

## **Proposta di legge regionale**

### **Città murate della Toscana**



#### **Preambolo**



Il Consiglio regionale

Visto l'articolo 117, comma terzo della Costituzione.

Visto l'articolo 4, lettera m) dello Statuto della Regione Toscana

Considerato quanto segue.

1. La presenza di mura storiche per borghi e città è una costante nel contesto della Toscana e rappresenta un dato identitario rilevante del territorio. Qui infatti sono presenti a tutt'oggi strutture murarie di varie epoche in tutte le città capoluogo di provincia e si contano due dei quattro capoluoghi di provincia che conservano una cinta muraria integra: Lucca e Grosseto.
2. L'edificazione di cinte murarie attraversa tutte le fasi della storia della Toscana. Tali edificazioni infatti sono presenti a partire dall'epoca etrusca e romana, nella quale l'uso della delimitazione muraria delle città prende avvio; in età medioevale, quando il ruolo difensivo delle fortificazioni murarie era essenziale, col medesimo scopo, anche l'edificazione di castelli e torri; all'epoca dei liberi comuni, quando le città divennero luogo d'incontro e commercio e le strutture murarie, con gli edifici connessi, assunsero un prevalente ruolo di difesa della comunità nel suo complesso e quindi elemento urbanistico; infine nel Rinascimento, epoca in cui il valore architettonico si aggiunse al ruolo strategico e difensivo e si ebbero altissime espressioni di carattere progettuale.
3. Nell'800, il diffuso fenomeno di rifacimento e di innovazione urbanistica, motivato dall'espansione, ebbe in Toscana il suo culmine nei lavori per Firenze capitale e condusse alla distruzione di buona parte del patrimonio murario esistente. In particolare a Firenze si registrò l'abbattimento delle mura collocate sul lato destro del fiume Arno, sostituite dai viali di scorrimento, mantenendo solo le antiche porte.
4. Il recupero dell'accessibilità e della fruibilità pubblica delle fortificazioni storiche, delle mura e degli edifici connessi rappresenta dunque un intervento di valorizzazione del patrimonio artistico, storico e identitario del territorio della Regione e consente di restituire ad usi pubblici immobili di particolare pregio e significato. Ciò ai fini di una promozione e valorizzazione dell'appartenenza identitaria per i cittadini residente e una maggiore capacità di richiamo in borghi, città e castelli per i turisti.

Approva la presente legge

## Art. 1

### (Finalità)

1. Il Consiglio regionale, quale organo di rappresentanza della comunità toscana ai sensi dell'articolo 11 dello Statuto, riconosce il valore storico e culturale del patrimonio architettonico costituente già di fortificazione muraria per la delimitazione e la difesa dei centri urbani delle città toscane, rilevando il peculiare carattere identitario del territorio regionale che in tale patrimonio risiede e che deriva dalla sua correlazione alle vicende storiche della Toscana in tutte le epoche del suo sviluppo.
2. Al fine della valorizzazione del patrimonio storico e culturale della Toscana, la presente legge disciplina interventi a sostegno della valorizzazione delle mura storiche ed edifici in esse inglobati o ad esse connessi, delle torri e dei castelli, mediante il ripristino dell'accessibilità ai luoghi e la creazione di percorsi culturali.
3. Il complesso degli edifici di cui al comma 2 è di seguito denominato "mura storiche".

## Art. 2

### (Contributi)

1. Per la finalità di cui all'articolo 1, il Consiglio regionale è autorizzato a concedere contributi a tantum in conto capitale a favore di comuni che intendano realizzare interventi a sostegno della valorizzazione delle mura storiche, mediante il ripristino dell'accessibilità ai luoghi e la creazione di percorsi culturali.
2. I contributi sono concessi entro il limite dell'80% della spesa ammissibile, e comunque non oltre il limite di 200.000 euro per comune, con procedura valutativa a bando.
3. L'Ufficio di presidenza del Consiglio regionale adotta gli indirizzi per l'emanazione del bando per la concessione dei contributi di cui al comma 1.
4. Il bando è pubblicato entro il 30 settembre 2016 sul Bollettino ufficiale della Regione e sul sito istituzionale del Consiglio regionale e della Giunta regionale.

