Mariscoglio p.a. 2006	2007	€ 5.677,00	€ 113,54
Fabbricato Mariscoglio p.a. 2007	2007	€ 111.363,66	€ 2.227,27
Fabbricato Cammeo p.a.2006	2007	€ 25.700,00	€ 514,00
Fabbricati Cammeo p.a.2007	2007	€ 469.785,88	€ 9.395,72
Fabbricati Nettuno p.a. 2007	2007	€ 2.277,33	€ 45,55
Mobili e arredi e macchine da ufficio	2007	€ 57.262,84	€ 590,59
Impianti generici e specifici p.a. 2006	2007	€ 206.509,55	€ 2.029,41
Fabbricati	2008	€ 93.768,73	€ 1.875,38
Fabbricati Mariscoglio	2008	€ 5.900,00	€ 118,00
Fabbricati Cammeo	2008	€ 18.950,00	€ 379,00
Fabbricati Nettuno	2008	€ 27.275,94	€ 545,52
Mobili e arredi e macchine da ufficio	2008	€ 58.394,38	€ 2.050,00
Impianti generici e specifici p.a. 2006	2008	€ 3.980,16	€ 199,01
Fabbricati p.a. 2005	2009	€ 974,30	€ 19,49
Fabbricati Cammeo p.a. 2008	2009	€ 2.000,00	€ 40,00
Mensa Carrara	2012	€ 283.300,00	€ 5.666,00
Fabbricati Praticelli	2010	€ 3.850.000,00	€ 77.000,00
Interventi edili zona distribuzione Mensa Cammeo	2014-PI_27730	€ 13.288,56	€ 265,77

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2022
Interventi edili zona cestini Mensa Cammeo	2014-PI_27730	€ 10.191,84	€ 203,84
Manutenzione straordinaria Bar Cammeo	2014-PI_27730	€ 9.918,61	€ 198,37
Mensa Novoli(FI_35251)	FI_35251	€ 5.118,23	€ 102,36
Arredi mensa Novoli	DA MOC17655 A MOC17666	€ 3.181,77	€ 274,18
Progettazione interna Complesso S.Apollonia	PLP00028	€ 39.247,54	€ 7.849,51
Progettazione per realizzazione ascensore RU Tolomei	SI_34647	€ 2.813,30	€ 562,66
TOTALE		€ 35.285.271,67	€ 566.658,36

In merito all'intervento evidenziato in rosso, lo stesso si riferisce al finanziamento dell'acquisto nel 2006 della Residenza Universitaria di Via dell'Occhio a Pisa con risorse stanziare dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 112 del 31 gennaio 2005 per **€ 1.765.348,06**. Il 30/12/2021 la Residenza di Via dell'Occhio è stata permutata in c/prezzo nell'ambito dell'appalto per la realizzazione della Residenza di San Cataldo a Pisa, pertanto l'esercizio 2021 è stato l'ultimo anno di contabilizzazione dell'ammortamento del fabbricato. Per l'esercizio in commento non sono stati rilevati né ammortamento né sterilizzazione, e le risorse residue da sterilizzare pari a **€ 997.421,68** saranno oggetto di proposta da parte dell'Azienda alla Regione Toscana per una nuova destinazione delle stesse.

- **156.841,77** relativo all'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Pisa, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo **"Utilizzo contributi in conto capitale"**, per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti passivi contributi in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 717.152,48	€ -
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 200.502,70	€ 40.100,54
INT.TO CENTRALE TERMICA MATTIOLI	MSC00434	€ 1.157,60	€ 231,52
RIFACIMENTO BAGNO RU SAN MARCO	MSC00435	€ 5.418,74	€ 1.083,75
INSTALLAZIONE UPS RU MATTIOLI	MSC00436	€ 1.064,06	€ 212,81
MENSA MARTIRI NUOVA TUBAZ.ASP.ANTINCENDIO	MSC00431	€ 4.628,68	€ 925,74
INSTALLAZIONE PANNELLI ALLOGGI CARRARA	MSC00432	€ 472,14	€ 94,43
MENSA MARTIRI INTERVENTO SOFFITTO ASPIRANTE	MSC00433	€ 2.310,68	€ 462,14
ADEGUAMENTO LINEE IMPIANTO AUDIO-VIDEO	MSP00068	€ 829,60	€ 165,92
INSTALLAZIONE CONTATORE A DEFALCO	MSP00069	€ 669,78	€ 133,96
INTERVENTO SU COPERTURA DEL TETTO RU MARAGLIANO	FI_30269	€ 7.101,79	€ 142,04
INTERVENTO LASTRICO SOLARE PICCOLOMINI	SI_29488	€ 1.892,68	€ 37,85
SOSTITUZIONE UPS RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.596,48	€ 91,93

Sterlizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2022
RIFACIMENTO INTONACO SOTTOTETTO RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 4.671,70	€ 93,43
LAVORI VULNERABILITA MENSA BANDINI	FAC00049	€ 1.324,40	€ 26,49
LAVORI ILLUMINAZIONE SALA STUDIO RU SPERANDIE	SI_34646	€ 2.420,00	€ 48,40
MODIFICA RETE DATI SEDE MASCAGNI	SI_29816	€ 7.744,56	€ 154,89
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SALVEMINI	FAC00009	€ 5.307,50	€ 106,15
EDIFICIO VILLA VAL DI ROSE	FAC00052	€ 20.138,37	€ 402,77
IMMOBILE VIALE GRAMSCI, 36 - SEDE- Appartamento di Via Battelli	FI_04007	€ 202,52	€ 4,05
INSTALLAZIONE PIATTAFORMA SUP.BARRIERE RU SALVEMINI	PI_00060	€ 138,62	€ 2,77
CALDAIA MENSA BETTI	IGC00197	€ 16.755,44	€ 837,77
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RISTORAZIONE FIRENZE	IGC00198	€ 18.402,48	€ 920,12
CONDIZIONATORE LOC.TECNICO 1P SEDE PISA	IGC00206	€ 18.906,34	€ 945,32
CALDAIA A VAPORE MARTIRI	IGP00016	€ 1.731,18	€ 86,56
MIGLIORIA CALDAIA RU SAN MARCO	PI_00424	€ 6.012,16	€ 300,61
CUTTER VERTICALE CAPACITA' 6 LITRI	SI_16357	€ 4.181,50	€ 209,08
CUCINA componibile	ATC02212	€ 3.001,20	€ 600,24
PIANO COTTURA VENEZIANE	MOC22522	€ 16.155,24	€ 1.615,52
SOST.NE APPARECCHIATURE CENTRALE TERMICA RU MATTIOLI	MOC20119	€ 5.842,58	€ 584,26
LAVORI CPI RU GARIBALDI	MOC20120	€ 3.843,00	€ 384,30
PROGETTAZIONE PER CPI RU GARIBALDI	MSC00427	€ 26.450,60	€ 5.290,12
ADEG.NORMATIVA ANTINCEND.	MSC00414	€ 29.480,00	€ 5.896,00
PROGET.X ADEG.CPI RU GARIBALDI	PLC00082	€ 4.355,40	€ 871,08
SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	MSC00414	€ 3.164,69	€ 632,94
SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	PLC00082	€ 4.355,40	€ 871,08
CPI VARLUNGO	MSC00410	€ 35.252,47	€ 7.050,49
RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE MENSA CALAMANDREI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE	MSC00459	€ 96.254,95	€ 19.250,99
ACQUISTO ELETTROSERRATURE SEDI AZIENDALI	FI_34922	€ 70.000,00	€ 1.400,00
REALIZZAZIONE PULSANTE SGANCIO ALIMENTATORE RU GARIBALDI	MSC00441	€ 40.682,20	€ 8.136,44
LOCALE "PRENDI E VAI" MENSA MARTIRI	MSC00442	€ 3.683,32	€ 736,66
ALLESTIMENTO CUCINA MENSA CALAMANDREI	ISP00030	€ 4.990,90	€ 249,55
LAVORI SU ALLACCI SCARICHI LAVANDERIA	MSC00456	€ 715,00	€ 143,00
COORD-SICUREZ.E PROG.LOCALE PRENDI E VAI	MSC00458	€ 55.862,44	€ 11.172,49
CAMPUS VIA MORGAGNI	MSC00454	€ 18.666,00	€ 3.733,20
CAMPUS VIA MORGAGNI	MSC00455	€ 805,20	€ 161,04
RIFACIMENTO PARCHEGGIO S.MINIATO	PLC00091	€ 1.896,86	€ 379,37
RU SAN GALLO SOSTITUZIONE PLUVIALI TERRAZZA APP.8	AIC00003	€ 2.044,72	€ 40,89
MENSA NOVOLI MODIFICA LINEA LAVAGGIO CUCINA	AIC00003	€ 234,73	€ 4,69
MENSA NOVOLI PEDANA IN ACCIAIO LOCALI LAVAGGIO	SI_34678	€ 109.154,62	€ 2.183,09
SISTEMA TELECONTROLLO IMPIANTO TERMICO	FI_30276	€ 1.632,36	€ 32,65
	FI_35251	€ 875,96	€ 17,52
	FI_35251	€ 4.916,60	€ 98,33
	ISC00789	€ 10.583,50	€ 529,18

Sterilizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2022
NOTEBOOK PER SERRATURE CENTRALIZZATE	MUP01695	€ 3.452,60	€ 863,15
SW GESTIONE APPUNTAMENTI	SOP00294	€ 3.965,00	€ 793,00
MODULO ARCHIFLOW	SOP00047	€ 14.365,50	€ 2.873,10
WEBAPP PER CARICAMENTO DDT MENSE	SOC00074	€ 4.270,00	€ 854,00
WEBAPP DICHIARAZIONE CONSUMI MENSE	SOC00075	€ 4.758,00	€ 951,60
CPI RU NETTUNO	PI_26530	€ 20.000,00	€ 400,00
NUOVA CENTRALE TERMICA RU SPERANDIE	IGC00208	€ 72.000,00	€ 3.600,00
MONTAGGIO ASCENSORE	IGP00015	€ 43.060,00	€ 2.153,00
MODULO ARCHIFLOW	SOP00047	€ 12.871,00	€ 2.574,20
SCANNER A CALORI	DA MUP01696 A MUP01699	€ 8.901,12	€ 2.225,28
REALIZZAZIONE NUOVO SITO WEB	SOP00297	€ 48.769,50	€ 9.753,90
SW AD-HOC VERSIONE REALEASE 8.0.	SOP00261	€ 7.071,12	€ 1.414,22
REMOTIZZAZIONE IMPIANTI CAMPUS BIRILLO	AIC00003	€ 77.000,00	€ 1.540,00
SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. FASCETTI	PI_00725	€ 8.933,10	€ 178,66
SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SAN MARCO	IGC00213	€ 73.837,54	€ 1.845,94
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 8.549,90	€ 170,99
SEDE GRAMSCI LAVORI SU ANTE CANCELLO CARRABILE MIG	FI_04007	€ 17.457,46	€ 349,15
BANCO DISTRIBUZIONE MENSA MARTIRI	PI_00039	€ 605,73	€ 30,29
BANCO DISTRIBUZIONE MENSA MARTIRI	PI_00040	€ 605,73	€ 30,29
BANCO DISTRIBUZIONE MENSA MARTIRI	PI_00041	€ 605,73	€ 30,29
BANCO DISTRIBUZIONE MENSA MARTIRI	PI_00042	€ 605,73	€ 30,29
TENDE UFFICIO RISTORAZIONE PISA	MOC22610	€ 1.159,00	€ 57,95
PORTA IN ALLUMINIO MENSA MARTIRI	MOC22611	€ 2.153,30	€ 107,67
TELECONTROLLO IMPIANTO TERMICO RU TOGNAZZA	ISC00789	€ 10.583,50	€ 529,18
SEDE GRAMSCI SPOSTAMENTO IMPIANTO VIDEOCONFERENZA	ISP00011	€ 1.378,60	€ 68,93
ADEG.NORMATIVA ANTINCEND.RU GARIBALDI	MSC00461	€ 4.172,30	€ 834,46
SOFTWARE ADHOC INFOVISION PRESTAZIONI 2021-2022	SOP00261	€ 3.176,88	€ 635,38
AGGIORNAMENTO ARCHIFLOW	SOP00034	€ 11.712,00	€ 1.464,00
COMPUTER	MUP02050	€ 1.489,62	€ 186,20
COMPUTER	MUP02051	€ 1.489,62	€ 186,20
COMPUTER	MUP02052	€ 1.277,76	€ 159,72
RU CAMPUS REALIZ. IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA SALDO	AIC00003	€ 3.229,60	€ 64,59
TOTALE		€ 2.084.141,06	€ 156.841,77

- **€ 930.239,07** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Regione Toscana; le tabelle, ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, evidenziano la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 1.259.296,79	€ -
FORNITURA E POSA IN OPERA PARETI VETRATE RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 30.600,00	€ 612,00
TAVOLI MONOBLOCCO LINEA SELF MENSA CALAMANDREI	DA MOC05944 A MOC05958	€ 9.720,00	€ 486,00
PANNELLATURE PER PARETI MENSA CALAMANDREI	MOC06172	€ 19.920,00	€ 996,00
ACQUISTO NUOVA RU CALENZANO	FAC00046	€ 1.718.822,61	€ 34.376,45
ACQUISTO ARREDI PER NUOVE RESIDENZE	ELENCO "ALLEGATO 3"	€ 216.704,79	€ 21.650,48
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 200.000,00	€ 40.000,00
RIPRISTINO CONFORMITA' IGIENICO SANITAR. BAR NOVOLI	MSC00409	€ 1.342,00	€ 268,40
COLLEGAMENTO INTERNET WIFI RU ATER	MSC00411	€ 4.270,00	€ 854,00
POSA IN OPERA SANITARI RU MATTIOLI	MSC00412	€ 8.297,46	€ 1.659,49
LAVORI DI CANALIZZAZIONE X TRITARIFIUTI MENSA MARTIRI	MSC00417	€ 6.073,16	€ 1.214,63
NUOVE LINEE ELETTRICHE X RILEVA.PRESENZE MENSA MARTIRI	MSC00418	€ 742,98	€ 148,60
NUOVA TUBAZ.SCARICO A SERVIZIO ISOLE MENSA MARTIRI	MSC00419	€ 3.052,44	€ 610,49
NUOVE LINEE PER LAVATRICI/ASCIUGATRICI RU DON BOSCO	MSC00421	€ 1.632,91	€ 326,58
MENSA SESTO INSTALLAZIONE SERRATURE MENSA SESTO	MSC00399	€ 901,58	€ 180,32
COMPL. S.APOLLONIA INTERVENTO SU ASCENSORE	MSP00066	€ 4.439,58	€ 887,92
RU CALAMANDREI MODIFICA PERCORSO IMP.ELETT.RU CALAMANDREI	MSC00400	€ 5.153,49	€ 1.030,70
SISTEMA RILEVAZIONE GAS MENSA SESTO	MSC00403	€ 774,70	€ 154,94
LINEA ALIMENT.FORNI MICRONDE RU BRUSCHI	MSC00413	€ 977,22	€ 195,44
LAVORI X FUNZIONAM IMP. ANTILEGIONELLA RU SAN SALVI	MSC00405	€ 4.427,38	€ 885,48
SERBATOI ACCUMULO ACQUA POTABILE MENSA MARTIRI	MSC00415	€ 7.346,84	€ 1.469,37
TARGA OTTICA ACUSTICA SEGNALAZIONE INCENDI RU CALAMANDREI	MSC00406	€ 284,36	€ 56,88
INSTALLAZIONE E SOSTITUZIONE INTERRUTTORI GUASTI PRESSO CUCINE MENSA CALAMANDREI	MSC00407	€ 6.548,53	€ 1.309,71
LINEA ALIMENTAZ.BANCHI SELF/CASSA MENSA MARTIRI	MSC00937	€ 771,04	€ 154,21
RES. SALVEMINI AGGIORNAMENTO SISTEMA TAC VISTA	SOC00073	€ 4.621,36	€ 924,27
ADEG.TO SISTEMA REGOLAZIONE ANTILEGIONELLA RU VIALE SARDEGNA	IGC00186	€ 3.618,07	€ 180,90
REALIZ.NUOVO IMP. ESTRAZIONE ARIA SALA LAVAGGIO MENSA MARTIRI	IGC00191	€ 5.984,10	€ 299,21
INSTALLAZIONE RECUPERATORE DI CALORE MENSA MARTIRI	IGC00183	€ 12.029,20	€ 601,46
INFISSO FINESTRATO MENSA MARTIRI	MOC19342	€ 2.318,54	€ 231,85
SEDE GRAMSCI ISTALLAZIONE TENDA OSCURANTE	MOP00157	€ 596,58	€ 59,66
SOSTITUZIONE SCHEDA BOOSTER UPS SEDE PISA	PI_32995	€ 1.918,55	€ 383,71
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 126.512,01	€ 2.530,24
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 3.511.200,00	€ 70.224,00
TOTALE		€ 7.180.898,28	€ 184.963,37

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa "Acquisizione arredi per Residenze" è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 3)** della presente Nota Integrativa.

