



**REGIONE TOSCANA**  
**Consiglio Regionale**

ORDINE DEL GIORNO n. 718 approvato nella seduta del Consiglio regionale del 21 dicembre 2023, collegato alla deliberazione 21 dicembre 2023, n. 91 (Nota di aggiornamento al Documento di economia e finanza regionale “DEFRR” 2024. Approvazione).

**OGGETTO: In merito alla messa a norma degli alloggi popolari non assegnati.**

Il Consiglio regionale

Valutato che il contesto socio economico attuale è particolarmente fragile e sempre più sono le persone e le famiglie che hanno difficoltà economiche, anche gravi, o che addirittura precipitano nella così detta soglia di povertà;

Tenuto conto che, rispetto alla tenuta di una economia familiare o personale, la variabile preponderante non è il reddito in senso assoluto, ma questo in relazione al dover sostenere l'affitto o il mutuo dell'abitazione principale;

Preso atto:

- che nel territorio regionale è sempre più crescente il numero di sfratti per morosità incolpevole;
- che sono migliaia gli aventi diritto alla casa popolare che non trovano una risposta positiva alla loro legittima aspettativa.

Considerato:

- che in Toscana ci sono 49.579 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);
- che di questi sopra citati circa 4.000 (erano 3.631 a dicembre del 2022), vale a dire più del 7 per cento del totale, risulta non assegnato poiché non a norma;
- che il costo medio di intervento per la messa a norma degli alloggi non assegnati viene stimato in una cifra che si aggira tra i 20 ed i 25 mila euro.

Valutato che se venissero assegnati tutti i 4.000 alloggi ERP attualmente vuoti, considerando una media di tre persone ad alloggio, troverebbero una soluzione abitativa oltre 10 mila persone;

Impegna  
il Presidente e la Giunta regionale

a costituire un tavolo permanente con gli enti competenti;

a fissare un cronoprogramma per finanziare la messa a norma degli alloggi popolari non assegnati;

a richiedere anche l'intervento del Governo nazionale valutando la opportunità di utilizzare le risorse dei fondi di coesione e sviluppo.

*Il presente atto è pubblicato integralmente sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della l.r. 23/2007 e nella banca dati degli atti del Consiglio regionale ai sensi dell'articolo 18, comma 1, della medesima legge l.r. 23/2007.*

IL PRESIDENTE  
Stefano Scaramelli