## Art. 3

### (Domande di concessione)

1. Possono presentare domanda di concessione dei contributi, secondo le modalità stabilite dal bando, i comuni che, al momento della presentazione della stessa, hanno approvato il progetto definitivo o il progetto esecutivo relativo agli interventi di cui all'articolo 2, comma 1, ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture).
2. La domanda di concessione è presentata unitamente alla seguente documentazione:
  - a) il progetto definitivo o esecutivo;

- b) la relazione che illustra le caratteristiche e gli effetti attesi dalla realizzazione dell'intervento in riferimento alla valorizzazione edilizia e storico -culturale dei luoghi e alla loro fruibilità;
  - c) il crono programma dei lavori con previsione della fine degli stessi entro il 31 dicembre 2018.
3. Ciascun comune può presentare una sola domanda.
  4. Le domande sono presentate entro il termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione del bando.

#### Art. 4

##### (Istruttoria)

1. Il Segretario generale del Consiglio regionale costituisce una commissione tecnica per l'istruttoria delle domande pervenute, individuando le professionalità tecniche necessarie alla valutazione delle domande e della documentazione allegata.
2. Al termine dell'istruttoria la commissione tecnica redige l'elenco delle domande ammissibili con relativo punteggio assegnato in base alla valutazione di qualità.
3. L'elenco di cui al comma 2 è approvato dell'Ufficio di presidenza che determina l'entità dei singoli contributi concessi.

#### Art. 5

##### (Criteri di priorità)

1. Costituiscono criteri di priorità per la valutazione di qualità delle domande di contributo:
  - a) l'avvenuta approvazione del progetto esecutivo alla data di presentazione della domanda;
  - b) la data d'inizio lavori;
  - c) la finalizzazione prioritaria del progetto di recupero delle mura storiche all'accessibilità del pubblico a spazi finora interdetti;
  - d) la strategicità del progetto nel quadro del recupero delle mura storiche a funzioni di pubblico interesse connesse a interventi di carattere sociale e culturale;
  - e) la presenza di percorsi attrezzati per persone disabili.

#### Art. 6

##### (Erogazione e verifica)

1. L'erogazione del contributo avviene per l'intero ammontare dell'importo concesso entro il 31 dicembre 2016.
2. Entro il 31 gennaio 2019 i comuni beneficiari del contributo presentano l'attestazione della conclusione dei lavori entro il termine dichiarato nel crono programma.

#### **Art. 7**

##### **(Revoche)**

1. In caso di inottemperanza degli obblighi previsti nel decreto di concessione del contributo è disposta la revoca del medesimo e la restituzione delle somme erogate, maggiorate degli interessi legali calcolati a decorrere dalla data di erogazione sino alla data di restituzione.
2. Le somme da restituire ai sensi del comma 2 possono essere oggetto di compensazione con ulteriori somme di cui sia prevista l'erogazione a favore dei comuni inadempienti a valere sul bilancio della Regione.

#### **Art. 8**

##### **(Collaborazione tra uffici)**

1. Per la costituzione della Commissione tecnica di cui all'articolo 4 e per lo svolgimento delle procedure di verifica di cui all'articolo 6 il Segretario generale del Consiglio regionale può concordare forme di collaborazione tra gli uffici del Consiglio e gli uffici della Giunta regionale.

#### **Art. 9**

##### **(Norma finanziaria)**

1. Per la copertura degli oneri finanziari derivanti dalle presente legge, si fa fronte per l'esercizio 2016 con gli stanziamenti del bilancio del Consiglio regionale, Missione di spesa n. 20 "Fondi ed accantonamenti", Programma n. 03 "Altri fondi", Titolo 2 "Spese di investimento", correlati al seguente capitoli del Bilancio gestionale n. 10505 "Fondo speciale per finanziamento nuovi provvedimenti legislativi del Consiglio regionale – spese di investimento" per l'importo di euro 800.000,00.
2. Con susseguente variazione del bilancio del Consiglio regionale tali somme saranno iscritte in aumento alle autorizzazioni di spesa Missione n.5 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali", Programma n.1 "Valorizzazione dei beni di interesse storico", Titolo 2 spese di investimento per l'importo di euro 800.000,00.

#### **Art. 10**

##### **(Entrata in vigore)**

1. La presente legge entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana.

I Consiglieri proponenti:

Eugenio Fieni  
Luca De Robertis