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2010 DECRETO N. 3271/2010			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 108.669,53	€ -
SOSTITUZIONE INFISSI RU NETTUNO	PI_26530	€ 83.373,20	€ 1.667,46
REALIZZAZIONE AULE STUDIO RU NETTUNO	PI_26530	€ 39.273,37	€ 785,47
INSTALLAZIONE DEHORS	FI_35251	€ 24.593,63	€ 491,87
INTERVENTI CARICO SOLAI	FI_30273	€ 3.459,19	€ 69,18
LAVAPENTOLE MENSA BANDINI	ATC01857	€ 10.123,00	€ 885,76
CELLA FRIGO CALAMANDREI	ISC00570	€ 6.365,00	€ 318,25
ABBATTITORE DI TEMPERATURA - SURGELATORE	ISC00565	€ 13.590,00	€ 679,50
ABBATTITORE DI TEMPERATURA - SURGELATORE	ISC00569	€ 3.385,00	€ 169,25
RIFACIMENTO IMPERMIABILIZZAZIONE RU FASCETTI	PI_00725	€ 24.607,80	€ 492,16
RIFACIMENTO IMPERMIABILIZZAZIONE RU FASCETTI	PI_00725	€ 37.746,50	€ 754,93
RIFACIMENTO IMPERMIABILIZZAZIONE RU DON BOSCO	MSC00439	€ 57.131,80	€ 11.426,36
RIFACIMENTO IMPERMIABILIZZAZIONE RU DON BOSCO	MSC00439	€ 10.571,26	€ 2.114,25
INTERVENTO MANUTENZIONE RU FASCETTI	PI_00725	€ 3.428,94	€ 68,58
COMPUTER	DA MUP02077 A MUP2088	€ 16.513,70	€ 2.064,21
TOTALE		€ 442.831,92	€ 21.987,24

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 291.057,74	€ -
TENDE OSCURANTI RU BUTI	MOC06182	€ 4.363,80	€ 436,38
ESTENSIONE RETE WI-FI RU MARAGLIANO	IGC00123	€ 2.340,00	€ 117,00
IMPIANTO PER RETI LOCALI WI.FI R.U. PISA	ISC00563	€ 41.369,44	€ 2.068,47
TENDE PIANO TERRA EX NETTUNO	MOI00169	€ 695,24	€ 69,52
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 18.652,60	€ 373,05
ARREDI ED ATTREZZATURE PER RESIDENZE PDI 2014	ELENCO ALLEGATO 4	€ 18.384,00	€ 1.838,40
ARREDI ED ATTREZZATURE MENSA POLO SESTO F.NO	ELENCO ALLEGATO 5	€ 123.137,18	€ 7.852,45
TOTALE		€ 500.000,00	€ 12.755,28

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti delle Commesse "Acquisizione arredi e attrezzature per Residenze" è stata riportata nel dettaglio **agli allegati4)-5)** della presente Nota Integrativa.

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 819.020,99	€ -
ACQUISIZIONE RU MEZZETTA FIRENZE	FAC00042	€ 2.026.727,97	€ 40.534,56
REALIZZAZIONE BAR CAFFETTERIA E AULE STUDIO SEDE SIENA	SI_29816	€ 98.144,72	€ 1.962,89
WIRELESS AULE STUDIO SEDE SIENA	IGC00043	€ 1.850,00	€ 37,00
BANCO BAR CON VETRINA REFRIGERATA CAFFETTERIA SIENA	ISC00149	€ 36.225,00	€ 1.811,25
VARIANTE QUADRO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00422	€ 5.590,35	€ 279,52
LAVORI DI CLIMATIZZAZIONE E RICIRCOLO ARIA MENSA S.APOLLONIA	IGC00125	€ 296.100,00	€ 14.805,00
ACQUISTO NUOVA RU CALENZANO VARIANTE	FAC00046	€ 116.000,00	€ 2.320,00
ACQUISTO MENSA BANDINI	FAC00049	€ 594.763,15	€ 11.895,26
INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU GRAMSCI	FI_04007	€ 11.442,93	€ 228,86
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2012	"ELENCO ALLEGATO 6"	€ 441.276,05	€ 13.343,95
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2016	"ELENCO ALLEGATO 7"	€ 154.830,64	€ 5.617,44
LAVAVASSOI A NASTRO	ATC01929	€ 3.732,00	€ 793,05
SCAMBIATORE PIASTRE IMP.ACQUA CALDA RU FASCETTI	PI_00725	€ 1.218,32	€ 24,37
SOSTITUZIONE IMPIANTO RADIO RU NETTUNO	IGC00192	€ 976,00	€ 48,80
RU CALAMANDREI IMP.CONNETTIVITA'	MUC00375	€ 2.554,67	€ 383,20
ACQUISTO RU VAL DI ROSE FIRENZE	FAC00052	€ 276.000,00	€ 5.520,00
PROGETTAZ.RELATIVA AL I PIANO MENSA MARTIRI	PLC00083	€ 59.704,12	€ 11.940,82
COLLAUDO IN CORSO D'OPERA MENSA MARTIRI	PLC00088	€ 15.023,93	€ 3.004,79
ACQUISTO APPARATI PER CALL CENTER UNICO	DA ISP00019 A ISP00025	€ 17.400,58	€ 870,03
PROCESSORE INTEL	DA MUP01452 A MUP1453	€ 1.776,72	€ 266,51
SERVER DELL	DA MUP01468 A MUP01469	€ 4.196,80	€ 629,52
SCHEDA DI RETE	DA MUP01470 A MUP01471	€ 1.976,00	€ 296,40
MANUTENZIONE STRAORDINARIA GRONDE NETTUNO	PI_26530	€ 169.225,63	€ 3.384,51
SALDO PROGETTAZIONE GRONDE NETTUNO	PLC00069	€ 3.890,99	€ 778,20
SAGGI VULNERABILITA' SISMICA MENSA BANDINI	FAC00049	€ 73.719,31	€ 1.474,39
SCAFFALE CARRELLATO	DA MOC22526 A MOC22528	€ 7.459,08	€ 745,91
CARRELLO PORTAPIATTI	DA ATC02798 A ATC02817	€ 17.981,58	€ 3.596,32
MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	MSC00460	€ 16.686,57	€ 3.337,31
MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	MSC000437	€ 34.923,41	€ 6.984,68
MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	MSC00462	€ 43.870,20	€ 8.774,04
MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	PLC00085	€ 604,47	€ 120,89
SGABELLI	DA MOC22568 A MOC22583	2.388,80	€ 2.388,80
SGABELLI	DA MOC22604 A MOC22609	1.464,00	€ 1.464,00
		€ 5.358.744,98	€ 149.662,25

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone per:

- anno 2012 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 6)** della presente Nota Integrativa;
- anno 2016 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 7)** della presente Nota Integrativa.

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 269.277,78	€ -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2013	"ELENCO ALLEGATO 8"	€ 446.414,13	€ 17.490,67
TOTALE		€ 715.691,91	€ 17.490,67

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2013 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 8)** della presente Nota Integrativa.

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 348.379,80	€ -
ACQUISTO MENSA BANDINI	FAC00049	€ 3.000.000,00	€ 60.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2014	"ELENCO ALLEGATO 9"	€ 507.268,31	€ 17.679,26
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2015	"ELENCO ALLEGATO 10"	€ 231.069,44	€ 6.775,95
PORTA TAGLIAFUOCO SEDE SIENA	SI_29816	€ 1.877,01	€ 37,54
SOSTITUZIONE PIASTRE IN VETROCERAMICA	ATC01872	€ 3.800,30	€ 760,06
ACQUISTO RESIDENZA VAL DI ROSE FIRENZE	FAC00052	€ 3.503.790,09	€ 70.075,80
LAVAVASSOI A NASTRO	ATC02094	€ 101.260,00	€ 20.252,00
LAVASTOVIGLIE A NASTRO	ATC02093	€ 100.040,00	€ 20.008,00
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 353.455,01	€ 70.690,99
OPERA GRAFICA PER PARETE VETRATA	MSC00444	€ 8.527,80	€ 1.705,56
IMPERMIAB.TERRAZZA RU DON BOSCO	MSC00439	€ 10.114,27	€ 2.022,85
TOTALE		€ 8.169.582,03	€ 270.008,03

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone per l'anno 2014 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 9)** della presente Nota Integrativa, mentre per l'anno 2015 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 10)**.

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 1899/2015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 466.797,29	€ -
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 9.488,56	€ 1.897,71
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 187.769,37	€ 37.553,87
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 944,78	€ 188,96
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 19.858,04	€ 397,16
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 314.406,83	€ 6.288,14
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 110.233,90	€ 2.204,68
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 5.501,23	€ 110,02
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 120.570,16	€ 24.114,03
CPI RU DON BOSCO	MSC00451	€ 2.050,82	€ 410,16
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 173.721,01	€ 34.744,20
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 9.286,01	€ 1.857,20
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 174.372,00	€ 34.874,40
TOTALE		€ 1.595.000,00	€ 144.640,54

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 6673/2015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 54.203,06	
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	FI_34922	€ 36.679,40	€ 733,59
PROGETTAZIONE CPI R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 7.302,46	€ 146,05
PROGETTAZIONE CPI RU D.BOSCO	PLC00085	€ 6.444,67	€ 1.288,93
PROGETTAZIONE CPI RU D.BOSCO	PLC00087	€ 6.344,00	€ 1.268,80
PROGETTAZIONE CPI RU D.BOSCO	PLC00087	€ 5.075,20	€ 1.015,04
PROGETTAZIONE CPI RU D.BOSCO	PLC00087	€ 1.333,56	€ 266,71
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 30.869,41	€ 617,39
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 4.529,34	€ 90,59
PROGETTAZIONE CPI RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 15.120,58	€ 302,41
PROGETTAZIONE CPI RU UOPINI	FAC00041	€ 8.818,16	€ 176,36
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 205.398,53	€ 4.107,97
CPI RU SAN MINIATO II	SI_29425	€ 36.865,25	€ 737,31
CPI RU SPERANDIE	SI_34646	€ 31.783,30	€ 635,67
CPI RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 6.774,55	€ 135,49
CPI RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 4.440,80	€ 88,82
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 1.128,50	€ 22,57
CPI RU UOPINI	FAC00041	€ 41.351,45	€ 827,03
CPI RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 20.585,16	€ 411,70
CPI RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 134.267,12	€ 2.685,34
TOTALE		€ 605.111,44	€ 15.557,77

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 588.817,50	€ -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2017	"ELENCO ALLEGATO 11"	€ 254.854,82	€ 7.952,31
LAVORI STRAORDINARI SCALA CONDOMINIALE R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 95.499,50	€ 1.909,99
CABINA AREAZIONE MENSA MARTIRI	ATC01929	€ 58.785,00	€ 11.757,00
TOTALE		€ 997.956,82	€ 21.619,30

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2017 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 11)** della presente Nota Integrativa.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2018 DECRETO 13032/2018			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA AMM.TO 2022
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 1.000.000,00	€ 20.000,00
TOTALE		€ 1.000.000,00	€ 20.000,00

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2019 DECRETO 14421/2019			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA AMM.TO 2022
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 39.374,34	€ -
GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2019	"ELENCO ALLEGATO 12"	€ 420.242,15	€ 46.202,07
ACQUISTO HARDWARE E EVOLUZIONE SOFTWARE	"ELENCO ALLEGATO 13"	€ 75.352,15	€ 15.417,27
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISP00026	€ 145.498,16	€ 7.274,91
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISC00750	€ 19.459,00	€ 972,95
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISC00751	€ 13.395,84	€ 669,79
PONTE RADIO NETTUNO-GARIBALDI	IGC00193	€ 1.647,00	€ 82,35
CONDIZIONATORE SPOGLIATOIO UOMINI	IGC00204	€ 2.968,26	€ 74,21
RIPRISTINO CARDINI PERSIANE RU SPERANDIE	SI_34646	43.054,00	€ 861,08
TOTALE		€ 760.990,90	€ 71.554,62

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2019 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 12)** della presente Nota Integrativa, mentre la composizione degli ammortamenti della Commessa Acquisto hardware ed evoluzione software è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 13)** della presente Nota Integrativa.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2022	€ 105.046.985,58
Saldo al 31/12/2021	€ 103.417.263,74
VARIAZIONE	€ 1.629.721,84

Il Conto Economico è influenzato da accadimenti ed eventi che soltanto in parte potevano essere previsti in sede di Bilancio Previsionale. La fine dell'emergenza sanitaria da Covid 19 e l'inizio del conflitto Russo-Ucraino hanno determinato andamenti di costi e ricavi di differente valore, ma di importante impatto sulla gestione aziendale, in particolare per la parte afferente ai costi c'è stato a partire dal mese di ottobre, con la ripresa della didattica in presenza, un incremento delle affluenze al Servizio Ristorazione e dei costi afferenti sia alla gestione diretta che indiretta del Servizio. Inoltre vi è stato un significativo incremento dei costi per utenze, generato da una dinamica dei prezzi delle materie prime in costante aumento nel 2022 a seguito del conflitto Russo-Ucraino, che ha scosso profondamente i mercati energetici su scala globale. Nel dettagliare i costi dell'esercizio, si darà evidenza a tutte le casistiche che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

