



Firenze, 2 ottobre 2012

Al Presidente  
del Consiglio Regionale  
Sede

Interrogazione Orale  
Ai sensi dell'art. 160 Reg. Int.

Oggetto: **ASL 10 immobile di Via Garbasso**

I sottoscritti consiglieri regionali

**Considerato** che nel 2008 il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Firenze, Dott. Luigi Marroni, oggi assessore regionale alla Sanità, aveva deliberato l'acquisizione di immobili per l'esercizio dell'attività intramuraria aziendale dell'ASL 10;

**Considerato** che nel 2008 l'ASL 10 con delibera 910/2008, a firma Marroni, delibera di acquistare l'immobile ubicato in Via Garbasso al costo di 2.900.000 euro per la libera Professione intramuraria aziendale;

**Preso atto** che il suddetto immobile, ora denominato "Casa Iris", è stato adibito a residenza terapeutica per pazienti psichiatrici con 11 posti letto, con operatori socio sanitari ed educatori professionali in servizio 24 ore su 24 più infermieri, psicologi e medici psichiatrici; in sostanza una vera e propria struttura sanitaria alle dipendenze del Centro di Salute Mentale diretto dal Dott. Saraò;

**Visto** che l'immobile "Il Villino" in Via Garbasso, per la direzione Urbanistica del Comune di Firenze e per lo stesso strumento urbanistico vigente (P.R.G. Art. 33 delle N.T.A.) la destinazione d'uso di questo "edificio unifamiliare" è la "residenza" (Zona B, sottozona B.L.);, come confermato anche durante la seduta del Consiglio Comunale di Firenze del 30 settembre 2013 direttamente dall'Assessore Elisabetta Meucci in risposta ad una interrogazione presentata dal Consigliere Comunale Francesco Torselli;

**Preso atto** quindi che l'immobile in Via Garbasso viene attualmente usato dalla ASL per scopi difformi dai motivi per cui era stato acquistato e ancora più grave per scopi non consentiti dalla destinazione prevista dallo strumento urbanistico vigente;

**Evidenziato** che nelle immediate vicinanze (circa 200 metri in linea d'aria, entrambi affacciati sul Parco di Villa il Ventaglio) sorge l'ex Bice Cammeo, immobile di proprietà dell'ASL da prima dell'acquisizione del villino di Via Garbasso, attualmente non utilizzato dalla ASL e dalle caratteristiche strutturali più adatte ad accogliere una residenza terapeutica.

Interrogano il Presidente della Giunta per sapere

- Perché l'ASL di Firenze ha realizzato una struttura sanitaria in violazione dello strumento urbanistico vigente;
- In che data l'ASL ha chiesto il cambio di destinazione d'uso;
- Se esistono altre strutture sanitarie abusive realizzate dall'ASL di Firenze;
- Come giudica il comportamento dell'allora direttore dell'ASL di Firenze;
- Perché l'ASL ha comprato un immobile quando a meno di duecento metri possedeva già un immobile vuoto e inutilizzato.

Giovanni Donzelli



Marina Staccioli



Paolo Marcheschi

