



Firenze, 27 febbraio 2019

Al Presidente del Consiglio Regionale
On. Eugenio Giani
SEDE

Mozione ai sensi dell'Art. 175 Reg. Interno

Oggetto: Viareggio (LU). Azioni recupero e valorizzazione complesso Scuderia Sabrata

Il Consiglio regionale

Premesso che

- il Comune di Viareggio (LU) detiene nel proprio patrimonio immobiliare il complesso denominato Scuderia Sabrata, acquisito da privato nel 2011 e sito all'interno della pineta di Levante su terreno già di proprietà comunale;
- composto da 7 manufatti (6 raggruppati in prossimità della via delle Viareggine e 1, denominato "concimaia", sul lato estremo sud dell'appezzamento di terreno, per un totale di 232 mq), il complesso risulta recintato sul tratto prospiciente la suddetta via
- l'immobile era stato acquisito con l'intenzione dichiarata di diventare sede delle Squadre a Cavallo della Polizia di Stato per il controllo della pineta;
- secondo la comunicazione inviata dal Commissariato di pubblica sicurezza di Viareggio richiamata nella Determinazione n. 1737 del 22.12.2011 del Comune di Viareggio (*Concessioni arenile comunale pineta di levante sigla PL27. Scuderia Sabrata. Acquisizione immobile a patrimonio comunale a seguito di esercizio di prelazione ex art. capitolato concessioni comunali*) da parte del Ministero dell'interno era stato espresso gradimento per la struttura, a seguito di sopralluogo, ai fini sopra indicati;
- al momento, nella medesima comunicazione, si informa che il decreto di istituzione della Squadra a Cavallo di Polizia di Stato presso il Commissariato P.S. di Viareggio è in corso di perfezionamento e da parte del Ministero;
- il progetto istitutivo della Squadra a Cavallo di Polizia di Stato viene meno l'anno successivo, 2012;
- dopo anni di abbandono, con gli stabili divenuti teatro di attività di spaccio e microcrimine, ricovero di sbandati o comunque spazi totalmente fuori controllo, nel marzo 2018 il Comune di Viareggio ha inserito il bene nel proprio *Piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliare*;

Rilevato che le due pinete di Viareggio restano a tutt'oggi tra i luoghi più vulnerabili, sotto il profilo della sicurezza, dell'intera città e pertanto permangono le esigenze di presidio del territorio all'origine dell'acquisizione del complesso Scuderia Sabrata;

Richiamata a questo proposito l'aggressione ai danni di un agente di polizia proprio durante un servizio di controllo antidroga avvenuta il 7 febbraio 2019 nell'area della pineta di Ponente;

Impegna la Giunta regionale

- ad attivarsi, per quanto nelle proprie prerogative e presso tutti gli enti coinvolti, affinché la Scuderia Sabrata mantenga la destinazione d'uso nelle intenzioni originarie alla base dell'acquisizione come presidio per le forze dell'ordine, ivi compresa la polizia locale;
- a procedere, per quanto nelle proprie prerogative e presso tutti gli enti coinvolti, a ogni azione necessaria alla riqualificazione, bonifica e messa in sicurezza dell'intera area divenuta ormai ulteriore sacca di discontrollo e illegalità.

Maurizio Marchetti