Dettaglio della classe di costo B.6)

Si specificano qui di seguito, le poste che compongono la voce **Materie prime sussidiarie e di consumo**:

B6 – ACQUISTI DI BENI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
GENERI NON ALIMENTARI TRANSITO MAGAZZINO	€ 258.277,04	€ 187.625,81	€ 70.651,23
CANCELLERIA	€ 47.968,60	€ 7.882,57	€ 40.086,03
GENERI DIVERSI PER RISTORAZIONE	€ 26.265,87	€ 39.255,58	-€ 12.989,71
DETERGENTI PULIZIA PRODOTTI IGIENICI	€ -	€ 4.139,33	-€ 4.139,33
CARBURANTI PER AUTOMEZZI	€ 15.338,51	€ 10.252,80	€ 5.085,71
GAS E GASOLIO PER PRODUZIONE	€ -	€ 22.839,09	-€ 22.839,09
VESTIARIO	€ 36.616,53	€ 227,24	€ 36.389,29
MATERIALE INFORMATICO VARIO	€ 34.876,99	€ 12.150,81	€ 22.726,18
BIANCHERIA	€ 9.447,68	€ 24.002,15	-€ 14.554,47
GENERI DIVERSI	€ 7.150,79	€ 1.452,10	€ 5.698,69
GENERI ALIMENTARI	€ 3.382.994,80	€ 1.922.988,73	€ 1.460.006,07
MATERIALE TECNICO VARIO	€ 5.686,84	€ 1.645,39	€ 4.041,45
MATERIALE PER LA SICUREZZA	€ 2.251,70	€ 8.819,66	-€ 6.567,96
TOTALE €	3.826.875,35	2.243.281,26	1.583.594,09

- **Costo per generi alimentari:** l'incremento del costo pari a **€ 1.460.006,07** è riconducibile alla ripresa delle affluenze al Servizio Ristorazione rispetto all'esercizio 2021, in particolare a partire dal mese di ottobre si è assistito ad una quasi completa ripresa delle affluenze da parte di studenti paganti rispetto al periodo pre-pandemico, probabilmente legata alla cessazione di tutte le misure finalizzate al contenimento dell'epidemia, alla sostanziale ripresa della didattica in presenza da parte degli Atenei e agli effetti dell'inflazione che determinando un aumento dei prezzi sul mercato della

Ristorazione collettiva ha avuto come effetto indiretto quello di rendere vantaggiose per gli studenti paganti le tariffe dell'Azienda.

- **Generi non alimentari gestiti a magazzino:** l'incremento della voce pari a € **70.651,23** è legato alle medesime motivazione illustrate per le derrate alimentari e all'utilizzo di materiale biologico monouso per il pasto di asporto.
- **Materiale per la sicurezza:** il decremento della voce per € **-6.567,76**, è riconducibile all'utilizzo di scorte già nelle disponibilità delle strutture, della significativa flessione dell'utilizzo di dispositivi per la sicurezza e tamponi.
- **Cancelleria/Vestiario:** nel 2022 si è registrato un incremento, trattasi di costi che non vengono sostenuti ogni anno nella stessa misura perché legati anche alle scorte.
- **Generi diversi per ristorazione:** il decremento del costo anche in questo caso è legato alla ciclicità delle scorte.
- **Gas e gasolio per produzione:** l'azzeramento della voce è legato alla chiusura per ristrutturazione della Mensa Bandini per tutto l'esercizio 2022.

Dettaglio della classe di costo B.7)

I **costi per servizi** pari a € **32.166.272,84** sono qui di seguito dettagliati:

B7 - ACQUISTI DI SERVIZI			
B7.a) Manutenzioni e Riparazioni	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
ALTRI CANONI MANUTENZIONI	8.927,67	814,96	8.112,71
MANUTENZIONI ORDINARIE	35.088,85	30.962,80	4.126,05
GESTIONE TECNICA	161.326,67	158.930,18	2.396,49
GLOBAL SERVICE	2.486.623,65	2.442.100,10	44.523,55
CANONI MAN. IMPIANTI E MACCHINARI	236.411,15	222.680,49	13.730,66
ONERI SICUREZZA GLOBAL	117.534,59	111.727,00	5.807,59
PRESIDIO GLOBAL	206.597,27	210.552,21	-3.954,94
MANUTENZIONE E ASSISTENZA HW E CONNETTIVITA'	185.202,53	162.467,34	22.735,19
ASSISTENZA SOFTWARE	223.441,22	238.012,86	-14.571,64
Totale B7.A) €	3.661.153,60	3.578.247,94	82.905,66
B7.B) Altri acquisti beni e servizi	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
ASSICURAZIONI R.C VEICOLI	3.309,13	3.491,34	-182,21
FIDEJUSSIONI	500,00	500,00	0,00
ASSICURAZIONI RISCHI DIVERSI	114.220,94	115.100,17	-879,23
SPESE DI PULIZIA	2.663.187,96	2.413.802,71	249.385,25
SERVIZIO PER CONTROLLO HCCP	15.951,65	12.072,51	3.879,14
SERVIZI POSTALI	3.716,14	8.936,80	-5.220,66
SPESE DI RAPPRESENTANZA	111,90	0,00	111,90
SERVIZI VARI	70.418,27	53.608,51	16.809,76
VIGILANZA TRASPORTO VALORI E ALLARME	219.984,29	911.926,01	-691.941,72
CORSI DI FORMAZIONE	69.086,53	12.660,70	56.425,83
SERVIZI DIVERSI AI DIPENDENTI	30.036,42	23.438,15	6.598,27
CONSULENZE	30.182,80	0,00	30.182,80
RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONALI	2.232,65	935,32	1.297,33
ENERGIA ELETTRICA	4.338.103,68	1.722.915,38	2.615.188,30
COSTI PER RISCALDAMENTO	960.784,13	506.947,94	453.836,19
TELEFONO	108.495,60	106.855,51	1.640,09
ACQUA	873.650,83	875.841,98	-2.191,15
SERVIZIO ALLOGGI IN CONVENZIONE	327.829,28	0,00	327.829,28
SERVIZIO RISTORAZIONE	6.640.949,72	4.598.364,14	2.042.585,58
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI	17.643,20	2.799,22	14.843,98
SERVIZIO GIARDINAGGIO	79.516,82	99.309,71	-19.792,89
SERVIZIO EROGAZIONE BEVANDE	165.169,57	75.464,16	89.705,41
SERVIZI DI TIPOGRAFIA	10.440,47	2.801,31	7.639,16

CANONE PER PROJECT FINANCING	2.756.396,81	2.538.822,64	217.574,17
BANCA DATI INFORMATIVA	301,00	3.242,00	-2.941,00
INDENNITA' CARICA ORGANI ISTITUZIONALI	29.973,88	30.086,42	-112,54
MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE	1.525.581,23	827.734,63	697.846,60
ASSISTENZA IN AZIONI LEGALI	5.055,11	0,00	5.055,11
SPESE PER TRASFERTA	19.961,57	1.407,80	18.553,77
ONERI BANCARI E POSTALI	36.608,96	11.067,27	25.541,69
INDENNITA' COMMISSIONE ISTITUITE	1.750,00	0,00	1.750,00
CLIMATIZZAZIONE	2.977.943,12	1.169.346,43	1.808.596,69
GLOBAL SERVICE MARAGLIANO	448.036,98	448.036,98	0,00
SERVIZIO ADEMPIMENTI FISCALI	5.614,52	4.871,63	742,89
SERVIZIO TESORERIA	16.200,00	19.764,00	-3.564,00
ONERI SICUREZZA SERVIZI VARI	0,00	1.191,33	-1.191,33
COSTI RECUPERO CREDITI	1.657,97	590,51	1.067,46
DISINFESTAZIONE E DERATTIZ.NE	32.222,42	30.636,89	1.585,53
LAVANDERIA	25.951,75	8.838,06	17.113,69
GETTONI LAVANDERIA PER STUDENTI	43.871,30	21.012,56	22.858,74
SERVIZI DI PORTINERIA	3.710.305,95	2.936.964,20	773.341,75
VUOTATURA FOSSE BIOLOGICHE SMAL.RIFIUTI	16.465,64	57.331,46	-40.865,82
TRASLOCHI E TRASPORTI	24.787,36	12.596,50	12.190,86
SPESE PER PUBBLICAZIONI E PUBBLICITA'	9.293,28	5.533,52	3.759,76
CONTRIBUTI ASS.NI STUDENTESCHE	0,00	21.524,31	-21.524,31
ALTRI SERVIZI A STUDENTI	7.260,00	1.050,00	6.210,00
BUONI CINEMA E TEATRO	18.171,50	5.440,00	12.731,50
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI	42.511,91	23.012,80	19.499,11
COSTI PER EMERGENZA COVID19	3.675,00	43.195,52	-39.520,52
Totale B7.B) €	28.505.119,24	19.771.069,03	8.734.050,21
Totale B7) €	32.166.272,84	23.349.316,97	8.816.955,87

In merito alle voci:

- **Manutenzione e assistenza Hardware e connettività**, l'incremento della voce pari a **€ 22.735,19** è legato all'attivazione di un contratto per l'assistenza hardware da remoto al parco macchine dell'Azienda per tutto il 2022 dell'Azienda;
- **Assistenza software**, il decremento della voce pari a **€ -14.571,64**, è collegato in particolare all'assistenza sistemistica biennale che dall'anno 2022 è inglobata nel nuovo contratto regionale che comprende assistenza sistemistica, hardware e assistenza wifi di navigazione che è registrato sul conto in *manutenzione riparazione infrastrutture hw*;
- **Global Service**, l'incremento dei canoni di global service è riconducibile al riconoscimento del 2,85% sugli importi contrattuali (Istat).
- **Servizio Alloggi in Convenzione** per **€ 327.829,28** rappresenta il costo delle convenzioni dei posti alloggio reperiti sul mercato al fine di compensare la riduzione dei posti alloggio connessa agli interventi di ristrutturazione e messa a norma per l'ottenimento dei Certificati di prevenzione incendi. Il costo pertanto si riferisce a 292 posti letto in convenzione a partire dai mesi settembre, ottobre e novembre 2022 per un totale di 888 mensilità (€ 369,17 al mese a posto letto).
- **Consulenze**, per **€ 30.182,80** vi figurano: € 17.494,80 riferito al supporto tecnico per la revisione delle condizioni economico-finanziarie del contratto di finanza di progetto per la progettazione, costruzione e gestione del Campus Praticelli; € 12.688,00 per

Servizio di Supporto giuridico per la procedura di revisione periodica del contratto di finanza di progetto per la progettazione, costruzione e gestione del Campus Praticelli.

Il significativo incremento dei **costi per utenze, € 453.836,19** costi per riscaldamento, **€ 2.615.188,30** costi di energia elettrica ed **€ 1.808.596,69** per climatizzazione è legato certamente ad una dinamica dei prezzi delle materie prime in costante aumento nel 2022 a seguito del conflitto Russo-Ucraino, dalle aperture regolari dei punti ristoro per tutto l'anno, dai maggiori consumi per la ripresa delle affluenze del servizio Ristorazione, e l'aumento delle presenze nelle Residenze Universitarie.

L'aumento del costo di alcuni servizi per il 2022 è conseguente, come già detto al significativo incremento delle affluenze presso le Mense a gestione diretta e indiretta, e alle aperture regolari dei punti ristoro per tutto l'anno, in particolare i costi riferiti a **Servizio erogazione bevande, Servizio Ristorazione**, mentre per altre voci oltre alla ripresa dei Servizi per Ristorazione e Residenze vi sono anche altre motivazioni legate sia alle scelte organizzative dell'Azienda, sia all'adeguamento Istat se previsto contrattualmente:

- **Multiservizi per ristorazione** per **€ 697.846,60** l'incremento è generato anche dall'esternalizzazione di alcuni servizi inerenti il servizio ristorazione, principalmente collegati ai processi di distribuzione, gestione logistica e gestione casse, e alle maggiori aperture dei punti ristoro;
- **Spese per Pulizia:** l'incremento della voce pari a **€ 249.385,25** è legato principalmente al riconoscimento dell'adeguamento Istat, e all'apertura dei punti Mensa per tutto l'esercizio diversamente dal 2021 rispetto al quale la Mensa Cammeo era stata chiusa 6 mesi;
- **Vigilanza e Servizio portineria:** il decremento della vigilanza **-€ 691.941,72** è legato al conseguente l'incremento dei costi per il servizio portineria **€ 773.341,75** ed è determinato dalla ridefinizione contrattuale del potenziamento del presidio delle residenze universitarie durante l'arco delle 24 ore per tutte le strutture residenziali. La misura di potenziamento del presidio H24/24 attivata da maggio del 2020, presso le Residenze Universitarie per tutto l'anno, a tutela dei ragazzi alloggiati, e degli stessi dipendenti, è stata sospesa nelle Residenze Universitarie chiuse per dismissione/ristrutturazione per i periodi riportati a pagina 98 della presente Nota.
- Per il **Canone di project financing** l'incremento per **€ 217.574,17** all'incremento di n. 30 posti alloggio dal mese di settembre, a seguito della ricerca di posti letto per indisponibilità dei posti a seguito dei lavori per messa a norma delle strutture. Si evidenzia che secondo gli "accordi ponte" definiti con la società gestore del Campus, in attesa di approvare il nuovo Disciplinary, le tariffe del 2022 sono quelle

previste dal Disciplinare 2018-2020 con il riconoscimento dell'incremento Istat del 7,2%.

Dettaglio della classe di costo B.8)

I **costi per godimento beni di terzi** pari a € **917.809,28** sono elencati in modo dettagliato nella tabella sotto riportata:

B8 – PER GODIMENTO BENI DI TERZI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
FITTI PASSIVI	€ 384.610,88	€ 383.226,96	€ 1.383,92
CANONE DI NOLEGGIO	€ 101.081,88	€ 141.329,24	-€ 40.247,36
SPESE CONDOMINIALI	€ 353.375,57	€ 225.381,60	€ 127.993,97
LICENZE D'USO ANNUALI	€ 78.740,95	€ 57.327,42	€ 21.413,53
Totale B8) €	917.809,28	807.265,22	110.544,06

La voce **Fitti passivi** pari a € **384.610,88** è composta dalle seguenti voci:

- € **43.426,16** per l'affitto della Residenza San Marco di Siena;
- € **72.571,84** per l'affitto della Residenza Mattioli di Siena;
- € **42.209,04** per l'affitto della Mensa S. Agata di Siena;
- € **122.000,00** per l'affitto della Residenza ex Ater di Firenze;
- € **70.524,88** a titolo di canone per la concessione da parte dall'Università degli Studi di Firenze dei locali adibiti a residenza universitaria presso l'ex Padiglione 38 di San Salvi a Firenze;
- € **15.540,92** per l'affitto di 11 appartamenti a Sesto Fiorentino – Firenze dal 01/10/2022 al 31/12/2022;
- € **15.755,76** per l'affitto di parte del parcheggio limitrofo alla Mensa Cammeo a Pisa, per il deposito temporaneo dei rifiuti;
- € **2.582,28** per l'affitto della Mensa Betti di Pisa.

