

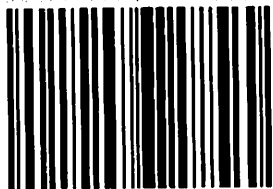


REGIONE TOSCANA
Consiglio Regionale



Gruppo Consiliare
Lega Toscana Salvini Premier

AOCRT Protocollo n. 0015917/20-12-2023



EX 11
ODG 702
2.18.3

Alla cortese attenzione del
Presidente del Consiglio regionale
SEDE

Ordine del Giorno collegato alla Proposta di deliberazione n. 371 Nota di aggiornamento al documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2024. Approvazione.

Oggetto: in merito ai fondi sfitti ERP.

Il Consiglio regionale della Toscana,

Vista la Proposta di deliberazione n. 371 Nota di aggiornamento al documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2024. Approvazione.

Premesso che,

Il Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFR) è il principale documento economico della finanza regionale, contenente le linee programmatiche e i piani di investimento futuri;

Dall'analisi della distribuzione degli alloggi ERP sfitti, ben 4.536 sui quasi 50 mila disponibili, praticamente uno su dieci (9,1%), emerge che la maggior parte degli alloggi sfitti, oltre il 60% del totale, è sfitto in quanto in attesa di manutenzione (di cui il 24,8% con lavori finanziati e il 41% in attesa di finanziamento) nell'12% dei casi i lavori di manutenzione sono in corso. Nei restanti casi l'alloggio è sfitto perché oggetto di verifiche (3,4%), perché deve essere demolito (0,9%) o per altri motivi (0,8%). Del totale degli alloggi sfitti/non occupati, solo il 13,1% (erano 15,4% nel 2019) è effettivamente disponibile.

Considerato che,

Nonostante le delibere regionali in risposta al tema degli alloggi sfitti, continua a crescere il numero degli stessi, pregiudicando quindi la politica regionale e dei Comuni per la realizzazione di interventi in edifici di Edilizia Residenziale Pubblica;

Tutto ciò premesso e considerato,

impegna il Presidente e la Giunta regionale

A porre in essere a breve termine una riforma organica in merito alla gestione degli immobili sfitti appartenenti al sistema dell'edilizia residenziale pubblica.

I Consiglieri

ULRI