



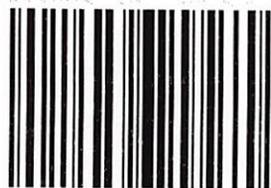
REGIONE TOSCANA
Consiglio Regionale



Gruppo Consiliare
Fratelli d'Italia

AOOCRT Protocollo n.0005051/08-04-2025

Firenze, 7 aprile 2025



LEX 11
15 185 1
2.17. 1

Alla cortese attenzione del
Presidente del Consiglio regionale
SEDE

**Interrogazione con richiesta di risposta scritta
(ai sensi dell'Art. 174 del regolamento interno)**

**Oggetto: in merito al contributo regionale per la riqualificazione dell'Anfiteatro del Leccio
(Comune di Capalbio)**

I Consiglieri regionali

Visto che:

- la Legge Regionale n. 42/2023 (Interventi normativi collegati alla terza variazione al bilancio di previsione 2023–2025) all'articolo 43 prevede un contributo straordinario al Comune di Capalbio per la realizzazione di interventi di riqualificazione dell'Anfiteatro del Leccio;
- tale contributo, per un massimo di Euro 1.000.000,00 (finanziamento dell'80% dell'opera), è suddiviso equamente nelle annualità 2024 e 2025 (Euro 500.000,00 alla firma dell'accordo di programma ed Euro 500.000,00 alla consegna dell'opera, prevista per il 31 Dicembre 2025);
- in data 27 Marzo 2024 è stato sottoscritto apposito accordo fra Regione Toscana e Comune di Capalbio, che disciplina modalità di erogazione e rendicontazione del contributo.

Premesso che:

- attualmente l'Anfiteatro o arena del Leccio, posto a corredo di un piccolo parco di olivi secolari, è un quadrilatero in cotto circondato su tre lati da quattro ordini di gradinate;
- l'Anfiteatro non costituisce un bene culturale, benché sia ubicato in un'area sottoposta a vincolo paesaggistico, e la costruzione per scelta materica (mattoni e cotto) è ben inserita nel contesto paesaggistico, tanto da non risultare visibile dai punti panoramici di Capalbio;
- il nuovo Anfiteatro del Leccio "A touch of Infinity" progettato dall'architetto Maurice Nio (deceduto a Luglio 2023) non sarà una riqualificazione del vecchio anfiteatro, ma un'opera inedita, costruita ex novo;
- il nuovo Anfiteatro avrà una capienza di 250 persone e le aree di seduta saranno realizzate con pannelli prefabbricati in calcestruzzo rifiniti con pietre di mosaico di vetro; dietro le sedute, sotto una collina artificiale, saranno posti i servizi (bagni, spogliatoi, un'area tecnica ed un'area di circolazione dove riporre gli oggetti); a copertura, l'Anfiteatro avrà un tetto convertibile in vetro e acciaio in modo da poter essere chiuso all'occorrenza;



- l'opera avrà un costo complessivo di Euro 1.220.000,00, di cui l'80% finanziato dal contributo regionale ed il restante a carico del bilancio comunale.

Appreso che:

- il Comune di Capalbio ha dato incarico per le vie brevi all'Architetto Elena Angeloni della revisione del progetto originario, al fine di adeguarlo alla normativa successivamente intervenuta, D. Lgs. 36/2023, nonché adeguarlo ad una capienza di n. 250 spettatori;
- in sede di redazione dell'Esecutivo del III Stralcio (Fornitura travi copertura), anche a seguito di approfondimenti strutturali e distributivi delle gradinate, è stata valutata la possibilità di ridurre in numero ed in altezza le travi di copertura, passando da n. 14 con altezza ml 5,00 a n. 10 con altezza ml. 3,50 (a cui è seguito aggiornamento dell'Autorizzazione paesaggistica);
- nonostante la consistente riduzione dei volumi e dei materiali utilizzati, il costo dell'opera è rimasto invariato (*Comune di Capalbio, Determinazione del Dirigente n. 70 del 27/02/2025. Oggetto: Riqualificazione dell'Anfiteatro del Leccio in Capalbio capoluogo – Esecuzione terzo stralcio funzionale – Realizzazione in stabilimento, fornitura e posa in opera travi in ferro per struttura di copertura – CUP – J63D22000030007 – Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre*).

Tutto ciò premesso e considerato,

Interrogai il Presidente della Giunta regionale

- per sapere se fosse a conoscenza del nuovo progetto elaborato dal Comune di Capalbio;
- per sapere, qualora ne fosse a conoscenza, il motivo per cui la riduzione di volumi e di materiali dell'opera non corrisponde ad una diminuzione dei costi complessivi;
- per sapere se la proposta del nuovo progetto comporti una revisione dell'accordo siglato in data 27 Marzo 2024 tra Regione e Comune di Capalbio.

Cons. Gabriele Veneri

Cons. Vittorio Fantozzi

Cons. Sandra Bianchini

Cons. Alessandro Capecechi