La riduzione della voce **Canoni di noleggio** per € **40.247,36**, è correlata al termine del noleggio per riscatto dei monetometri per la ricarica delle tessere per l'accesso alle mense relativamente alle sedi di Firenze e Siena.

La voce **Licenze d'uso**, l'aumento rispetto al 2021 è legato ad una revisione dei prezzi per la concessione delle licenze Sophos sistema antivirus, Citrix e Oracle.

L'incremento della voce **Spese Condominiali**, è legato al pagamento delle spese condominiali per l'intero esercizio della nuova RU Campus nel Viale Morgagni.

Dettaglio della classe di costo B.9)

Il **costo del Personale** per l'esercizio 2022 è pari a € **10.279.564,82** ed è specificato nel seguente schema:

B9 – COSTI PER IL PERSONALE	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
SALARI E STIPENDI	€ 7.923.391,65	€ 8.282.856,60	-€ 359.464,95
ONERI SOCIALI	€ 2.347.412,37	€ 2.441.244,11	-€ 93.831,74
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	€ 1.424,84	€ 708,53	€ 716,31
ALTRI COSTI PER IL PERSONALE	€ 7.335,96	€ 8.374,99	-€ 1.039,03
Totale B9) €	10.279.564,82	10.733.184,23	-453.619,41

Rispetto al costo del Personale, per una migliore comprensione, occorre integrare i suddetti dati con il costo per produttività accantonato a fine esercizio 2022 in via presuntiva sotto la voce **B.13) Altri accantonamenti**. Per quanto riguarda l'erogazione della produttività per il comparto e la dirigenza, pur essendo definiti criteri, obiettivi e modalità di erogazione, è possibile procedere alla valutazione e attribuzione dello stesso solo successivamente alla chiusura del Bilancio di esercizio; di conseguenza sono state considerate sia l'indennità di risultato delle posizioni organizzative e dirigenza, sia la produttività del comparto, quali somme presunte da iscrivere nella voce **Altri accantonamenti** con incremento del *Fondo produttività comparto, dirigenza e posizioni organizzative*.

Si specifica inoltre che il costo del personale iscritto in Bilancio comprende il valore degli arretrati contrattuali riferiti ad incrementi retributivi riferiti all'esercizio 2022 per **€ 191.753,15**, riconosciuti con il Rinnovo del CCNL delle Funzioni Locali - Personale del Comparto per il triennio 2019-2021 siglato il 16 novembre 2022, corrisposti al personale nel mese di febbraio 2023.

La voce **Assegni Familiari** si riferisce al pagamento dell'istituto per i mesi di gennaio e febbraio, con decorrenza 1 marzo 2022 gli stessi sono erogati direttamente dall'Inps a seguito dell'istituzione dell'Assegno unico e universale di cui al decreto legislativo n. 230/2021.

Nel corso del 2019 si era proceduto alla determinazione di alcune competenze non dovute, corrisposte dal 01/05/2009-31/05/2018 disponendo il recupero delle stesse, mediante comunicazioni inviate ai dipendenti interessati, per un recupero complessivo di **€ 64.304,15** calcolato per unanime e consolidata giurisprudenza al netto dei contributi e delle imposte versate. Dal mese di luglio 2020 è stato avviato il recupero rateale di dette somme, distintamente indicate alla voce **Recupero retribuzione** che per l'esercizio in commento è pari a **€ -10.681,71**.

Alla luce di quanto sopra, si riepiloga il costo complessivo del Personale 2019 e 2020 a raffronto:

COSTO PERSONALE COMPLESSIVO	ANNO 2022	ANNO 2021	VARIAZIONI
SALARI E STIPENDI	7.923.391,65	8.282.856,60	-359.464,95
ONERI SOCIALI	2.347.412,37	2.441.244,11	-93.831,74
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	1.424,84	708,53	716,31
ALTRI COSTI PER IL PERSONALE	7.335,96	8.374,99	-1.039,03
ACCANTONAMENTO PRODUTTIVITA' COMPARTO E DIRIGENZA	1.554.665,77	1.528.339,50	26.326,27
ACCANTONAMENTO INCREMENTI CONTRATTUALI COMPARTO E DIRIGENZA	82.763,31	169.195,57	-86.432,26
TOTALE COMPLESSIVO €	11.916.993,90	12.430.719,30	-206.334,34

- Nella voce **Altri oneri per il personale** pari a **€ 7.335,96** sono compresi sia i costi sostenuti dall'Azienda per le visite del medico competente previste dalle prescrizioni di legge, nonché il costo sostenuto dall'Azienda per i pedaggi autostradali per **€ 366,25**.

La tabella successiva mostra la ripartizione del costo del Personale per l'esercizio 2022, distinguendo tra Personale del comparto e della dirigenza di ruolo e non di ruolo:

RUOLO	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
Dirigenza	81.401,93	172.319,09	-90.917,16
Comparto	7.717.434,82	7.974.795,98	-257.361,16
Totale salari e stipendi €	7.798.836,75	8.147.115,07	-348.278,32
Oneri sociali Dirigenza	25.472,67	49.583,88	-24.111,21
Oneri sociali comparto	2.280.279,18	2.347.322,15	-67.042,97
Totale oneri sociali €	2.305.751,85	2.396.906,03	-91.154,18
NON DI RUOLO	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
Dirigenza	124.554,90	124.598,57	-43,67
Comparto	0,00	11.142,96	-11.142,96
Totale salari e stipendi €	124.554,90	135.741,53	-11.186,63
Oneri sociali Dirigenza	41.660,52	40.798,19	862,33
Oneri sociali comparto	0,00	3.539,89	-3.539,89
Totale oneri sociali €	41.660,52	44.338,08	-2.677,56
Altro (altri oneri, LSU)	8.760,80	9.083,52	-322,72
Totale costi del personale €	10.279.564,82	10.733.184,23	-453.619,41

Non è stato rilevato l'accantonamento al **trattamento di fine servizio**, in quanto la Legge R.T. n. 66 del 27 dicembre 2011 "Legge Finanziaria per l'anno 2012" all'art. 138 stabilisce che "A far data dal 1 gennaio 2012 cessano gli effetti di cui all'art. 150 della Legge Regionale n. 51 del 21 agosto 1989".

La voce **Salari e stipendi** è così dettagliata:

COSTO DEL PERSONALE	ANNO 2022	ANNO 2021	VARIAZIONI
RETRIBUZIONI DI RUOLO	€ 6.672.420,27	€ 6.848.269,95	-€ 175.849,68
RETRIBUZIONI NON DI RUOLO	€ -	€ 10.884,45	-€ 10.884,45
COMPENSI AL DIRETTORE	€ 124.554,90	€ 124.598,57	-€ 43,67
STRAORDINARI DI RUOLO	€ 2.469,88	€ 1.010,46	€ 1.459,42
INDENNITA' RISCHIO RUOLO	€ -	€ 18.687,84	-€ 18.687,84
PROGRESSIONE ECONOMICA	€ 362.182,11	€ 404.859,32	-€ 42.677,21
POSIZIONE ORGANIZZATIVA	€ 265.050,00	€ 257.140,35	€ 7.909,65
PARTICOLARI RESPONSABILITA' RUOLO	€ 54.106,23	€ 58.284,98	-€ 4.178,75
POSIZIONE DIRIGENTI RUOLO	€ 37.332,36	€ 82.812,70	-€ 45.480,34
COMPARTO A RUOLO	€ 138.001,57	€ 146.795,47	-€ 8.793,90
COMPARTO NON A RUOLO	€ -	€ 258,51	-€ 258,51
ELEMENTO PEREQUATIVO	€ 68.382,72	€ 71.984,10	-€ 3.601,38
TURNO RUOLO	€ 152.465,54	€ 176.738,72	-€ 24.273,18
MANEGGIO VALORI RUOLO	€ -	€ -	€ -
TRATTENUTE BRUNETTA	-€ 21.851,75	-€ 21.804,88	-€ 46,87
RECUPERO RETRIBUZIONE	-€ 10.681,71	-€ 18.002,67	€ 7.320,96
INDENNITA' EX QUALIFICA VIII RUOLO	€ 774,72	€ 774,72	€ -
INDENNITA' DI DISAGIO	€ -	€ -	€ -
ASSEGNI FAMILIARI	€ 24.110,01	€ 84.522,36	-€ 60.412,35
INDENNITA' UNICA CONDIZIONI DI LAVORO	€ 54.074,80	€ 35.041,65	€ 19.033,15
TOTALE COMPLESSIVO €	7.923.391,65	8.282.856,60	-359.464,95

La voce **oneri sociali** è così dettagliata:

ONERI SOCIALI	ANNO 2022	ANNO 2021	VARIAZIONI
ONERI SOCIALI RUOLO	2.305.751,85	2.396.906,03	-91.154,18
ONERI SOCIALI NON DI RUOLO	0,00	3.539,89	-3.539,89
ONERI SOCIALI DIRETTORE	41.660,52	40.798,19	862,33
TOTALE COMPLESSIVO €	2.347.412,37	2.441.244,11	-93.831,74

Dettaglio della classe di costo B.10)

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per l'**ammortamento delle immobilizzazioni immateriali**, pari ad **€ 1.139.557,46** risulta così dettagliato:

B.10.a) – AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
AMMORTAMENTO SOFTWARE E OPERE DELL'INGEGNO	€ 73.851,20	€ 77.721,27	-€ 3.870,07
AMMORTAMENTO MANUT.NE STRAORDINARIA BENI DI TERZI	€ 520.236,85	€ 928.001,01	-€ 407.764,16
AMMORTAMENTO ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 497.550,87	€ 497.486,28	€ 64,59
AMMORTAMENTO PROGETTAZIONE E COLLAUDI	€ 47.918,54	€ 153.342,43	-€ 105.423,89
Totale B.10.a) €	1.139.557,46	1.656.550,99	-516.993,53

La quota di ammortamento riferibile ad Immobilizzazioni immateriali dell'esercizio 2022 è pari a **€ 75.638,39**. Si evidenzia inoltre che al 31/12/2021 gli interventi di ristrutturazione della Mensa Martiri a Pisa e della RU Calamandrei, contabilizzati nelle Manutenzioni Straordinarie beni di terzi per la parte delle opere e sulle Progettazioni per la parte tecnica hanno concluso il ciclo di ammortamento, questo genera una riduzione degli ammortamenti su entrambe le voci per l'esercizio corrente pari a **€ 391.328,19** per le Manutenzioni Straordinarie e di **€ 85.654,39** per le Progettazioni.

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per l'**ammortamento delle immobilizzazioni materiali**, pari ad **€ 2.678.457,26** risulta così dettagliato:

B.10.b) – AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
AMMORTAMENTO FABBRICATI	€ 2.113.262,96	€ 1.954.486,22	€ 158.776,74
AMMORTAMENTO ATTREZZATURE SPECIFICHE	€ 175.708,83	€ 207.835,22	-€ 32.126,39
AMMORTAMENTO COMPUTERS E MACCHINE ELETTRONICHE	€ 57.907,07	€ 35.820,10	€ 22.086,97
AMMORTAMENTO AUTO MOTO E SIMILI	€ 760,00	€ -	€ 760,00
AMMORTAMENTO BIANCHERIA	€ 31.249,08	€ 41.486,47	-€ 10.237,39
AMMORTAMENTO IMPIANTI GENERICI	€ 91.957,82	€ 83.404,01	€ 8.553,81
AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI	€ 99.273,52	€ 96.083,23	€ 3.190,29
AMMORTAMENTO MOBILI, ARREDI E MACCHINE DA UFFICIO	€ 108.337,98	€ 152.229,05	-€ 43.891,07
Totale B.10.b) €	2.678.457,26	2.571.344,30	107.112,96

Nella voce ammortamento Fabbricati sono ricompresi gli ammortamenti dei Fabbricati in c/capitale pari a **€ 1.417,60**.

L'incremento degli ammortamenti riferiti ai **Fabbricati**, è riconducibile alla capitalizzazione delle opere di ristrutturazione finalizzate all'ottenimento dei CPI per varie Residenze di proprietà dell'Azienda.

Complessivamente gli ammortamenti riferiti alle Immobilizzazioni materiali dell'esercizio 2022 sono pari a **€ 117.772,15**.

Sulla base di quanto esposto nella parte della nota integrativa di commento alla metodologia seguita dalle tre sedi in merito al trattamento economico dei contributi in conto capitale, gli investimenti finanziati con contributi in conto capitale sono stati trattati

secondo il metodo dei "risconti passivi". Gli investimenti finanziati con la Riserve Disponibili hanno invece generato ammortamenti nell'esercizio.

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per **Svalutazione dei crediti dell'attivo circolante**, pari ad **€ 176.940,46** risulta così dettagliato:

B.10.d) –SVALUTAZIONE DEI CREDITI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
ACCANTONAMENTI PER PERDITE PRESUNTE SU CREDITI COMMERCIALI	€ 22.610,82	€ 31.059,88	-€ 8.449,06
ACCANTONAMENTI PER PERDITE PRESUNTE SU CREDITI NON COMMERCIALI	€ 154.329,64	€ 124.740,75	€ 29.588,89
Totale B.10.d) €	176.940,46	155.800,63	21.139,83

L'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione dei crediti non commerciali per l'esercizio 2022 al **Fondo svalutazioni crediti non commerciali** sulla base delle verifiche effettuate sul portale di Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione, in particolare per tutti i crediti iscritti a ruolo fino al 2019 il Fondo svalutazione è stato adeguato alla concorrenza del credito stesso.

Sulla base di un'attenta valutazione, l'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2021 al **Fondo svalutazioni crediti commerciali** in misura del 0,50%, ad eccezione di quelli riferiti a procedure fallimentari in corso o che risultano essere riferiti ad esercizi precedenti, gli altri crediti commerciali che risultano alla chiusura dell'esercizio 2022 sono ritenersi presumibilmente certi, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, della solvenza del debitore e della data di iscrizione a bilancio.

Il calcolo della svalutazione è stato già descritto nella parte afferente i Fondi svalutazione crediti della presente Nota Integrativa.

Dettaglio della classe di costo B.11)

Tale posta raccoglie le rimanenze per generi alimentari e non alimentari così suddivise:

B11 – VARIAZIONE DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI	52.725,73	23.864,90	28.860,83
RIMANENZE INIZIALI NON ALIMENTARI	34.081,19	19.351,07	14.730,12
RIMANENZE FINALI ALIMENTARI	-41.507,17	-52.725,73	11.218,56
RIMANENZE FINALI NON ALIMENTARI	-21.936,26	-34.081,19	12.144,93
Totale B.11) €	23.363,49	-43.590,95	66.954,44

Dettaglio della classe di costo B.12)

- La voce **Accantonamenti spese legali e contenziosi** pari ad **€ 7.612,80** riferite all'incarico professionale conferito all'Avvocato Guccinelli, per resistere all'appello promosso da Grandi Lavori Fincosit, già condannata in primo grado dal Tribunale di Pisa a rifondere all'Azienda il costo delle manutenzioni riferite alla ex Residenza Paradisa.

Dettaglio della classe di costo B.13)

La voce **Altri accantonamenti** pari ad **€ 2.447.691,75** è così composta:

B13 - ALTRI ACCANTONAMENTI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
ACCANTONAMENTO PRODUTTIVITA' COMPARTO E DIRIGENZA	€ 1.554.665,77	€ 1.528.339,50	€ 26.326,27
ACC.TO INCREMENTI CONTRATTUALI COMPARTO/DIRIGENZA	€ 82.763,31	€ 169.195,57	-€ 86.432,26
ACCANTONAMENTO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE D.LGS.50/16	€ 73.477,12	€ 79.644,61	-€ 6.167,49
ACC.TO RISORSE VINCOLATE A BORSE DI STUDIO	€ 736.785,55	€ 2.954.619,85	-€ 2.217.834,30
Totale B.13) €	2.447.691,75	4.731.799,53	-2.284.107,78

Alla voce **Accantonamenti incrementi contrattuali Comparto e Dirigenza** per **€ 82.763,31** per somme accantonate relative all'esercizio 2022 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto Funzioni Locali Regioni e Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2022-2024; Non essendoci prescrizioni normative in tal senso, l'accantonamento è stato calcolato tenendo conto di quanto riconosciuto per l'anno 2019 nel CCNL - Personale del Comparto Funzioni Locali Regioni e Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2022 pari all'0,8% a cui sono stati aggiunti gli oneri sociali di Legge.

Alla voce **Accantonamento produttività Comparto e Dirigenza**, per un importo pari a **€ 1.554.665,77** sono contabilizzati:

- per **€ 1.383.292,16** quale accantonamento del salario accessorio dell'anno 2022 al lordo degli oneri sociali, da corrispondere nel corso del 2023 al personale dipendente del comparto;
- per **€ 73.018,48** riferito alle quote relative agli incrementi annuali di cui al comma 1, lett. b) di competenza degli anni 2021 e 2022 e quelle relative agli incrementi annuali di cui al comma 3 di competenza dell'anno 2022 da computare, quali risorse variabili ed una tantum, nel Fondo relativo al 2023. L'ammontare dell'incremento di cui al comma 1, lett. b) competenza anno 2021 e 2022 è pari ad € 58.981,00 a cui si aggiungono oneri sociali per € 14.037,48;
- per **€ 68.961,69** l'accantonamento dell'Indennità di Risultato delle Posizioni Organizzative costituito per **€ 55.704,12** quale accantonamento dell'indennità di risultato per l'anno 2022 da corrispondere nel corso del 2023, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per **€ 13.257,57**.
- per **€ 29.393,44** dall'accantonamento al lordo degli oneri sociali, destinato al finanziamento dell'Indennità di Risultato di competenza dell'anno 2022, da corrispondere nel corso del 2023 al Personale Dirigente.

Alla voce **Accantonamento incentivi funzioni tecniche D.LGS. 50/16**, pari a € **79.644,61** per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture. L'Azienda ha approvato con Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021 la disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche in base a quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Incentivi per funzioni tecniche", che in particolare al comma 3, fra l'altro prevede che *"l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione"*.

In merito agli incentivi, la Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell'esercizio 2022, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **45.496,77** di cui € **9.099,35** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e € **36.397,42** ad incentivazione del personale. Per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture è stato invece rilevato l'accantonamento alla Voce B.13) Altri accantonamenti per € **73.477,12** per la previsione della quota da destinare ad incentivi, di cui € **14.695,42** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e € **58.781,70** ad incentivazione del personale.

Alla voce **Accantonamento Risorse vincolate Borse di studio**, per l'esercizio 2022 in analogia con quanto previsto per il 2021, sono stati accantonati € **736.785,55** riferiti alla decadenza sia del debito per benefici verso studenti vincitori, che non hanno riscosso il mandato entro i termini previsti dai Bandi di concorso; che del debito per la II rata della borsa di studio degli studenti iscritti al I anno a.a. 2021/2022, che non hanno raggiunto

entro i termini previsti dai bandi di concorso i crediti necessari al mantenimento del beneficiario. Le Risorse accantonate risultano iscritte alla Voce A.5.a) Altri ricavi, proventi, recuperi e rimborsi per il medesimo importo, in quanto il risultato della decadenza di cui sopra. Lo stesso Settore Programmazione regionale aveva espresso per l'esercizio 2021, parere favorevole al vincolo di tali risorse al finanziamento di benefici agli studenti negli esercizi futuri, stante per tali risorse l'esistenza di un vincolo di destinazione, e tenuto conto in particolare della significativa riduzione delle risorse destinate a Borse di studio, operata dalla stessa Regione Toscana nell'ultimo ciclo di programmazione.

Dettaglio della classe di costo B.14)

La voce **Oneri diversi di gestione benefici agli studenti** pari a **€ 51.382.840,07** è così composta:

B14 – ONERI DIVERSI E BENEFICI A STUDENTI			
B14.a) – Erogazioni monetarie a studenti	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
BORSE DI STUDIO SIENA	12.118.545,00	13.746.290,00	-1.627.745,00
BORSE DI STUDIO PISA	18.336.495,00	20.025.690,00	-1.689.195,00
BORSE DI STUDIO FIRENZE	17.832.190,00	18.269.415,00	-437.225,00
BORSE DI STUDIO MOBILITA'	1.115.994,94	580.247,20	535.747,74
BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI	250.900,00	321.750,00	-70.850,00
CONTRIBUTI STRAORDINARI PORTATORI DI HANDICAP	14.000,00	12.000,00	2.000,00
ALTRI SUSSIDI E CONTRIB. STRAORDINARI	0,00	42.192,00	-42.192,00
SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI	568.076,05	567.908,91	167,14
BENEFICI A STUDENTI ANNI PRECEDENTI	4.957,35	103.540,97	-98.583,62
CONTRIBUTO STRAORDINARIO COVID19	0,00	2.397.100,00	-2.397.100,00
Totale B.14.a) €	50.241.158,34	56.066.134,08	-5.824.975,74
B14.c) – Oneri diversi di gestione	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	853.722,27	668.757,62	184.964,65
IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	101.210,56	123.415,55	-22.204,99
ABBONAMENTI GIORNALI, RIVISTE E GUIDE	3.760,24	3.487,34	272,90
SPESE VARIE DOCUMENTATE	9.830,47	5.578,09	4.252,38
ONERI SOSTENUTI PER CONTO DI TERZI	1.032,00	1.025,00	7,00
COSTI INDEDUCIBILI	6.139,59	1.132,56	5.007,03
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI	25,98	21,21	4,77
ONERI SIAE	1.799,66	549,33	1.250,33
SPESE LEGALI	7.777,69	0,00	7.777,69
AUTORITA' DI VIGILANZA	7.740,00	2.990,00	4.750,00
PENALITA' SU CONTRATTI	0,00	1.986,33	-1.986,33
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI	81.082,00	15.941,59	65.140,41
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI	61.226,27	15.262,87	45.963,40
COSTI PER FORNITURE ANNI PRECEDENTI	168,57	238,99	-70,42
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI	3.660,13	51.837,16	-48.177,03
COSTI DIVERSI DI GESTIONE ANNI PRECEDENTI	175,00	0,00	175,00
COSTI RETTIFICA RICAVI ANNI PRECEDENTI	2.331,30	11.407,54	-9.076,24
INSUSSISTENZA DELL'ATTIVO	0,00	22.771,11	-22.771,11
MINUSVALENZE	0,00	1.709,47	-1.709,47
Totale B.14.c) €	1.141.681,73	928.111,76	213.569,97
Totale B.14 €	51.382.840,07	56.994.245,84	-5.611.405,77

Il Decreto Legislativo n. 139/2015 ha modificato gli schemi del conto economico, intervenendo sull'art. 2425 del Codice Civile. Fra le modifiche apportate al Conto Economico, assume particolare rilevanza l'eliminazione della Sezione Straordinaria. L'attuale versione del Conto Economico, disciplinata dall'OIC 12 prevede che gli oneri straordinari possano essere riclassificati alla voce B14) Oneri diversi di gestione, si è proceduto pertanto alla riclassificazione delle voci precedentemente inserite nella Sezione straordinaria, con indicazione del loro riferimento a componenti negativi di reddito riferiti ad esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria.

Dettaglio della classe di costo B.14.a)

Si riportano i dati relativi ai vincitori di borsa di studio per l'anno accademico 2021/2022 confrontati con quelli dell'anno accademico 2020/2021, dividi tra borse di studio e borse specializzandi e dottorandi:

Vincitori borsa di studio	Anno 2021/2022	Anno 2020/2021	diff 21/22 - 20/21
Pisa	4.890	5.341	-451
Siena	2.967	3.361	-394
Firenze	4.763	4.961	-198
Totale	12.620	13.663	-1.043

Vincitori borse specializzandi e dottorandi	Anno 2021/2022	Anno 2020/2021	diff 21/22 - 20/21
Pisa	25	25	0
Siena	16	22	-6
Firenze	13	29	-16
Totale	54	76	-22

I dati di cui sopra si riferiscono alle graduatorie definitive assestate, ovvero al netto di revoche e rinunce intervenute nel corso dell'esercizio 2022.

Si precisa che, per l'assegnazione di benefici e servizi a favore degli studenti universitari per l'a.a. 2021/22, disposti con deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 700 del 5 luglio 2021:

- è stata confermata l'erogazione delle borse di studio al 100% degli idonei in entrambi i concorsi;
- revisione della composizione della borsa di studio con particolare riferimento all'innalzamento della quota monetaria a fronte di un corrispondente abbassamento del valore figurativo del servizio mensa;
- innalzamento limite ISEE a € 23.626 ed ISPE € 51.361 e per gli studenti con disabilità ISEE a € 30.626 ed ISPE a € 61.361;
- individuazione della scadenza del concorso borsa 2021/2022 al 3 settembre 2021;
- incremento della riserva di posti alloggio per gli immatricolati ai corsi di laurea triennale e di laurea magistrale a ciclo unico fino ad un massimo di 400;

- **Servizi aggiuntivi a studenti** per € 568.076,05, comprende per € 500.000,00 l'attivazione di un sistema di accesso a tariffa agevolata al trasporto pubblico locale in area fiorentina, a cui l'Azienda su mandato della Regione Toscana ha aderito d'Intesa con Università di Firenze, Comune di Firenze e One Scarl; € 68.076,05 per la realizzazione di una piattaforma informatica web - based con sportello virtuale e multilingua per ricerca alloggio per studenti universitari degli Atenei Toscani.
- **Benefici a studenti anni precedenti** per € 4.957,35, si riferisce al pagamento delle monetizzazioni mensa 2020/2021 e delle indennità di disagio Covid a studenti che non risultavano vincitori, ma a seguito di una successiva verifica con le segreterie delle Facoltà sono risultati in regola con i requisiti richiesti. .

Dettaglio della classe di costo B.14.c)

- **Imposte e tasse deducibili** per € 853.722,27, l'incremento della voce si riferisce in particolare al pagamento della Tari, le tariffe scontate applicate alle attività commerciali negli anni di pandemia sono state riportate ai livelli precedenti, ovvero al livello del 2019, inoltre per il 2022 i Comuni della Toscana hanno deliberato un aumento medio del 3,60%; nel Comune di Firenze l'aumento è stato del 14%. Nella voce figurano inoltre i pagamenti: del consorzio di Bonifica per le varie sedi dell'Azienda, l'Imposta di bollo virtuale dell'esercizio, il canone RAI e i Bolli degli automezzi dell'Azienda.
- **Imposte e tasse indeducibili** per € 101.210,56, vi figura in particolare il pagamento dell'IMU per le sedi aziendali di Siena e Firenze.
- **Costi per utenze anni precedenti** per € 81.082,00, per conguagli a debito dei consumi di gas, acqua, telefono e energia elettrica del 2021 delle varie sedi dell'Azienda.
- **Costi per servizi anni precedenti** per € 61.226,27, si riferisce in particolare all'adeguamento Istat del contratto delle pulizie per il periodo ottobre 2020 - dicembre 2021 di competenza dell'esercizio precedente, non previsti a chiusura dell'esercizio;
- **Imposte e tasse anni precedenti** per € 3.660,13, vi figura la Tari pagata per gli anni dal 2019 e 2020, riferita alla Residenza Universitaria Bruschi di Carrara, e il pagamento della Tassa di occupazione suolo pubblico per l'anno 2020 del Parcheggio San Miniato a Siena per € 225,96.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Saldo al 31/12/2022	€	3.038,44
Saldo al 31/12/2021	€	7.864,49
VARIAZIONE	€	-4.826,05

Dettaglio della classe di ricavo C.16)

C.16 - PROVENTI FINANZIARI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
C.16.d)			
ALTRI INTERESSI ATTIVI	3.370,12	19.885,30	-16.515,18
Totale C.16) €	3.370,12	19.885,30	-16.515,18

Nella voce **Proventi finanziari**, complessivamente pari ad **€ 3.370,12**, in particolare vi figurano gli interessi attivi maturati sulle riscossioni coatte tramite Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione.

Dettaglio della classe di costo C.17)

Nella voce **interessi ed altri oneri finanziari** complessivamente pari ad **€ 12.020,81** trovano collocazione:

C.17 - INTERESSI PASSIVI	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
C.17.a)			
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	0,00	11.988,10	-11.988,10
C.17.b)			
INTERESSI DI MORA	331,68	32,71	298,97
Totale C.17) €	331,68	12.020,81	-11.689,13

Nella posta di bilancio relativa agli interessi passivi sono ricompresi gli interessi passivi per il ritardato pagamento di alcune fatture riferite ad utenze dell'Azienda.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

Saldo al 31/12/2022	€ 283.619,51
Saldo al 31/12/2021	€ 475.260,86
VARIAZIONE	€ -191.641,35

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	31/12/2022	31/12/2021	VARIAZIONI
IRAP ISTITUZIONALE E PROMISCUA	€ 263.181,51	€ 288.260,86	-€ 25.079,35
IRAP COMMERCIALE	€ -	€ 165.000,00	-€ 165.000,00
IRES	€ 20.438,00	€ 22.000,00	-€ 1.562,00
Totale €	283.619,51	475.260,86	-191.641,35

L'importo del carico fiscale dell'esercizio appena concluso è rappresentato dall'imposta IRES sui redditi fondiari scaturenti dalle proprietà immobiliare dell'Azienda per **€ 20.438,00**. L'importo è stato calcolato sull'imponibile dei redditi fondiari, in base all'aliquota prevista per il periodo d'imposta 2022 pari al 24%. Si fa presente che l'imposta IRES è stata oggetto di iscrizione in relazione ai soli redditi di natura fondiaria, dal momento che dalle attività di impresa non deriva un reddito tassabile.

Si precisa che, per il calcolo dell'imposta IRAP, viene applicato il metodo misto ovvero quello delle retribuzioni per le attività istituzionali e quello produttivo per le attività commerciali, a norma dell'art.10 bis, comma 2, del Decreto Legislativo 446/1997.

Nella voce Irap istituzionale e promiscua, pari ad **€ 263.181,51**, è stata imputata la quota dell'importo IRAP per l'anno 2022, calcolata sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività istituzionali mediante applicazione del metodo retributivo.

Nella voce Irap commerciale, non è stata inserita alcuna Imposta per il 2022, in quanto l'Azienda per l'esercizio in commento ha un imponibile Irap calcolato sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività commerciali in perdita. Gli acconti versati nel corso dell'esercizio, calcolati in base a quanto versato per il 2021, saranno, in sede di Dichiarazione Irap 2023 girati al credito e compensati sull'eventuale Imposta per gli esercizi futuri.

Compensi del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Revisori

Descrizione	31/12/2022
Compensi Amministratori	€ 4.407,82
Compensi Collegio dei Revisori	€ 27.798,71
Totale	€ 32.206,53

E' bene precisare che il compenso dei componenti del Collegio dei Revisori è stato determinato secondo quanto disposto dall'Art. 11 comma 4 septies *"Al presidente agli altri membri del Collegio dei Revisori spetta un'indennità annua pari rispettivamente al 7 per cento e al 5 per cento dell'indennità complessiva, di carica e di funzione del Presidente della giunta Regionale"* della Legge Regionale n. 39 del 20 luglio 2012 "Disposizioni in materia di Revisori dei conti e di contabilità e bilancio negli enti e agenzie regionali. Modifiche alla Legge Regionale n.32/2002", ed è esposto al lordo dell'Iva e dei rimborsi spese.

Nell'assicurare che il bilancio rappresenta fedelmente la contabilità regolarmente tenuta nel corso dell'anno, nel rispetto dei principi di competenza economica, secondo quanto stabilito dalle normative in materia per la formazione del bilancio economico annuale, si rimette per l'approvazione da parte degli organi preposti, previo controllo di verifica e assenso da parte del Collegio dei Revisori dei Conti che provvederà a redigere la prescritta relazione di accompagnamento.

ALLEGATO 1

NOTE DI CREDITO DA RICEVERE 2022	
FORNITORE	IMPORTO
ACQUEDOTTO DEL FIORA	€ 9,32
AZIENDA OSPEDALIERA	€ 21.901,60
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 50.699,10
COMPUTER CARE	€ 1.855,36
CONSORZIO LEONARDO	€ 31.775,13
DIERRE	€ 73,20
IN4MATIC	€ 3.802,00
LA CASALINDA	€ 685,75
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€ 28,69
MARR S.P.A.	€ 299,21
TIM	€ 3.937,28
AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	€ 20.831,13
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	€ 1.866,10
BTV S.P.A.	€ 58,76
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC. COOP.	€ 26.894,11
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 12.097,11
DADE S.R.L.	€ 1.458,80
DOLCESALATO DI MICERA GAETANO	€ 48,95
GUSTERIA DI NICCOLO' CINELLI	€ 4.052,80
HERA COMM S.P.A.	€ 113.200,24
LA CASALINDA S.R.L.	€ 2.879,18
LA SAETTA SRL	€ 27,45
LA ZEBRA DI NAVARI LUCA & C. S.A.S.	€ 2.159,47
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€ 1.661,94
MARR S.P.A.	€ 7.019,37
NOVA AEG S.P.A.	€ 5.955,91
PUBLIACQUA S.P.A.	€ 5.404,98
SICURITALIA S.P.A.	€ 2.071,77
ACQUE S.P.A	€ 1.671,48
AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	€ 41.445,00
BTV MONDIAL POINT	€ 1,31
COLESCHI	€ 260,82
GAIA	€ 2.500,20
HERA COMM SRL	€ 189,18
LA CASALINDA	€ 2.158,38
MARR S.P.A	€ 8.554,12
MEF	€ 1.152,14
NOVA AEG	€ 266,88
SERVIZI INTEGRATI	€ 54,92
TIM SPA	€ 3.140,66
TOTALE	€ 384.149,80

FATTURE DA RICEVERE SIENA 2022	
FORNITORE	IMPORTO
A2A	€ 1.587,64
ACQUEDOTTO	€ 19.841,52
AGRIVERDE	€ 2.808,45
APAPER	€ 15,91
AZIENDA USL TOSCANA SUD EST	€ 50.053,32
AZIENDA OSPEDALIERA	€ 41.272,27
BIANCHI	€ 29,00
BTV	€ 158,44
CAPITOLO METROPOLITANO	€ 7.227,70
CERIS	€ 292,80
CITIS	€ 516.318,05
COLSER	€ 368.051,03
COMPUTER CARE	€ 47.776,80
CONDOMINIO SPERANDIE	€ 1.298,05
CONSERVATORI RIUNITI	€ 56.826,00
CONSILIA	€ 7.416,64
CONSORZIO DI BONIFICA	€ 7.413,00
CONSORZIO LEONARDO	€ 34.545,54
CORPO VIGILI GIURATI	€ 28,49
DELL	€ 83,33
DATASTAMPA	€ 1.633,82
DOVEVIVO CAMPUS	€ 3.498,00
EDISON	€ 751,65
ESTRA CLIMA	€ 44.151,10
FAST WEB	€ 20.203,00
GEGA TERMOIDRAULICA	€ 73.837,54
GNODI	€ 239,70
GENERAL BEVERAGE	€ 658,56
HOMA	€ 6.848,36
IN4MATIC	€ 27.497,12
ISS	€ 9.330,41
ITD	€ 1.325,68
KYOCERA	€ 1.166,08
LA CASALINDA	€ 1.834,24
LA CASCINA	€ 676,75
LEASEPLAN	€ 1.964,32
LEASYS	€ 495,88
LUCE SRL	€ 29.333,30
MARR	€ 24.546,89
METROPOLIS	€ 241,31
NET	€ 32,94
NOVA AEG	€ 51.077,47
NUOVA DATA	€ 17,82
NUOVE ACQUE	€ 561,84
ONLUS	€ 1.492,62
PRIAMI	€ 291,95
QUID	€ 25,74
SAT	€ 77,71
REPAS	€ 2.667,33
SIAF	€ 10,42
SIENA HOST SRL	€ 9.680,00
SOGESI	€ 2.277,52
SPURIO	€ 2.164,71
SQ ITALIA	€ 5.120,44
STUDIO TECNICO ASSOCIATO LENZI	€ 11.710,84
TAI	€ 10.801,27

FATTURE DA RICEVERE SIENA 2022	
FORNITORE	IMPORTO
TIM	€ 774,89
VIVENDA	€ 203.888,82
TOTALE	€ 1.715.952,02

FATTURE DA RICEVERE PISA 2022	
FORNITORE	IMPORTO
A2A ENERGIA SPA	€ 1,40
ACQUE S.P.A. ZONA PISANA	€ 18.553,61
APAPER SRL	€ 13,74
AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	€ 345.229,58
AUTOCARROZZERIA 2000 SNC	€ 2.145,41
AUTOSTRADE PER L'ITALIA	€ 8,60
AZIENDA USL TOSCANA NORD-OVEST	€ 1.255,65
B.T.V. S.P.A.	€ 2.306,26
CE.R.I.S. SRL	€ 767,38
CFT SOCIETA' COOPERATIVA	€ 4.203,12
CIR FOOD COOP.ITALIANA RIST.SOC.COOP.	€ 274,56
CNS SOCIETA' COOPERATIVA	€ 19.425,48
CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L.	€ 869.652,89
COMUNE DI PISA	€ 126.046,08
CONSILIA CFO SRL	€ 244,98
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€ 23.350,11
CORPO VIGILI GIURATI SPA - FIRENZE	€ 332,88
CRIAN SRL	€ 34.923,41
DROMEDIAN SRL	€ 5.035,43
EDILANT STUDIO TECNICO DI SCHEVEGER ALESSANDRO	€ 10.471,67
EDISON ENERGIA SPA	€ 1.866,38
ENTOMOX SRL	€ 21,96
EXPRESS WASH SNC	€ 146,40
FASTWEB SPA	€ 874,83
FINDATA SRL	€ 2.472,53
GENERAL BEVERAGE SRL	€ 6.138,46
GLOBAL PAYMENT SPA	€ 109,32
HERA COMM SPA	€ 49.476,17
I PRATICELLI SRL	€ 345.441,93
ILA LAVA DI DAL CANTO FABIO SAS	€ 2.751,42
INNDATA SRL	€ 8.662,00
INVENTI IN20 SRL	€ 5.391,24
ITD SOLUTION SPA	€ 1.634,33
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA S.P.A.	€ 248,26
LA CASALINDA SRL	€ 4.664,74
LATTANZI GROUP	€ 42,70
LEGANCE AVVOCATI ASSOCIATI	€ 12.688,00
MAGGIOLI SPA	€ 18.968,49
MARR S.P.A.	€ 80.159,22
MEF SRL	€ 4.285,88
NEXI PAYMENT SPA	€ 180,07
NOVA AEG SPA	€ 124.575,35
NUOVADATA SRL	€ 17,42
OLIVETTI SPA	€ 226,97
PART & SERVICE	€ 22,04
PRIAMI MULTISTORE SRL	€ 362,90
QUID INFORMATICA SPA	€ 0,57
REPAS SRL	€ 1,40
SERENISSIMA SPA	€ 9.994,26
SERVIZI INTEGRATI AREA FIORENTINA SPA	€ 3.478,18
SOGESI SPA	€ 41,51

FATTURE DA RICEVERE PISA 2022	
FORNITORE	IMPORTO
SPURIO ROBERTO	€ 2.310,38
SQ ITALIA SRL	€ 4.302,53
TELEPASS S.P.A.	€ 1,83
TI FORMA S.C.R.L.	€ 1.500,00
TIM SPA	€ 6.734,28
UNIPI	€ 12.000,00
VAR GROUP SPA	€ 3.586,80
WORSP SECURITY GROUP SPA	€ 1.772,66
TOTALE	€ 2.181.395,65

FATTURE DA RICEVERE FIRENZE 2022	
FORNITORE	IMPORTO
A2A ENERGIA S.P.A.	€ 670,35
APAPER S.R.L.	€ 58,25
AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	€ 485.063,36
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	€ 56.852,22
BEAUTY CAR FLO	€ 29,28
BENIGNIENGINEERING S.R.L.	€ 17.831,64
BTV S.P.A.	€ 1.525,56
CASA S.P.A.	€ 122.000,00
CE.R.I.S. SRL	€ 936,96
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC. COOP.	€ 145.030,16
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 745.060,69
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€ 68.848,21
COOPSERVICE S.COOP.P.A.	€ 27.986,05
COPISTERIA UNIVERSALE SRL	€ 265,02
DADE S.R.L.	€ 5.414,41
DOLCESALATO DI MICERA GAETANO	€ 506,05
EDISON ENERGIA S.P.A.	€ 2.490,90
ESTRA ENERGIE SRL	€ 9.842,50
EVERGREEN IMMOBILIARE S.R.L.	€ 18.300,00
FASTWEB S.P.A.	€ 3.271,24
GEDI DIGITAL S.R.L.	€ 188,66
GENERAL BEVERAGE S.R.L.	€ 4.857,57
GUSTERIA DI NICCOLO' CINELLI	€ 20.119,00
HERA COMM S.P.A.	€ 201.116,51
IGEAMED S.R.L.	€ 2.240,36
I POSTINI FIORENTINI S.R.L.	€ 222,14
ITALIANA PETROLI S.P.A.	€ 850,61
ITD SOLUTIONS S.P.A.	€ 1.051,22
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA S.P.A.	€ 263,27
LA CASALINDA S.R.L.	€ 5.783,99
LA SAETTA SRL	€ 1.964,02
LA ZEBRA DI NAVARI LUCA & C. S.A.S.	€ 6.227,05
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€ 2.209,92
MANUTENCOOP SOC. COOP.VA DI LAVORO	€ 29.159,02
MARR S.P.A.	€ 25.260,35
MEF SRL	€ 12.506,65
MENDICINO DOTT. STEFANO	€ 4.102,02
METROPOLIS S.R.L.	€ 465,19
MRZ ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO	€ 5.062,51
NOVA AEG S.P.A.	€ 235.171,36
PARTS & SERVICES	€ 1.848,21

FATTURE DA RICEVERE FIRENZE 2022	
FORNITORE	IMPORTO
PREMIO S.R.L.	€ 22.659,03
PRIAMI MULTISTORE S.R.L.	€ 657,88
PUBLIACQUA S.P.A.	€ 20.261,48
SERVIZI INTEGRATI AREA FIORENTINA S.P.A. - SIAF	€ 4.101,76
SGALIPPA SANDRO	€ 5.526,27
SICURITALIA S.P.A.	€ 12.245,19
SO.GE.SI. S.P.A.	€ 1.704,49
SQ ITALIA S.R.L.	€ 7.505,34
STUDIO COMMERCIALE DOTT. MULIERI FABIANA	€ 935,74
STUDIO RAGAZZO - PESCARI PROFESSIONISTI ASSOCIATI	€ 4.014,02
TECNOCONFERENCE EUROPE S.R.L.	€ 1.352,74
TELEPASS S.P.A.	€ 3,66
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORDINAMENTO VIVENDI SA	€ 17.387,68
UNICA SOC. COOP. DI ABITAZIONE	€ 8.808,99
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE	€ 22.894,96
TOTALE	€ 2.402.711,71

3		
4	Totale delle reversali contabilizzate dal Tesoriere (2)	€ 75.257.849,49
5	Riscossioni da regolarizzare con Reversali	
6	Totale Entrate (1+4)	€ 171.076.270,29
7	Mandati emessi dal n. 1 al n. 5377	€ 79.184.081,03
8		
9	Totale mandati contabilizzati dal TESORIERE (7)	€ 79.184.081,03
Situazione di cassa dell'Azienda Regionale D.S.U. di Firenze al 31/12/2022		
1	Fondo cassa al 01/01/2022	€ 95.818.420,80
2	Reversali emesse dalla n. 1 alla n. 8643	€ 75.257.849,49
3		
4	Totale delle reversali contabilizzate dal Tesoriere (2)	€ 75.257.849,49
5	Riscossioni da regolarizzare con Reversali	
6	Totale Entrate (1+4)	€ 171.076.270,29
7	Mandati emessi dal n. 1 al n. 5377	€ 79.184.081,03
8		
9	Totale mandati contabilizzati dal TESORIERE (7)	€ 79.184.081,03
10	Mandati emessi ma non eseguiti dal Tesoriere	
11		
12	Totale Uscite (9)	€ 79.184.081,03
13	Totale risultante dal conto di fatto al 31/12/2022 (6-12)	€ 91.892.189,26
14	Totale risultante dalle scritture contabili dell'Ente	€ 91.892.189,26
15	Differenza ()	€ -
16	Che rinvocila con le seguenti riscossioni e pagamenti da regolarizzare:	
17	Pagamenti da regolarizzare con Mandati (Provvisori in uscita)	€ -
18	Riscossioni da regolarizzare con Reversali (Provvisori in entrata)	€ -
19	Totale differenza rinvocciata	€ -
20	Totale in concordanza con l'Azienda (14) al 31/12/2022	€ 91.892.189,26

Il Collegio dei Revisori

Dott. Sgalippa Sandro Dott. Mendicino Stefano Dott. Pasari Alessandro

ALLEGATO 3

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010 COMMESSA DSU-02-013 ARREDI PER NUOVE RESIDENZE			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
CUCINA	MOC06885	€ 2.950,00	€ 295,00
CUCINA	MOC06886	€ 2.950,00	€ 295,00
TAVOLO 220X90X74	DA MOC06896 A MOC 06898	€ 1.695,00	€ 169,50
TENDE MOD.SIDEWINDER 8230	MOC07012	€ 560,88	€ 56,09
TENDE MOD.SIDEWINDER 8220	MOC07013	€ 4.592,41	€ 459,24
GUARDAROBA APERTO CON VANI 180X50X180	MOC 07173	€ 826,00	€ 82,60
ARMADIO A PONTE A 256X60X256	DA MOC07200 A MOC 07207	€ 5.896,00	€ 589,60
ARMADIO A PONTE B	DA MOC07208 A MOC 07217	€ 5.310,00	€ 531,00
ARMADIO A PONTE C	DA MOC07218 A MOC 07227	€ 6.490,00	€ 649,00
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC14086 A MOC 14087	€ 1.652,00	€ 165,20
ARMADIO STRUTTURA METALLICA	DA MOC14152 A MOC 14153	€ 1.062,00	€ 106,20
ARMADIO A4	DA MOC10438 A MOC 10440	€ 1.593,00	€ 159,30
CUCINA MEZZETTA	DA MOC10746 A MOC 10752	€ 30.975,00	€ 3.097,50
ARMADIO STRUTTURA METALLICA	DA MOC11229 A MOC 11230	€ 1.062,00	€ 106,20
STRUTTURA COMPLETA PORTINERIA	MOC 11238	€ 3.540,00	€ 354,00
TENDA A RULLO 8220	MOC 11322	€ 6.087,68	€ 608,77
DIVANETTO A 3 POSTI	MOC 11323	€ 525,00	€ 52,50
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC11765 A MOC 11772	€ 6.608,00	€ 660,80
PENSILE SCOLAPIATTI CON SISTEMNA ABBASS.	DA MOC12392 A MOC 12393	€ 1.600,00	€ 160,00
DIVANETTO A 3 POSTI	MOC 09553	€ 525,00	€ 52,50
CUCINA K	DA MOC09819 A MOC 09852	€ 50.320,00	€ 5.032,00
CUCINA KH1	MOC 09853	€ 1.180,00	€ 118,00
CUCINA KH2	MOC 09854	€ 1.357,00	€ 135,70
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC09812 A MOC 09813	€ 1.652,00	€ 165,20
TENDE A RULLO MOD.SIDEWINDER 8230	MOC 10359	€ 13.314,44	€ 1.331,44
TENDE A RULLO MOD.SIDEWINDER 8220	MOC 10360	€ 9.445,99	€ 944,60
PENSILE SCOLAPIATTI CON SISTEMA ABBASS.	DA MOC10361 A MOC 10362	€ 1.600,00	€ 160,00
STRUTTURA COMPLETA PORTINERIA	MOC 10363	€ 1.475,00	€ 147,50
TAVOLO PER SALE STUDIO 220X90X74	MOC 16065	€ 565,00	€ 56,50
DIVANETTO A TRE POSTI STRUTT.METALLICA	MOC 08361	€ 525,00	€ 52,50
ARMADIO A MURO M1 120X60X270	DA MOC12478 A MOC 12479	€ 1.356,00	€ 135,60
CUCINA "CALENZANO"	MOC 12797	€ 5.133,00	€ 513,30
TENDA A RULLO 8220	MOC 13147	€ 6.469,39	€ 646,94
DIVANETTO TRE POSTI STRUTTURA METALLICA	MOC 13148	€ 525,00	€ 52,50
GUARDAROBA APERO 180X50X180	DA MOC13577 A MOC 13585	€ 7.434,00	€ 743,40
ARMADIO A PONTE A 256X60X256	DA MOC13586 A MOC 13587	€ 1.474,00	€ 147,40
ARMADIO A PONTE C 256X60X256	DA MOC13588 A MOC 13590	€ 1.947,00	€ 194,70
ARMADIO A PONTE E 256X60X256	DA MOC13603 A MOC 13608	€ 5.838,00	€ 583,80

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010 COMMESSA DSU-02-013 ARREDI PER NUOVE RESIDENZE			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
ARMADIO A PONTE E1 256X60X256	DA MOC13609 A MOC 13626	€ 12.744,00	€ 1.274,40
TAVOLO PER SALE STUDIO 220X90X74	DA MOC14048 A MOC 14057	€ 5.650,00	€ 565,00
TOTALE		€ 216.504,79	€ 21.650,48

ALLEGATO 4

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
TAVOLO RIUNIONI CM 360X110	MOC06565	€ 1.123,00	€ 112,30
MOBILE VETRINA	MOC06566	€ 721,00	€ 72,10
LIBRERIA IN LEGNO CM360X203H	MOC07036	€ 1.579,00	€ 157,90
DIVANO 2 POSTI CM160	DA MOC07375 A MOC 07378	€ 2.324,00	€ 232,40
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07383 A MOC 07393	€ 1.008,00	€ 100,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07384 A MOC 07389	€ 6.048,00	€ 604,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	MOC07390	€ 1.008,00	€ 100,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07391 A MOC 07393	€ 3.024,00	€ 302,40
TELEVISIONE 47 LED 3D	MOC16145	€ 1.549,00	€ 154,90
TOTALE		€ 18.384,00	€ 1.838,40

ALLEGATO 5

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
TAV. ARM.+ALZATINA+RIPIANO+PORTE	MOC17645	€ 789,00	€ 78,90
TAV. ARM.+ALZATINA+RIPIANO+PORTE	MOC17646	€ 789,00	€ 78,90
ARMADIO STOV. H 2M + PORTE SCORR.	MOC17654	€ 1.175,00	€ 117,50
ADEG.CANALI ESTRAZ. REALIZZ. IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00165	€ 1.360,00	€ 68,00
ADEG.CANALI ESTRAZ. REALIZZ. IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00166	€ 1.360,00	€ 68,00
FORN. POSA IN OPERA POMPA DI CALORE	IGC00167	€ 24.480,00	€ 1.224,00
REVISIONE DELL' IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00168	€ 2.720,00	€ 136,00
VERIF. REVISIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE	IGC00169	€ 1.020,00	€ 51,00
VERIF.REVISIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	IGC00170	€ 1.360,00	€ 68,00
REALIZZ. ATTACC.PER ALIMENTAZ.ELETTRICA,	DA ISC00530 A ISC00533	€ 4.080,00	€ 204,00
VERIFICA REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO	ISC00534	€ 2.040,00	€ 102,00
VERIF.REVISIONE IMPIANTO IDRICO-IGIENICO	ISC00535	€ 1.700,00	€ 85,00
VERIF. REVISIONE IMPIANTO ANTICENDIO	ISC00536	€ 884,00	€ 44,20
VERIF. REVIS. APPARECCHIATURE PRESENTI	ISC00537	€ 2.720,00	€ 136,00
BANCHI FRIGO	ISC00490	€ 667,00	€ 33,35
TAVOLO ARM 240*260+ MENSOLA	MOC20121	€ 2.158,18	€ 215,82
TAVOLO 280*80 CON EL. CASSA	MOC20122	€ 2.158,18	€ 215,82
MOBILE BASSO (BASE NEUTRA APERTA 80MM)	MOC20124	€ 603,90	€ 60,39
SCAFFALE 925MM	MOC20125	€ 735,66	€ 73,57
CARRELLO CON STRUTTURA PORTATEGLIE 20 GN	ATC02312	€ 1.401,17	€ 280,23

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
CARRELLO CON STRUTTURA PORTATEGLIE	ATC02313	€ 1.401,17	€ 280,23
TERMOSIGILLATRICE SEMIAUTOMATICA	ATC02310	€ 5.698,62	€ 1.139,72
FORNO COMBI GAS 20 GN	ISC00758	€ 21.622,85	€ 1.081,14
FORNO A GAS 20 GN 2/1 CON GRIGLIE	ISC00753	€ 21.622,85	€ 1.081,14
FORNO ELETTRICO 20 GN 2/1	ISC00754	€ 18.590,60	€ 929,53
TOTALE		€ 123.137,18	€ 7.852,45

ALLEGATO 6

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIFI-01-011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
SOSTITUZIONE INFISSI RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 12.511,80	€ 250,24
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 9.900,00	€ 198,00
SOSTITUZIONE PORTA INGRESSO RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 3.075,00	€ 61,50
ADEGUAMENTO SISTEMA ASPIRANTE MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 1.830,00	€ 36,60
SOSTITUZIONE CANCELLO RU MARISCOGLIO	PI_31462	€ 1.038,11	€ 20,76
RIFACIMENTO FOGNATURE APPARTAMENTO VIA DELLA SPINA	PI_00053	€ 3.516,15	€ 70,32
INTERVENTO IMPIANTO IDRAULICO RU SALVEMI	FI_04009	€ 1.072,80	€ 21,46
SOSTITUZIONE INFISSI RU SALVEMI	FI_04009	€ 2.783,27	€ 55,67
RISTRUTTURAZIONE BAGNO APP.B24 E B25 RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 2.951,48	€ 59,03
ESECUZIONE APERTURE GRIGLIE LOCALE TECNICO MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.186,55	€ 23,73
RIFACIMENTO TUBAZIONI ADDUZIONE ACQUE CHIARE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 5.972,47	€ 119,45
SOSTITUZIONE CALATE ACQUE PIOVANE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 3.124,99	€ 62,50
INTERVENTO TUBAZIONI ACQUE CHIARE RU SALVEMINI	FI_04009	€ 1.639,59	€ 32,79
NUOVO CANCELLINO ESTENSIBILE RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 1.850,37	€ 37,01
INTERVENTO TUBAZIONI RU VARLUNGO	FI_34922	€ 1.616,94	€ 32,34
SOSTITUZIONE FINESTRE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 892,79	€ 17,86
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO VIALE GRAMSCI	FI_04007	€ 2.359,80	€ 47,20
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 6.629,38	€ 132,59
SOSTITUZIONE INFISSI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 289,00	€ 5,78
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 1.833,66	€ 36,67
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU AREZZO	SI_29501	€ 564,20	€ 11,28
REALIZZAZIONE IMP. TRATTAMENTO ACQUE SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.439,37	€ 28,79
ADEGUAMENTO BOILER ACQUA CALDA RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 9.983,78	€ 199,68
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.821,02	€ 56,42
SOST.PAVIMENTI CAMERA 45 RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 518,15	€ 10,36
ADEGUAMENTO IMP.RILEVAZIONE FUMI RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 672,70	€ 13,45
IMPIANTO LUCI DI EMERGENZA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 427,75	€ 8,56
TINTEGGIATURA RU AREZZO	SI_29501	€ 3.915,09	€ 78,30

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
NUOVE PROTEZIONI CABINA ASCENSORE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.163,96	€ 43,28
INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE RU TOLOMEI	SI_34647	€ 37.692,65	€ 753,85
RISTRUTTURAZIONE BAGNO CAMERA 86 RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 618,57	€ 12,37
NUOVO MAGAZZINO RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 2.960,89	€ 59,22
NUOVO BAGNO UFFICI RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 4.989,18	€ 99,78
ADEGUAMENTO TEMPORIZZATORI CUCINE RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 4.923,78	€ 98,48
TINTEGGIATURA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.742,73	€ 34,85
RISTRUTTURAZIONE BAGNO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 4.030,73	€ 80,61
ADEGUAMENTO IMPIANTO ASCENSORE RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 3.038,96	€ 60,78
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 735,21	€ 14,70
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 735,21	€ 14,70
ADEGUAMENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 17.912,00	€ 358,24
ADEGUAMENTO IMPIANTI IDRICO RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.411,44	€ 48,23
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 735,21	€ 14,70
ADEGUAMENTO IMPIANTO LUCI EMERGENZA RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 4.800,00	€ 96,00
ADEGUAMENTO IMPIANTO RILEVAZIONI FUMI RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 900,00	€ 18,00
ADEGUAMENTO PARETE RIVESTIMENTO CUCINA RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 1.172,38	€ 23,45
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 735,21	€ 14,70
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 735,21	€ 14,70
TINTEGGIATURA RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 484,09	€ 9,68
TEMPORIZZATORI PIANO COTTURA RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 5.442,51	€ 108,85
ADEGUAMENTO CAMERE RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 9.901,92	€ 198,04
MANIGLIONI ANTIPANICO SEDE VIA MASCAGNI	SI_29816	€ 775,77	€ 15,52
IMPIANTO VIDEO SORVEGLIANZA RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 1.300,00	€ 26,00
ARMADIO RACK SEDE PISA	MOP00070	€ 1.499,31	€ 74,97
PORTA SCORREVOLE 210X90 IN ALLUMINIO MENSA MARTIRI	MOC05785	€ 1.350,00	€ 67,50
VASO IN CERAMICA CON BIDE RU FASCETTI	MOC05787	€ 751,01	€ 37,55
PORTA LOCALE BIBITE MENSA MARTIRI	MOC05790	€ 1.250,00	€ 62,50
LIBRERIA SEDE FIRENZE	MOP00069	€ 943,80	€ 47,19
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE BIGLIETTERIA MENSA CAMMEO	IGC00091	€ 2.300,00	€ 115,00
PONTE RADIO RU GARIBIBALDI	IGC00095	€ 1.200,00	€ 60,00
CONDIZIONATORE DAIKIN MENSA MARCHESI	IGC00096	€ 1.250,00	€ 62,50
CENTRALINO TELEFONICO AOT PISA	PI_32361	€ 30.250,00	€ 605,00
RIPRIST.IMP. TRATTAMENTO ARIA MENSA CAMMEO	IGC00084	€ 777,00	€ 15,54
IMPIANTO ASPIRAZIONE ZONA GRIGLIA MENSA BETTI	IGC00100	€ 2.944,40	€ 147,22
IMPIANTO ASPIRAZIONE ZONA PIATTI FREDDI MENSA BETTI	IGC00101	€ 707,73	€ 35,39
IMP.CONDIZ.SOLUZIONE B.HAIER+DUAL RU FASCETTI	IGC00102	€ 4.815,00	€ 240,75

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
IMP. ILLUMINAZIONE SEDE NUOVA UFFICI SEDE CARRARA	IGP00008	€ 2.567,66	€ 128,38
IMPIANTO TERMICO RU FASCETTI	PI 27704	€ 45.079,91	€ 901,60
SOSTITUZIONE CALDAIA MURALE RU SAN GALLO	IGC00103	€ 1.651,74	€ 82,59
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AULE STUDIO RU VARLUNGO	IGC00105	€ 5.950,29	€ 297,51
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RU CALAMANDREI	IGC00106	€ 1.656,16	€ 82,81
SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE MENSA NOVOLI	IGC00107	€ 4.002,26	€ 200,11
INTERV. CENTRALI TERMICHE RU CALAMANDREI	IGC00108	€ 10.000,00	€ 500,00
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RU CIPRESSINO	IGC00109 E IGC00104	€ 9.170,49	€ 458,52
IMPIANTO WIRELESS RU SIENA	IGC00043	€ 17.201,47	€ 344,03
IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA MENSA MARCHESE	ISC00111	€ 1.238,35	€ 61,92
RIPRISTINO IMPIANTI TV RU SALVEMINI	ISC00095-ISC00088-ISC00096	€ 3.002,78	€ 150,14
ASPIRAZIONE CAPPE COMPENSATE MENSA NOVOLI	ISC00098	€ 4.203,01	€ 210,15
SOST. IMPIANTO SERVOSCALA RU CIPRESSINO	ISC00100	€ 24.980,00	€ 1.249,00
REALIZZAZIONE IMPIANTI TV MENSA NOVOLI	ISC00105	€ 1.689,94	€ 84,50
REALIZZAZIONE IMPIANTI TV BAR CALAMANDREI	ISC00106 E ISC00110	€ 1.887,44	€ 94,37
SOSTITUZ. IMPIANTO SERVOSCALA RU CIPRESSINO	ISC00108	€ 4.200,00	€ 210,00
PANNELLI PER ISOLAMENTO ACUSTICO RU SALVEMINI	ISC00109	€ 1.960,00	€ 98,00
IMPIANTO ELETTRICO CANCELLO MENSA S.APOLLONIA	ISC00116	€ 1.169,43	€ 58,47
REALIZZAZ. IMPIANTO ELETTRICO RU NOVOLI	ISC00119	€ 2.771,48	€ 138,57
IMPIANTO CONNETTIVITA' RU CIPRESSINO	ISC00120	€ 1.468,68	€ 73,43
BARRIERA AUTOMATICA RU NOVOLI	ISC00121 E ISC00122	€ 6.276,66	€ 313,83
REALIZZAZIONE IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU CALAMANDREI	ISC00125	€ 984,57	€ 49,23
REALIZZAZIONE IMPIANTO PER INSTALLAZIONE RU NOVOLI	ISC00092	€ 689,46	€ 34,47
IMPIANTO CENTRALINO TELEFONCO RU NOVOLI	ISC00093	€ 3.331,92	€ 166,60
FORN. VETRINA REFRIG. VENTILATA MENSA NOVOLI	ISC00101	€ 16.100,00	€ 805,00
REMOTIZZAZIONE CELLA FRIGO SURGELATI MENSA NOVOLI	ISC00107	€ 4.585,41	€ 229,27
IMPIANTO ILLUMINAZIONE LOGGIATO COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00005	€ 1.323,78	€ 66,19
LINEA ELETTRICA PER CASSA MENSA NOVOLI	ISC00114	€ 1.924,14	€ 96,21
IMPIANTO CONNETTIVITA' RU VARLUNGO	ISC00123	€ 2.812,68	€ 140,63
IMPIANTO CONNETTIVITA' RU SAN GALLO	ISC00124	€ 1.548,03	€ 77,41
LINEA DI ALIMENTAZIONE RU SALVEMINI	ISC00089	€ 2.015,06	€ 100,75
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA RU CALAMANDREI	ISC00146	€ 3.405,40	€ 170,27
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA MENSA S.APOLLONIA	ISC00147	€ 1.580,17	€ 79,01
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA BAR CALAMANDREI	ISC00148	€ 1.455,61	€ 72,78
TOTALE		€ 441.276,05	€ 13.343,95

ALLEGATO 7

Sterilizzazioni Riscanti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-00-015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 2.541,49	€ 50,83
ADEGUAMENTO IMP.RISCALDAMENTO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 9.746,39	€ 194,93
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 2.135,64	€ 42,71
NUOVA LINEA DATA MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 484,80	€ 9,70
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_27730	€ 4.093,86	€ 81,88
SPESE STRAORDINARIE CONDOMINIO VIA BATELLI	PI_00060	€ 311,64	€ 6,23
RIFACIMENTO BAGNO R.U. VARLUNGO	FI_34922	€ 5.750,00	€ 115,00
SOSTITUZIONE VETRO MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 583,82	€ 11,68
SOSTITUZIONE PAVIMENTO SEDE GRAMSCI	FI_04007	€ 1.037,00	€ 20,74
INSTALLAZIONE UPS SALA SERVE SEDE GRAMSCI	FI_04007	€ 5.787,72	€ 115,75
RIFACIMENTO INVERTER AUTOCLAVE R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 1.436,31	€ 28,73
RIFACIMENTO TUBAZIONI SCARICO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 2.458,12	€ 49,16
SPOSTAMENTO COMANDI TORNELLO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 169,38	€ 3,39
INTERVENTO IMPIANTO SCARICO R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 3.971,07	€ 79,42
SOSTITUZIONE BRUCIATORE CALDAIA R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.365,73	€ 87,31
INTERVENTO TECNOLOGICO CHIUDI PORTA R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.805,39	€ 36,11
INTERVENTO TECNOLOGICO LINEA A SERVIZIO R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 122,95	€ 2,46
INTERVENTO TECNOLOGICO LINEA INTERRUTTORE R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 118,04	€ 2,36
INTERVENTO IMPIANTO ACS R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 15.040,44	€ 300,81
INTERVENTO CALDAIA R.U. TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 14.583,44	€ 291,67
FONTANELLO ACQUA SEDE SIENA	SI_29816	€ 439,29	€ 8,79
INTERVENTO AUTOCLAVE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 2.989,16	€ 59,78
POSA IN OPERA SCOSSALINE R.U. SARDEGNA	FAC00039	€ 1.827,75	€ 36,56
POSA IN OPERA SCOSSALINE MENSA BANDINI	FAC00049	€ 845,04	€ 16,90
REALIZZAZIONE TETTOIA ESTERNA R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 2.584,25	€ 51,69
TENDE UFFICI P.T. RESID.NETTUNO	MOI00169	€ 493,29	€ 49,33
INTERVENTO OMBRELLONI MENSA CALAMANDREI	MOC18015	€ 880,00	€ 88,00
INTERVENTO OMBRELLONI BAR CALAMANDREI	MOC18016	€ 1.450,00	€ 145,00
INTERVENTO FORNO MENSA CALAMANDREI	ATC01853	€ 2.383,00	€ 208,51
SOSTITUZIONE PIASTRE	ATC01858	€ 3.454,88	€ 302,30
INSTALLAZ. TERM. DIG. MENSA SESTO FIORENTINO	ATC01852	€ 1.938,43	€ 169,61
CONDIZIONATORE MONOSPLIT MENSA MARCHESI	IGC00171	€ 1.352,31	€ 67,62
CONDIZIONATORE MONOSPLIT MENSA MARCHESI	IGC00172	€ 1.352,31	€ 67,62
IMPIANTO RISCALDAMENTO MENSA SESTO FIORENTINO	IGC00175	€ 5.015,00	€ 250,75
INTERVENTO CELLA FRIGO	PI_25103	€ 4.400,00	€ 220,00
INTERVENTO CELLA FRIGO	PI_25103	€ 2.300,00	€ 115,00
IMPIANTO ELETTRICO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00548	€ 1.256,57	€ 62,83

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-00-015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
MODIFICHE BANCHI SELF MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00549	€ 905,00	€ 45,25
MONT. ATTREZ. CUCINA E BAGNI MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00550	€ 6.066,00	€ 303,30
SOSTITUZ. BANCO REFRIGERATO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00551	€ 896,00	€ 44,80
POSTAZIONE ELETTRIFICATA FORNI MICROONDE MENSA CALAMANDREI	ISC00553	€ 956,13	€ 47,81
IMPIANTO DI CONTROLLO ACCESSI R.U. CALENZANO	ISC00554	€ 763,07	€ 38,15
RISCALD. IMPIANTO ELETTRICO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00555	€ 21.555,50	€ 1.077,78
IMPIAN. IGIENICO SANIT. ANTICEN. ELETT. MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00556	€ 6.918,00	€ 345,90
RIPRISTINO SISTEMA SMALTIMENTO LIQUAMI R.U. SAN SALVI	ISC00558	€ 1.794,80	€ 89,74
RIFACIMENTO TUBAZIONI SCARICO MENSA CALAMANDREI	ISC00560	€ 1.203,28	€ 60,16
INSTALLAZIONE ALIM. SUPPL. MAGNETI PORTE R.U. ROMANA	ISC00561	€ 767,69	€ 38,38
RIPISTINO IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI R.U. SAN SALVI	ISC00562	€ 1.254,97	€ 62,75
REALIZZ. IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00018	€ 245,69	€ 12,28
		€ 154.830,64	€ 5.617,44

ALLEGATO 8

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
PREDISPOSIZIONE IMPIANTISTICA PER ATTREZZATURE CUCINA RU ROSELLINI	PI_00726	€ 5.686,54	€ 113,73
LAVORI EDILI URGENTI RU VIA DELL'OCCHIO	PI_31287	€ 33.202,80	€ 664,06
INSTALLAZIONE CANCELLO ELETTRICO PISA	PI_00727	€ 12.783,71	€ 255,67
INTERVENTI EDILI RU ROSELLINI	PI_00726	€ 4.853,66	€ 97,07
SMONT.COPER.LAMIERA TETTO CENTR. TERMICA RU MEZZETTA	FAC00044	€ 1.989,00	€ 39,78
INSTALLAZIONE PORTA VANO ASCENSORE RU MEZZETTA	FAC00045	€ 3.712,15	€ 74,24
MESSA IN SICUREZZA CORNICIONI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 353,54	€ 7,07
SOSTITUZIONE VETRI TERMICI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 636,18	€ 12,72
SOSTITUZIONE CENTRALINA AUTOMTICA RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 981,15	€ 19,62
INTERVENTO BAGNO RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 439,92	€ 8,80
RIPRISTINO COPERTURA TETTO RU SAN GALLO	FI_30276	€ 9.465,00	€ 189,30
SOSTITUZIONE INFISSI RU VARLUNGO	FI_34922	€ 29.625,05	€ 592,50
SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO GENERALE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 1.064,53	€ 21,29
INSTALLAZIONE LUCERNARIO SUL TETTO RU VARLUNGO	FI_34922	€ 2.735,00	€ 54,70
SOSTITUZIONE CORNICIONE SEDE VIALE GRAMSCI	FI_04007	€ 7.695,60	€ 153,91
ADEGUAMENTO CUCINA 4 PIANO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.991,12	€ 39,82
SOSTITUZIONE E INTERRAMENTO TUBAZIONE ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.673,78	€ 33,48

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2022
RIFACIMENTO PAVIMENTO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 4.953,00	€ 99,06
SOSTITUZIONE TUBAZIONI CENTRALE IDRICA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 2.120,00	€ 42,40
INTERVENTO POZZO ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 976,35	€ 19,53
SOSTITUZIONE CASSONI ACCUMULO ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 830,00	€ 16,60
INFISSI ALLUMINIO SCALA EMERGENZA RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 1.315,63	€ 26,31
NUOVA SERRATURA RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 508,56	€ 10,17
IMBIANCATURA VARIE CAMERE RU SPERANDIE	SI_34646	€ 2.379,13	€ 47,58
REALIZZAZIONE LINEA VITA PARTE TETTO RU SPERANDIE	SI_34646	€ 3.724,50	€ 74,49
RAMPA DI ACCESSO CARRABILE PARCHEGGIO S.MINIATO	SI_34678	€ 397,22	€ 7,94
ADEGUAMENTO CENTRALE IDRICA RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 1.992,19	€ 39,84
INTERVENTO TUBAZIONI E VALVOLE RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 919,23	€ 18,38
RISTRUTTURAZIONE CAMERA 48 RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 1.167,67	€ 23,35
ADEGUAMENTO BAGNI PERSONALE SEDE SIENA	SI_29816	€ 617,38	€ 12,35
REALIZZAZIONE FILTRO CENTRALE TERMICA RU UOPINI	FAC00041	€ 923,28	€ 18,47
REALIZZAZIONE CILINDRI PORTA INGRESSO RU UOPINI	FAC00041	€ 978,27	€ 19,57
REALIZZAZIONE IMPIANTO WI-FI RU UOPINI	FAC00041	€ 6.094,58	€ 121,89
INT. IMPIANTO FOTOVOLTAICO RU UOPINI	FAC00041	€ 2.203,74	€ 44,07
REALIZZAZIONE LAVATOIO RU UOPINI	FAC00041	€ 204,57	€ 4,09
RISTRUTTURAZIONE MAGAZZINO STOCCAGGIO VASSOI MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.989,45	€ 39,79
INTERVENTO RISANAMENTO VASCHE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 4.863,72	€ 97,27
INTERVENTO SOSTITUZIONE COLLETTORI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 1.088,86	€ 21,78
SOSTITUZIONE GUAINA TETTO RU SAN GALLO	FI_30276	€ 1.865,00	€ 37,30
IMPIANTO ASCENSORE RU CARRARA	ISC00416	€ 1.445,43	€ 72,27
IMPIANTO ASCENSORE RU CARRARA	ISC00416	€ 7.930,94	€ 396,55
IMP. SEGNALE TV-DIGIT. TERRESTRE RU CALAMANDREI	ISC00396	€ 3.993,30	€ 199,67
LAMPADINE A RISPARMIO ENERG. CON INTERRUTTORE CREPUSCOLARE RU ATER	ISC00397	€ 1.150,43	€ 57,52
ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI LINEA DATI RU CALAMANDREI	ISC00398	€ 2.890,67	€ 144,53
INTERV. SOSTITUZ. BATTERIE CENTRALINO TELEFONICO SERVIZIO RISTORAZIONE	ISC00400	€ 990,19	€ 49,51
INTERVENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE RU NOVOLI	ISC00403	€ 742,10	€ 37,11
IMPIANTO BANCHI SELF SERVICE MENSA NOVOLI	ISC00405	€ 900,74	€ 45,04
IMPIANTO NASTRO TRASPORTATORE MENSA S.APOLLONIA	ISC00406	€ 4.425,90	€ 221,30
INTERV. AMPLIAMENTO IMPIANTO VIDEO CITOFONO RU NOVOLI	ISC00407	€ 1.444,68	€ 72,23
INTERV. AMPLIAMENTO IMPIANTO VIDEO CITOFONO RU NOVOLI	ISC00408	€ 682,14	€ 34,11
NUOVI QUADRI ELETTRICI RU CALAMANDREI	ISC00410	€ 2.940,56	€ 147,03
RICONDIZIONAMENTO CELLA FRIGO MENSA CALAMANDREI	ISC00411	€ 2.659,32	€ 132,97